

# Årsredovisning 2020

BRF ASLÖG 1

717600-0482



# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ASLÖG 1

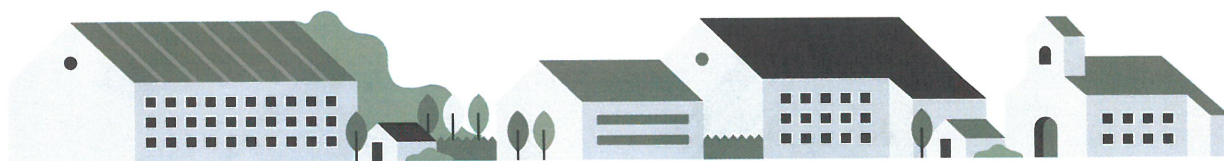
Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

## INNEHÅLL:

## SIDA:

|                        |    |
|------------------------|----|
| Förvaltningsberättelse | 4  |
| Resultaträkning        | 8  |
| Balansräkning          | 9  |
| Kassaflödesanalys      | 11 |
| Noter                  | 12 |

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



## KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE | Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.                                                                                                                  |
| RESULTATRÄKNING        | I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.                                                                                     |
| BALANSRÄKNING          | Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.                                                     |
| KASSAFLÖDESANALYS      | Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| NOTER                  | I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem. |

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Upplåtelse av bostadsrättslägenheter får endast ske till fysisk person.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1935-01-24.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Kvarngärdet 23:3 på adressen Höganäsgatan 11 i Uppsala. På fastigheten finns 1 bostadshus innehållande 30 lägenheter. Till byggnaden hör också 12 parkeringsplatser. F.n 4 medlemmar i kö

4 st överlåtelser har skett under året:

- 11A lgh 103 2020-10-13
- 11A lgh 106 2020-09-04
- 11B lgh 204/205 2020-02-28
- 11B lgh 208 2020-08-14

Byggnaden är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

Den totala boytan enligt taxeringsbesked (2016) uppgår till 1 716 kvm.

### LÄGENHETSFÖRDELNING:

- 11 st 1 rum och kök
- 11 st 2 rum och kök
- 7 st 3 rum och kök
- 1 st 4 rum och kök



### **FASTIGHETENS TEKNISKA STATUS**

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll görs i enlighet med föreningens stadgar.

Nybyggnadsår för föreningens fastigheter är 1935.

Renoveringar

Fasadrenovering 1975

Takrenovering 1979

Annan gårdsplanering med parkering 1996

Stamrenovering 2004

Målning av trappuppgångar 2005

Dörrbyten 2006, 2013, 2017 och 2018

Målning av fönster 2015 och 2016

Byte av elservis 2016

Enhetsmätning av EI 2018

Energideklaration 2019

OVK 2019

Källardörr utbytt 2020

### **FASTIGHETSFÖRVALTNING**

Ekonomisk förvaltning har utförts av Nabo AB

### **STYRELSENS SAMMANSÄTTNING**

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Peter Eriksson       | Ordförande  |
| Krister Säfström     | Sekreterare |
| Helena Henriksdotter | Ledamot     |

### **REVISORER**

Martin Gällström

Amir Sayrafi

### **VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET**

Två väl genomförda städdagar varav en på våren och en på hösten.

Besiktning av tak, fasad och fönster genomförda. Källardörr mot gården utbytt till godkänd säkerhetsdörr

### **MEDLEMSINFORMATION**

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 5. Vid räkenskapsårets slut fanns det 36 medlemmar i föreningen.

Det har under året skett 6 överlåtelser.

## FLERÅRSÖVERSIKT

|                                       | 2020       | 2019       | 2018       | 2017       |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                       | 941 772    | 986 580    | 964 515    | 915 377    |
| Resultat efter fin. poster            | 52 168     | 174 407    | 44 783     | 212 332    |
| Soliditet, %                          | 92         | 92         | 92         | 93         |
| Yttre fond                            | 1 745 604  | 1 645 604  | 1 665 604  | 0          |
| Taxeringsvärde                        | 29 200 000 | 29 200 000 | 22 600 000 | 22 600 000 |
| Bostadsyta, kvm                       | 1 716      | 1 716      | 1 716      | 1 716      |
| Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr | 466        | 466        | 466        | 466        |
| Lån per kvm bostadsyta, kr            | 0          | 0          | 0          | 0          |

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|                       | 2019-12-31       | Disp av föreg<br>års resultat | Disp av<br>övriga poster | 2020-12-31       |
|-----------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------|
| Insatser              | 99 750           | -                             | -                        | 99 750           |
| Upplåtelseavgifter    | 25 000           | -                             | -                        | 25 000           |
| Fond, yttre underhåll | 1 645 604        | -                             | 100 000                  | 1 745 604        |
| Reservfond            | 3 080            | -                             | -                        | 3 080            |
| Balanserat resultat   | 960 922          | 174 407                       | -100 000                 | 1 035 330        |
| Årets resultat        | 174 407          | -174 407                      | 52 168                   | 52 168           |
| <b>Eget kapital</b>   | <b>2 908 763</b> | <b>0</b>                      | <b>52 168</b>            | <b>2 960 931</b> |

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 035 330        |
| Årets resultat      | 52 168           |
| Totalt              | <b>1 087 497</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Reservering fond för yttre underhåll | 100 000          |
| Balanseras i ny räkning              | 987 497          |
|                                      | <b>1 087 497</b> |

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

|                                                   | Not      | 2020-01-01 -<br>2020-12-31 | 2019-01-01 -<br>2019-12-31 |
|---------------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>RÖRELSEINTÄKTER</b>                            | <b>2</b> |                            |                            |
| Nettoomsättning                                   |          | 941 772                    | 986 580                    |
| Rörelseintäkter                                   |          | 44 335                     | 28 142                     |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                      |          | <b>986 107</b>             | <b>1 014 722</b>           |
| <b>RÖRELSEKOSTNADER</b>                           |          |                            |                            |
| Driftskostnader                                   | 3-6      | -711 576                   | -672 467                   |
| Övriga externa kostnader                          | 7        | -91 540                    | -47 571                    |
| Personalkostnader                                 | 8        | -47 064                    | -40 093                    |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |          | -83 599                    | -80 184                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     |          | <b>-933 779</b>            | <b>-840 315</b>            |
| <b>RÖRELSERESULTAT</b>                            |          | <b>52 328</b>              | <b>174 407</b>             |
| <b>FINANSIELLA POSTER</b>                         |          |                            |                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |          | -160                       | 0                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>                   |          | <b>-160</b>                | <b>0</b>                   |
| <b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>          |          | <b>52 168</b>              | <b>174 407</b>             |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                             |          | <b>52 168</b>              | <b>174 407</b>             |

# Balansräkning

|                                               | Not | 2020-12-31       | 2019-12-31       |
|-----------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |     |                  |                  |
| <b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Byggnad och mark                              | 9   | 1 288 372        | 1 343 560        |
| Maskiner och inventarier                      | 10  | 237 553          | 225 004          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>1 525 925</b> | <b>1 568 564</b> |
| <b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>            |     | <b>1 525 925</b> | <b>1 568 564</b> |
| <b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>                  |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |     |                  |                  |
| Kund- och avgiftsfordringar                   |     | 10 727           | 6 286            |
| Övriga fordringar                             | 11  | 1 935            | 1 935            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |     | 48 586           | 40 318           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |     | <b>61 248</b>    | <b>48 539</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                |     | 1 617 851        | 1 537 579        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |     | <b>1 617 851</b> | <b>1 537 579</b> |
| <b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>            |     | <b>1 679 099</b> | <b>1 586 118</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>3 205 024</b> | <b>3 154 682</b> |



# Balansräkning

|                                              | Not | 2020-12-31       | 2019-12-31       |
|----------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <b>EGET KAPITAL</b>                          |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                  |                  |
| Medlemsinsatser                              |     | 124 750          | 124 750          |
| Uppskrivningsfond                            |     | 3 080            | 3 080            |
| Fond för yttre underhåll                     |     | 1 745 604        | 1 645 604        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>1 873 434</b> | <b>1 773 434</b> |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 1 035 330        | 960 922          |
| Årets resultat                               |     | 52 168           | 174 407          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>1 087 497</b> | <b>1 135 330</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL</b>                    |     | <b>2 960 931</b> | <b>2 908 763</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |     | 72 598           | 62 844           |
| Skatteskulder                                |     | 2 996            | 1 488            |
| Övriga kortfristiga skulder                  |     | 10 134           | 866              |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 158 365          | 180 721          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>244 093</b>   | <b>245 919</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>3 205 024</b> | <b>3 154 682</b> |

# Kassaflödesanalys

|                                                         | 2020-01-01 -<br>2020-12-31 | 2019-01-01 -<br>2019-12-31 |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Likvida medel vid årets början</b>                   | <b>1 537 579</b>           | <b>1 253 679</b>           |
| Resultat efter finansiella poster                       | 52 168                     | 174 407                    |
| <b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b> |                            |                            |
| Utrangering anläggningstillgång                         | 0                          | 0                          |
| Årets avskrivningar                                     | 83 599                     | 80 184                     |
| Bokslutsdispositioner                                   | 0                          | 0                          |
| Nedskrivningar                                          | 0                          | 0                          |
| <b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>               | <b>135 767</b>             | <b>254 591</b>             |
| <b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>      |                            |                            |
| Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar       | -12 709                    | 28 176                     |
| Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder          | -1 826                     | 1 133                      |
| <b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>   | <b>121 232</b>             | <b>283 900</b>             |
| <b>Investeringar</b>                                    |                            |                            |
| Finansiella placeringar                                 | 0                          | 0                          |
| Årets investeringar                                     | -40 960                    | 0                          |
| <b>Kassaflöde från investeringar</b>                    | <b>-40 960</b>             | <b>0</b>                   |
| <b>Finansieringsverksamhet</b>                          |                            |                            |
| Eget bundet kapital                                     | 0                          | 0                          |
| Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar    | 0                          | 0                          |
| Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder       | 0                          | 0                          |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>          | <b>0</b>                   | <b>0</b>                   |
| <b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>                                 | <b>80 272</b>              | <b>283 900</b>             |
| <b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>                     | <b>1 617 851</b>           | <b>1 537 579</b>           |

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Aslög 1 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Byggnad                  | 1 %     |
| Fastighetsförbättringar  | 2,5 %   |
| Maskiner och inventarier | 10-20 % |

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### Fastighetsavgift

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

| NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER   | 2020           | 2019             |
|--------------------------|----------------|------------------|
| Bredband                 | 55 800         | 55 800           |
| El                       | 50 648         | 79 437           |
| Hysesintäkter, bostäder  | 10 488         | 10 488           |
| Hysesintäkter, p-platser | 24 800         | 27 600           |
| Årsavgifter, bostäder    | 799 004        | 799 004          |
| Övriga intäkter          | 45 367         | 42 393           |
| <b>Summa</b>             | <b>986 107</b> | <b>1 014 722</b> |

| NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL | 2020          | 2019          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Besiktning och service   | 12 363        | 13 105        |
| Trädgårdsarbete          | 0             | 711           |
| <b>Summa</b>             | <b>12 363</b> | <b>13 816</b> |

| NOT 4, REPARATIONER | 2020          | 2019          |
|---------------------|---------------|---------------|
| Reparationer        | 70 281        | 29 872        |
| <b>Summa</b>        | <b>70 281</b> | <b>29 872</b> |

| NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER | 2020           | 2019           |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Fastighetsel                | 91 441         | 116 930        |
| Fjärrvärme                  | 259 490        | 268 658        |
| Sophämtning                 | 40 860         | 40 018         |
| Vatten                      | 76 020         | 53 860         |
| <b>Summa</b>                | <b>467 811</b> | <b>479 466</b> |

| NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER | 2020           | 2019           |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Bredband                      | 62 938         | 56 384         |
| Fastighetsförsäkringar        | 33 389         | 31 972         |
| Fastighetsskatt               | 41 441         | 37 933         |
| Kabel-TV                      | 23 353         | 23 024         |
| <b>Summa</b>                  | <b>161 121</b> | <b>149 313</b> |

| NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER | 2020          | 2019          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Ekonomisk förvaltning           | 37 796        | 36 892        |
| Förbrukningsmaterial            | 5 946         | 0             |
| Juridiska kostnader             | 7 394         | 0             |
| Övriga förvaltningskostnader    | 40 404        | 10 679        |
| <b>Summa</b>                    | <b>91 540</b> | <b>47 571</b> |

| NOT 8, PERSONALKOSTNADER | 2020          | 2019          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Löner                    | 18 000        | 18 000        |
| Revisionsarvoden         | 1 000         | 500           |
| Sociala avgifter         | 10 064        | 6 594         |
| Styrelsearvoden          | 18 000        | 3 000         |
| Övriga personalkostnader | 0             | 11 999        |
| <b>Summa</b>             | <b>47 064</b> | <b>40 093</b> |

| NOT 9, BYGGNAD OCH MARK                       | 2020-12-31        | 2019-12-31        |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående ackumulerat anskaffningsvärde        | 2 498 353         | 2 498 353         |
| <b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b> | <b>2 498 353</b>  | <b>2 498 353</b>  |
| Ingående ackumulerad avskrivning              | -1 154 793        | -1 099 605        |
| Årets avskrivning                             | -55 188           | -55 188           |
| <b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>       | <b>-1 209 981</b> | <b>-1 154 793</b> |
| <b>Utgående restvärde enligt plan</b>         | <b>1 288 372</b>  | <b>1 343 560</b>  |
| <i>I utgående restvärde ingår mark med</i>    | <i>16 487</i>     | <i>16 487</i>     |

|                        |                   |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Taxeringsvärde</b>  |                   |                   |
| Taxeringsvärde byggnad | 14 200 000        | 14 200 000        |
| Taxeringsvärde mark    | 15 000 000        | 15 000 000        |
| <b>Summa</b>           | <b>29 200 000</b> | <b>29 200 000</b> |

| NOT 10, MASKINER OCH INVENTARIER              | 2020-12-31        | 2019-12-31        |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b> | 475 961           | 475 961           |
| Inköp                                         | 40 960            | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b> | <b>516 921</b>    | <b>475 961</b>    |
| <b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>       | -250 957          | -225 961          |
| Avskrivningar                                 | -28 411           | -24 996           |
| <b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>       | <b>-279 368</b>   | <b>-250 957</b>   |
| <b>Utgående restvärde enligt plan</b>         | <b>237 553</b>    | <b>225 004</b>    |
| <b>NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR</b>              | <b>2020-12-31</b> | <b>2019-12-31</b> |
| Skattekonto                                   | 1 935             | 1 935             |
| <b>Summa</b>                                  | <b>1 935</b>      | <b>1 935</b>      |
| <b>NOT 12, STÄLLDA SÄKERHETER</b>             | <b>2020-12-31</b> | <b>2019-12-31</b> |
| Fastighetsinteckning                          | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Summa</b>                                  | <b>2 000 000</b>  | <b>2 000 000</b>  |

## Underskrifter

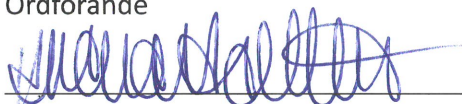
UPPSALA, 2021 - 03 - 25

Ort och datum



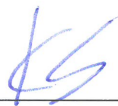
Peter Eriksson

Ordförande



Helena Henriksdotter

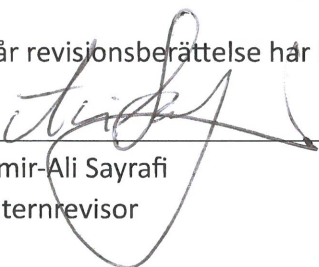
Ledamot



Krister Säfström

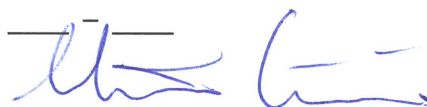
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_



Amir-Ali Sayrafi

Internrevisor



Dan Martin Gällström

Internrevisor



Revisionsberättelse till årsmötet för Brf Aslög 1, 717600-0482

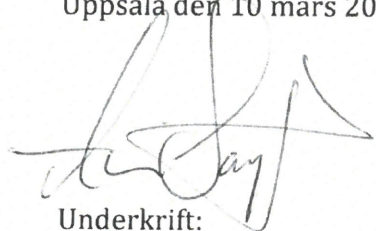
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i bostadsrättsföreningen Aslög 1 för räkenskapsåret 2020-01-01 till 2020-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god revisionsd i Sverige.

Vi tillstyrker att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala den 10 mars 2021



Underkrift:



Underkrift:

AMIR SAYRAFI

Namnförtydligande

Martin Gällström

Namnförtydligande

