

Mäklarinformation för Tulehus

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1190 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 476 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1940

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 8

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

- Stamspolning – 2019
- Stambyte badrum/WC, inklusive helrenovering av badrummen – år 1999-2000.
- Stambyte kök – år 1999-2000.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: Ja

- Byte av elstigar/elcentral – 1989-1990.

Fasaden är renoverad: Ja

- Omputsning av fasad – 1994.

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja

- Fasadenovering inklusive omputsning av fasader och socklar, ommålning av franska balkongräcken, takfot, undersidor av fönsterbräden, montering av snörasskydd på alla tak, uppgraderad taksäkerhet, byte av stuprör, slipning och omlackning av alla entréportar i ek, reparation av lösa stenplattor i socklarna – 2015-2016 Sopkärllsskåp – 2014
- Nytt tegeltak på hus 62, 66, 68 och 72 – år 2010
- Nytt tegeltak hus 70 – år 2008.
- Nytt plåttak hus 60 – år 2006.

Fönstren är renoverade: Ja

- Fönsterbågar (utvändiga) av aluminium – år 2002.

Trapphuset är renoverat: Ja

- Renovering alt. byte av rökluckor i samtliga trapphus – 2019
- Totalrenovering trapphusen – 2008-2009.

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-10-02