

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Hsb Brf Pukan i Göteborg	Personnummer/Organisationsnummer 757200-9343	Utländsk adress e
Adress Musikvägen 36	Postnummer 421 39	Postort Västra Frölunda
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	Fastighetsbeteckning Rud 2:1
Egen beteckning	Egna hem e	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1999754
Byggnadsid finns ej (experter har kontrollerat) e		
Adress Musikvägen 6	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 8	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 10	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 12	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 14	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 16	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 18	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 20	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 22	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 24	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 26	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 28	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 30	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda
Adress Musikvägen 32	Postnummer 42139	Postort Västra Frölunda

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 34	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 36	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 38	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 40	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 42	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 44	42139	Västra Frölunda	⌋⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Musikvägen 46	42139	Västra Frölunda	⌋⌋

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1963	
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 12 641 m ² ☒ Omvandlat från BOA/LOA ☒ Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) ☒ Omvandlat från BRA ☒ Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 9 766 m ²		LOA 347 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 97	
		Hotell, pensionat och elevhem	
		Restaurang	
		Kontor och förvaltning 2	
		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 1	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	
Antal våningsplan ovan mark 12			
Antal trapphus 21			
Antal bostadslägenheter 126			
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²			

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0801

-

0812

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mått värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mått värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	1 373 900 kWh	☐	☐
Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐
Ved (4)	kWh	☐	☐
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐
Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐
El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐
El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐
El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐
Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐	☐
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐	☐
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	1 373 900 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	297 600 kWh	☐	☐
Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐

Finns solvärme? ☐ Ja ☐ Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mått värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mått värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	63 900 kWh	☐	☐
Hushållsel (16)	kWh	☐	☐
Verksamhetsel (17)	kWh	☐	☐
Komfortkyla (18)	kWh	☐	☐
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	63 900 kWh		
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	1 437 800 kWh		
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	63 900 kWh		

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Göteborg A	1 632 388 kWh	Göteborg	1 613 078 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
128 kWh/m ² ,år	5 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	125 - 154 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? ☒ Ja ☐ Nej			
Typ av ventilationssystem ☒ FTX ☒ FT ☒ F med återvinning ☒ F ☒ Självdrag			
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? ☒ Ja ☐ Nej ☐ Delvis ⁶ % godkänd			

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? ☒ Ja ☐ Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007 kW	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov kW	Area som är luftkonditionerad m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? ☒ Ja ☐ Nej		
Radonhalt Bq/m ³	Typ av mätning <input checked="" type="text"/> Långtidsmätning enligt SSM	Datum för radonmätning 2009-01-07

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Utförd åtgärd ☒ Styr- och regler teknisk ☒ Byggnadsteknisk ☒ Installationsteknisk	Utfört år 2005
Beskrivning av åtgärden Byte av fönster.	
Utförd åtgärd ☒ Styr- och regler teknisk ☒ Byggnadsteknisk ☒ Installationsteknisk	Utfört år 2007
Beskrivning av åtgärden Byte av radiatortermostater och termostatventiler.	
Utförd åtgärd ☒ Styr- och regler teknisk ☒ Byggnadsteknisk ☒ Installationsteknisk	Utfört år 2008
Beskrivning av åtgärden Ny tryckstyrd cirkulationspump för värmesystemet.	

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag ☒ Styr- och regler teknisk ☒ Byggnadsteknisk ☒ Installationsteknisk	Minskad energianvändning 53 800 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,13 kr/kWh	Minskat utsläpp av CO ₂ 1,4 ton/år
Beskrivning av åtgärden Installation av ny styr- och reglercentral, så att undercentralen kan styras och övervakas via internet.			
Åtgärdsförslag ☒ Styr- och regler teknisk ☒ Byggnadsteknisk ☒ Installationsteknisk	Minskad energianvändning 53 800 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,09 kr/kWh	Minskat utsläpp av CO ₂ 1,4 ton/år
Beskrivning av åtgärden			

Installation av referensgivare i lägenheter för att kunna styra värmen med hjälp av rumstemperaturen.

Åtgärdsförslag	☒ Styr- och reglerteknisk	☐ Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	☐ Installationsteknisk		53 800 kWh/år	0,17 kr/kWh	1,4 ton/år

Beskrivning av åtgärden

Injustering av värmesystemet för att erhålla en jämnare rumstemperatur och sänka energianvändningen.

Åtgärdsförslag	☐ Styr- och reglerteknisk	☐ Byggnadsteknisk	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	☒ Installationsteknisk		14 800 kWh/år	0,43 kr/kWh	0,4 ton/år

Beskrivning av åtgärden

Installation av vattenbesparande utrustning; nya strålsamlare till tvättställsblandare, köksblandare och duschhandtag för att blanda in mer luft i vattnet.

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigat byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
☐ Ja ☐ Nej	☐ Ja ☐ Nej	Byggnadsägare

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

En sammanställning över energideklarationen med åtgärdsförslag är överlämnade till föreningen.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
HSB, Göteborg Ek. för	757200-8766	7180:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Torkel	Rosenberg	torkel.rosenberg@gbg.hsb.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Susanne	Rodin
Datum för godkännande	E-postadress
2009-05-07	susanne.rodin@gbg.hsb.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

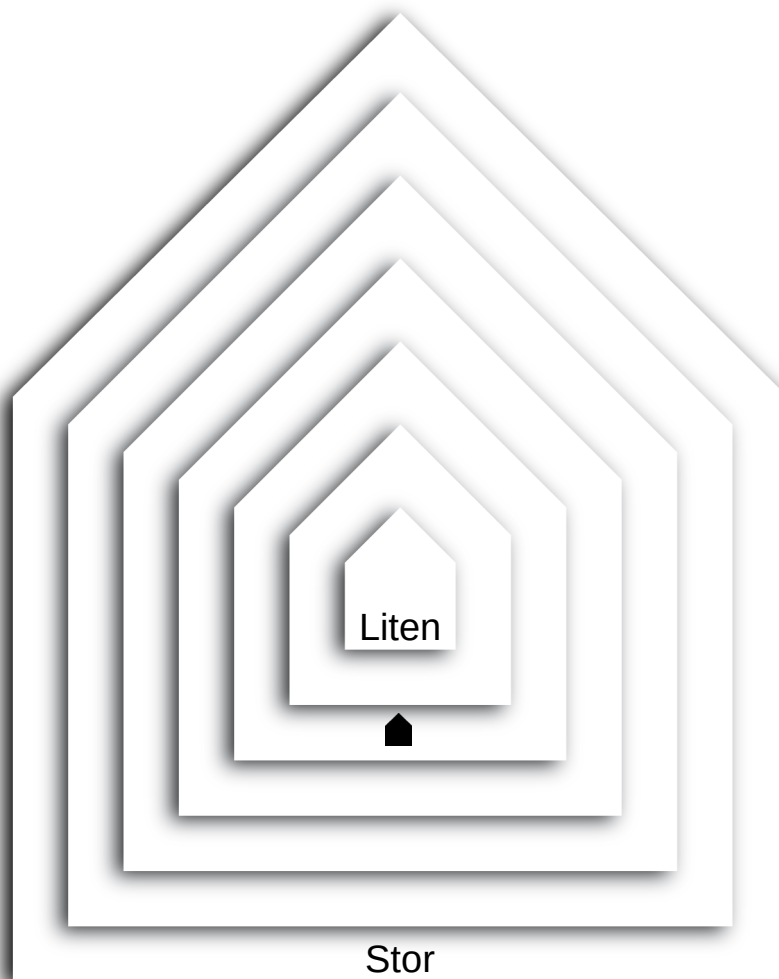
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Musikvägen 6, Västra Frölunda.

- Detta hus använder 128 kWh/m² och år, varav el 5 kWh/m².
Liknande hus 125–154 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2009-05-07 av:
Susanne Rodin, HSB, Göteborg Ek. för