

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Uranusvägen 2F, 352 64 Växjö

Växjö kommun

Nybyggnadsår: 2013

Energideklarations-ID: 689066

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

105 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energi klass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Per Wickman, 2015-11-08

Energideklarationen är giltig till:

2025-11-08

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Everdalsparken	Organisationsnummer 769624-8462	Utländsk adress ☐
Adress Uranusvägen 2	Postnummer 32575	Postort Växjö
Land	Telefonnummer	Mobiletelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Kronoberg	Kommun Växjö	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Asteroiden 1		Egen beteckning Hus 1	
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 374748	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☒
Adress Uranusvägen 2F	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☒
Adress Uranusvägen 2G	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2H	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2I	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2J	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2K	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2L	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐
Adress Uranusvägen 2M	Postnummer 35264	Postort Växjö	Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2013	
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 498 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 8		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1401 - 1412				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐			
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:			
Fjärrvärme (1) 45000 kWh Mätt värde Fördelat värde				Eldningsolja 10 000 kWh/m³			
Eldningsolja (2)				Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)			
Naturgas, stadsgas (3)				Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m³			
Ved (4)				Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt			
Flis/pellets/briketter (5)				Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
Övrigt biobränsle (6)							
El (vattenburen) (7)							
El (direktverkande) (8)							
El (luftburen) (9)							
Markvärmepump (el) (10)							
Värmepump-frånluft (el) (11)							
Värmepump-luft/luft (el) (12)							
Värmepump-luft/vatten (el) (13)							
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) 45000 kWh							
Varav energi till varmvattenberedning 12273 kWh							
Fjärrkyla (14)							
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solfångararea m ²		Beräknad energiproduktion kWh/år	
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solcellsarea m ²		Beräknad elproduktion kWh/år	
Ort (Energi-Index) Växjö		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 52081 kWh					
Energiprestanda 105 kWh/m², år		...varav el 4 kWh/m², år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 80 kWh/m², år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 108 - 132 kWh/m², år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas	
☒ Ja ☐ Nej		
	Kommentar	
	Kulvertförluster beräknas till 10 kwh/m2	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Per	Wickman	
Datum för godkännande	E-postadress	
2015-11-08	per.wickman@energirevisor.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2011	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		