

Bostadsrättsföreningen Skansen
Org nr 778000-1470

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 5 |
| - balansräkning | 6 |
| - tilläggsupplysningar | 8 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmant om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstamma 2020-03-10 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning

| | | Vald till stämman | |
|-------------------|-----------------|-------------------|------|
| Erika Svanholm | Ordförande | 2022 | |
| Jonas Abrahamsson | Vice ordförande | | 2021 |
| Anette Öhrn | Sekreterare | 2021 | |
| Anna Beckwith | Ledamot | 2022 | |

Styrelsen har under året hållit 8 protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande efter stämman.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Öhrlings PricewaterhouseCoopers

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening

Föreningsstämman reserverade 30 000 kr i arvode till styrelsen.

Föreningen äger fastigheten Skansen 3, Västerås kommun med adress Spantgatan 7. Bostadshuset innehåller 27 lägenheter. Nybyggnadsår 1944, värdeår 1974. Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. Föreningen har 15 p-platser som hyrs ut.
Total boyta 1 239 m².

Under räkenskapsåret har fem bostadsrätter överlåtits.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar Bergslagen

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås.
Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.
Styrelsen har tecknat avtal med HSB om lokalvård



Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har beslutat att höja årsavgiften med 4 % fr.o.m. 1 januari 2021.

Flerårsöversikt

| | | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|------------------------------------|----|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | kr | 1 025 819 | 1 001 647 | 988 401 | 969 204 |
| Resultat efter finansiella poster | kr | -167 235 | 52 193 | 40 689 | 25 806 |
| Soliditet | % | 7 | 10 | 9 | 8 |
| Likviditet | % | 252 | 309 | 230 | 350 |
| Årsavgift per kvm bostadsrätt | kr | 677 | 664 | 664 | 651 |
| Låneskuld per totala kvm | kr | 4 657 | 4 707 | 4 758 | 4 809 |
| Uppvärmningskostnad per totala kvm | kr | 142 | 143 | 145 | 146 |

For nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Eget kapital

| | <u>Insatser</u> | Upplåtelse- <u>avgift</u> | Fond för yttre <u>underhåll</u> | Balanserat <u>resultat</u> | Årets <u>resultat</u> |
|--|-----------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Ingående balans | 50 300 | 0 | 350 454 | 184 548 | 52 193 |
| Reservering till yttre fond | | | 80 000 | -80 000 | |
| Ianspråktagande av yttre fond | | | -24 970 | 24 970 | |
| Balansering av foregående års resultat | | | | 52 193 | -52 193 |
| Årets resultat | | | | | <u>-167 235</u> |
| Belopp vid årets utgång | 50 300 | 0 | 405 484 | 181 711 | -167 235 |

dh

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

| | |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 181 711 |
| Årets resultat | -167 235 |
| | <hr/> |
| | 14 476 |

| | |
|--|----------|
| Styrelsen föreslår följande disposition: | |
| Reservering till fond för yttre underhåll | 80 000 |
| Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll | -135 531 |
| I ny räkning balanseras | 70 007 |
| | <hr/> |
| | 14 476 |

| | |
|---|----------|
| Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas: | |
| Resultat enligt resultaträkning | -167 235 |
| Dispositioner | 55 531 |
| | <hr/> |
| Årets resultat efter dispositioner | -111 704 |

| | |
|---|---------|
| Behållning fond för yttre underhåll efter disposition | 349 953 |
|---|---------|

Sh

| Resultaträkning | Not | 2020-01-01 -2020-12-31 | 2019-01-01 -2019-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 1 025 819 | 1 001 647 |
| Summa rörelseintäkter | | 1 025 819 | 1 001 647 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Driftskostnader | 3 | -610 464 | -554 186 |
| Periodiskt underhåll | 4 | -135 531 | -24 970 |
| Övriga externa kostnader | 5 | -185 371 | -83 720 |
| Arvoden och personalkostnader | 6 | -39 426 | -39 426 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -188 240 | -202 052 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 159 032 | -904 354 |
| <i>Rörelseresultat</i> | | <i>-133 213</i> | <i>97 293</i> |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 7 | 28 754 | 19 747 |
| Räntekostnader | | -62 776 | -64 847 |
| Summa finansiella poster | | -34 022 | -45 100 |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | | <i>-167 235</i> | <i>52 193</i> |
| <i>Årets resultat</i> | | <i>-167 235</i> | <i>52 193</i> |
| Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen | | | |
| Årets resultat enligt resultaträkningen | | -167 235 | 52 193 |
| Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll | | 135 531 | 24 970 |
| Reservering av medel till fond för yttre underhåll | | -80 000 | -80 000 |
| Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll | | -111 704 | -2 837 |

lh

Bostadsrättsföreningen Skansen
778000-1470

6(14)

| Balansräkning | Not | 2020-12-31 | 2019-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 8 | 5 745 502 | 5 933 054 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 9 | 2 751 | 0 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <u>5 748 253</u> | <u>5 933 054</u> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i MBF | | 2 700 | 2 700 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <u>2 700</u> | <u>2 700</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 750 953 | 5 935 754 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | 10 | 10 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 50 432 | 18 421 |
| Klientmedel i SHB | | 658 784 | 677 665 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <u>709 226</u> | <u>696 086</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 709 226 | 696 086 |
| Summa tillgångar | | 6 460 179 | 6 631 840 |

sk

Bostadsrättsföreningen Skansen
778000-1470

7(14)

| Balansräkning | Not | 2020-12-31 | 2019-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Insatser | | 50 300 | 50 300 |
| Fond för yttre underhåll | | 405 483 | 350 454 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>455 783</u> | <u>400 754</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 181 711 | 184 547 |
| Årets resultat | | -167 235 | 52 193 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>14 476</u> | <u>236 740</u> |
| Summa eget kapital | | 470 259 | 637 494 |
| | | | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 11, 12 | 3 201 286 | 5 769 316 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 201 286 | 5 769 316 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 11, 12 | 2 568 734 | 63 156 |
| Leverantörsskulder | | 72 792 | 25 470 |
| Skatteskulder | | 858 | 858 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intakter | | 146 250 | 135 546 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 788 634 | 225 030 |
| Summa eget kapital och skulder | | 6 460 179 | 6 631 840 |

HL

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträntas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar. Detta medför en förändring gentemot föregående års beräkning av avskrivningskostnader. Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 2,29 %. Inventarier skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder.

JL

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning

| | <u>2020-01-01</u> <u>-2020-12-31</u> | <u>2019-01-01</u> <u>-2019-12-31</u> |
|--------------------------------|---|---|
| Årsavgifter bostäder | 838 740 | 822 276 |
| Hyror parkering | 54 000 | 41 400 |
| Uppvärmningsavgifter | 134 496 | 134 496 |
| Övriga intakter | 2 183 | 0 |
| Återförda reserveringar | 0 | 4 975 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Brutto | 1 029 419 | 1 003 147 |
| Övriga vakanser hyresförluster | -3 600 | -1 500 |
| Summa nettoomsättning | <u>1 025 819</u> | <u>1 001 647</u> |

Not 3 Driftskostnader

| | <u>2020-01-01</u> <u>-2020-12-31</u> | <u>2019-01-01</u> <u>-2019-12-31</u> |
|----------------------------------|---|---|
| Fastighetsskötsel | 95 133 | 90 095 |
| Reparationer, löpande underhåll | 97 473 | 73 808 |
| Elavgifter | 36 152 | 38 381 |
| Uppvärmning | 175 483 | 176 932 |
| Vatten och avlopp | 51 723 | 44 383 |
| Renhållning | 37 146 | 38 302 |
| Försäkringar | 29 750 | 27 662 |
| Kabel-TV / Internet | 32 708 | 32 066 |
| Övriga fastighetskostnader | 28 728 | 6 388 |
| Fastighetsavgift/fastighetsskatt | 26 169 | 26 169 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Summa driftskostnader | <u>610 465</u> | <u>554 186</u> |

Not 4 Periodiskt underhåll

| | <u>2020-01-01</u> <u>-2020-12-31</u> | <u>2019-01-01</u> <u>-2019-12-31</u> |
|-----------------------------------|---|---|
| Stamspolning | 36 656 | 0 |
| Rengöring ventilation | 27 000 | 0 |
| Byte ventiler och termostat | 71 875 | 0 |
| Säkerhetsdörr | 0 | 24 970 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Summa periodiskt underhåll | <u>135 531</u> | <u>24 970</u> |

jh

Not 5 Övriga externa kostnader

| | 2020-01-01 <u>-2020-12-31</u> | 2019-01-01 <u>-2019-12-31</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Övriga hyreskostnader | 48 172 | 0 |
| Forbrukningsinventarier | 0 | 10 306 |
| Kommunikation | 4 697 | 5 192 |
| Porto | 220 | 0 |
| Revision | 14 475 | 11 500 |
| Föreningsmöten | 161 | 552 |
| Ekonomisk och administrativ förvaltning | 42 839 | 42 855 |
| Övriga förvaltningskostnader | 5 972 | 3 514 |
| Konsultarvoden | 67 785 | 8 750 |
| Medlems- och föreningsavgifter | 1 051 | 1 051 |
| Summa övriga externa kostnader | <u>185 372</u> | <u>83 720</u> |

Not 6 Arvoden och personalkostnader

| | 2020-01-01 <u>-2020-12-31</u> | 2019-01-01 <u>-2019-12-31</u> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Arvode styrelse | 30 000 | 30 000 |
| Sociala kostnader | 9 426 | 9 426 |
| Summa arvoden, personalkostnader | <u>39 426</u> | <u>39 426</u> |

Not 7 Finansiella intäkter

| | 2020-01-01 <u>-2020-12-31</u> | 2019-01-01 <u>-2019-12-31</u> |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Räntentakt klientmedel i SHB | 1 705 | 804 |
| Övriga räntentäkter | 9 | 43 |
| Utdelning (MBF och LF) | 27 040 | 18 900 |
| Summa finansiella intäkter | <u>28 754</u> | <u>19 747</u> |

ll

Uppllysningar till balansräkningen

Not 8 Byggnader och mark

| | <u>2020-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Byggnader | | |
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 692 714 | 8 692 714 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 692 714 | 8 692 714 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -2 759 660 | -2 572 108 |
| Årets avskrivningar | -187 552 | -187 552 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 947 212 | -2 759 660 |
| Utgående planenligt värde | <u>5 745 502</u> | <u>5 933 054</u> |
| Utgående planenligt värde byggnader och mark | <u>5 745 502</u> | <u>5 933 054</u> |
| Taxeringsvärde | | |
| Taxeringsvärde byggnad | 6 400 000 | 6 400 000 |
| Taxeringsvärde mark | 2 323 000 | 2 323 000 |
| | <u>8 723 000</u> | <u>8 723 000</u> |
| Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande. | | |
| Bostäder | <u>8 723 000</u> | <u>8 723 000</u> |
| | 8 723 000 | 8 723 000 |

Jh

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

| | <u>2020-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> |
|--|---------------------|-------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 72 500 | 72 500 |
| Årets anskaffningar (skrivare) | 3 439 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 75 939 | 72 500 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -72 500 | -58 000 |
| Årets avskrivningar | -688 | -14 500 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -73 188 | -72 500 |
| Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer | <u>2 751</u> | <u>0</u> |

Not 10 Övriga fordringar

| | <u>2020-12-31</u> | <u>2019-12-31</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Skattekontot | 10 | 0 |
| Summa övriga kortfristiga fordringar | <u>10</u> | <u>0</u> |

dl

Not 11 Skulder till kreditinstitut

| <u>Långivare</u> | <u>Ränta %</u> | <u>Räntan är bunden t.o.m</u> | <u>Lånebelopp vid årets utgång</u> |
|---|----------------|-------------------------------|------------------------------------|
| SHYP | 1,08 | 2021-06-01 | 2 520 612 kr |
| SHYP | 1,00 | 2023-06-01 | 1 637 850 kr |
| SHYP | 1,23 | 2025-06-01 | 1 611 558 kr |
| Summa skulder till kreditinstitut | | | 5 770 020 |
| Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår | | | -61 748 |
| Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår | | | -2 506 986 |
| Summa långfristiga skulder till kreditinstitut | | | 3 201 286 |
| Med planerlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om | | | 5 461 280 |

de

Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

2020-12-31

2019-12-31

Ställda säkerheter

*Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna
skulder och avsättningar*

Fastighetsinteckningar

7 238 800

7 238 800

Summa ställda säkerheter

7 238 800

7 238 800

Eventualförpliktelser

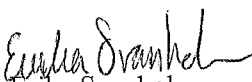
Övriga ansvarsförbindelser

Inga

Vasterås 2020-02-13

Jonas Abrahamsson

JONAS ABRAHAMSSON

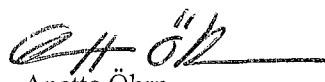


Erika Svanholm

Ordförande

Anna Beckwith

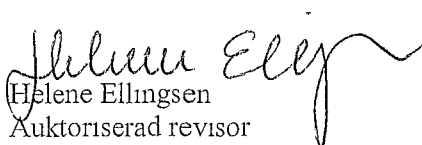




Anette Öhrn

Vår revisionsberättelse har lamnats 2021-02-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Helene Ellingsen
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Skansen, org.nr 778000-1470

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Skansen för år 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Västerås den 25 februari 2021

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Helene Ellingsen', written in a cursive style.

Helene Ellingsen

Auktoriserad revisor