

Årsredovisning 2019

BRF FRIDHEM I FRÖSUNDA 769625-6531

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2012-12-13.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Järva 4:18 på adressen Nämndemansgatan 29 i Solna. Föreningen har 71 bostadsrätter om totalt 6 372 kvm.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

Styrelsens sammansättning

Jan Fondelius	Ordförande
Ulf Bäckstedt	Sekreterare
Helena Lagerlöf	Ledamot
Vivianne Källman	Kassör
Fredrik Andersson	Fastighetsansvarig
Helena Lagerlöf	Avtalsansvarig
Susanne Pia-Marie Pihlblad	Suppleant
Kurt Lindström	Suppleant

Valberedning

Richard Skårfors och Sarah Ahari.

Firmateckning

Firman tecknas av Ordförande och Kassör gemensamt

Revisorer

Frida Sylvéén Revisor

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden. Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-05-17.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo AB
Teknisk Förvaltning	Driftia
Trädgårdsskötsel	Christer Segerstedt

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Inga planerade avgiftshöjningar inför 2020.

Förändring lån:

2 st hypotekslån har satts om hos Nordea.

1 lån på 13,877, 452 kr med villkorsförändring 2023-11-15 med en ränta på 0,852 %.

1 lån på 13,877,453 med villkorsförändring 2020-12-02 med en ränta på 0,425 %.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 120 st. Tillkommande medlemmar under året var 8 och avgående medlemmar under året var 10. Vid räkenskapsårets slut fanns det 118 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 9 överlåtelser.

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	5 069 699	5 131 019	4 574 404	4 952 287
Resultat efter fin. poster	-112 185	-6 232	-192 570	42 844
Soliditet, %	78	78	78	78
Taxeringsvärde	194 828 000	305 885 000	305 885 000	305 885 000
Bostadsyta, kvm	6 372	6 372	6 372	6 372
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	615	615	615	615
Lån per kvm bostadsyta, kr	10 096	10 228	10 477	10 640

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2018-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2019-12-31
Insatser	145 981 000	-	-	145 981 000
Upplåtelseavgifter	89 994 000	-	-	89 994 000
Fond, yttre underhåll	504 450	-	159 300	663 750
Balanserat resultat	-256 340	-6 232	-159 300	-421 873
Årets resultat	-6 232	6 232	-112 185	-112 185
<i>Eget kapital</i>	<i>236 216 877</i>	<i>0</i>	<i>-112 185</i>	<i>236 104 693</i>

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-421 873
Årets resultat	<u>-112 185</u>
Totalt	<u>-534 057</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt
följande

Reservering fond för yttre underhåll	159 300
Balanseras i ny räkning	<u>-693 357</u>
	<u>-534 057</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		5 069 699	5 098 304
Rörelseintäkter		11 878	32 715
Summa rörelseintäkter		5 081 577	5 131 019
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-2 158 761	-1 932 530
Övriga externa kostnader	7	-210 789	-204 811
Personalkostnader	8	-122 220	-117 743
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 809 470	-1 809 141
Summa rörelsekostnader		-4 301 239	-4 064 225
Rörelseresultat		780 337	1 066 794
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6 029
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-892 522	-1 079 055
Summa finansiella poster		-892 522	-1 073 026
Resultat efter finansiella poster		-112 185	-6 232
Årets resultat		-112 185	-6 232

Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	298 757 598	300 561 954
Maskiner och inventarier	11	8 056	4 050
Summa materiella anläggningstillgångar		298 765 654	300 566 004
Summa anläggningstillgångar		298 765 654	300 566 004
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		29 400	35 462
Övriga fordringar	12	5 154	55 178
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	84 190	75 315
Summa kortfristiga fordringar		118 743	165 955
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 099 638	1 099 216
Summa kassa och bank		2 099 638	1 099 216
Summa omsättningstillgångar		2 218 381	1 265 171
Summa tillgångar		300 984 035	301 831 174

Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		235 975 000	235 975 000
Fond för yttre underhåll		663 750	504 450
Summa bundet eget kapital		236 638 750	236 479 450
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-421 873	-256 340
Årets resultat		-112 185	-6 232
Summa fritt eget kapital		-534 057	-262 573
Summa eget kapital		236 104 693	236 216 877
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	63 494 765	64 329 800
Summa långfristiga skulder		63 494 765	64 329 800
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		845 305	840 040
Leverantörsskulder		175 040	12 559
Skatteskulder		1 266	1 836
Övriga kortfristiga skulder		29 614	47 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	333 352	382 133
Summa kortfristiga skulder		1 384 577	1 284 497
Summa eget kapital och skulder		300 984 035	301 831 174

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Fridhem i Frösunda har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 %
Fastighetsförbättringar	3,33 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2019	2018
El	110 262	173 173
Hysesintäkt, bredband	187 660	187 440
Hysesintäkter, lokaler	27 750	39 450
Hysesintäkter, p-platser	637 000	696 000
Intäktsreduktion	-7 396	-48 500
Vatten	186 555	130 269
Årsavgifter, bostäder	3 920 472	3 920 472
Övriga intäkter	19 274	32 715
Summa	5 081 577	5 131 019

Not 3, Fastighetsskötsel	2019	2018
Besiktning och service	106 342	0
Fastighetsskötsel	49 239	183 765
Snöskottning	140 225	15 000
Städning	140 775	136 047
Övrigt	44 799	32 100
Summa	481 380	366 912

Not 4, Reparationer	2019	2018
Reparationer	178 841	105 526
Summa	178 841	105 526

Not 5, Taxebundna kostnader	2019	2018
Fastighetsel	642 925	579 741
Fjärrvärme	335 396	370 346
Sophämtning	107 378	98 354
Vatten	110 845	111 990
Summa	1 196 544	1 160 432

Not 6, Övriga driftskostnader	2019	2018
Bredband	194 129	188 360
Fastighetsförsäkringar	59 586	62 451
Fastighetsskatt	48 280	48 850
Summa	301 995	299 661

Not 7, Övriga externa kostnader	2019	2018
Arvode ekonomisk förvaltning	60 874	85 260
Förbrukningsmaterial	4 202	31 061
Konsultkostnader	61 875	25 846
Revisionsarvoden	10 400	11 875
Styr.möte/stämma/städdag	4 687	4 706
Övriga förvaltningskostnader	68 751	46 063
Summa	210 789	204 811

Not 8, Personalkostnader	2019	2018
Sociala avgifter	29 220	26 743
Styrelsearvoden	93 000	91 000
Summa	122 220	117 743

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2019	2018
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	892 522	1 078 344
Övriga räntekostnader	0	711
Summa	892 522	1 079 055

Not 10, Byggnad och mark	2019-12-31	2018-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	307 747 563	307 400 000
Årets anskaffning	0	34 757
Omklassificering	0	312 806
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	307 747 563	307 747 563
Ingående ackumulerad avskrivning	-7 185 609	-5 380 518
Årets avskrivning	-1 804 356	-1 805 091
Utgående ackumulerad avskrivning	-8 989 965	-7 185 609
Utgående restvärde enligt plan	298 757 598	300 561 954
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>92 179 328</i>	<i>92 179 328</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	128 828 000	115 885 000
Taxeringsvärde mark	66 000 000	190 000 000
Summa	194 828 000	305 885 000

Not 11, Maskiner och inventarier	2019-12-31	2018-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	20 250	20 250
Inköp	9 120	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	29 370	20 250
Ingående ackumulerad avskrivning	-16 200	-12 150
Avskrivningar	-5 114	-4 050
Utgående ackumulerad avskrivning	-21 314	-16 200
Utgående restvärde enligt plan	8 056	4 050

Not 12, Övriga fordringar	2019-12-31	2018-12-31
Skattekonto	117	117
Övriga fordringar	5 037	55 061
Summa	5 154	55 178

Not 13, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2019-12-31	2018-12-31
Bredband	16 734	0
Försäkringspremier	29 999	29 592
Förvaltning	13 031	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24 426	45 722
Summa	84 190	75 315

Not 14, Skulder till kreditinstitut	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2019-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Stadshypotek	2022-12-01	1,32 %	14 049 960	14 059 968
Stadshypotek	2024-12-01	2,53 %	12 649 940	13 459 952
Stadshypotek	2021-12-01	1,17 %	9 880 000	9 880 000
Nordea Hypotek	2023-11-15	0,82 %	13 877 452	
Nordea Hypotek	2020-12-02	0,43 %	13 877 453	
Stadshypotek				13 509 968
Stadshypotek				14 259 952
Summa			64 334 805	65 169 840
<i>Varav amorteras inom 12 månader</i>			840 040	

Not 15, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2019-12-31	2018-12-31
Beräknat revisionsarvode	13 000	15 000
El	59 804	78 679
Förutbetalda avgifter/hyror	79 321	17 452
Sociala avgifter	29 220	28 592
Styrelsearvode	93 000	91 000
Uppvärmning	41 956	80 999
Utgiftsräntor	14 082	5 356
Vatten	0	9 516
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 969	55 539
Summa	333 352	382 133

Not 16, Ställda säkerheter	2019-12-31	2018-12-31
Totalt uttagna pantbrev	71 500 000	71 500 000
Summa	71 500 000	71 500 000

Not 17, Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

2 st lån har satts om. 1 hypotekslån hos Nordea 13. 877, 452 kr till en ränta på 0,820% med villkorsförändring 2023-11-15 samt ett hypotekslån på 13,877,453 kr till en ränta på 0,425 & med villkorsändring 2020-12-02.

Gällande solpaneler

Framtidens energimarknad kommer att generera ett större behov av el och dyrare el eftersom man avvecklar både kolkraft och kärnkraft därför har styrelsen tagit beslutet att investera i solpaneler. Miljöpåverkan blir ca 140 ton mindre utsläpp av koldioxid per år. Beräknas vara klart April 2020.

Underskrifter

SONNA, 2020 - 03 - 26

Ort och datum

Jan Fondelius

Jan Fondelius
Ordförande

Vivianne Källman

Vivianne Källman
Kassör

Helena Lagerlöf

Helena Lagerlöf
Avtalsansvarig

Ulf Bäckstedt

Ulf Bäckstedt
Sekreterare

Fredrik Andersson

Fredrik Andersson
Fastighetsansvarig

Vår ~~revisionsberättelse~~ har lämnats 2020 - 04 - 02

Frida Sylven

Frida Sylven, Parameter Revision
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Fridhem i Frösunda
Org.nr. 769625-6531

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Fridhem i Frösunda för år 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2018 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2019-04-25 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Fridhem i Frösunda för år 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 2 april 2020

Parameter Revision AB



Frida Sylvén

Auktoriserad revisor