



2010-02-09

Bilplatspolicy för HSB brf Stickan i Uddevalla

Denna bilplatspolicy är avsedd att på ett strukturerat och lättbegripligt sätt redogöra för vad som gäller för Brf Stickans samtliga bilplatser, för att på så sätt undvika orättvisor och missbruk.

Garanterad bilplats

Med hushåll i denna bilplatspolicy menas i någon av föreningens lägenheter permanent boende medlem, medlems make, maka, sambo, registrerad partner eller vuxet hemmavarande barn.

Varje hushåll skall vara garanterad att få hyra en bilplats förutsatt att:

- hushållet äger eller stadigvarande disponerar en bil (t.ex. tjänstebil eller dyl.)
- detta fordon regelmässigt används av hushållet
- det är detta fordon som stadigvarande parkeras på den av föreningen hyrda bilplatsen
- detta fordon är avsett för normalt bruk, d v s bilplatsen är ej avsedd för uppställning av bil som ej används (t.ex. veteranbil el. dyl.), släpfordon eller för fordon som inte används för eget bruk.

Extra bilplats

Skulle föreningen ha outhyrda bilplatser kan ett hushåll få hyra ytterligare högst en bilplats. Förutsättning för att få hyra ytterligare bilplats är förutom vad som sägs i punkterna i föregående avsnitt att minst två personer i hushållet disponerar varsin bil. Extra bilplats uthyres på korttidsavtal med 1 månads uppsägning, för att kunna uthyrd som garanterad bilplats.

Turordning

Föreningen tillämpar en s.k. rak kö, vilket innebär att den medlem som står överst på kölistan först tillfrågas när ledig bilplats finns. Önskemål om bilplats anmäls skriftligen med angivande om eventuella önskemål till föreningens styrelse, som därefter noterar önskemålet på den av styrelsen förda kö.

Vid byte av bilplats ska tilldelning ske efter kötid och önskemål. Om medlem avböjer erbjuden plats, innebär detta att medlemmen stryks från kölistan. Önskar medlemmen ändå kvarstå i kölistan, skall detta betraktas som en ny anmälan och gammal köplats får inte behållas.

När ny medlem anmäler önskemål om bilplats, är denne garanterad en bilplats enligt ovan. Dennes önskemål om bilplats ska dock tillgodoses först efter det att medlem, som sedan tidigare anmält önskemål om byte av sin garanterade bilplats, fått sitt önskemål tillgodosett eller erbjudits att få detta tillgodosett.

När synnerliga skäl föreligger, äger styrelsen frångå turordningsreglerna i denna bilplatspolicy. Styrelsen ska iaktta stor restriktivitet med att frångå turordningsreglerna.

Styrelsen