

# Mäklarinformation för Qvarnberget 1

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:**

Egen regi

Bokföring Waxholms Bokföringsbyrå

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** Ja

**Finansiering av ovanstående:** Nytt Soprum 2015, Nya maskiner Tvättstuga 2016, egen finansiering

**Plan på amortering av föreningens lån:** Nej

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** Nej

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Säljare

**Överlåtelseavgift:** Nej

**Pantsättningsavgift:** Nej

**Kontaktperson i föreningen:** Kjell Krafve

**Telefon till ovanstående:** 070-341 28 15

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 2003

**Antal lägenheter:** 25

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** 38

**Postadress:** Repslagaregatan 10A

**Fastigheten förvärvades:** 2003

**Antal lokaler:** 22 garage platser

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningslägenhet:** Nej

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Nej

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** Ja

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Nej

**Föreningslokal:** Nej

**Uteplats:** Nej

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Ja

**Festlokal:** Nej

**Barnvagnsrum:** Nej

**Annat:** Nej

## **Kabel-TV/internet**

**Kabel-TV:** Ja, ingår i avgiften

**Bredband:** Ja, levereras av Vaxholms stadsnät, hastighet >100 Mbit/s, debiteras >240 kr/mån.

## **Renoveringar**

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Nej

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** Nej

**Elstigarna är bytta:** Nej

**Fasaden är renoverad:** Nej

**3-fas el finns indraget:** Ja

**Råvinden finns kvar:** Nej

**Taket är renoverat:** Nej

**Fönstren är renoverade:** Nej

**Trapphuset är renoverat:** Nej

**Det finns balkongplaner:** Nej

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** Ja

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** Nej

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

## Övrigt

**Övrig information:** *Uppgift saknas*

*Sidan uppdaterades senast: 2015-12-15*