

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Johannesberg	Personnummer/Organisationsnummer 716409-7920	Utländsk adress €
Adress Slättergatan 1-71, Agnesborgsvägen 2-62	Postnummer 462 40	Postort Vänersborg
Land	Telefonnummer 0511-26730	Mobiltelefonnummer
E-postadress energideklARATION@nvg.hsb.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Vänersborg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Torparen 1		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2017344	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Agnesborgsvägen 22	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 
Adress Agnesborgsvägen 24	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1611806	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Agnesborgsvägen 26	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 
Adress Agnesborgsvägen 28	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1832121	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Agnesborgsvägen 40	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 
Adress Agnesborgsvägen 42	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2052501	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Agnesborgsvägen 16	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 
Adress Agnesborgsvägen 18	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 
Adress Agnesborgsvägen 20	Postnummer 46240	Postort Vänersborg	Huvudadress 

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	2155813	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 52			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 54			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 56			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 58			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 60			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 62			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	1750140	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 30			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 32			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 34			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	1970522	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 44			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 46			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 48			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	2190926	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 36			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 38			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	1785208	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 12			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 14			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	2005511	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 2			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 4			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	2225994	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 50			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	1820293	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 10			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 6			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Agnesborgsvägen 8			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	2040733	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 65			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 67			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	1635180	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 5			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 7			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	2169567	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 11			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 9			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	1635068	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 69			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 71			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	1726099	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 47			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 49			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 51			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 53			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 55			46240	Vänersborg	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 57	46240	Vänersborg	⌄
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 59	46240	Vänersborg	⌄
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 61	46240	Vänersborg	⌄
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 63	46240	Vänersborg	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
18	1	1817491	Adressuppgifter är fel/saknas ⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 31	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 33	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 35	46240	Vänersborg	⌄	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
19	1	1908803	Adressuppgifter är fel/saknas ⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 25	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 27	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 29	46240	Vänersborg	⌄	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
20	1	1999959	Adressuppgifter är fel/saknas ⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 13	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 15	46240	Vänersborg	⌄	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
21	1	2091465	Adressuppgifter är fel/saknas ⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 37	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 39	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 41	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 43	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 45	46240	Vänersborg	⌄	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
22	1	2182640	Adressuppgifter är fel/saknas ⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 1	46240	Vänersborg	⌄	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Slåttergatan 3	46240	Vänersborg	⌄	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
23	1	1647987	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 21			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 23			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
24	1	1739093	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 17			46240	Vänersborg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 19			46240	Vänersborg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
25	1	2012516	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Slåttergatan 73			46240	Vänersborg	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder 6		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande 6	
Nybyggnadsår 1983			
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 17188 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
BOA 17188 m ² LOA 0 m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA m ² BTA m ²		Restaurang	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0 6		Kontor och förvaltning	
Avarmgarage 0 m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Antal våningsplan ovan mark 4		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal trapphus 46		Köpcentrum	
Antal bostadslägenheter 187		Vård, dygnet runt	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0701 - 0712		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>2545900 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>2545900 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>636475 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	2545900 kWh			Eldningsolja (2)	kWh			Naturgas, stadsgas (3)	kWh			Ved (4)	kWh			Flis/pellets/briketter (5)	kWh			Övrigt biobränsle (6)	kWh			EI (vattenburen) (7)	kWh			EI (direktverkande) (8)	kWh			EI (luftburen) (9)	kWh			Markvärmepump (el) (10)	kWh			Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh			Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh			Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh			Summa 1-13 ¹ (Σ1)	2545900 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	636475 kWh			Fjärrkyla (14)	kWh			Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>278000 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>278000 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>2823900 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>278000 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	278000 kWh			Hushållsel ³ (16)	kWh			Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh			EI för komfortkyla (18)	kWh			Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	278000 kWh			Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	2823900 kWh			Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	278000 kWh		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)	2545900 kWh																																																																																																										
Eldningsolja (2)	kWh																																																																																																										
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																																																																																																										
Ved (4)	kWh																																																																																																										
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																																																																																																										
Övrigt biobränsle (6)	kWh																																																																																																										
EI (vattenburen) (7)	kWh																																																																																																										
EI (direktverkande) (8)	kWh																																																																																																										
EI (luftburen) (9)	kWh																																																																																																										
Markvärmepump (el) (10)	kWh																																																																																																										
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh																																																																																																										
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh																																																																																																										
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh																																																																																																										
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	2545900 kWh																																																																																																										
Varav energi till varmvattenberedning	636475 kWh																																																																																																										
Fjärrkyla (14)	kWh																																																																																																										
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	278000 kWh																																																																																																										
Hushållsel ³ (16)	kWh																																																																																																										
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh																																																																																																										
EI för komfortkyla (18)	kWh																																																																																																										
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																																																										
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	278000 kWh																																																																																																										
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	2823900 kWh																																																																																																										
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	278000 kWh																																																																																																										
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Ort (graddagar) Vänersborg	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 3061275 kWh	Ort (Energi-Index) Vänersborg	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 3089471 kWh																																																																																																								
Energiprestanda 180 kWh/m ² ,år	...varav el 16 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 122 - 148 kWh/m ² ,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ EI totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ EI exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☐ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☐ Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:176115)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning ☐ fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 381900 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,11 kr/kWh	Minskat utsläpp av CO ₂ 0,46 ton/år
Beskrivning av åtgärden Injustering av värmesystem med service. Investeringskostnad ca 327.000 kr. Energiprestanda kan sänkas till ca 155 kWh/m ² , år.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
☐ Ja ☐ Nej	Valfri text: 6 HSB-kontoret i Lidköping
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
☐ Ja ☐ Nej	- 5 6

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Ingenjörskyrån Bygginstallationer AB, IBA	556163-0525	7235:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Håkan	Jagefeldt	hakan.jagefeldt@ibainstallation.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Håkan	Jagefeldt
Datum för godkännande	E-postadress
2009-08-26	hakan.jagefeldt@ibainstallation.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna utförs på lämpligt sätt

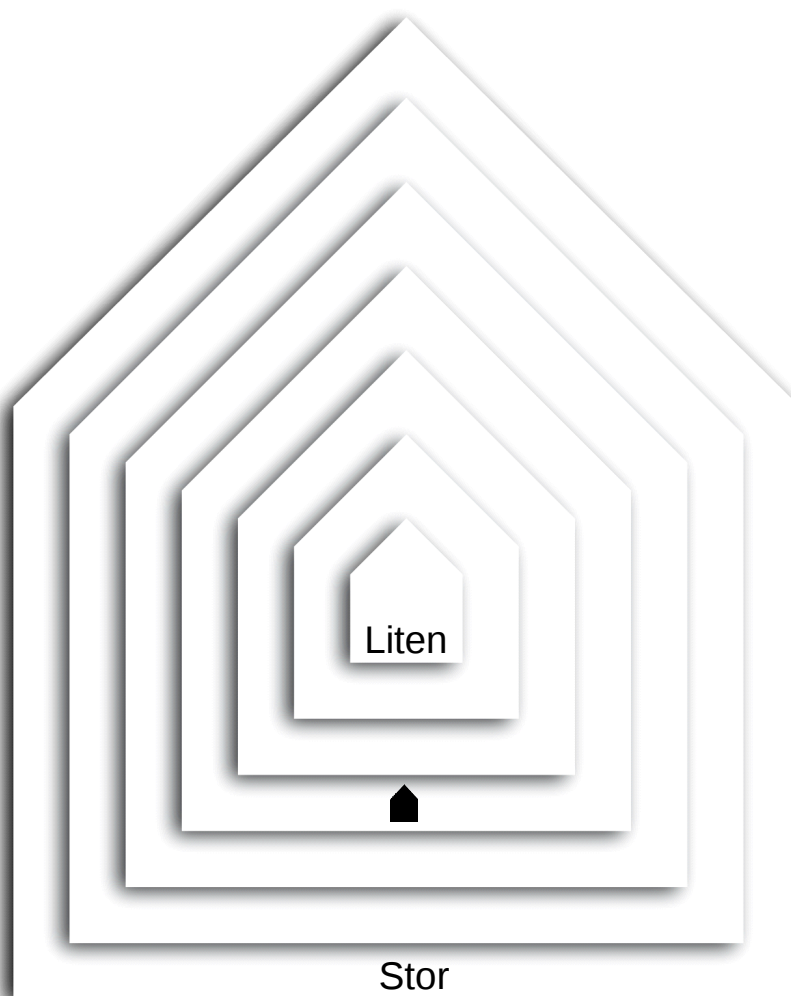
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset.

På Boverkets och Energimyndighetens gemensamma webbplats www.energiaktiv.se finns information om olika åtgärdsförslag. Där kan du också få mer allmän information om till exempel radon och inomhusmiljö.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Agnesborgsvägen 22 , Vänersborg

■ Detta hus använder 180 kWh/m² och år, varav el 16 kWh/m².

Liknande hus 122 – 148 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.

Detaljinformation finns hos HSB-kontoret i Lidköping.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-08-26 av:

Håkan Jagefeldt , Ingenjörbyrå Bygginstallationer AB, IBA

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.