Mäklarinformation för Äppelträdgården i Gertrudsvik

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:
Colofzon
Carolina Gustafsson
076-1763267

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: 1% per år

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, ca 1200

Pantsättningsavgift: Ja, 480

Kontaktperson i föreningen: Carl-Magnus Mårheden

Telefon till ovanstående: 079-3360992

Fastigheten

Byggnadsår: 2019

Antal lägenheter: 12

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 0

Postadress: Solvändan 12, 59344 Västervik

Fastigheten förvärvades: 2019

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Ja, Avgiftshöjning när kostnaderna ökar (räntor, elkostnad)

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Ja

Tvättstuga: Nej

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Parkering: Ingår i avgiften

Parkering: Ingår i avgiften

Tomträtt: Nej

Uppvärmning: Bergvärme, golvvärme i lägenheten

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Nej

Bredband: Ja, levereras av Fiber ansluten till fastigheten, debiteras Varje medlem väljer själv leverantör av olika tjänster (ingen gemensam leverantör) kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Nej

Fönstren är renoverade: Nej

Trapphuset är renoverat: Nej

Det finns balkongplaner: Nej
balkonger finns på våning 2 och uteplats under balkong i markplanet

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Nej

Eldningsförbud: Nej
finns trivselregler som styr detta (grillning)

Övrigt

Övrig information: Marken till lägenheterna i markplanet är upplåtna med bostadsrätt (avser marken på "sjösidan").

Sidan uppdaterades senast: 2024-12-09