

ORDNINGSFÖRESKRIFTER

(1996-11-01)

För bostadsrättsföreningen Punktsnurrans medlemmar :

Utöver vad stadgarna föreskriver åligger det mellan medlem och hyresgäst :

1. Att icke utan styrelsens medgivande vidtaga skyltning genom anslag på husets ytterväggar.
2. Att vid besök på vind och i källare, se till att ljuset är släckt och att dörren alltid går i lås när ni lämnar respektive utrymme. Tobaksrökning på vind och i källare är förbjuden.
3. Att om lägenhetsinnehavaren har husdjur, se till att dessa ej skräpar ner och skapar ofog inom bostadsrättsföreningens Punktsnurrans bostadsområde.
4. Ytterportar skall hållas stängda mellan kl 21.00 och 06.00.
5. Att inte blockera gård, trappor och förstugor samt vinds- och källargångar med skräp, packlårar och dyl. Använd vinds- eller källarförråd och vill ni kasta större skräp finns det en container uppställd för detta ändamål.
6. Att för användandet av fastighetens tvättstuga, tork- och mangelrum, följa de föreskrifter som finns utfärdade i respektive utrymmen. Tvätttider för de som innehar egen tvättmaskin i lägenheten skall följa de tider som gäller i tvättstugan.
7. Att iakttaga sparsamhet med vatten, i synnerligt med varmvattnet. Kran får ej lämnas öppen medan vattenledningen för reparation och dyl är avstängd.
8. Att ej under vintern avstänga värmeelement eller lämna fönster öppna i rum, där vattenledningsrör förekommer då risk för frysning kan uppkomma.
9. Att se till att avlopp i kök och badrum ej blir tilltäppta och omedelbart låta avhjälpa fel på avlopp, tappkranar och klosetter.
10. Piskning och skakning av sängkläder och mattor skall verkställas på piskställningen på gården.
11. Att ej använda stereo och dyl för högt efter kl 22.00. Detta för att ej kringboende störs. Undantag härifrån får göras endast av särskild överenskommelse med närboende.
12. Att iakttaga tystnad nattetid, särskilt vid passerandet av uppgångar och ytterdörrar.
13. Att uppsätta televisions-, parabol- och radioantennor endast efter styrelsens medgivande och enligt dess anvisning.
14. Att icke uppsätta markiser och balkongskärmar än sådan till färg och form godkänts av styrelsen.
15. Blomlådor får ej placeras utanför balkongräcket. Detta pga olycksrisken vid ev. felmontering.
16. Bilar får ej parkeras bakom varandra på p-platserna eller framför garage. Bilparkering på gårdar och vändplatser får ej förekomma mer än högst 30 minuter.
17. Att vid fel och brister, på sådan utrustning som tillhör fastigheten, anmäla detta omgående till fastighetsskötaren eller till någon styrelsemedlem.

Detta formulär skall väl bevaras och alltid finnas till hands i lägenheten.

STYRELSEN