

Mäklarinformation för Trygg i Uppsala

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Visma Services

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Fönsterrenovering sydsidan planeras under 2014. Finansieras medelst upptagande av lån.

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: enligt Vismas plan.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: Tina Ohlander, ordf

Telefon till ovanstående: brftrygg@gmail.com

Fastigheten

Byggnadsår: 1927

Antal lägenheter: 19

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 0

Postadress: 753 26

Fastigheten förvärvades: 1927

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Ja, Vi har diskuterat avgiftshöjning i samband med stamrenovering och fönsterrenovering under 2014.

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej, hobbyrum, trädgårdsmöbler.

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Ja, ingår i avgiften

Bredband: Ja, levereras av Bredbandsbolaget, hastighet se bredbandsbolaget.se, debiteras varierande kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stammarna i duschutrymmena är från 1980-talet och bedöms inte vara i behov av åtgärd.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
avloppsstammarna i hela huset har relinats, klart 2014. Tillvattenledningarna har bytts ut samtidigt.

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja
lagning och målning på utsatta partier 2013.

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Ja
delar av råvinden finns kvar och två lägenheter har byggt till ett våningsplan. Inga planer finns på ytterligare försäljning av råvind.

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: Nej

fönsterrenovering av sydsidan planeras under 2014.

Trapphuset är renoverat: Ja
målning, okänt år.

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej
ursprungligen fanns vedspis i köken men dessa har tagits bort i samtliga lägenheter. Varje bostadsrättsinnehavare ansvarar för ev rökanaler som hör till lägenheten.

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja
det är upp till bostadsrättsinnehavaren.

Eldningsförbud: Ja
...eftersom det inte finns några eldstäder :-)

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2014-06-23