

Brf Fridhem
Org nr 789200-0899

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Fridhem får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Allmänt om verksamheten

Föreningen, som är en äkta bostadsrättsförening, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens byggnad och lägenhetsfördelning

Föreningens fastighet, Plåtslagaren 10, bebyggdes 1958. Föreningen registrerades 1956-05-31 och den ekonomiska planen registrerades 1961-08-24. Fastigheten är belägen på Fridhemsgatan 59 A-B, Sundsvall. På fastigheten finns ett bostadshus innehållande 20 lägenheter och 10 garage. På fastigheten finns även 7 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:

3 st	1 rum och kokvrå
4 st	1 rum och kök
4 st	2 rum och kök
3 st	3 rum och kök
3 st	4 rum och kök
3 st	5 rum och kök

Total bostadsyta: 1 300 m²

Total lokalyta: 198 m²

Föreningens fastigheter har under året varit fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar. I försäkringen ingår styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. I försäkringen ingår även en tilläggsförsäkring för bostadsrättshavaren.

Förvaltning

Den ekonomiska och tekniska förvaltningen samt fastighetskötseln har under räkenskapsåret skötts av Förvaltnings AB Castor i Sundsvall.

Fastighetens tekniska status

Bostadsrättsföreningen har en underhållsplan som visar fastighetens planerade underhållsbehov t o m år 2020. Underhållsplanen uppdateras varje år i samband med att fastigheten besiktas och planen baseras främst på fastighetens skick och återstående livslängd men även på styrelsens och medlemmarnas önskemål.

Utförda underhållsåtgärder	År
Installation av nya garageportar	2019
Ombyggnad av balkonger	2017
Renovering av tak	2015-2016
Renovering av tvättstuga	2015
Takbyte	2014-2015
Nya fönster	2011
Nya lägenhetsdörrar	2009
Målning av trappuppgångar	2007
Byte av elcentraler i alla lägenheter	2006
Komplett stambyte och badrumsrenovering	2005

Beskattning

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomsskattelagen (1999:1229), d v s föreningen är en äkta bostadsrättsförening. Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 429 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har under året utfört löpande underhåll för 34 548 kronor. Det periodiska underhållet har uppgått till 10 000 kr för upprättande av energideklaration.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

COVID-19 utbrottet i början av 2020 har på kort tid gett stora effekter på ekonomin i allmänhet. Vi har beaktat hur effekterna påverkar/kan komma att påverka föreningens framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi bedömer att påverkan på föreningen är begränsad.

MEDLEMSINFORMATION

Vid räkenskapsårets utgång var samtliga bostadsrätter i föreningen upplåtna. Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 27 och vid räkenskapsårets utgång 27.

Styrelse, revisorer och valberedning

Styrelsen har sedan den ordinarie föreningsstämman 2020-06-17 haft följande sammansättning:

Ordinarie	Anna-Maria Byström	Ordförande
	Mattias Brodin	Ledamot
	Robert Norlin	Ledamot
	Helena Vestin	Ledamot
	Terese Berggren	Ledamot

Suppleant Eva Säfström

Revisorer Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Styrelsen har under räkenskapsåret haft fem st protokollförda sammanträden. Den ordinarie föreningsstämman hölls 2020-06-17.

Stadgar

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket 2009-05-18.

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-597 295
Årets resultat	154 193
	-443 102

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll enligt stadgar	24 750
Reservering fond för yttre underhåll, utöver stadgar	65 250
Balanseras i ny räkning	-533 102
	-443 102

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2020	2019
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 021 571	1 020 189
Summa rörelseintäkter		1 021 571	1 020 189
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-498 334	-814 873
Övriga externa kostnader		-98 785	-90 237
Personalkostnader	4	-7 779	-6 500
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-160 089	-169 238
Summa rörelsekostnader		-764 987	-1 080 848
Rörelseresultat		256 584	-60 659
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	301
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 391	-104 780
Summa finansiella poster		-102 391	-104 479
Resultat efter finansiella poster		154 193	-165 138
Årets resultat		154 193	-165 138

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5, 6	5 172 844	5 332 933
Maskiner och inventarier	7	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 172 844	5 332 933
Summa anläggningstillgångar		5 172 844	5 332 933
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 590	6 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 111	69 979
Summa kortfristiga fordringar		81 701	76 468
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	264 150	193 740
Summa kassa och bank		264 150	193 740
Summa omsättningstillgångar		345 851	270 208
Summa tillgångar		5 518 695	5 603 141

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		115 700	115 700
Fond för yttre underhåll		47	68 047
		115 747	183 747
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-597 295	-500 157
Årets resultat		154 193	-165 138
Summa fritt eget kapital		-443 102	-665 295
Summa eget kapital		-327 355	-481 548
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	5 525 182	5 696 599
Summa långfristiga skulder		5 525 182	5 696 599
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av skuld till kreditinstitut	9	171 112	170 620
Leverantörsskulder		21 919	72 343
Skatteskulder		79	79
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 758	145 048
Summa kortfristiga skulder		320 868	388 090
Summa eget kapital och skulder		5 518 695	5 603 141

Kassaflödesanalys	2020	2019
Den löpande verksamheten		
Årets resultat	154 193	-165 138
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	160 089	169 238
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	314 282	4 100
Förändring i rörelsekapital		
Förändring av kortfristiga fordringar	-5 233	-4 620
Förändring av leverantörsskulder	-50 424	10 808
Förändring av kortfristiga skulder	-17 290	2 189
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapitalet	241 335	12 477
Investeringsverksamheten		
Förvärv/försäljning av byggnader och mark	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Inbetalda insatser	0	0
Inbetalda upplåtelseavgifter	0	0
Förändring av långfristiga skulder	-170 925	-136 455
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-170 925	-136 455
Årets kassaflöde	70 410	-123 978
Likvida medel vid årets början	193 740	317 718
Likvida medel vid årets slut	264 150	193 740

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och i enlighet med BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod enligt en linjär avskrivningsplan varvid följande avskrivningstider har tillämpats:

Ursprunglig byggnad	100 år
Tillkommande utgifter	40 år
Maskiner och inventarier	5 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Högsta Förvaltningsdomstolen har i en dom 2010 fastslagit att ränteintäkter hänförliga till fastigheter inte ska beskattas när det gäller äkta bostadsrättsföreningar.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Reservering görs i enlighet med föreningens stadgar eller underhållsplan. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Nyckeltalsdefinitioner

Kassalikviditet visar föreningens kortsiktiga betalningsförmåga, beräknas som förhållandet mellan omsättningstillgångar och kortfristiga skulder.

Soliditet visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansierats med eget kapital, beräknas som förhållandet mellan eget kapital och tillgångar.

Fastighetens belåning per kvadrat beräknas som fastighetslån inklusive kortfristig del vid årets utgång i förhållande till fastighetens totala antal kvadratmeter.

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad exklusive räntebidrag i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

Not 2 Nettoomsättning

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Årsavgifter bostadsrätter	941 616	941 616
Hyror garage	52 650	54 000
Hyror parkeringar	12 300	12 450
Kabel-TV	9 600	9 600
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	5 405	2 523
Summa	1 021 571	1 020 189

Not 3 Driftskostnader

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Löpande underhåll	34 548	29 651
Periodiskt underhåll	10 000	298 523
Fastighetsskötsel/städning entreprenad	81 145	79 516
Uppvärmningskostnad	168 978	186 838
Vatten- och avloppsavgifter	88 586	83 163
Elavgifter	22 398	24 683
Renhållning	21 579	15 179
Snöröjning	1 970	33 849
Förbrukningsinventarier/materiel	543	76
Fastighetsförsäkringar	31 081	26 006
Tv, bredband, telefoni	9 717	9 600
Fastighetsskatt, fastighetsavgift	27 788	27 788
Summa	498 333	814 872

Not 4 Personalkostnader

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Arvoden till styrelsen	5 600	5 600
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2 179	900
Summa	7 779	6 500

Styrelsen arvoderas enligt arvoden fastställda av föreningsstämman.

Not 5 Byggnader och mark

	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde byggnad	7 493 037	7 493 037
Årets anskaffningar	0	0
Utgående anskaffningsvärde	7 493 037	7 493 037
Ingående ackumulerade avskrivningar	-2 160 104	-2 000 015
Årets avskrivning	-160 089	-160 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 320 193	-2 160 104
Summa bokfört värde	5 172 844	5 332 933
Taxeringsvärde byggnader	5 925 000	5 925 000
Taxeringsvärde mark	2 325 000	2 325 000
	8 250 000	8 250 000
Byggnadens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	7 816 000	7 816 000
Lokaler	434 000	434 000

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Fastighetsinteckningar	6 456 000	6 456 000
	6 456 000	6 456 000

Not 7 Maskiner och inventarier

	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Anskaffningsvärde inventarier	55 541	55 541
Ing ackumulerad avskrivning	-55 541	-46 392
Årets avskrivning	0	-9 149
Summa	0	0

Not 8 Kassa och bank

	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Nordea bankkonto (beviljad checkräkningskredit 300 000 kr)	264 150	193 740
Summa	264 150	193 740

Not 9 Skulder till kreditinstitut

	<u>Ränta</u>	<u>Amortering kommande år</u>	<u>Skuld</u>	<u>Omsättes</u>
Länsförsäkringar	2,390%	33 760	1 147 440	2021-01-31
Swedbank	1,460%	26 000	1 222 000	2021-10-25
Nordea	1,889%	80 000	1 989 530	2023-12-20
Swedbank	2,370%	6 260	382 164	2024-04-25
Swedbank	0,960%	16 000	644 000	2024-09-25
Swedbank	2,690%	9 092	311 160	2028-01-25
Summa fastighetslån		171 112	5 696 294	

Avgår beräknade amorteringar nästa
räkenskapsår, redovisas som kortfristig skuld

-171 112

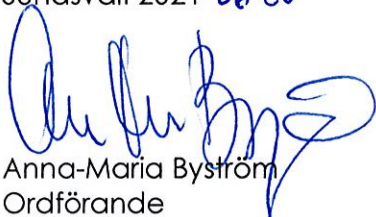
Summa långfristig del

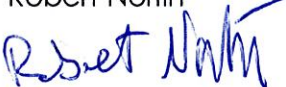
5 525 182

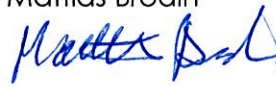
Om fem år beräknas nuvarande skulder till
kreditinstitut uppgå till

4 840 734

Sundsvall 2021-06-30


Anna-Maria Byström
Ordförande

Robert Norlin


Mattias Brodin


Helena Westin



Terese Berggren



Vår revisionsberättelse har lämnats 2021-07-06

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Jerry Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Fridhem, org.nr 789200-0899

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Fridhem för år 2020.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dess risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Fridhem för år 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

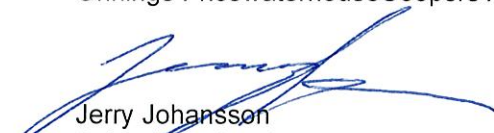
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 6 kap. 9 § lagen om ekonomiska föreningar, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Sundsvall den 6 juli 2021

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Jerry Johansson
Auktoriserad revisor