

Mäklarinformation för Assessorn

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Allegat Redovisningsbyrå

Jörgen Johansson

Norrlandsgatan 14

231 55 Trelleborg

allegatredovisning@yahoo.se

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 2,5% av prisbasbelopp

Pantsättningsavgift: Ja, 0,5 % av prisbasbelopp

Kontaktperson i föreningen: Pål Magnusson, Ordförande

Telefon till ovanstående: 076-391 18 58

Fastigheten

Byggnadsår: 1956

Antal lägenheter: 31

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 31

Postadress: Rådmansgatan 6 A - 6 C

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Nej

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Debiteras kr/mån.

Bredband: Ja, levereras av Telenor, hastighet 250/100, debiteras Ingår i avgiften kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2005

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2005

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: Ja
nej

Taket är renoverat: Nej

Fönstren är renoverade: Ja
bytta 2000

Trapphuset är renoverat: Ja

Det finns balkongplaner: Ja
inglasning av balkonger gjordes 2020

Eldstad/eldstäder har provtryckts: Nej

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Nej

Eldningsförbud: Ja

Övrigt

Övrig information: Parkeringsplatser finns precis framför fastigheten och man kan parkera utmed gatan. Garageplats finns också att hyra, men man måste ställa sig i garage kön. Är det något mer som man undrar över, kontakta Sekreterare Fredrik Blomquist på mail: Fredrikblomquist01@gmail.com

Sidan uppdaterades senast: 2020-07-01