

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                               |  |                                    |                    |                      |
|-----------------------------------------------|--|------------------------------------|--------------------|----------------------|
| Ägarens namn<br>Brf Berghusen Ystad           |  | Organisationsnummer<br>716438-8949 |                    | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Berghusagatan 32                    |  | Postnummer<br>271 53               | Postort<br>Ystad   |                      |
| Land                                          |  | Telefonnummer                      | Mobiltelefonnummer |                      |
| E-postadress<br>bo.kristiansson@riksbyggen.se |  |                                    |                    |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

|                                                           |                        |                       |                                                                                                          |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Län<br>Skåne                                              |                        | Kommun<br>Ystad       | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br>€ Egna hem (privatägda småhus) |                  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Krognos 1 |                        |                       | Egen beteckning<br>Brf Berghusen Ystad Berghusag 56-58                                                   |                  |
| Husnummer<br>7                                            | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>2947845 | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas ¶                                                  |                  |
| Adress<br>Berghusagatan 56                                |                        | Postnummer<br>27153   | Postort<br>Ystad                                                                                         | Huvudadress<br>¶ |
| Adress<br>Berghusagatan 58                                |                        | Postnummer<br>27153   | Postort<br>Ystad                                                                                         | Huvudadress<br>¶ |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                          |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än                                                                                                                               |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                                                                |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex                                                                                                     |  | Byggnadstyp<br>Friliggande 6                                                                             |  |
| Nybyggnadsår<br>1993                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                          |  |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Mätt värde 182 m <sup>2</sup>                                                                                                                                               |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                                                                      |  |
| Omvandling (inkl. Avarmgarage)<br><input type="checkbox"/> Från BOA/LOA<br><input type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%)<br><input type="checkbox"/> Från BRA<br><input type="checkbox"/> Från BTA |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| BOA m <sup>2</sup> LOA m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                    |  | Hotell, pensionat och elevhem                                                                            |  |
| BRA m <sup>2</sup> BTA m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                    |  | Restaurang                                                                                               |  |
| Avarmgarage m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                               |  | Kontor och förvaltning                                                                                   |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>0 6                                                                                                                                           |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                          |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                                                                |  |
| Antal våningsplan ovan mark                                                                                                                                                                              |  | Köpcentrum                                                                                               |  |
| Antal trapphus                                                                                                                                                                                           |  | Vård, dygnet runt                                                                                        |  |
| Antal bostadslägenheter<br>2                                                                                                                                                                             |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)                                                   |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m <sup>2</sup>                                                                                                                  |  | Skolor (förskola-universitet)                                                                            |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej                                          |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                          |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler                                             |  |
|                                                                                                                                                                                                          |  | Övrig verksamhet - ange vad                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                          |  | Summa 100                                                                                                |  |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1111 - 1210                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                    | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br>€                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|--|--|--|------------------|--|--|--|------------------------|--|--|--|---------|--|--|--|----------------------------|--|--|--|-----------------------|--|--|--|----------------------|-------|--|--|-------------------------|--|--|--|--------------------|--|--|--|-------------------------|--|--|--|-------------------------|--|--|--|--------------------------|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------------|-------|--|--|---------------------------------------|-----|--|--|----------------|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|------------|----------------|--------------------------------|--|--|--|------------------------------|------|--|--|---------------------------------|--|--|--|-------------------------|--|--|--|---------------------------------------|---|--|--|------------------------------------------|-------|--|--|------------------------------------------|-------|--|--|---------------------------------------------|-------|--|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                    | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>14000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (11)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (12)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>14000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>600</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) |  |  |  | Eldningsolja (2) |  |  |  | Naturgas, stadsgas (3) |  |  |  | Ved (4) |  |  |  | Flis/pellets/briketter (5) |  |  |  | Övrigt biobränsle (6) |  |  |  | El (vattenburen) (7) | 14000 |  |  | El (direktverkande) (8) |  |  |  | El (luftburen) (9) |  |  |  | Markvärmepump (el) (10) |  |  |  | Värmepump-frånluft (11) |  |  |  | Värmepump-luft/luft (12) |  |  |  | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  |  |  | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | 14000 |  |  | Varav energi till varmvattenberedning | 600 |  |  | Fjärrkyla (14) |  |  |  | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td>6400</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td>20400</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td>14000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td>14000</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |  |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel <sup>2</sup> (15) |  |  |  | Hushållsel <sup>3</sup> (16) | 6400 |  |  | Verksamhetsel <sup>4</sup> (17) |  |  |  | El för komfortkyla (18) |  |  |  | Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19) | 0 |  |  | <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b> | 20400 |  |  | <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b> | 14000 |  |  | <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b> | 14000 |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    | Mätt värde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Fördelat värde                                                              |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14000                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Värmepump-frånluft (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14000                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 600                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    | Mätt värde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Fördelat värde                                                              |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Fastighetsel <sup>2</sup> (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Hushållsel <sup>3</sup> (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6400                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| El för komfortkyla (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| <b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20400                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| <b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14000                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 14000                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Ort (graddagar)<br>Ystad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Normalårskorrigerat värde (graddagar)<br>15342 kWh | Ort (Energi-Index)<br>Ystad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>8</sup><br>15140 kWh          |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |
| Energiprestanda<br>83 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ...varav el<br>83 kWh/m <sup>2</sup> ,år           | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>55 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>100 - 122 kWh/m <sup>2</sup> ,år |            |                |                |  |  |  |                  |  |  |  |                        |  |  |  |         |  |  |  |                            |  |  |  |                       |  |  |  |                      |       |  |  |                         |  |  |  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                         |  |  |  |                          |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |       |  |  |                                       |     |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |            |                |                                |  |  |  |                              |      |  |  |                                 |  |  |  |                         |  |  |  |                                       |   |  |  |                                          |       |  |  |                                          |       |  |  |                                             |       |  |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> El totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?



Ja



Nej

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?



Ja



Nej

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?



Ja



Nej

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:514501)

| Styr- och reglerteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Installationsteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Byggnadsteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Värme</b><br><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler<br><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur<br><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder<br><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning<br><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla<br><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak<br><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar<br><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark<br><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar<br><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta<br><input type="checkbox"/> Tätning<br><input type="checkbox"/> fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd |
| <b>Ventilation</b><br><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Belysning, kylning m.m.</b><br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning<br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Minskad energianvändning<br>500 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Kostnad per sparad kWh<br>0,5 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub><br>0,6 ton/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Beskrivning av åtgärden<br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px; min-height: 50px;">                         Injustering av ventilationssystem.                     </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Styr- och reglerteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Installationsteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Byggnadsteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Värme</b><br><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler<br><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem<br><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur<br><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder<br><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning<br><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump<br><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla<br><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak<br><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar<br><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark<br><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar<br><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta<br><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd |
| <b>Ventilation</b><br><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem<br><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Belysning, kylning m.m.</b><br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning<br><input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla<br><input type="checkbox"/> Annan åtgärd                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Minskad energianvändning<br>3700 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kostnad per sparad kWh<br>0,6 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub><br>0,4 ton/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Beskrivning av åtgärden<br><div>             Installation av luft/luft värmepump kan vara ett alternativ för att spara energi. Detta är emellertid en estetiskt och teknisk fråga som bostadsrättsföreningen beslutar om.           </div>                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Övrigt

|                                                                                                 |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos<br><div>Byggnadsägare <input type="text" value="6"/></div> |
| Har byggnaden besiktigats på plats?<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej | Kommentar<br><div>Besiktning har skett på plats.</div>                                                                                   |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Värmeenergiåtgången bygger på faktisk förbrukning på några av husen. Då alla husen har samma energistandard har en viss omräkning har skett med avseende på ytor och lägenhetsstorlek.

Husen har ett bra klimatskal och inga större värmeförluster varför det är svårt att finna kostnadseffektiva besparingsförslag. På lång sikt kan det vara lämpligt att byta ventilationssystemen till effektivare system med roterande värmeväxlare eller frånluftsvärmepump men det är knappast kostnadseffektivt så länge som de nuvarande systemen fungerar.

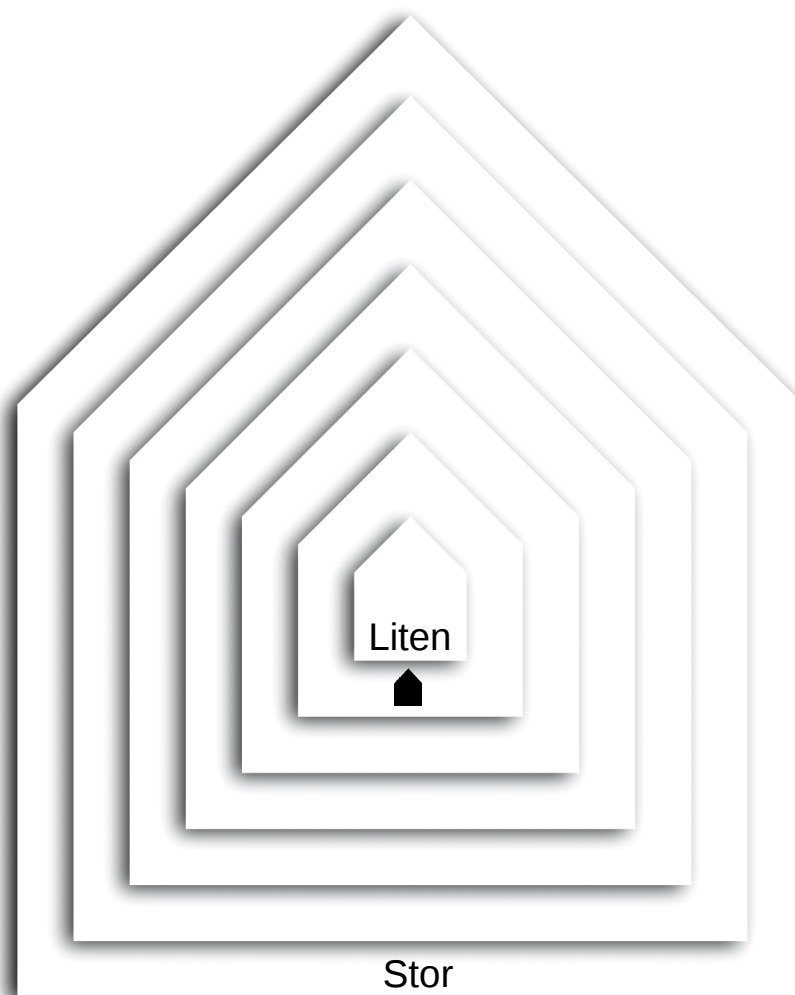
## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|                             |                     |                         |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------|
| Ackrediterat företag        | Organisationsnummer | Ackrediteringsnummer    |
| OBM Byggnadsbesiktningar AB | 556624-3753         | 7644                    |
| Förnamn                     | Efternamn           | E-postadress            |
| Anders                      | Gripstedt           | anders.gripstedt@obm.se |

## Expert

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Förnamn               | Efternamn               |
| Lennart               | Lindgren                |
| Datum för godkännande | E-postadress            |
| 2012-12-26            | lennart.lindgren@obm.se |

# Husets energianvändning



Energideklaration för Berghusagatan 56 , Ystad

- Detta hus använder 83 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 83 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 100 – 122 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 55 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.  
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2012-12-26 av:  
Lennart Lindgren , OBM Byggnadsbesiktningar AB  
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.