Registrerades av Bolagsverket
2019-01-14 15:19
R668847/18

20181203018 31

Stadgar för
Bostadsföreningen Robertshill
Utan personlig ansvarighet.

Adress: Landsvägen 51, Sundbyberg
Registeringsnummer: 715200-1298

OM FÖRENINGEN

§ 1.

Denna förening, som benämnes Bostadsföreningen Robertshill utan personlig ansvarighet, har till ändamål att efter övertagandet av fasta egendomen n:r 313 Nya Sundbyberg med adress n:r 51 vid Landsvägen förvalta ovannämnda egendom och däri bereda bostäder åt sina medlemmar.

§ 2.

Föreningens styrelse har sitt säte i Sundbyberg. Adress Landsvägen 51.

§ 3.

Bostadslägenheterna inom föreningens fastighet, till antalet 20, äro betecknade med särskilda nummer från och med 1 till och med 20 och äro i förhållande till storlek och läge uppskattade till nedanstående värde:

Nr 51 Landsvägen

N:r			Kronor
		1 trappa.	
1.	1 rum och kök	.....	6.800:-
2.	2 " " "	.....	10.350:-
3.	1 " " "	.....	7.000:-
4.	1 " " "	.....	7.000:-
5.	2 " " "	.....	10.350:-
		2 trappor.	
6.	1 rum och kök	.....	6.800:-
7.	2 " " "	.....	10.350:-
8.	1 " " "	.....	7.000:-
9.	1 " " "	.....	7.000:-
10.	2 " " "	.....	10.350:-
		3 trappor.	
11.	1 rum och kök	.....	6.800:-
12.	2 " " "	.....	10.350:-
13.	1 " " "	.....	7.000:-
14.	1 " " "	.....	7.000:-
15.	2 " " "	.....	10.350:-
		4 trappor.	
16.	1 rum och kök	.....	6.800:-
17.	2 " " "	.....	10.350:-
18.	1 " " "	.....	7.000:-
19.	1 " " "	.....	7.000:-
20.	2 " " "	.....	10.350:-
övriga lokaler		.....	70.000:-
		Summa kronor	236.000:-

De i föregående omnämnda "övriga lokaler" bliver föreningens gemensamma egendom.

Till alla bostadslägenheterna höra källare och vindskontor med särskilda nummer, och liksom lägenheterna själva, var för sig antecknade i föreningens böcker, samt respektive innehavares motböcker, samt del i tvättstuga och torkvindar.

Lägenheterna få icke styckas utan föreningens medgivande.

20181203018 32

§ 4.

Med varje lägenhet är, så länge dess innehavare fullgör sina inbetalningar till föreningen och efterlever stadgarna förenad ständig äganderätt.

§ 5.

Den insats, varmed medlem skall deltaga i föreningen, motsvarar värdet av den eller de lägenheter han innehar, och erlägges genom årliga avbetalningar i enlighet med §7.

Varje medlem är delägare i föreningen till så stor del, som motsvarar värdet av den eller de lägenheter vartill han äger besittningsrätt.

§ 6.

För varje lägenhet utfärdas genom styrelsens försorg en med lägenhetens nummer betecknad motbok, vilken därjämte skall innehålla uppgift på lägenhetens värde, storlek och läge inom egendomen, ett exemplar av föreningens stadgar samt å föreningens vägnar av dess styrelse utfärdat intyg, om medlemmens namn. Blotta innehavet av en motbok medför ej rätt till andel i föreningen.

§ 7.

Medlemmarna erlägga vid tillträdet 25 proc. av respektive lägenheters värde och därefter så länge densamma häftar i skuld årliga avbetalningar till så stor procent föreningen vid ordinarie sammanträde beslutar, samt därutöver vad som erfordras för egendomens underhåll och onera m.m. Senast början i varje kvartals första månad sker inbetalning av räntor, amorteringar och uttaxeringar med belopp, som föreningen på årsmöte bestämt.

Alla inbetalningar erlägges till föreningens girokonto enligt utsänd anvisning.

§ 8.

För föreningens förbindelser häfta endast föreningens tillgångar, däri inberäknade förfallna men ej guldna avgifter av medlemmarna, §4, f.-l.

STYRELSE OCH REVISION

§ 9.

Mom. 1. Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse, som väljs på ordinarie årsmöte varje år, bestående av minst tre bland föreningens medlemmar utsedda ledamöter, samt minst en suppleant, som vid förfall i någon funktion inkallas. Högsta antal styrelseledamöter får vara sju och högsta antal suppleanter får vara tre. Denna styrelse förer föreningens talan i alla densamma rörande frågor i överensstämmelse med föreningens beslut, som ej strida mot lag eller författning eller mot föreningens stadgar.

Mom. 2. Ändring i styrelsen sammansättning skall ofördröjligen för registrering anmälas.

Mom. 3. Styrelseledamöterna fördela göromålen sinsemellan sig på sätt de anse lämpligast. Styrelsen är gemensam vice värd, men utser inom sig en verkställande sådan bosatt inom egendomen.

Mom. 4. För besluts fattande i styrelsen erfordras att minst tre ledamöter äro närvarande och att protokoll föres.

Såsom styrelsens beslut vare den mening gällande som biträdes av minst två tredjedelar av närvarande styrelseledamöter.

Mom. 5. Styrelsen är särskilt ansvarig för att räkenskaper föres på ett tydligt och lättfattligt sätt, och skall årligen till det ordinarie sammanträdet redogöra skriftligt för det förflutna kalenderåret.

Mom. 6. Styrelsen får icke utan föreningens beslut upptaga lån till högre sammanlagt belopp än 100.000 kronor.

Mom. 7. Styrelsens ledamöter äro ansvariga för omhänderhavda medel enligt svensk lag.

Mom. 8. Styrelsen skall för varje kvartal meddela medlemmar om den uttaxering som beslutats av senaste föreningsstämma och minst två veckor före avsedd betalningsdatum.

Mom. 9. Styrelsen är skyldig, att i den mån sådana tillkomma, föra förteckning över föreningens värdehandlingar och böcker, intill dess de varda av föreningen förklarade makulerade.

20181203011833

§ 10.

Alla avhandlingar, som för föreningen ingås, skola undertecknas å dess vägnar och med utsättande av dess firma Bostadsföreningen Robertshill u.p.a. vid äventyr att de, som avhandlingen annorlunda underskrivit, skola för vad sålunda slutits, svara en för all och alla för en såsom för egen skuld. §25. f.-l.

§ 11.

Styrelsen äger, att i fråga om tvister eller juridiska angelägenheter rörande föreningen, anlita sakkunnigt biträde eller ombud, att ensam eller tillsammans med styrelseledamot eller annan, av styrelsen utsedd person, kära eller svara, så ock eljest föreningens talan föra. §27. f.-l.

§ 12.

Föreningens räkenskaper skola omfatta kalanderår och avslutas den 31 december varje år samt skola vara färdiga till granskning av revisorerna senast mitten påföljande februari.

§ 13.

Räkenskaperna, styrelsens protokoll och förvaltningen av föreningens angelägenheter granskas av därtill utsedda revisorer, vilka skall påbörja granskningen senast sex veckor före stämma och att därefter senast tre veckor före stämma hava fullgjort granskningen samt berättelse däröver avgivit. Till föreningens ordinarie sammanträde åligger det revisorerna att avgiva yttrande och eventuella kommentarer till sin revisionsberättelse. §32. f.-l.

Revisorerna som äga, att i den mån de finna skälig anledning därtill, besiktiga lägenheterna samt tillse att föreningens beslut blivit verkställda, skola i sin berättelse redogöra för inkomster och utgifter, tillgångar och skulder samt avgiva särskilt yttrande, huruvida de anse att ansvarsfrihet bör meddelas styrelsen för det förflutna årets förvaltning eller icke.

FÖRENINGSSTÄMMA

§ 14.

Ordinarie sammanträde med föreningens medlemmar skall hållas en gång om året, senast i slutet av mars, eller om revisorerna så gemensamt beslutar, senast i mitten av april. §5-9 f.-l.

Extra sammanträde kan hållas när styrelsen anser behövligt, revisorerna eller lagligt antal medlemmar det påfordra. §20 f.-l.

Kallelse till sammanträde och andra meddelanden skola skriftligen genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom med uppgift å lokal. Kallelse till extra sammanträde skall tillika innehålla uppgift om sammanträdets ändamål. Kan medlem ej träffas med kallelse, skall denna delgivas de personer, som bebo hans lägenhet §§ 5-10. f.-l.

Kallelse till föreningsstämma ska innehålla uppgift om vilka ärenden som ska behandlas på stämman. Beslut får inte fattas i andra ärenden än de som tagits upp i kallelsen. Kallelse till ordinarie- och extraföreningsstämma ska utfärdas tidigast sex (6) veckor och senast två (2) veckor före föreningsstämman.

Om det enligt lag eller dessa stadgar krävs för att ett föreningstämmobeslut ska bli giltigt att det fattas på två stämmor, får kallelse till den senare stämman inte utfärdas innan den första hållits och i kallelsen till den senare stämman skall anges vilket beslut den första stämman har fattat. Om en fortsatt föreningstämma ska hållas fyra veckor eller senare räknat från och med föreningstämmans första dag, ska det utfärdas en särskild kallelse till den fortsatta föreningstämman med iakttagande av samma tidsregler som om det vore en ny stämma.

Kallelsen skall vara skriftlig, utfärdas till samtliga medemmars lägenhet genom utdelning. Om medlem uppgivet annan adress eller email-adress så skall kallelse även skickas, men utdelningsdatum är enligt erhållande i lägenhet.

Utöver vad som ovan angivits ska kallelse dessutom anslås på lämplig plats inom föreningens hus eller publiceras på föreningens web-plats.

Underlag för av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende skall biläggas kallelsen. Vid stadgeändring ska underlaget innehålla både gällande och föreslagna stadgar.

Årsredovisning och revisionsberättelse ska hållas tillgängliga senast två (2) veckor före ordinarie föreningstämma för medlemmar.

20181203018 34

§ 15.

Vid ordinarie sammanträde föredrages bland annat följande ärenden:

1. Utseende av två justeringsmän.
2. Uppläsande av protokoll.
3. Styrelsens förvaltningsberättelse.
4. Föredragande av revisionsberättelse.
5. Ansvarsfrihet för styrelse.
6. Ersättning till styrelse och revisorer.
7. Uppsättande av kandidater till styrelse.
8. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
9. Uppsättande av fyra kandidater till revisorer.
10. Val för ett år av 2 revisorer och en suppleant.
11. Bestämmande för ett år av uttaxeringsprocent
12. Andra för föreningen viktiga frågor.

§ 16.

Vill medlem på sammanträde väcka förslag, har han därmed att till styrelsen skriftligen inkomma senast åtta dagar före sammanträdet.

§ 17.

Föreningens räkenskapar och andra handlingar skola hos styrelsen hållas tillgängliga för revisorna och för medlem, som därav önskar taga del.

§ 18.

Mom. 1. Vid föreningsstämma ska protokoll föras av den som stämmans ordförande därtill utsett. I fråga om protokollets innehåll gäller:

1. att röstlängden ska tas in i eller biläggas protokollet
2. att stämmans beslut ska föras in i protokollet
3. att om omröstning skett ska resultatet av denna anges i protokollet

Protokollet ska senast inom tre veckor hållas tillgängligt för medlemmarna. Protokollet ska förvaras på betryggande sätt. §16 f.-l.

Mom. 2. Å sammanträde äger varje medlem en röst oavsett om denne innehar en eller två lägenheter. Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet ska visa upp en skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten ska uppvisas i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får inte företräda mer än två (2) medlemmar. På föreningsstämma får medlem medföra högst ett biträde. Biträdets uppgift är att vara medlemmen behjälplig.
Ombud och biträde får endast vara, annan medlem, medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo, föräldrar, syskon, barn, annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus och god man.

Är medlem en juridisk person får denne företrädas av legal ställföreträdare.

Mom. 3. Den avgående styrelsen är skyldig att redovisa för den nya.

§ 19.

För försäljning, nedrivning eller ombyggnad av föreningens fastighet eller för föreningens upplösning, så ock för beslut, varigenom medlemmarnas ansvarighet för föreningens förbindelser skärpas, gäller föreningslagen. Beslut av ändring av stadgarna är ej giltigt med mindre än att beslutets fattats på två varandra följande sammanträden, därav minst ett ordinarie, och å det sammanträde som sist hållits biträtts av minst 3/4 av de röstande. I övriga fall gäller såsom föreningens beslut den mening för vilken de flesta rösterna avgivas.

Vid lika röstetal avgöras val genom lottning, men i andra frågor gäller den mening, som biträdes av ordföranden vid sammanträdet.

Omröstning kan ske öppen eller sluten allt efter beslut för varje särskilt fall

20181203018355

BOSTADSHAVARENS RÄTTIGHETER OCH SKYLDIGHETER

§ 20.

Innehavare av lägenhet är skyldig i den mån uttaxering måste ske, att i förhållande till antalet eldstäder han innehar deltaga i utgifterna rörande styrelsens och revisorernas avlöning, böcker, skrivmaterialer, lyshållning i förstugor och trappuppgångar samt sådan sotning som verkställes på bestämda tider jämte vattenavgifter. Samma förfaringsgrunder gälla vid fördelning av kostnaderna av onera och skatter, yttre reparationer, gård och gatas renhållning såvida ej föreningens gemensamma inkomster därtill förslå.

De i denna § omförmälda utgifterna skola av medlemmarna betalas kvartalsvis i sammanhang med de i §7 avsedda årligga amorteringar och räntor.

Medlem, som till fullo betalt sina lägenheter, är dock skyldig att därefter till styrelsen kvartalsvis erlägga vad på hans andel kommer av de i denna § omförmälda utgifter.

Om föreningstämma beslutar om att viss förbrukningskostnad skall fördelas på medlemmar enligt annan princip än andelstal så får föreningen genom styrelsen begära sådan beräknad ersättning av medlemmar. Exempel kan vara lika kostnad per medlem eller verklig uppmätt kostnad. Även för kostnader som åsamkas föreningen av enskilda medlemmar så har styrelsen rätt att debitera medlem för sådan verifierad utgift.

Mom. 1. Av föreningens årliga vinst avsättes 1/10 % till reservfond och då denna uppgår till 3.000:-kr. upphör all vidare avsättning till densamma.

§ 21.

Nyttjanderätten till en lägenhet kan förverkas och föreningen genom styrelsen således bli berättigad att säga upp lägenhetshavaren till avflyttning i bland annat följande fall:

1. lägenhetshavaren dröjer med att betala medlemsavgift
2. lägenheten utan samtycke upplåts i andra hand
3. lägenhetsinnehavaren inrymmer utomstående personer till men för förening eller annan medlem
4. lägenheten används för annat ändamål än vad den är avsedd för och avvikelsen är av väsentlig betydelse för föreningen eller någon medlem
5. lägenhetshavaren eller den, som lägenheten upplåtits till i andra hand, genom vårdslöshet är vållande till att det finns ohyra i lägenheten eller om bostadshavaren, genom att inte utan oskäligt dröjsmål underrätta styrelsen om att det finns ohyra i lägenheten, bidrar till att ohyran sprids i huset
6. bostadshavaren inte iakttar sundhet, ordning och gott skick eller rättar sig efter de särskilda ordningsregler som föreningen meddelar
7. bostadshavaren inte lämnar tillträde till lägenheten och inte kan visa giltig ursäkt för detta
8. bostadshavaren inte fullgör annan skyldighet och det måste anses vara av synnerlig vikt för föreningen att skyldigheten fullgörs
9. lägenheten helt eller till väsentlig del används för näringsverksamhet eller därmed likartad verksamhet, vilken till en inte oväsentlig del ingår i brottsligt förfarande eller för tillfälliga sexuella förbindelser mot ersättning

§ 22.

Medlem är skyldig att invändigt underhålla sina lägenheter så att annan lägenhet icke skadas eller husets bestånd äventyras och underkasta sig den årliga syn, som av styrelsen skall företagas, samt att därefter skyndsamt ställa sig till efterrättelse gjorda anmärkningar, varom ej, skall styrelsen å den tredskandes vägnar låta avhjälpa felen.

Denna ansvarighet för underhåll att skötas av enskild lägenhetsägare gäller installationer eller andra utrymmen även utanför lägenheten som är anordnade att brukas endast för de som har tillgång till motsvarande lägenhet. Exempel på sådan installation är balkong eller motsvarande. Lägenhetsägare är fullt ansvarig för eventuella egendoms- eller personskador som andra kan råka ut för på grund av bristande tillsyn eller underhåll av lägenhetstillhörig installation.

Eventuella konstruktionsfel åligger bostadsföreningen, om föreningen är beställare.

20181203018836

§23.

Mom. 1. Medlem äger rätt att sälja eller överlåta sin lägenhet till annan välfrejdad person, som då inträder i samma rättigheter och skyldigheter som den avgående medlemmen, varjämte den nya medlemmen, är skyldig, att skriftligen förbinda sig att ställa sig till efterrättelse föreningens stadgar. En sådan överlåtelse skall ske skriftligen och överlämnas till styrelsen för att påföljande sammanträde delgivas föreningen och intagas i dess protokoll.

Mom. 2. Säljare skall hos styrelsen anmäla köpare och köp innan detta avgöres.

§ 24.

Ett dödsbo efter en avliden medlem får utöva den avlidnes rätt i föreningen med därtill knuten nyttjanderätt till viss upplåten lägenhet trots att dödsboet inte är medlem i föreningen. Efter tre år från dödsfallet får föreningen dock anmana dödsboet att inom sex månader från anmaningen visa att föreningsandelen med därtill hörande nyttjanderätt till viss upplåten lägenhet ingått i bodelning eller arvsskifte med anledning av medlemmens död, eller att någon förvärvat föreningsandelen och sökt medlemsskap. Om den tids som angetts i anmaningen inte iakttas, får föreningsandelen med därtill knuten nyttjanderätt till viss upplåten lägenhet säljas på offentlig auktion för dödsboets räkning, varvid reglerna om offentlig auktion avseende andel i bostadsförening i 8 kap. bostadsrättslagen (1991:614) skall äga tillämpning i relevanta delar. I intet fall får uthyrning av avsedd lägenhet göras av dödsboet.

§ 25.

Medlem är delägare av föreningen enligt det antal andelar i eldstäder som denne innehar. Medlems andel för avgifter till föreningen liksom ansvarighet ekonomiskt är uppdelat på antal andelar som föreningen består. Varje rum, kök enligt §3 eller av föreningen godkänd tillbyggnad räknas som en andel kallad "eldstad". Värdet av lägenhet enligt föreningens ansvarighet är föreningens tillgångar minus skulder fördelat enligt antal andelar.

Föreningen har panträtt i medlemmens lägenhet för sin fordran på obetalda avgifter. Vid utmätning eller konkurs jämställs sådana panträtt med handpanträtt.

Sådana panträtt som avses ovan har företräde framför en panträtt som har upplåtits av innehavaren av lägenheten.

§ 26.

Medlemmen är skyldig iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom eller utom huset samt rätta sig efter föreningens ordningsregler. Detta gäller även för den som hör till hushållet, gästar medlemmen eller som utför arbete för medlemmens räkning.

Hör till lägenheten förråd eller annat lägenhetskomplement ska medlemmen iaktta sundhet, ordning och gott skick även i fråga om sådant utrymme.

Ohyra får inte föras in i lägenheten.

§ 27.

Förstugor, trappor, ingångar till vindar och källargångar med åtföljande trappor, hålles rena på föreningens bekostnad. Lägenhetsinnehavare åligger att tillse, det vattenledning icke onödigtvis öppnas samt att under vintertiden lägenheten hålles uppvärmd så att ledningen inte fryser. Lägenhetsinnehavare, som genom försummelse av eldning förorsakar att vatten eller slaskrör tillfryser eller att vatten genom försummad avstängning översvämmar i kök eller annorstädes, åligger att ersätta den skada, som därigenom uppstått.

§ 28.

Sågning eller huggning av ved eller dylikt får icke ske inom lägenheterna, ej heller får skakning eller avdamning av mattor ske genom öppet fönster, å balkonger, i portgångar eller i förstugor utan får sådant verkställas på den del av gården, där det är till minsta obehag för husets boende personer, dock får piskning av kläder eller mattor ej ske under tiden mellan kl. 9 e.m. och kl. 8 f.m.

20181203018337

§ 29.

Klappning av tvättkläder får icke äga rum nattetid emellan kl. 9 e.m. och kl. 8 f.m. Gården bör inte användas för torkning av tvättkläder. Å sön- och helgdagar få inga persedlar vara uthängda å gården, ej heller få förstugor, trappor eller gångar belamras med varor eller andra effekter, och skall dörrar till vindar och källare alltid hållas låsta.

§30.

En medlem får upplåta sin lägenhet i andra hand till annan för självständigt brukande endast om styrelsen ger sitt skriftliga samtycke. Medlemmen ska skriftligen hos styrelsen ansöka om samtycke till upplåtelsen. I ansökan ska skälet till upplåtelsen anges, vilken tid den ska pågå och då under högst ett år samt till vem lägenheten ska upplåtas. Tillstånd ska lämnas om medlemmen har beaktansvärda skäl för upplåtelsen och föreningen inte har någon befogad anledning att vägra samtycke. Styrelsens beslut kan överprövas av allmän domstol.

Avgift för andrahandsupplåtelse får tas ut med månadsbelopp efter beslut av föreningsstämma. Avgiften får årligen uppgå till högst 10 % av gällande prisbasbelopp. Om en lägenhet upplåts under del av ett år, beräknas den högsta tillåtna avgifter efter det antal kalendermånader som lägenheten är upplåten. Upplåtelse under del av kalendermånad räknas som hel månad. Avgiften betalas av medlemmen som upplåter sin lägenhet i andra hand. Skulle medlem hyra ut sin lägenhet utan styrelsens godkännande så får retroaktiv avgift tas ut ifrån första observerade tillfälle med hyresboende och då gäller avgift med dubbla beslutade månadsbeloppet men med begränsning enligt ovan.

Medlem, som uthyr sin lägenhet, till annan person, skall själv ansvara för att hyresgästen ej överträder föreningens stadgar och ordningsföreskrifter.

Samtliga medlemmar, hyresgäster och föräldrar böra noga tillse att icke okynne såsom skrivning och ritning på väggar och dörrar får äga rum samt att barn icke få uppehålla sig i portgångar, trappor och förstugor eller å vindarna föra oväsen eller på annat sätt störa god ordning.

Åtlydes ej tillsägelse härom, anmäles förhållandet till vice värden eller annan styrelseledamot.

Ägare av hund eller katt är skyldig att tillse, att djuren icke orena inom egendomen.

§ 31.

Lägenheterna får icke upplåtas för eldfarliga inrättningar, störande och bullrande företag såsom kopparslageri eller dylikt ej heller förvaring av explosiva ämnen eller illaluktande varor i större myckenhet än som för varje hushåll högst nödigt är. Detta senare gäller även för källare och vindskontor.

§ 32.

Tvister, som möjligen kunna uppstå mellan medlemmarna eller mellan medlemmarna och styrelsen, mellan medlem och föreningen, eller mellan styrelseledamöterna inbördes om ömsesidiga rättigheter och skyldigheter i avseende å föreningens angelägenheter, vilka icke kunna genom beslut vid sammanträde slitas, får dragas inför allmän domstol.

§ 33.

Medlem är skyldig, att till alla delar ställa sig till efterrättelse såväl dessa stadgar som de särkilda ordningsföreskrifter föreningen härtill anser nödigt föreskriva.

§ 34.

Där ej annorlunda är i dessa stadgar bestämt, skall föreningen efterleva de allmänna bestämmelserna, som i lagen under registrerade föreningar för ekonomisk verksamhet den 22 juni 1911 meddelas föreningar utan personlig ansvarighet.

§ 35.

Förestående stadgar äro vid allmänt sammanträde med medlemmar i Bostadsföreningen Robertshill utan personlig ansvarighet den 15 juni 1925 antagna att lända till efterrättelse från samma dag.

§ 36.

Medlem som beviljats inträde i föreningen är förpliktigad, att så snart omständigheterna det medgiva, själv med sin familj inflytta i den övertagna lägenheten.

Medlemmen och dess familjemedlemmar får inte inneha mer än två (2) lägenheter i föreningen.

Om det kan antas att förvärvaren för egen del inte permanent ska bosätta sig i bostadslägenheten har föreningen rätt att vägra medlemskap.

20181203011838

§ 37.

En juridisk person får vägras inträde, med undantag att dödsbo får äga nyttjanderätt enligt §24.

Revideringsordning:

Ursprungliga stadgar antagna 1925-06-15.
Komplement antaget 1968-03-01 men detta komplement blev utgången 1995-04-20.
Komplement antaget 1995-04-20.
Ändring antaget 2006-02-21.
Korrigering antaget 2006-06-28.
Komplemet antaget 2012-06-20.

Undertecknande

Dessa stadgar i ursprunglig form antagna 1925-06-15 var registerade å landskansliet Stockholm 1925-08-29 (Ex officio: Carl Malm),
undertecknade: O.A. Löfgren, Carl Holm, Erik Richtnèr, Sixten Pettersson och bevittnad av undertecknandet: Gustaf H. Octavison, Gustaf Nilsson.

Komplement i stadgar antagna 1995-04-20
undertecknade och justerade: Michael Nilsson, Hans Strandberg, Maria Schelander.

Ändring i stadgar antagna 2006-02-21
underteckande och justerade: Hans Strandberg, Björn Strid, Yuan-Chen Qian.

Korrigering av ändringar ifrån 2006-02-21 godkända av medlemmar enligt omröstningsförfarande slutfört 2006-06-28 granskat och undertecknat av Hans Strandberg, Fredrik Hindsberg, Lizzie Norman.

Komplement i stadgar antagna 2012-06-20
undertecknade och justerade: Lizzie Norman, Åsa Höjvall, Hans Strandberg.

Ändring i stadgar (granskade av jurist SBC) antagna 2018-11-19
underteckande och justerade:
Anton Gratzer, Åsa Höjvall, Mika Jolanki, Hans Strandberg, Lily Tsui

Anton Gratzer

Åsa Höjvall

Mika Jolanki

Hans Strandberg

Lily Tsui