

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Solgården	Personnummer/Organisationsnummer 716447-8575	Utländsk adress e
Adress Gryningsvägen 3-107	Postnummer 461 59	Postort Trollhättan
Land	Telefonnummer 0511-267 30	Mobiltelefonnummer
E-postadress energideklaration@nvg.hsb.se		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Trollhättan	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning e
Fastighetsbeteckning Solgården 1	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2140670
Orsak vid felrapport		
Adress Gryningsvägen 30	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 32	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 34	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 36	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1801578
Orsak vid felrapport		
Adress Gryningsvägen 22	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 24	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 26	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 28	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2022057
Orsak vid felrapport		
Adress Gryningsvägen 14	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 16	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		
Adress Gryningsvägen 18	Postnummer 46159	Postort Trollhättan
Huvudadress Hj		

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 20	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	1616478	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 10	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 106	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 108	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 12	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	1	1836757	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 100	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 102	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 104	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 98	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
6	1	2057070	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 82	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 84	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 86	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 88	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
7	1	1651483	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 90	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 92	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 94	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 96	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
8	1	1754796	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 74	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 76	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 78	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 80	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
9	1	1975151	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 56	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 58	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 60	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 62	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
10	1	2195565	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 48	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 50	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 52	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 54	46159	Trollhättan	

Fastighetsbeteckning			Egen beteckning		
Skuggan 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
1	1	1618184			
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Gryningsvägen 57		46159	Trollhättan		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Gryningsvägen 59		46159	Trollhättan		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	2068971	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 53	46159	Trollhättan	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 55	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	2172239	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 49	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 51	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	1766635	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 41	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 43	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 45	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 47	46159	Trollhättan	

Fastighetsbeteckning	Egen beteckning
Skymningen 1	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	1838478	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 61	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 63	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 65	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 67	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	1986914	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 69	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 71	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 73	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 75	46159	Trollhättan	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	2207423	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 77	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 79	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 81	46159	Trollhättan	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Gryningsvägen 83	46159	Trollhättan	

Fastighetsbeteckning Gryningen 1			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1920285	Orsak vid felrapport	
Adress Gryningsvägen 85		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 87		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 89		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 91		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1860284	Orsak vid felrapport	
Adress Gryningsvägen 93		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 95		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 97		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 99		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1963651	Orsak vid felrapport	
Adress Gryningsvägen 101		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 103		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 105		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄
Adress Gryningsvägen 107		Postnummer 46159	Postort Trollhättan	Huvudadress ⌄

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1993	
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 7 803 m ² ☒ Omvandlat från BOA/LOA ☒ Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) ☒ Omvandlat från BRA ☒ Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 7 803 m ²		LOA 0 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Hotell, pensionat och elevhem	
		Restaurang	
		Kontor och förvaltning	
		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	
Antal våningsplan ovan mark 2			
Antal trapphus 86			
Antal bostadslägenheter 86			
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²			
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0701 - 0712		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>623 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>623 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>155 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh		Eldningsolja (2)		kWh		Naturgas, stadsgas (3)		kWh		Ved (4)		kWh		Flis/pellets/briketter (5)		kWh		Övrigt bibränsle (6)		kWh		El (vattenburen) (7)		kWh		El (direktverkande) (8)		kWh		El (luftburen) (9)		kWh		Markvärmepump (el) (10)	623 000	kWh		Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh		Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh		Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh		Summa 1-13 ¹ (Σ1)	623 000	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	155 000	kWh		Fjärrkyla (14)		kWh		Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)		kWh																																																																					
Eldningsolja (2)		kWh																																																																					
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																																					
Ved (4)		kWh																																																																					
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																																					
Övrigt bibränsle (6)		kWh																																																																					
El (vattenburen) (7)		kWh																																																																					
El (direktverkande) (8)		kWh																																																																					
El (luftburen) (9)		kWh																																																																					
Markvärmepump (el) (10)	623 000	kWh																																																																					
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																																					
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																																					
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																																					
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	623 000	kWh																																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	155 000	kWh																																																																					
Fjärrkyla (14)		kWh																																																																					
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>20 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ² (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)</td> <td>643 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)</td> <td>643 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)</td> <td>643 000</td> <td>kWh</td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel (15)	20 000	kWh		Hushållsel (16)		kWh		Verksamhetsel (17)		kWh		El för komfortkyla (18)		kWh		Tillägg komfortkyla ² (19)	0	kWh		Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)	643 000	kWh		Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)	643 000	kWh		Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)	643 000	kWh																																	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel (15)	20 000	kWh																																																																					
Hushållsel (16)		kWh																																																																					
Verksamhetsel (17)		kWh																																																																					
El för komfortkyla (18)		kWh																																																																					
Tillägg komfortkyla ² (19)	0	kWh																																																																					
Summa 7-13,15-19 ³ (Σ2)	643 000	kWh																																																																					
Summa 1-15,18-19 ⁴ (Σ3)	643 000	kWh																																																																					
Summa 7-13,15,18-19 ⁵ (Σ4)	643 000	kWh																																																																					
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁶																																																																				
Trollhättan	707 762 kWh	Trollhättan	706 215 kWh																																																																				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																				
91 kWh/m ² ,år	91 kWh/m ² ,år	55 kWh/m ² ,år	59 - 73 kWh/m ² ,år																																																																				

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BBR 16)

³ El totalt

⁴ Värme, kyla och fastighetsel

⁵ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁶ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? ☒ Ja ☐ Nej			
Typ av ventilationssystem		☐ FTX	☐ FT
		☒ F	☐ Självdrag
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja ☐ Nej ☐ Delvis ⁶	% godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? ☐ Ja ☐ Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
kW	kW	m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? ☐ Ja ☐ Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
Bq/m ³	Långtidsmätning enligt SSM v	2008-06-12

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
☐ Ja ☐ Nej	Valfri text: HSB-kontoret i Lidköping
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
☐ Ja ☐ Nej	Ingår i HSB Underhållsplaner.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Deklarationen gäller även för fastigheterna: Skuggan 1, Skymningen 1, Gryningen 1.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Det högsta värdet i radonmätningen ligger på 270bq. Annars ligger snittet på 60-80 bq.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Omdeklaration då radonmätning var utförd.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Ingenjörskyrån Bygginstitutioner AB, IBA	556163-0525	7235:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Håkan	Jagefeldt	hakan.jagefeldt@ibainstallation.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Håkan	Jagefeldt
Datum för godkännande	E-postadress
2009-11-09	hakan.jagefeldt@ibainstallation.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

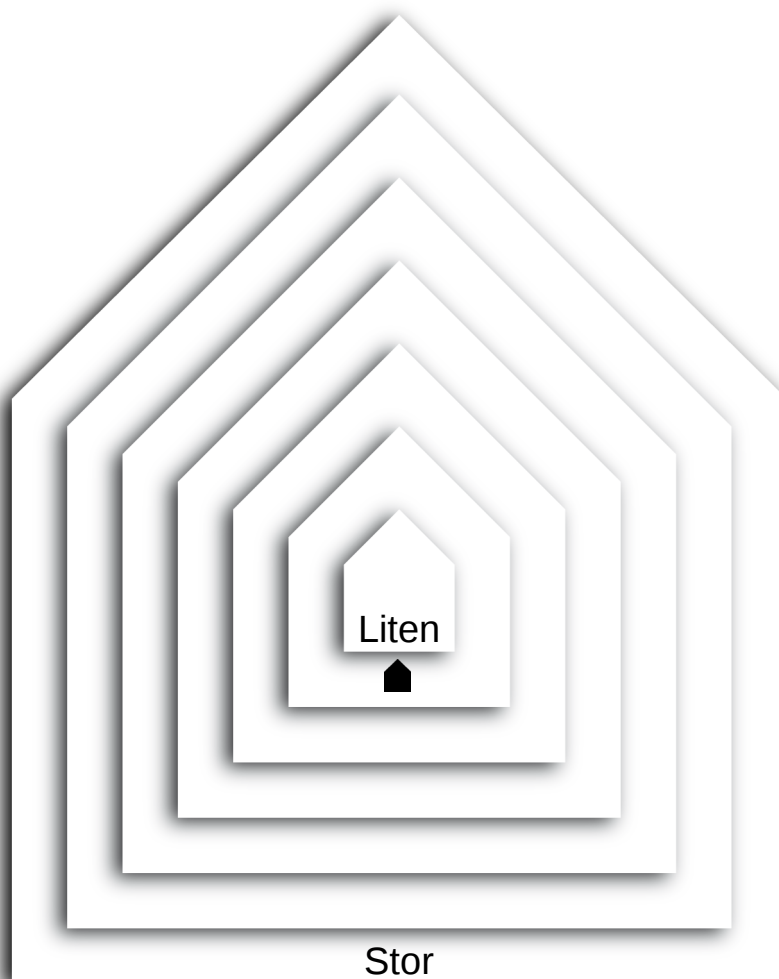
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



EnergideklARATION för Gryningsvägen 30, Trollhättan.

- Detta hus använder 91 kWh/m² och år, varav el 91 kWh/m².
Liknande hus 59–73 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos HSB-kontoret i Lidköping.

Se även: www.boverket.se/energideklARATION

EnergideklARATION utförd 2009-11-09 av:

Håkan Jagefeldt, Ingenjörbyrå Bygginstitutioner AB, IBA