

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Engelbrektsvägen 2, 186 46 Vallentuna
Vallentuna kommun

Nybyggnadsår: 1991

Energideklarations-ID: 946170

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
156 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
154 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Joel Heinze, Energikompetens AB,
2019-05-08

Energideklarationen är giltig till:
2029-05-08

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Vallentuna	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Ormsta 1:52		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 547773	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Engelbrektsvägen 16		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 18		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 20		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 22		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 24		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 478657	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Engelbrektsvägen 26		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 28		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 30		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 32		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Engelbrektsvägen 34		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 806870	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavägen 69		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Karlavägen 71		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 646887	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Karlavägen 73		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐
Adress Karlavägen 75		Postnummer 18646	Postort Vallentuna	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	464597	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 77			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 79			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	679653	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 1			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 3			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 5			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	497718	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 7			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 9			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	712984	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 11			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 13			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 15			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	530652	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 17			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 19			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 21			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	745778	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 23			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 25			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 27			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	742781	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 29			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 31			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 33			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	560774	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 70			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 72			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	776138	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 74			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 76			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 78			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 80			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 82			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 84			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	593802	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 10			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 12			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 14			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 4			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 6			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 8			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	808949	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 48			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 50			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	626901	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 42			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 44			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 46			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	842275	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 36			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 38			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 40			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	659910	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 65			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 67			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	477667	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 61			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 63			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	481380	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 55			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 57			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 59			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
21	1	478434	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 47			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 49			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 51			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 53			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
22	1	693732	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 41			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 43			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 45			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
23	1	511733	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 35			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 37			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Karlavägen 39			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
24	1	726765	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 62			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 64			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 66			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 68			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
25	1	544511	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 56			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 58			18646	Vallentuna	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 60			18646	Vallentuna	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
26	1	759897	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 52			18646	Vallentuna	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 54			18646	Vallentuna	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
27	2	118925	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Engelbrektsvägen 2			18646	Vallentuna	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori		
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus		
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår	
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1991	
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet			Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
7925 m²	Fördela enligt nedan:			
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)			100
0 m²	Hotell, pensionat och elevhem			
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang			
0	Kontor och förvaltning			
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel			
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel			
Antal trapphus	Köpcentrum			
0	Vård, dygnet runt			
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)			
81	Skolor (förskola-universitet)			
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)			
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler			
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion				
☐ Ja ☒ Nej				
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?				
☒ Nej				
☐ Ja, enligt 3 kap KML				
☐ Ja, enligt SBM-förordningen				
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser				
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument				
☐ Ja, egen bedömning				
Summa				100

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1801 - 1812		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten Fjärrvärme (1) 910437 196779 kWh Eldningsolja (2) kWh Naturgas, stadsgas (3) kWh Ved (4) kWh Flis/pellets/briketter (5) kWh Övrigt biobränsle (6) kWh El (vattenburen) (7) kWh El (direktverkande) (8) kWh El (luftburen) (9) kWh Markvärmepump (el) (10) kWh Värmepump-frånluft (el) (11) kWh Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh Tappvarmvatten (el) (14) kWh		Övrig el som ingår i energiprestanda Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel¹ (17) 23133 kWh	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel Summa 1 - 17⁴ 1130349 kWh		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda) Hushållsel² (18) kWh Verksamhetsel³ (19) 47480 kWh	
Ort (Energi-Index) Märsta		Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år	
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) 1221307 kWh/år		Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år	
Byggnadens primärenergianvändning⁶		Byggnadens primärenergianvändning⁶	
1235187 kWh/år		1235187 kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)
156 kWh/m² ,år	85 kWh/m² ,år	148 kWh/m² ,år	kWh/m² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.
² Den el som ingår i hushållsenergin.
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.
⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej			
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning			
	☒ F	☐ Självdrag				
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ⁷		%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej			

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 946170)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☒ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 50269 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,25 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Ett enkelt och billigt sätt att spara vatten och energi är att installera perlatorer och duschmunstycken som blandar vattnet med luft. Bra perlatorer och duschmunstycken ger samma komfort som innan men då de blandar in luft i vattenflödet förbrukas en mindre mängd vatten. Föreningen har en relativt hög avgift för vatten och relativt hög vattenanvändning.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☒ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 0 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Byggnaderna har ingen individuell mätare. Samfälligheten har gemensam undercentral för avläsning av förbrukad energi. Kostnader för energianvändning fördelas ut på respektive byggnad och det finns därmed små möjligheter att påverka sin egen energikostnad. Ett förslag på kostnadseffektiv åtgärd är att energiförbrukningen individuellt och betala energikostnaden därefter. Föreningen har en relativt hög energianvändning men har gjort större investeringar i värmesystemet. Ett förslag är att låta det gå ett kalenderår och följa upp energianvändning för att se hur stor skillnad det inneburit. Därefter kan man besluta om individuell mätning.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	
Vi besiktigar i princip samtliga byggnader vi deklarerar.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Avdrag 10% på värme och varmvatten på grund av kulvertförluster utförd. Föreningen har utfört stora åtgärder i värmesystemet 2018 vilket inte riktigt syns i statistiken. Det rekommenderas att deklARATIONEN görs om då fullständiga värden inkommit.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Joel	Heinze	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-05-08	joel@energikompetens.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3134	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Energikompetens AB		