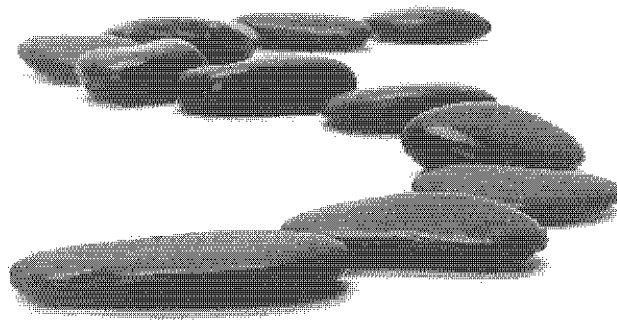


Ekonomisk plan för
Bostadsrättsföreningen
Residens Sannegården

Organisationsnummer: 769621-9950



Fastigheten

Kommun:	Göteborg
Församling:	Lundby
Fastighetsbeteckning:	Lindholmen 37:1, nedan kallad Fastigheten
Adress:	Ceresplatsen 1-5
Postadress:	Göteborg
Tomtareal:	1 297 m ²
Servitut:	Fastigheten kommer att belastas av ledningsrätt för matning av el till transformator samt vattenledningsrör för spillvatten till förmån för Göteborgs Energi och Göteborgs Vatten.

Gemensamhetsanläggningar under bildande samt befintliga:	Preliminärt andelstal
Fastigheten kommer att ingå i en gemensamhetsanläggning tillsammans med Göteborg Lindholmen 35:1 (Brf Vattenspejeln) omfattande ett garage. Förvaltning sker genom delägarförvaltning.	43/100
Fastigheten deltar i en sopsugsanläggning, preliminärt Lindholmen GA:14. Förvaltas av Sannegårdens Sopsug Samfällighetsförening.	17,7/100

Byggnader

Bostadshus

Hustyp:	Flerbostadshus
Antal:	Två huskroppar med ett gemensamt entréplan, två trapphus samt källare under del av hus.
Våningsantal:	12 och 7 våningar.
Färdigställandeår:	2013

Bostadshusen är belägna inbördes på ett sätt så att ändamålsenlig samverkan i en enda förening föreligger.

Boarea:	5 034,5 m ²
Lokalarea:	954,0 m ²

Byggnadsbeskrivning

Grundläggning	Delvis kantisolerad fribärande betongplatta på mark på en dränerande, kapillärbrytande och värmeisolerande undergrund. Pålat till fast grund.
Yttervägg källare	Betong.
Yttervägg övrigt	Utfackningsvägg med ventilerad putsad fasad samt sandwichelement av betong på del av fasad.
Lägenhetsskilj. vägg	Betong alt dubbel gips på stålreglar.
Yttertak	Papp och plåt.
Bjälklag	Betong.
Balkonger	Prefabricerade betongelement.
Hissar	Linhissar till alla bostadsplan, entré- och källarplan.
Trappor	Förtillverkade betongelement med ytskikt av cementmosaik. Trappräcken av lackerad stål.
Värmesystem	Fjärrvärme. Fabrikslackerade vita vattenradiatorer. Temperaturstyrning med individuella termostater på respektive radiator.
Ventilation	Mekanisk till- och frånluftsventilation med värmeåtervinning.
El-system	Elcentral med automatsäkringar. Mätare i entréplan.
Media	Digital TV, IP-telefoni och bredband via fiber.
VA-system	Engreppsblandare vid diskbänk och handfat. Termostatblandare vid badkar och dusch.
Förråd	Golv av dammbunden betong, väggar med trådnät.

Lägenheter

Lägenhetstyp	Antal
2 RoK	24
3 RoK	32
4 RoK	11
Summa	67

Rumsbeskrivning

Rum	Golv	Vägg	Tak	Övrigt
Hall	Ekparkett*	Vitmålad	Målat	
Kök	Ekparkett*	Vitmålat	Målat	Infälld spis med induktionshäll Inbyggd ugn och mikrovågsugn Kyl/frys alt kyl och frys. Diskmaskin
Badrum	Klinker	Kakel	Målat	Kombinerad tvättmaskin/torktumlare alt separat tvättmaskin och torktumlare
WC	Klinker	Kakel	Målat	
Vardagsrum	Ekparkett	Vitmålat	Målat	
Övriga rum	Ekparkett	Vitmålat	Målat	

Lokaler - rumsbeskrivning

Rum	Golv	Vägg	Tak	Övrigt
Vindfång	Klinker/torkmatta	Målad	Demonterbart undertak	Luftvärmare
Entréhall, serveringsyta	Peran	Målad	Demonterbart undertak	
Omklädning personal	Plastmatta	Målad	Demonterbart undertak	Klädskåp
Wc/dusch personal	Plastmatta	kakel	Demonterbart undertak	Wc utr.
Wc, Rwc, disk o kök	Peran	kakel	Demonterbart undertak	Utrustning
Förråd	Peran	Målad	Demonterbart undertak	
Reception	Gummimatta	Målad	Demonterbart undertak	Skåpsinr, receptionsdisk
Lounge, korridor	Peran	Målad	Demonterbart undertak	
Träningslokaler	Parkett	Målad	Ljudabsorbenter	
Omklädning	Peran	Målad	Demonterbart undertak	Klädskåp
Dusch	Peran	kakel	Demonterbart undertak	Dusch utr.
Entrérum SPA	Peran	kakel	Demonterbart undertak	
Behandlingsrum	Parkett/klinker	Målad	Demonterbart undertak	Skåp o ev. dusch utr.
Pool	Klinker	Kakel	Demonterbart undertak	Glasväggar
Bastu	Klinker	Kakel	Undertak	Lavar av asp.
Vip dusch	Klinker	Kakel	Demonterbart undertak	Dusch utr.
Vip lounge	Peran	Kakel	Demonterbart undertak	
Vip make-up	Peran	Målad	Demonterbart undertak	
Vip omklädning	Peran	Kakel	Demonterbart undertak	

Gemensamt

Gemensamma utrymmen:

Det finns totalt två gemensamma utrymmen. En reception i entréplan och ett förråd ute på innergården för förvaring av cyklar och barnvagnar.

Dessutom finns gemensamt:

- Kabel-TV anslutning
- Bredbandsanslutning
- Postboxar i entrén

Lägenhetsförråd:

Till varje lägenhet hör ett lägenhetsförråd beläget i källaren.

Parkering:

Föreningen har via gemensamhetsanläggning tillgång till 37 garageplatser för uthyrning till medlemmarna. Genom ett Intentionsavtal med Norra Älvstrandens Utvecklings AB har föreningens medlemmar dessutom tillgång till 19 markparkeringsplatser.

Försäkring

Föreningens fastighet kommer vid färdigställandet vara fullvärdesförsäkrad. Styrelseansvarsförsäkring kommer att ingå. Därtill omfattas föreningens byggnader av en tioårig byggförsäkring hos Bostadsgaranti.

Taxeringsvärde

Beräknat taxeringsvärde året efter färdigställande (2014)

Bostäder	110 200 tkr
Lokaler	12 500 tkr
Garage	2 500 tkr
Totalt	125 200 tkr

Taxeringsvärdet beräknas öka i takt med inflationen.

Upplåtelse

Föreningen avser upplåta samtliga lägenheter med bostadsrätt snarast efter det att den ekonomiska planen registrerats. För lokalen har Creo i Göteborg AB tecknat ett 10-årigt hyresavtal med föreningen. I lokalen kommer Creo att bedriva SPA-verksamhet enligt ett upprättat serviceavtal Rö. I Rö-konceptet ingår bland annat en bemannad reception, restaurang, spa och gym med både bastu och pool. Medlem i föreningen kan nyttja lokalens faciliteter, samt mot betalning boka spabehandling, massage, hudvård, fotvård etc.

Inflyttning

Inflyttning kommer att ske i månadsskiftet oktober/november 2013.

Anskaffningskostnad

Kostnad för förvärv av fastigheten	61 348 tkr
Byggekostnad	206 070 tkr
Total slutligt känd anskaffningskostnad	267 418 tkr
Bokfört värde mark (preliminärt)	61 348 tkr
Bokfört värde byggnad (preliminärt *)	196 060 tkr
Summa bokfört värde	257 408 tkr

*) Entreprenadavtal reducerat med investeringsmoms kopplat till lokal- och garageinvesteringen (206 070 tkr - 10 010 tkr)

Finansiering

Anskaffningskostnaden finansieras genom medlemmarnas insatser och bostadsrättsföreningens lån. Dessutom återförs moms avseende lokalens och garage's anskaffningskostnad. Swedbank har lämnat en bindande offert avseende föreningens bottenlån. Som säkerhet för lånen lämnas pantbrev i föreningens fastighet med bästa inomläge. Veidekke Bostad AB garanterar lokalhyran under år 1-5 samt en delgaranti år 6-10.

Medlemmarnas insatser	208 610 tkr
Bottenlån	48 798 tkr
Summa finansiering	257 408 tkr

Kapitalkostnader

Brutto kapitalkostnad

	Belopp tkr	Räntesats %	Ränta tkr	Amortering/ Avskrivning tkr	Ränta+ Avskr tkr	Bindningstid	
Rörligt	15 649,5	2,70	423	723	1 146	3 mån.	ränta prel
3 år	11 049,5	3,17	350	8	358	2016-11-30	
4 år	11 049,5	3,30	365	8	373	2017-11-30	
5 år	11 049,5	3,41	377	8	385	2018-11-30	
Kapitalkostnad	48 798	3,10	1 514	747	2 261		
Räntereserv		1,10					
Summa kalkylränta		4,20					

Slutplacering av lånen beräknas ske 2013-12-01.

Amortering och avskrivning

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Amort/Avskrivn*	747	795	847	903	964	1 030	704

*) Amortering på bottenlån planeras att ske med belopp som motsvarar årets avskrivning.

Amorteringsplanen är ej fastställd.

Kapitalkostnad år 1-6 och år 11:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Räntor	2 050	2 018	1 985	1 949	1 911	1 871	1 593
Avskrivning/Amortering	747	795	847	903	964	1 030	704
Summa	2 797	2 813	2 832	2 852	2 875	2 901	2 297

Driftkostnader

Inflationsantagande enligt Riksbankens långsiktiga mål 2,00%

Uppvärmning	290 tkr
Ekonomisk förvaltning, fastighetsskötsel och städning	428 tkr
Renhållning och återvinning	120 tkr
VA-kostnader	121 tkr
Fastighetsel	127 tkr
Fastighets- och styrelseansvarsförsäkring	41 tkr
Fastighetsskatt lokaler	150 tkr
Servicekostnader från Rö, kabel-TV etc	1 081 tkr
Summa driftkostnader	2 358 tkr

Driftkostnaderna kan variera beroende på förbrukning och ev prisförändringar utöver inflation.

Driftkostnader år 1-6 och år 11:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Uppvärmning	290	295	301	308	313	320	353
Fast-skötsel och adm.	428	436	445	454	462	472	521
Renhållning och återvinning	120	122	125	127	130	132	146
VA-kostnader	121	123	126	128	131	133	147
Fastighetsel	127	130	132	135	137	140	155
Försäkringar	41	42	43	44	45	46	50
Fastighetsskatt	150	153	156	159	162	166	183
Övriga kostnader	1 081	1 103	1 125	1 147	1 170	1 193	1 317
Summa driftkostnader	2 358	2 404	2 453	2 502	2 550	2 602	2 872

Fastighetsskatt för bostäder och lokaler som belöper på tiden till och med av Skatteverket fastställt värdeår ingår i anskaffningskostnaden.

Följande kostnader belastar bostadsrättshavarna direkt genom eget abonnemang el. likn:

- Inre underhåll av lägenheten
- Hushållsel
- Hemförsäkring med ev bostadsrättstillägg
- Garageplats och markparkeringsplats
- Tilläggstjänster Rö-koncept
- Uppmätt energianvändning för varmvatten

Fondavsättning för underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll *	254 tkr
Summa fondavsättning	254 tkr

*) Årlig avsättning till underhållsfond skall första året ske i enlighet med ekonomisk plan och därefter enligt separat underhållsplan.

Första årets kostnader

Kapitalkostnad	2 797 tkr
Driftkostnader	2 358 tkr
Fondavsättning	254 tkr
Summa kostnader	5 409 tkr

Första årets intäkter

Årsavgifter	701,2 kr/m ²	3 530 tkr
Hyresintäkter		
Lokaler inkl fast-skatt	(1 540 kr/m ²)	1 469 tkr
Garageplatser *	37 st (833 kr/pl * mån)	370 tkr
Övriga bilplatser *	19 st	40 tkr
Summa intäkter		5 409 tkr

*) Moms tillkommer på hyreskontrakt för garageplatser, lokaler samt övriga bilplatser.

Hyresintäkter år 1-6 och år 11:

	År 1 tkr	År 2 tkr	År 3 tkr	År 4 tkr	År 5 tkr	År 6 tkr	År 11 tkr
Lokaler inkl fast-skatt	1 469	1 498	1 528	1 559	1 590	1 622	1 791
Garageplatser *	370	377	385	393	400	409	564
Övriga bilplatser *	40	40	41	42	43	44	48
Summa hyresintäkter	1 879	1 916	1 954	1 994	2 033	2 074	2 403

*) Moms tillkommer på hyreskontrakt för garageplatser, lokaler samt övriga bilplatser.

Flerårskalkyl vid olika ränte- och inflationsantaganden

Räntescenarios

År	Årsavgift (kr/m ²) i olika räntelägen		
	1% lägre	4,20%	1% högre
1	604	701	798
2	616	712	807
3	628	722	816
4	641	733	825
5	654	744	835
6	667	755	844
11	737	814	890

Inflationsscenarios

År	Årsavgift (kr/m ²) vid olika inflation		
	1% lägre	2,00%	1% högre
1	701	701	701
2	711	712	713
3	720	722	725
4	730	733	737
5	739	744	749
6	749	755	762
11	802	814	826

Insatser, årsavgifter och andelstal

	Uppg nr	Lägenhet nr	Lägenhets- storlek	Boarea m²	Insats kr	Årsavgift kr	Andelstal %	Varmvatten kr/år *)
Ceresplatsen 3	3	1101	2 Rok	77,5	1 990 000	54 362	1,5400	2 146
	3	1102	4 Rok	94,5	3 190 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1103	3 Rok	80,0	3 100 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1104	2 Rok	64,0	2 590 000	47 213	1,3375	1 864
	3	1201	3 Rok	82,0	2 575 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1202	4 Rok	94,5	3 410 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1203	3 Rok	80,0	3 275 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1204	2 Rok	64,0	2 740 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1301	3 Rok	82,0	2 725 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1302	4 Rok	94,5	3 510 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1303	3 Rok	80,0	3 375 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1304	2 Rok	64,0	2 815 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1401	3 Rok	82,0	2 875 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1402	4 Rok	94,5	3 585 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1403	3 Rok	80,0	3 475 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1404	2 Rok	64,0	2 890 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1501	3 Rok	82,0	3 075 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1502	4 Rok	94,5	3 660 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1503	3 Rok	80,0	3 575 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1504	2 Rok	64,0	2 965 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1601	3 Rok	82,0	3 175 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1602	4 Rok	94,5	3 735 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1603	3 Rok	80,0	3 675 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1604	2 Rok	64,0	3 040 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1701	3 Rok	82,0	3 375 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1702	4 Rok	94,5	3 810 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1703	3 Rok	80,0	3 775 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1704	2 Rok	64,0	3 240 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1801	3 Rok	82,0	3 500 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1802	4 Rok	94,5	3 885 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1803	3 Rok	80,0	3 775 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1804	2 Rok	64,0	3 240 000	46 585	1,3197	1 839
	3	1901	3 Rok	82,0	3 575 000	56 116	1,5897	2 215
	3	1902	4 Rok	94,5	3 985 000	63 681	1,8040	2 513
	3	1903	3 Rok	80,0	3 875 000	55 057	1,5597	2 173
	3	1904	2 Rok	64,0	3 340 000	46 585	1,3197	1 839
	3	2001	3 Rok	82,0	3 675 000	56 116	1,5897	2 215
	3	2002	4 Rok	94,5	4 085 000	63 681	1,8040	2 513
	3	2003	3 Rok	80,0	3 975 000	55 057	1,5597	2 173
	3	2004	2 Rok	64,0	3 415 000	46 585	1,3197	1 839
	3	2101	3 Rok	82,0	3 800 000	56 116	1,5897	2 215
	3	2102	4 Rok	94,5	4 185 000	63 681	1,8040	2 513
	3	2103	3 Rok	80,0	4 100 000	55 057	1,5597	2 173
	3	2104	2 Rok	64,0	3 550 000	46 585	1,3197	1 839
Ceresplatsen 5	5	1101	2 Rok	55,0	1 890 000	42 448	1,2025	1 676
	5	1102	2 Rok	55,0	2 030 000	42 448	1,2025	1 676
	5	1103	3 Rok	78,5	2 990 000	54 891	1,5550	2 167
	5	1201	2 Rok	55,0	1 990 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1202	2 Rok	55,0	2 130 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1203	3 Rok	78,5	3 090 000	54 263	1,5372	2 142
	5	1204	3 Rok	76,5	2 500 000	53 204	1,5072	2 100
	5	1301	2 Rok	55,0	2 065 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1302	2 Rok	55,0	2 205 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1303	3 Rok	78,5	3 190 000	54 263	1,5372	2 142
	5	1304	3 Rok	76,5	2 650 000	53 204	1,5072	2 100
	5	1401	2 Rok	55,0	2 140 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1402	2 Rok	55,0	2 280 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1403	3 Rok	78,5	3 290 000	54 263	1,5372	2 142
	5	1404	3 Rok	76,5	2 750 000	53 204	1,5072	2 100
	5	1501	2 Rok	55,0	2 220 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1502	2 Rok	55,0	2 360 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1503	3 Rok	78,5	3 390 000	54 263	1,5372	2 142
	5	1504	3 Rok	76,5	2 850 000	53 204	1,5072	2 100
	5	1601	2 Rok	55,0	2 320 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1602	2 Rok	55,0	2 460 000	41 820	1,1847	1 651
	5	1603	3 Rok	78,5	3 590 000	54 263	1,5372	2 142
	5	1604	3 Rok	76,5	3 050 000	53 204	1,5072	2 100
Summa				5 034,5	208 610 000	3 530 025	100,0012	139 337

*) Energi för varmvatten är beräknad enligt schablon för statistik över normal användning. Verklig förbrukning mäts separat för varje lägenhet och kommer att faktureras retroaktivt tillsammans med månadsavgiften en gång per kvartal. Således betalas varmvattnet för tre månader på månadsavin för jan, april, juli och oktober.

Särskilda förhållanden

- A Bostadsrättshavare skall betala insats samt av styrelsen beslutad årsavgift. Årsavgifterna fördelas med ledning av respektive lägenhets andelstal.

Kostnader för energi av varmvatten fördelas mellan lägenheterna i enlighet med uppmätt användning. Överlåtelseavgift och pantsättningsavgift skall tas ut enligt föreningens stadgar. Upplåtelseavgift kan tas ut efter beslut av styrelsen.

- B Bostadsrättsföreningen har tecknat eller kommer att teckna bland annat följande avtal:

Avtal med Swedbank AB om finansiering under byggtiden samt slutfinansiering av bottenlån.

Totalentreprenadavtal avseende byggnation på fastigheten Göteborg Lindholmen 37:1.

10-årigt hyresavtal med Creo AB avseende SPA-verksamhet i lokalen.

Garage i gemensamhetsanläggning för uthyrning av garageplats till egna medlemmar.

- C Brf Residens Sannegården har förvärvat samtliga andelar i Lansalund Väst Ekonomisk Förening för en köpeskilling om 29.460.000 kronor från Lansalund Holding Vit AB, Lansalund Holding Gul AB samt Lansalund Holding Grön AB. Fastigheten har sedan överförts till Brf Residens Sannegården genom en inkrämsöverlåtelse. Anskaffningsvärdet för andelarna skrevs ned med motsvarande belopp som värdet på fastigheten skrevs upp, så att fastighetens redovisade värde vid förvärvstillfället motsvarar marknadsvärdet. Brf Residens Sannegården kommer i sin balansräkning vid färdigställande att ha ett redovisat anskaffningsvärde för sin fastighet som överstiger det skattemässiga värdet på fastigheten motsvarande det uppskrivna beloppet 29.450.000 kronor. (Avräknat andelskapital 10.000 kronor). Brf Residens Sannegården har därmed en uppskjuten skatteskuld. Skatteskulden värderas till noll kronor eftersom syftet med bostadsrättsföreningen är att upplåta lägenheter och lokaler åt sina medlemmar utan begränsning i tiden. Skulle bostadsrättsföreningen ändå överlåta fastigheten till någon annan faller den uppskjutna skatten ut till betalning.

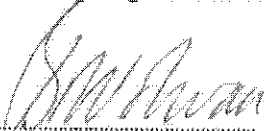
- D Veidekke ASA (moderbolag) och Veidekke Bostad AB har ställt ut en fullgörandeförbindelse avseende entreprenadkontraktet mellan Veidekke Bostad AB och Brf Residens Sannegården. Denna har i tillämpliga delar även ställts till Swedbank AB.

- E Uppgifterna i denna ekonomiska plan hänför sig till de förutsättningar som gällde vid tidpunkten för upprättandet.

- F I övrigt hänvisas till föreningens stadgar.

Styrelsen ansöker samtidigt om att Bolagsverket registrerar denna ekonomiska plan.

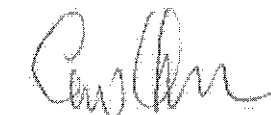
Sundbyberg 2013-06-24



Bo Wolwan



Richard Nyberg



Eva Hasselström



Andreas Sundberg

INTYG ENLIGT BOSTADSRÄTTSLAGEN 3 KAP 2 §

På uppdrag av föreningen har undertecknade granskat ekonomisk plan daterad 2013-06-24 för bostadsrättsföreningen Residens Sannegården, Göteborgs kommun, med org.nr 769621-9950.

Den ekonomiska planen innehåller såväl kända som preliminära uppgifter vilka stämmer överens med handlingar som varit tillgängliga för oss. Dessa handlingar framgår av bilaga till intyget.

De i planen lämnade uppgifterna är således riktiga.

Gjorda beräkningar baserade på såväl kända som preliminära uppgifter är vederhäftiga, varför vår bedömning är att den ekonomiska planen framstår som hållbar.

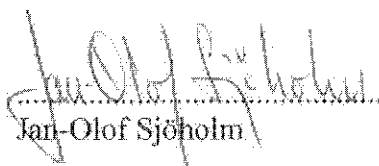
På grund av den företagna granskningen anser vi att den ekonomiska planen vilar på tillförlitliga grunder.

Vi erinrar om styrelsens skyldighet enligt bostadsrättslagens 3 kap 4 §, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömning av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av registreringsmyndigheten.

Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Föreningen har fler än ett hus. Det är vår bedömning att husen ligger så nära varandra att en ändamålsenlig samverkan kan ske mellan bostadsrättshavarna.

Förutsättningarna för registrering av föreliggande ekonomiska plan enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen föreligger härvid.

Stockholm den 2 juli 2013


Jan-Olof Sjöholm


Björn Olofsson

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående Kostnadskalkyler och Ekonomiska planer.

Bilaga till granskningsintyg dat 2013-07-02 för Brf Residens Sannegården

Nedanstående handlingar har varit tillgängliga vid granskningen

Registreringsbevis, utskriftsdatum 2012-11-15

Föreningens stadgar registrerade 2012-11-15

Fastighetsfakta 2013-06-20

Skuldebrev, 4 st 2012-06-15

Bekräftelse från Swedbank ang slutplacering av lån 2013-07-02

Beräkning tax.värde

Energiberäkning

Köpebrev 2011-11-15

Andelsöverlåtelseavtal 2011-11-15

Totalentreprenadkontrakt 2011-11-15

Tillägg till TE-kontrakt 2013-06-24

Förbindelse från Veidekke ASA

Fastställande av slutlig anskaffningskostnad 2013-07-02