



Brf Lötsjöhöjden & Brf Tulehöjden

Välkommen till ett rymligt boende med stor utsikt i en storliten stad.
På Fredsgränd i Sundbyberg bygger Bouwfonds Veidekke AB
131 bostadsrättslägenheter för Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden.



Innehållsförteckning

Inledning

Arkitekten har ordet.....	4
Beskrivning av närområdet.....	4

Så bor du i Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden

Byggnaden.....	6
Lägenhetsfördelning.....	6
Parkering.....	6
Värme och ventilation.....	6
El och vatten.....	7
Drift och skötsel.....	7
Miljö	7
Situationsplan.....	7

Att bo i bostadsrätt

Finansiering.....	8
Garantier och försäkringar.....	8
Föreningens styrelse	8
Föreningens stämma.....	8

Försäljning och ekonomi

Försäljning.....	8
Förhandsavtal och upplåtelseavtal.....	9
Betalning.....	9
Tillval.....	9
Insats.....	10
Årsavgift.....	10
Inflyttning.....	10
Övriga villkor.....	10
Bouwfonds Veidekke AB.....	10

Lägenhetsbeskrivning

Grundstandard.....	11
--------------------	----

Byggnadsbeskrivning

Allmänt fastigheten.....	12
Allmänna utrymmen.....	12

Möjliga ändringar och tillval

Tidiga tillval.....	13
Övriga tillval.....	13

Bofaktablad

Brf Lötsjöhöjden
Brf Tulehöjden

Arkitekten har ordet

Högt uppe på Lötsjöhöjden kan utsikten inte bli annat än strålande! Eller vad sägs om att varje morgon och kväll blicka ut över Bergaliden, Sundbybergs centrum, villasamhället Duvbo och underbara Lötsjön?

Vi har strävat efter att lägenheterna ska kännas ljusa, rymliga och luftiga. Oavsett storlek är de alla planerade efter samma princip — med en kärna i mitten bestående av badrum och kök. Alla lägenheter får dessutom fönster åt två håll, stor möblerbar balkong, gemensamt kök och vardagsrum (som kan delas av om man så önskar). Från entrédörren ser man rakt in i lägenheten och möts av både ljus och utsikt.

De sex moderna husen förläggs i en mjuk båge som följsamt följer terrängen och skapar en känsla av intimitet och variation. I de tre hus som ligger längst norr ut, där området är som mest kuperat, bildas ett souterrängplan som kommer att få lite större lägenheter. Flera av dem får egna markuteplatser, kanske lämpligt för barnfamiljer? Men de allra största lägenheterna kommer att ligga högst upp i husen. Där planeras stora lägenheter om fem rum och kök med både balkong och terrass mot den fantastiska utsikten.

Vi är övertygade om att Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden kommer att bli ett vackert och väl fungerande område i centrala Sundbyberg. Ett område för alla åldrar och alla familjebildningar att trivas i.

/Elisabeth Melin, White arkitekter AB

Lilleputtland med extra allt

Sundbyberg är landets till ytan minsta kommun. Det hindrar inte att många vill bo just här – tvärtom. Med 34 000 invånare på nio kvadratkilometer är "Sumpan" även den mest tätbefolkade. Dragningskraften kan bäst sammanfattas med det slitna uttrycket "det bästa av två världar". De som bor här älskar det småskaliga: promenadavstånden, den lilla stadskärnan med butikerna samlade längs en gata, uteserveringar på torget och alltid ett känt ansikte i folkströmmarna. Men de älskar också närheten till stan (12 000 pendlar varje dag) och annat oundgängligt som shoppingen i Kista, Solna och Bromma.

Du som flyttar till Brf Lötsjöhöjden eller Brf Tulehöjden har dessutom en annan av Sundbybergs attraktioner nära inpå — naturen och grönskan. Lötsjön med alla tillbehör ligger i princip utanför dörren. Får det kanske lov att vara en joggingtur runt sjöarna när solen just gått upp och du är ensam med fågelsången? Eller kanske picknick, lek och spel med barn eller kompisar på de vidsträckta Golfängarna? Från din balkong förnimms ljumma sommarkvällar sorlet från Gröna Stugans onsdagsunderhållning. (Om du väljer att stanna hemma alltså, annars går det ju bra att uppleva den på plats.) Varje dag kan du fika och luncha här, ett stenkast från Lötsjöns strand. Gulaschsoppa är populär, särskilt efter en långpromenad på höstkanten.

Den som söker mer riktade aktiviteter hittar tennisbana, fotbollsplan, minigolfbana (med kiosk). För de minsta finns lekplats och plaskdam. Kommunen har dessutom planer på att bygga ett friluftsbad intill plaskdammen. När vi ändå är inne på det här med motion och rekreation får man väl konstatera att du flyttar rakt in i Sundbybergs aktivitetssentrum. Till närmsta grannar får du idrottsplatsen, sporthallen, ishallen, curlinghallen och simhallen. Det är med andra ord läge att inte bara flytta, utan även att börja ett nytt liv.

Fast lugn. Livets goda finns också här. Sundbyberg, som förr var känt för sina många ölkaféer, är fortfarande en stad där man kan få mycket mat till en billig peng. På senare år har det dock öppnats näringsställen med ambitioner i den lite högre skolan, bland andra restaurang Bigoli på Tulegatan (som frestar med den något udda konstellationen italienskt och libanesiskt kök). Nära dig ligger också nyöppnade restaurang Parma, med eleganta pizzor och pastarätter. En slags motion kan ju faktiskt också erhållas på Garbo, stadens berömda lokalitet för dans och musik som lockar partysugna från hela länet.

Till livets goda hör ju också shopping. På 10 minuters promenad är du i centrum bland alla möjliga mysiga butiker, varav vissa bara finns här (extremt sällsynt i dessa kedjetider). Mat är också shopping. ICA Duvbo, nära dig, är öppet till 21 och har även postservice. Störst är ICA Maxi i Solna Business Park. Här löses många problem som födelsedagspresenter till barnkalas och nya sladdar till dvd:n, förutom mat alltså.

Har du små barn? Närmaste dagis är Linets förskola (I Ur och Skur-förskola i enskild regi) på Ursviksvägen och kommunala Lekplatsvägens förskola just intill Tornparken. När det gäller skolor kommer barnen i Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden att tillhöra Ängskolan (F–9), men även Duvboskolan (F–5) ligger inom räckhåll.

Sveriges minsta kommun kan stoltsera med två t-banelinjer (till Akalla respektive Hjulsta), pendeltåg (mellan Bålsta och Västerhaninge/Nynäshamn) samt en hel flock bussar. Din t-banestation heter Duvbo och ligger nästan oförsämrat nära, på andra sidan Tulegatan. Buss till Ursvik, Hallonbergen, Sundbybergs C, Solna C och Karolinska går på Ursviksvägen. Hållplats för resa till Odenplan finns en bit längre upp på Tulegatan.

Så bor du i Brf Lötsjöhöjden & Brf Tulehöjden

Bofaktan är gemensam för Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden och kommer endast att kompletteras med en prislista för respektive förening.

Byggnaden

Upplåtelseform: bostadsrätt

Adress: Fredsgränd 7, 9, 11, 13, 15 och 17

Byggherre: Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden

Totalentreprenör: Bouwfonds Veidekke AB

Byggentreprenör: Veidekke Bygg Stockholm AB

Arkitekt: White arkitekter AB

Lägenhetsfördelning

Brf Lötsjöhöjden

1,5 rok	46,5 kvm	3 st
2 rok	64,5 kvm	15 st
3 rok	76 kvm	12 st
3 rok	77 kvm	16 st
3 rok	80 kvm	1 st
4 rok	89 kvm	17 st
4 rok	89,5 kvm	2 st
5 rok	127 kvm	6 st

Totalt 72 st

Brf Tulehöjden

2 rok	64,5 kvm	14 st
3 rok	76 kvm	11 st
3 rok	77 kvm	11 st
4 rok	89 kvm	14 st
5 rok	102,5 kvm	3 st
5 rok	127 kvm	6 st

Totalt 59 st

Parkering

Det kommer att finnas parkeringsplatser alldeles intill huset. Hyresavtal för parkeringsplats tecknas med bostadsrättsföreningen och kostnaden är preliminärt beräknad till 350 kr/mån. Interesse för parkeringsplats lämnas till mäklaren i samband med avtalsskrivande.

Värme och ventilation

Huset värms upp med fjärrvärme där huvuddelen av energin utgörs av förnyelsebara energikällor. Värmen distribueras som vattenburen värme till radiatorer placerade under fönstren. Kostnaden för uppvärmning ingår i årsavgiften. Huset ventileras via frånluftsfläkt på taket.

El och vatten

Byggnadens gemensamma behov av elektricitet ingår i årsavgiften. Förbrukning av hushållsel betalas via enskilda abonnemang av respektive medlem. Kostnaden för vattenförbrukning fördelas mellan lägenheterna och ingår i årsavgiften. Driftskostnaden för elkomfortvärmen i wc/dusch-golvet går på respektive lägenhets separata hushållsel.

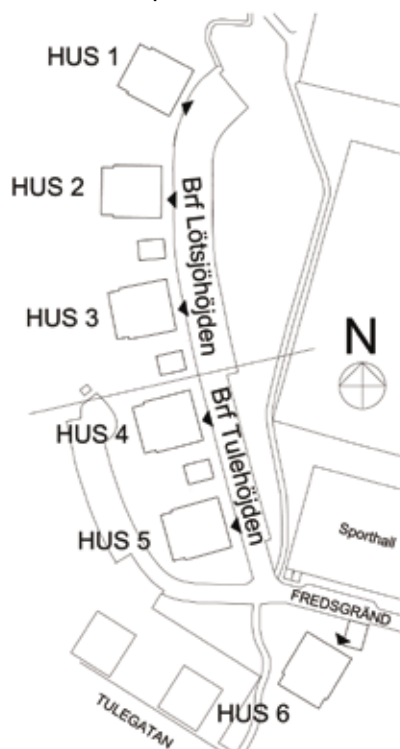
Drift och skötsel

Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden ansvarar för drift och skötsel av gemensamma utrymmen och markytor. Kostnaden för denna är inkluderad i årsavgiften. Till gemensamma utrymmen hör; hiss, trapphus, entré, cykel- och barnvagnsförråd, soprum och undercentraler.

Miljö

Bouwfonds Veidekke AB arbetar med stor miljömedvetenhet i bostadsbyggandet. Byggmateriel väljs med hänsyn till miljöbelastning och till människor som är allergiker eller extra överkänsliga. PVC-mattor förekommer inte. Golven i lägenheten utförs med parkett förutom våtrumsgolven som får klinker.

Situationsplan



Situationsplan, illustration (november 2006).

Att bo i bostadsrätt

Finansiering

Bostadsrättsföreningens lån för att bygga huset (byggkreditiv samt slutfinansiering) kommer att lämnas av Handelsbanken som Bouwfonds Veidekke AB har valt att samarbeta med i detta projekt. Handelsbanken kommer även att erbjuda dig som bostadsrättssköpare fördelaktiga lånevillkor till insatsen, givetvis efter sedvanlig kreditprövning.

Garantier och försäkringar

Byggnad och lägenheter omfattas av en tvåårig entreprenadgaranti samt en tioårig byggfelsförsäkring. Bouwfonds Veidekke AB garanterar intäkter för insatser och årsavgifter om någon lägenhet förblir osåld. Bostadsrättshavaren tecknar själv hemförsäkring med bostadsrättstillägg. Föreningens fastighet och styrelse omfattas från inflyttning av en fastighets- och styrelseansvarsförsäkring.

Föreningens styrelse

Bouwfonds Veidekke AB har bildat bostadsrättsföreningen och utsett dess första styrelse. I styrelsen ingår en representant från Bouwfonds Veidekke AB samt två oberoende ledamöter med lång erfarenhet från styrelsearbete, med uppgift att företräda de kommande medlemmarnas intressen. Styrelsen utses av Bouwfonds Veidekke AB till och med ett år efter godkänd slutbesiktning av föreningens fastighet. Därefter tar föreningens nya medlemmar över och driver verksamheten vidare.

Föreningens stämma

Varje år, normalt under sensvåren, håller bostadsrättsföreningen en föreningsstämma där föreningens verksamhet och ekonomiska ställning redovisas. Här väljer också medlemmarna vilka som ska sitta i styrelsen för föreningen. Alla medlemmar kallas till föreningsstämman.

Försäljning och ekonomi

Försäljning

Mäklare Jan Löwes vid Erik Olsson Fastighetsförmedling kommer att sälja bostadsrätterna på uppdrag av Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden. Jan hjälper dig att svara på frågor rörande ditt köp av bostadsrätt och nås på telefonnummer 08-58881440, 070-7234485 och via epost: jan.lowes@erikolsson.se

Förhandsavtal och upplåtelseavtal

Försäljningen delas upp i två steg:

Steg 1 - Förhandsavtal

Först upprättas ett så kallat förhandsavtal där ett förskott på 50.000 kr erläggs. Kontraktspart är Brf Lötsjöhöjden eller Brf Tulehöjden. Förutsättningarna för den bildade bostadsrättsföreningens ekonomi redovisas med en kostnads kalkyl, vilken är en av flera bilagor till avtalet. Förhandsavtalet är med däri angivna förutsättningar bindande vilket innebär att du redan nu tagit beslutet om att flytta till Brf Lötsjöhöjden eller Brf Tulehöjden.

Det är därför viktigt att du redan i detta läge försäkrat dig om att du har finansieringen klar och kan vid kontraktskrivningen påvisa ett lånelöfte, eller motsvarande, från bank eller annan finansör. Bouwfonds Veidekke AB kan för respektive bostadsrättsförenings räkning inhämta kreditupplysning på köpare i samband med tecknande av förhandsavtal och/eller upplåtelseavtal.

Bouwfonds Veidekke AB kommer att samarbeta med Handelsbanken som efter sedvanlig kreditprövning kan lämna en offert på lånet på din bostad, finansiera ditt förskott samt hjälpa dig med en boendekalkyl.

Steg 2 - Upplåtelseavtal

När den ekonomiska planen är klar och registrerad går vi vidare och tecknar upplåtelseavtal. Detta beräknas ske mellan 3-6 månader före inflyttning.

Betalning

I samband med tecknande av upplåtelseavtal erläggs en handpenning motsvarande 10% av insatsen, med avdrag för tidigare erlagt förskott. Kvitto på resterande del av köpeskillingen visas upp i samband med utkvittering av nycklar. Innan föreningen skriver under upplåtelseavtalet ska köpare godtas som medlem i föreningen. Detta sker efter sedvanlig kreditprövning.

Tillval

Du kommer att erbjudas att göra vissa tillval inom kommande inredningsprogram. Dessa kommer att ges och hanteras av kundansvarig på Bouwfonds Veidekke AB. Val samt beställningar av tillval måste göras inom de tidsramar och efter de rutiner som anges i inredningsprogrammet för att detta ska hinna färdigställas innan inflyttning. För mer information läs "Möjliga ändringar och tillval" på sida 13.

Betalning av tillval sker mot faktura. För tidiga tillval gäller att summan betalas i sin helhet mot faktura om 30 dagar efter påskriven beställning. För övriga tillval gäller att om tilläggskostnaden understiger 10.000 kr, faktureras den i sin helhet mot faktura om 30 dagar efter påskriven beställning. Vid tilläggskostnader över 10.000 kr delfaktureras 25% av hela beloppet 4 veckor från godkänd beställning. Kvitto på resterande del av tillvalet visas upp i samband med utkvittering av nycklarna. Tillvalsavtalet upprättas mellan Bouwfonds Veidekke AB och dig som köpare och är bindande.

Insats

Bostadsrättslägenheterna i Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden säljs till fast pris utan budgivning, se separata prislistor.

Årsavgift

Årsavgiften betalas månadsvis från och med tillträdesdagen. Avier för detta skickas ut. I årsavgiften ingår sedvanliga driftkostnader och kostnad för kabel-tv eller motsvarande (basutbud). Kostnad för hushållsel tillkommer. Årsavgiften presenteras i separat prislista.

Inflyttning

Inflyttning för Brf Lötsjöhöjden är preliminärt beräknad till sommaren 2008. Preliminärt beräknad inflyttning för Brf Tulehöjden är fjärde kvartalet 2008, men dessa tider kan förändras. Definitivt datum för inflyttning meddelas senast 3 månader innan inflyttning.

Övriga villkor

Övriga villkor framgår av förhandsavtalet och andra handlingar, exempelvis bostadsrättsföreningens stadgar, som överlämnas inför undertecknandet av förhandsavtalet.

Bouwfonds Veidekke AB

Totalentreprenör åt Brf Lötsjöhöjden och Brf Tulehöjden är Bouwfonds Veidekke AB (BVAB). BVAB är ett samägt bolag (50/50) mellan två etablerade bostadsutvecklingsföretag; Veidekke Bostad och Bouwfonds Property Development. Bouwfonds Veidekke AB har till syfte att gemensamt utveckla bostadsprojekt samt större projekt bestående av bostäder, kommersiella lokaler, arbetsplatser samt faciliteter för rekreation och nöjen. Veidekke Bostad AB är en del av Veidekkekoncernen som idag är Skandinaviens fjärde största byggföretag. Veidekke är noterat på Oslobörsen och har cirka 6000 anställda och 14,6 miljarder NOK i omsättning. Veidekke har för närvarande drygt 2.000 lägenheter i produktion. Bouwfonds Property Development (BPD) med säte i Holland är en av Europas största bostadsutvecklingsbolag med verksamhet i 9 länder. BPD har cirka 20 miljarder SEK i omsättning och producerar cirka 10.000 – 12.000 lägenheter/år samt en stor volym kontor och centrumanläggningar.

För mer information se: www.veidekke.se samt www.bouwfonds.com

Lägenhetsbeskrivning

Grundstandard

Tamburdörr	Säkerhetsdörr.
Golv	Fabrikslackerad ekparkett.
Socklar	Vita, fabrikslackerade.
Väggar	Tapetserade. Målat förråd/klädkammare.
Innertak	Vit, grängad yta med synliga elementskarvar.
Innerdörrar	Vita, släta med handtag av metall.
Dörrfoder och listverk	Vita, fabrikslackerade med synliga infästningar.
Smygar vid fönster	Vit, fabrikslackerad Mdf-board.
Fönsterbänkar	Natursten (grå).
Garderober	Vita, släta (höjd 2,10m) med handtag av metall.
Förråd/Klädkammare	Hylla och klädstång enligt Bofaktablad.
Kökssnickerier	Vita, släta luckor, höjd (2,25m) med vit takanslutning och sparksockel, handtag av metall.
Bänkskiva och diskbänk	Hel diskbänk med två hoar, bänkskiva i laminat.
Vitvaror	Vita vitvaror. Kyl och frys (alt. kombinerad kyl/frys), golvstående spis/ugn med glaskeramikhåll och diskmaskin enligt Bofaktablad.
Spiskåpa	Vit.
Kakel ovan bänkskiva och diskbänk	Vit. (Fyra standardfärger, 100x100mm)
Golv wc/dusch	Klinker. Elkomfortvärme i golv.
Vägg wc/dusch	Kakel.
Porslin i wc/dusch	Vit wc-stol och handfat.
Duschplats i wc/dusch	Draperistång kring duschplats.
Övrigt wc/dusch	Tvättmaskin + torktumlare. Spegelskåp med belysning och eluttag. Trycken och beslag i metall.
Golv wc	Klinker.
Vägg wc	Målad väv. Frimärke av kakel ovan handfat.
Porslin wc	Vit wc-stol och handfat.
Övrigt wc	Spegel ovan handfat. Trycken och beslag i metall.
Belysning	Fast belysning i wc/dusch, wc, förråd och kök. Bänkbelysning kök i form av lysrörsarmatur. Belysning och eluttag på uteplats/balkong.

Byggnadsbeskrivning

Allmänt fastigheten

Grundläggning	Betongplatta.
Bärande stomme	Bärande väggar och bjälklag av betong.
Fasadvägg	Träutfackningsväggar med putsfasad.
Yttertak	Papp.
Fönster/fönsterdörrar	Trä med utvändig aluminiumbeklädnad.
Entréparti	Metall.
Balkong	Betongplatta med metallräcke.
Uppvärmning	Vattenburen värme med individuell styrning av respektive radiator. (Wc/dusch med elkomfortvärme i golv går på lägenhetens separata hushållsel och räknas ej in i uppvärmningen för fastigheten).
Ventilation	Mekanisk frånluftsventilation via ventiler i våtrum, kök samt förråd/klädkammare inom lägenhet. Tilluftsdon placeras bakom radiatorer.
El-installation	Spiskåpa i kök med möjlighet till forcering.
TV/tele/data	Elmätare placerad i elschakt på respektive plan. Multimediauttag, två dubbla i vardagsrum och ett dubbelt per sovrum.

Allmänna utrymmen

Hiss	Alla plan nås via hiss.
Entrégolv	Klinker/natursten.
Trapphusgolv	Cementmosaik.
Väggar	Målade.
Trappor	Trappor av betongelement med cementmosaik.
Post m.m.	Postlådor, namntavla och anslagstavla på entréplan. Tidningshållare med namnskylt monteras vid lägenhetsdörr. Kodlås i husentré.
Barnvagnsförråd	Betonggolv och gipsväggar.

Möjliga ändringar och tillval

Bouwfonds Veidekke ABs bostäder har en bra grundstandard men skulle du som köpare ändå ha vissa önskemål om ändringar finns det olika tillval till en extra kostnad. Mer information om till exempel material, kulörer och produkter redovisas i det inredningsprogram som presenteras av kundansvarig på Bouwfonds Veidekke AB, cirka ett år innan inflyttning. Omfattningen på möjliga tillval redovisas nedan.

Generellt erbjuds ej ändringar som medför flytt av el och/eller vatten.

Tidiga tillval

El

Elektrisk handdukstork i wc/dusch.

Vägg

Tillvalsmöjligheter på väggar i de fall detta ges finns redovisat på Bofaktablad.

Övriga tillval

Vägg wc/dusch

Byte av kulör på kakel.

Vägg wc

Helkaklat. Byte av kulör på kakel.

Golv wc/dusch

Byte av kulör på klinker.

Golv wc

Byte av kulör på klinker.

Duschplats

Duschvägg eller badkar.

Väggar

Valfri tapet prisgrupp 7. Målad microlit.

Innerdörrar

Byte dörrblad (karm förblir vit).

Kökssnickerier

Byte av lucka och/eller handtag.

Bänkskiva i kök

Byte av bänkskiva.

Vitvaror

Micro och byte av vitvaror. Diskmaskin 1-2 rok.

Tillvalsalternativ i kök

Micro i högskåp (i väggskåp där högskåp ej finns) samt inbyggd ugn under häll.

Kakel ovan bänkskiva och diskbänk

Byte av kulör på kakel.

Inredning wc/dusch

Bänkskiva samt väggskåp ovan TM & TT, kommod.

Övrigt

Fönsterbänk på konsol i vardagsrum.

Tillval utöver ovan; exempelvis braskamin, bastu/ångdusch, bubbelbadkar samt annat golvmaterial än angivet i lägenhetsbeskrivning erbjuds ej.



Bofaktablad
Brf Lötsjöhöjden

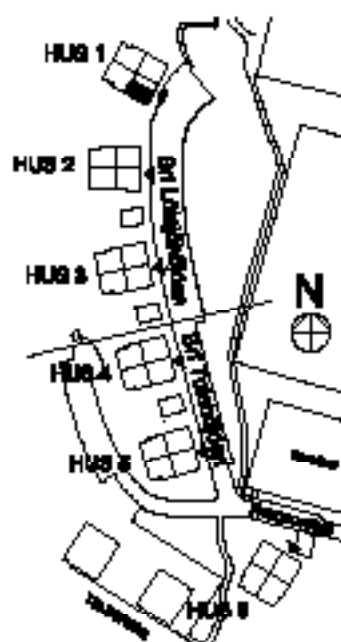
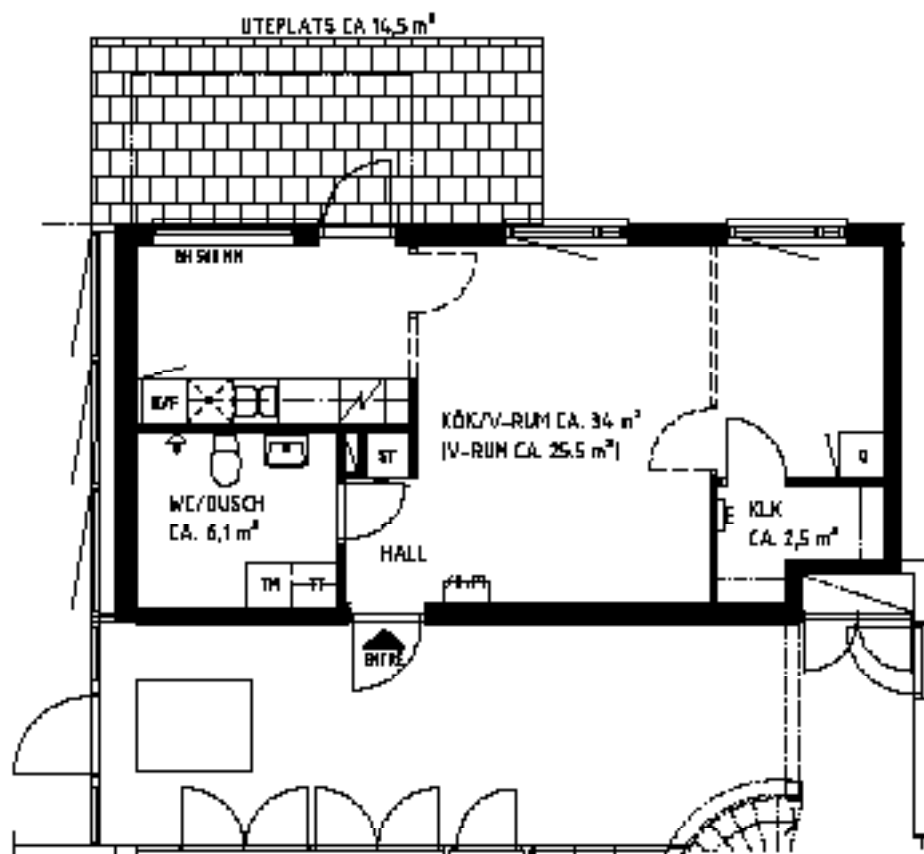
BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 1 ROK 48,5 m²

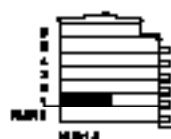
Lgh 113 m²

Vid tillval av kommunikativ
1,8 ROK 48,8 m²



FÖRKLARINGAR

[G] GARDEROB	[K/F] KYL/Frys	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNENSKÅP	[D] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMBLARE
[ST] BTÄDESKÅP	[K] SPIS MED UGN OCH KERAMIKHALL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] ELTILLSKÅP
[K/H] KÄPPHYLLA		BH - BRÖSTNINGSHÖJD
[---] INKLÄDDAD / TAK		GENERELLT 700 mm
[---] ÖVERSKÅP		OM INGET ANNAT ANGES
[K/H] KLÖFFRÖ		
[---] HYLLA MED KLÄDSTÄNG		
		==== TILLVAL AV VÄGG
		--- BALKONG VÅNINGEN ÖVER



Skala 1:100



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

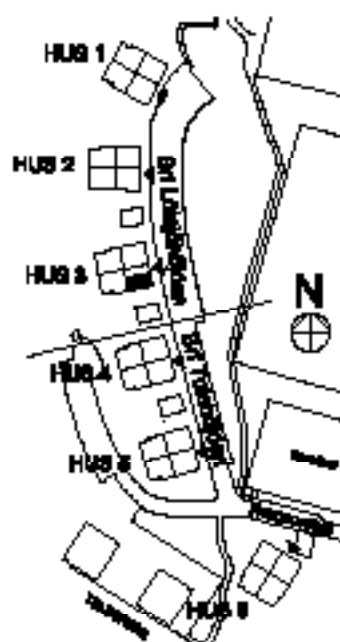
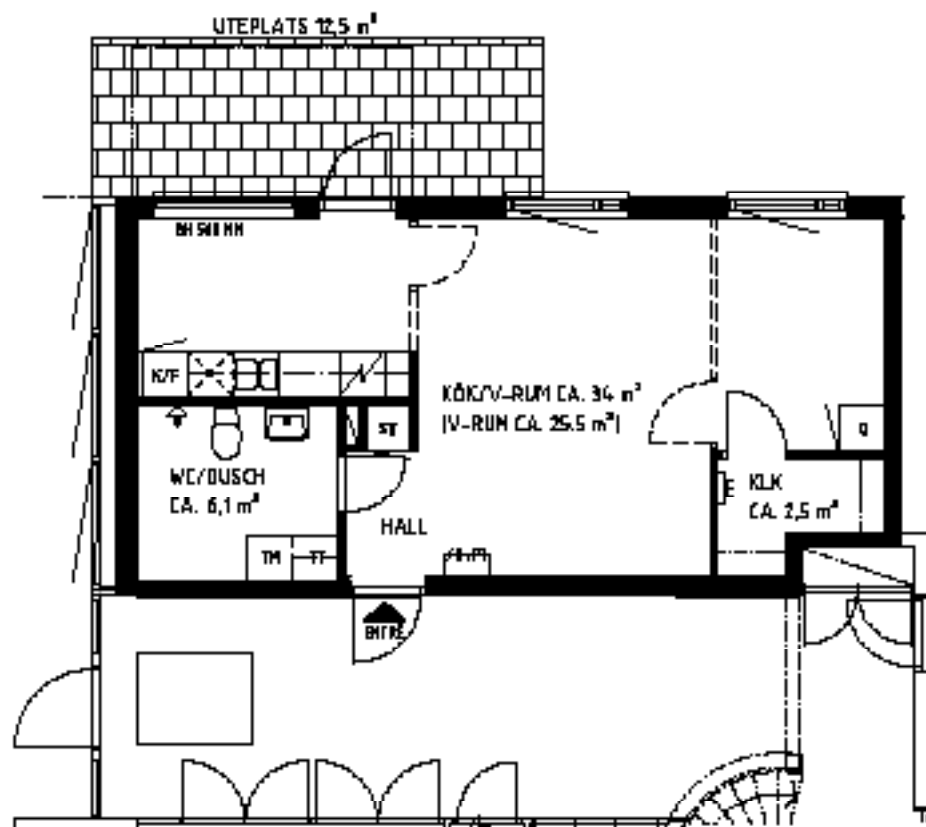
BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 3: 1 BoK 48,5 m²

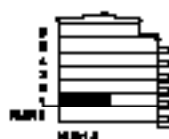
Lgh 313 plan 1

Vid tillval av kommunik
1,8 BoK 48,8 m²



FÖRKLARINGAR

[G] GARDEROB	[K/F] KYL/Frys	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNERSKÅP	[D] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMBLARE
[ST] BÄDDSKÅP	[K] SPIS MED UGN OCH KERAMIKHALL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] ELTELESKÅP
[KPH] KAPPHYLLA		BH - BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDDAD / TAK		==== TILLVAL AV VÄGG
--- ÖVERSKÅP		--- BALKONG VÅNINGEN ÖVER
[KLOFFR] KLOFFR HYLLA MED KLÄDSTÅNG		



Skala 1:100



bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDERKE

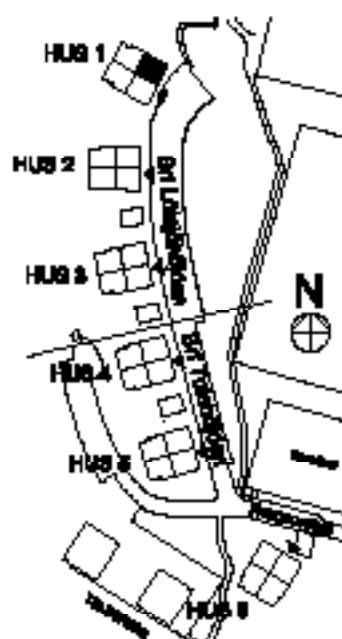
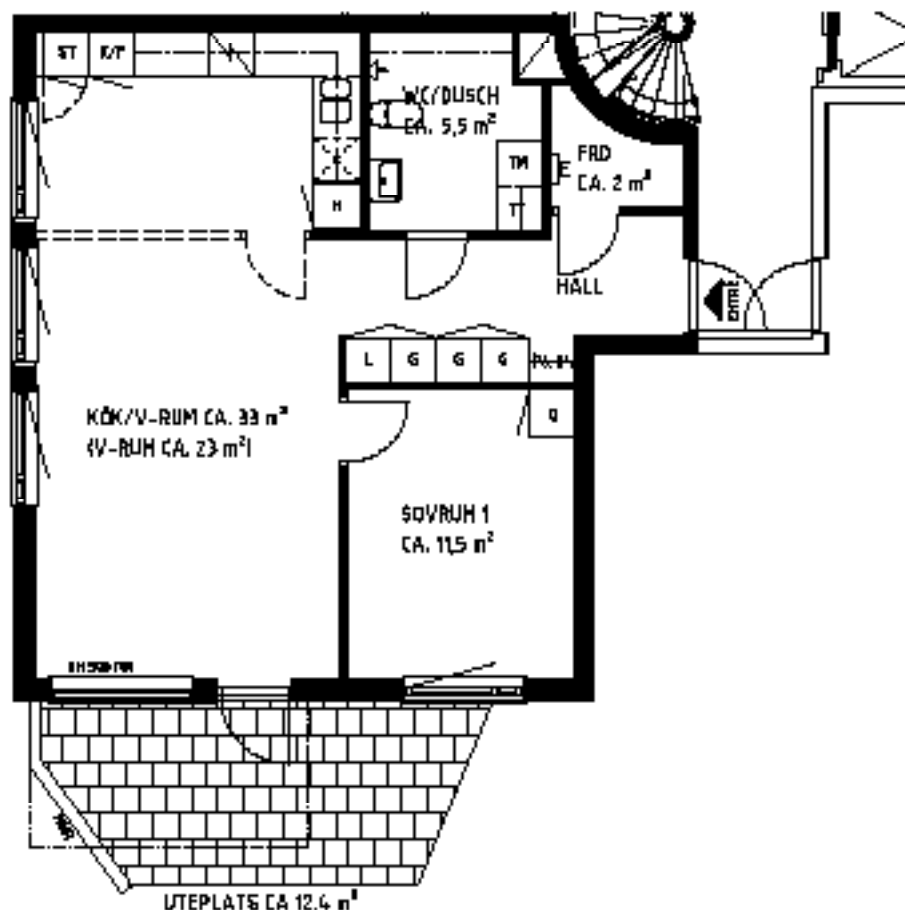
BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 2 RÖK 64,6 m²

Lgh 112 plan 1



FÖRKLARINGAR

[G] GÅRDERIS	[K/F] KYLFRYS	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNESKÅP	[X] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMLARE
[ST] BÄDDSKÅP	[K] SPIS MED UGN OCH KERAMIKHÄLL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] ELTELESKÅP
[+/-] KÄPPHYLLA		BH - BRÖSTNINGSHÖJD GEMENSKAPLIGT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDNAD I TAK		==== TILLVAL AV KÖKEVÄGG
--- ÖVERSKÅP		--- BALKONG VÄNINGEN ÖVER
[K] KLÄDFRÖ		
[H] HYLLA MED KLÄDSTÄNG		

BOLVMATERIAL:
KLINGER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

bouwfonds
BYGGNADSBANKEN

VEIDEKKE



Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 122 plan 2

Lgh 132 plan 3

Lgh 142 plan 4

Lgh 152 plan 5

HUS 2: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 222 plan 2

Lgh 232 plan 3

Lgh 242 plan 4

Lgh 252 plan 5

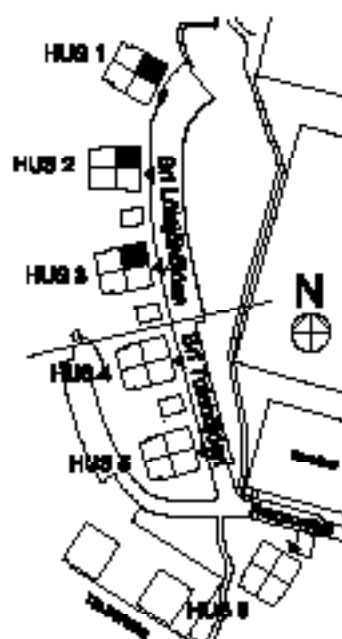
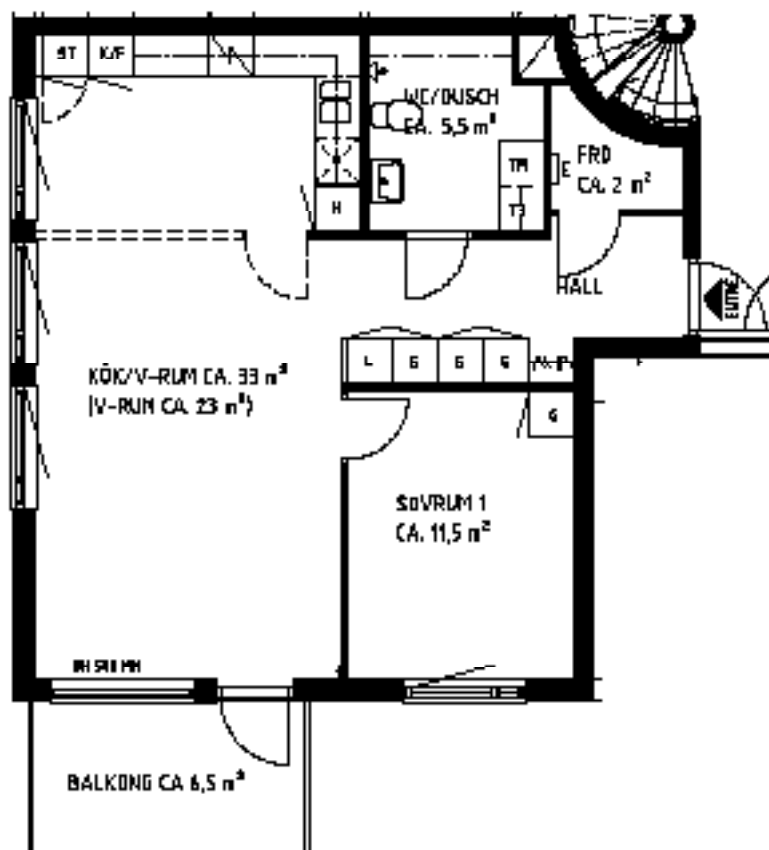
HUS 3: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 322 plan 2

Lgh 332 plan 3

Lgh 342 plan 4

Lgh 352 plan 5



FÖRKLARINGAR

G GARDEROB

L LINNESKÅP

ST STÄDSÖP

H HÖGSKÅP

K/KP/KP/KP KÄPPHYLLA

--- INKLÄDNAD I TAVL
OVERSKÅP

KL/KFRD
HYLLA MED KLÄDSTÄNG

K/F KYL/Frys

PLATS FÖR
DISKMASKIN

SPIS MED UGN OCH
KERAMIKHÅLL

TM TVÄTTMASKIN

TT TORNTUMLARE

SCHAKT

E ELTELESKÅP

BH - BRÖSTNINGSHÖJD
GENERELLT 700 mm
OM INGET ANNAT ANGES

==== TILLVAL AV KÖKSVÄGG



Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
property development

VEIDEKKE

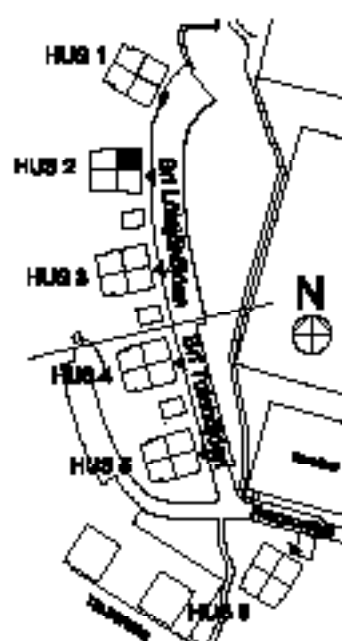
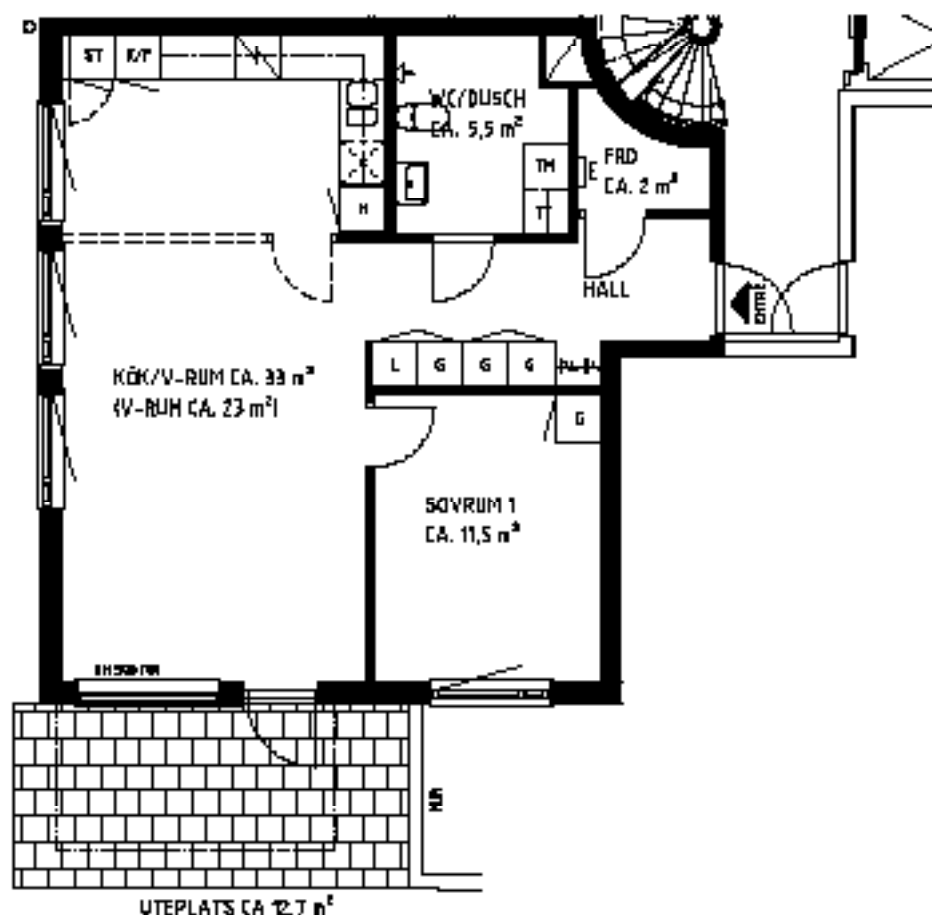
BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 2: 2 ROK 84,5 m²

Lgh 212 plan 1



FÖRKLARINGAR

[G] GARDEROB	[E/F] KYL/Frys	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNENSKÅP	[X] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMBLARE
[ST] BTÄDESKÅP	[✓] SPIS M UGN OCH KERAMIKHÄLL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] ELTELESKÅP
[+/-] KÄPPHYLLA		BH - BRÖSTNINGSHÖJD GEMENSKAPLIGT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDDAD / TAK / ÖVERSKÅP		==== TILLVAL AV KÖKEVÄGG
[K] KLÖFRID HYLLA MED KLÄDTÅNG		--- BALKONG VÅNINGEN ÖVER

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA 2,8 m

Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE

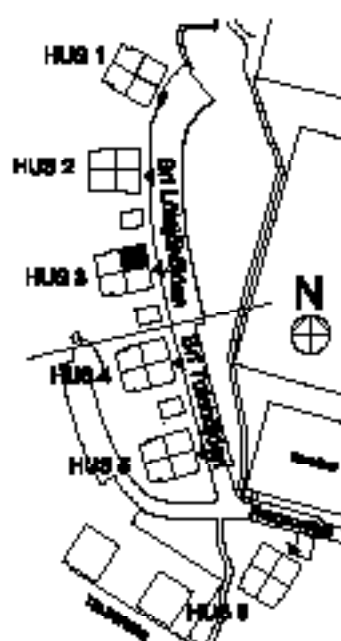
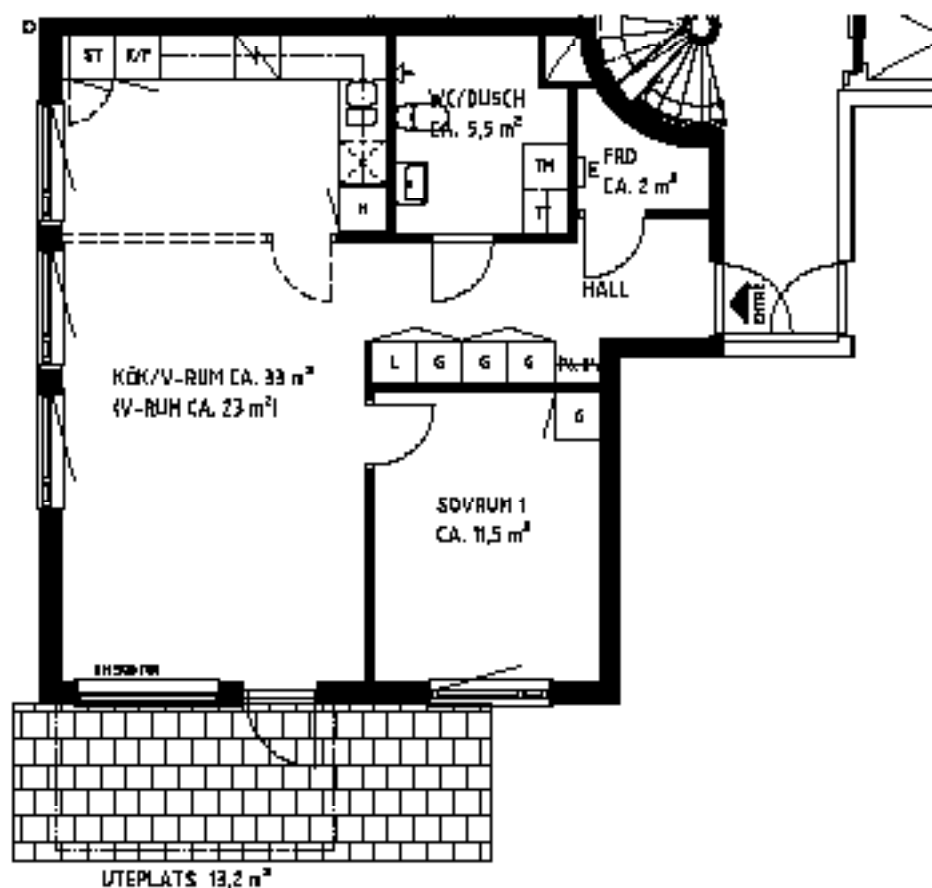
BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 3: 2 ROK 64,5 m²

Lgh 312 p. 1



FÖRKLARINGAR

[G] GÅRDERDE	[K/F] KYLFRYS	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNENSKÅP	[X] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMLARE
[ST] STÄDSKÅP	[W] SPIS M UGN OCH KERAMIKHÄLL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] EL/TELESKÅP
[H+] KAPPHYLLA		[BH] BRÖSTNINGSBÅND GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDDAD I TAK		==== TILLVAL AV KÖKSVÄGG
--- ÖVERSKÅP		--- BALKONG I VÅNINGEN ÖVER
[K/KF] KLÄDFRÖ HYLLA MED KLÄDSTÄNG		

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
bygghuset

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 3 RoK 76 m²

Lgh 123 plan 2

Lgh 133 plan 3

Lgh 143 plan 4

Lgh 153 plan 5

HUS 2: 3 RoK 76 m²

Lgh 223 plan 2

Lgh 233 plan 3

Lgh 243 plan 4

Lgh 253 plan 5

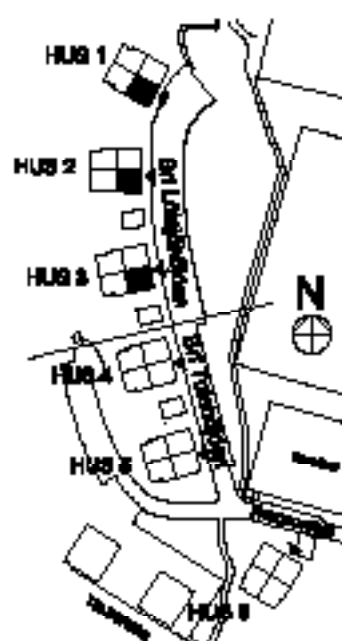
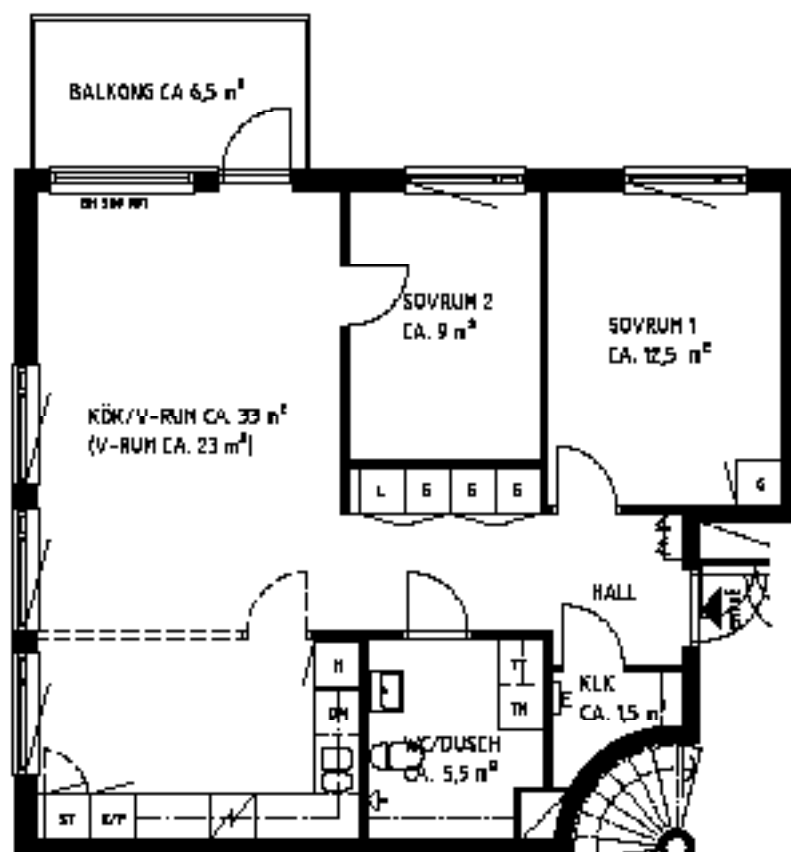
HUS 3: 3 RoK 76 m²

Lgh 323 plan 2

Lgh 383 plan 3

Lgh 343 plan 4

Lgh 353 plan 5



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDOR	E/F	KYL/Frys	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNEKÅP	DN	DISKMASKIN	TT	TORKTUMLARE
ST	BTÄDEKÅP		SPIS M UGN OCH KERAMIKHÅLL		SCHAKT
H	HÖGSKÅP			E	ELTELESKÅP
TH	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm
---	INSLÄDNAD I TAK/ ÖVERSKÅP			DN	INGET ANNAT ANGES
	KLÖFFR HYLLA MED KLÄDSTÅNG			===	TILLVAL AV KÖKSVÄGG

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDERKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 3 RaK 77 m²

Lgh 114 plan 2

Lgh 124 plan 2

Lgh 134 plan 2

Lgh 144 plan 4

Lgh 154 plan 6

HUS 2: 3 RaK 77 m²

Lgh 214 plan 1

Lgh 224 plan 2

Lgh 234 plan 3

Lgh 244 plan 4

Lgh 254 plan 5

HUS 3: 3 RaK 77 m²

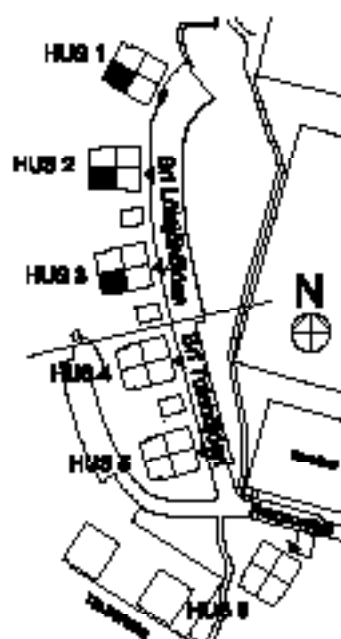
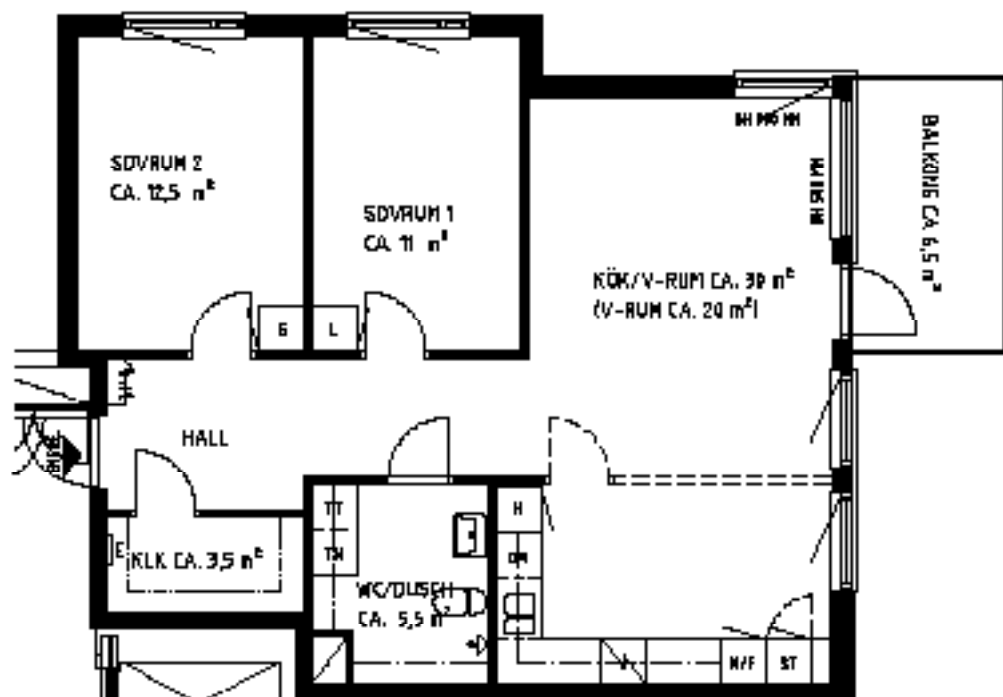
Lgh 314 plan 1

Lgh 324 plan 2

Lgh 334 plan 2

Lgh 344 plan 4

Lgh 354 plan 6



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDEROB	E/F	KYL/Frys	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNESKÅP	DN	DISKMASKIN	TT	TORKTUMLARE
ST	STÄDSKÅP	SPIS	SPIS MED UGN OCH KERAMIKHÅLL	SK	SCHAKT
H	HÖGBÅP			E	EL/TELESKÅP
TT	KAPPHYLLA			BN	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD I TAK/ ÖVERSKÅP			----	TILLVAL AV KÖKSNÄGG
KLK	KLKFRÖ HYLLA MED KLÄDSTÄNG				

GOLVMATERIAL:
KLINGER I WC/DUSET & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

FÖRHÖJD CA. 2,5 m



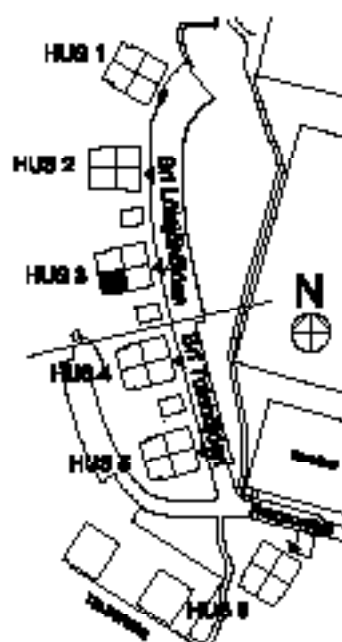
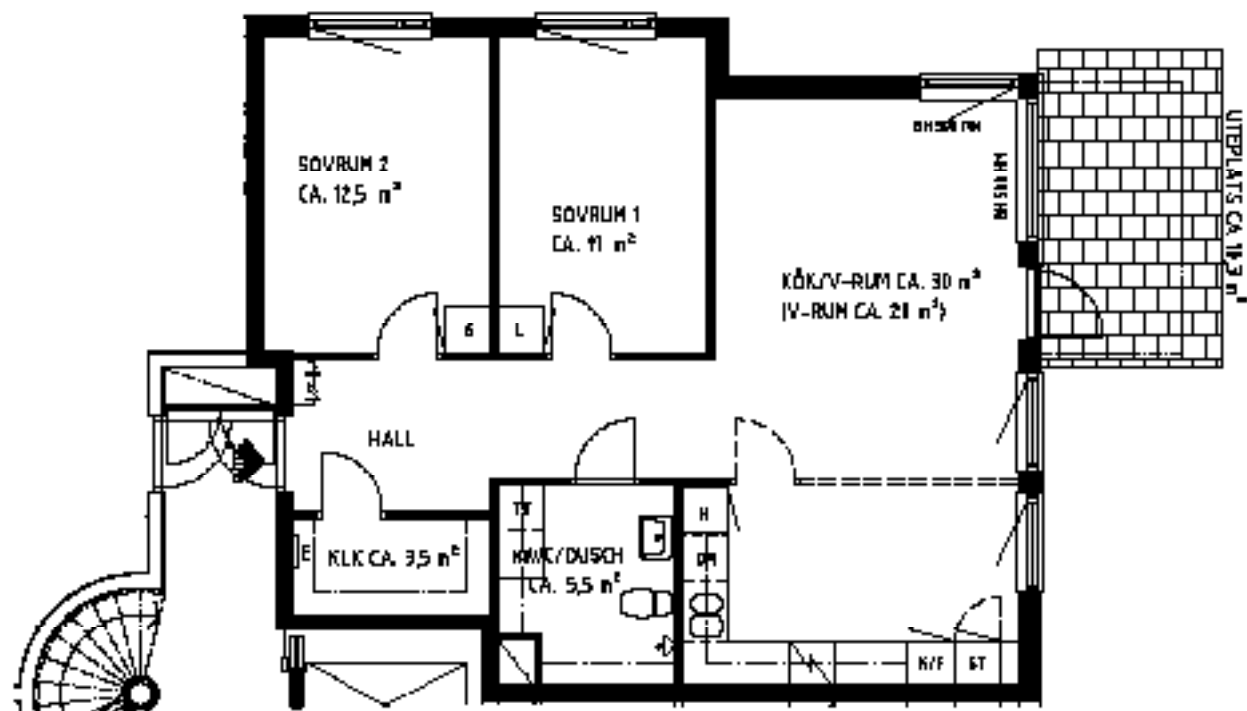
Skala 1:100



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30



FÖRKLARINGAR

GARDEROB	KYL/FRYS	TVÄTTMASKIN
LINNESKÅP	DISKMASKIN	TORKTUMLARE
BÄDDSKÅP	SPIS MED UGN OCH KERAMIKBÄNK	SCHAKT
HÖSKÅP		ELTELESKÅP
KAFFIFYLLA		BH - BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
INKLÄDNAD I TAK/ ÖVERSKÅP		TILLVAL AV KÖKSVÄGG
KLÄDHYLLE HYLLA MED KLÄDSTÄNG		BALKONG I VÅNINGEN ÖVER

BOLVMATERIAL:
KLINER I VARDUSCH & VIC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

bouwfonds
property development

VEIDEKKE



Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

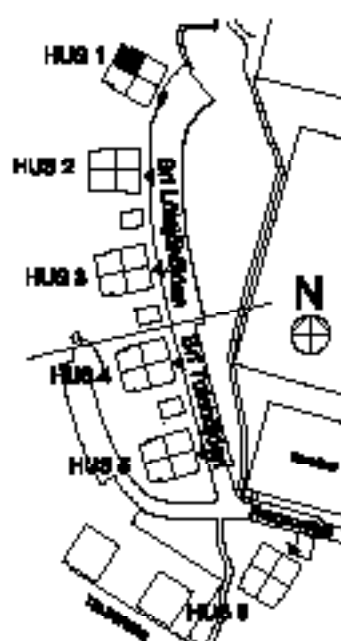
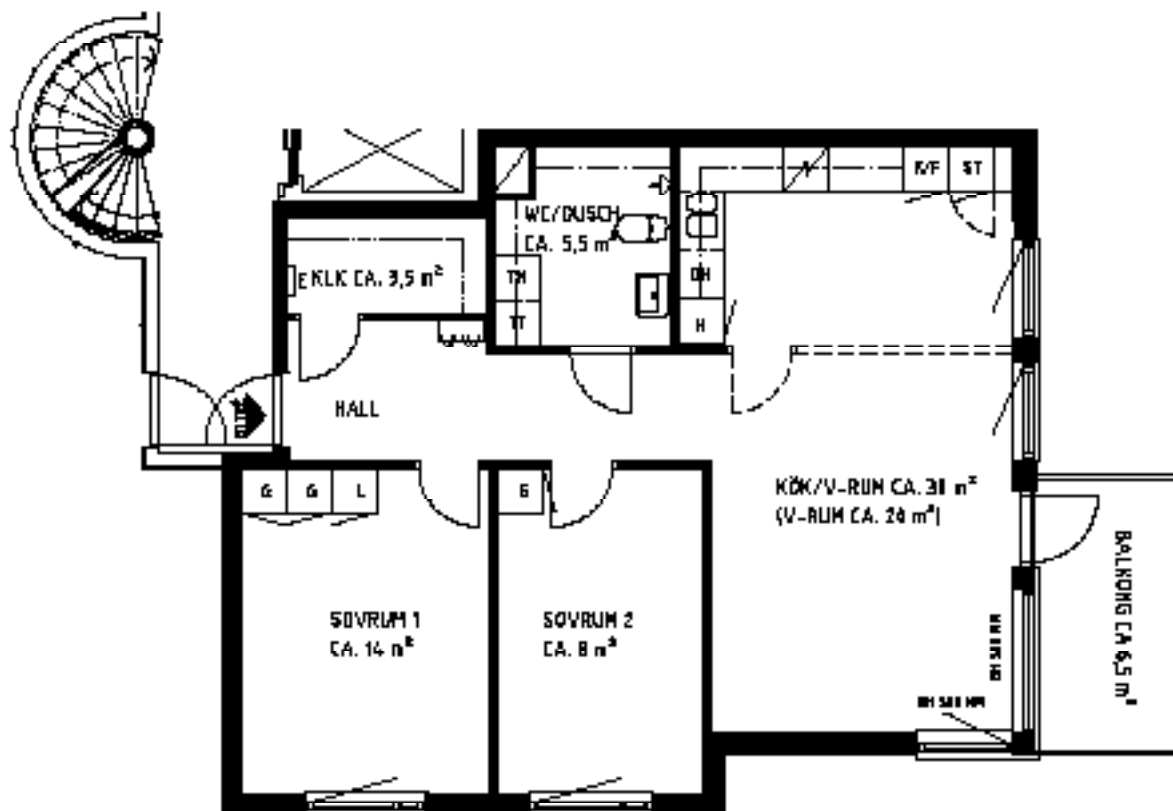
BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 3 ROK 80 m²

Lgh 101 psm 0



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDERBE	K/F	KYLFRYS	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNESKÅP	DN	DISKMASKIN	TT	TORKTUMLARE
ST	STÄDSKÅP	SPB M UGN OCH KERAMIKHÄLL		S	SCHAKT
H	HÖGSKÅP			JE	EL/TELESKÅP
TH	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖLD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDDAD I TAK/ÖVERSKÅP			----	TILLVAL AV RÖKSVÄGG
---	KLÖFFRÖ HYLLA MED KLÄDSTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100



bouwfonds
byggnads- och fastighetsutveckling

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 4 RoK 89 m²

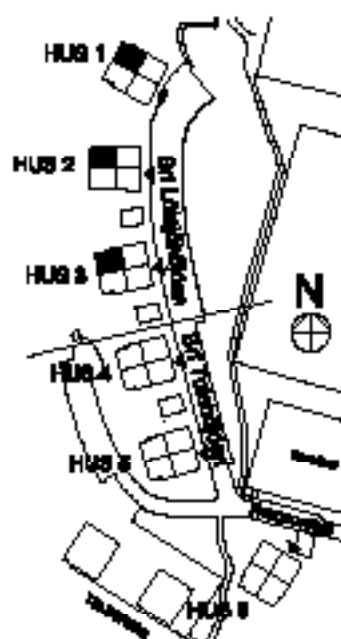
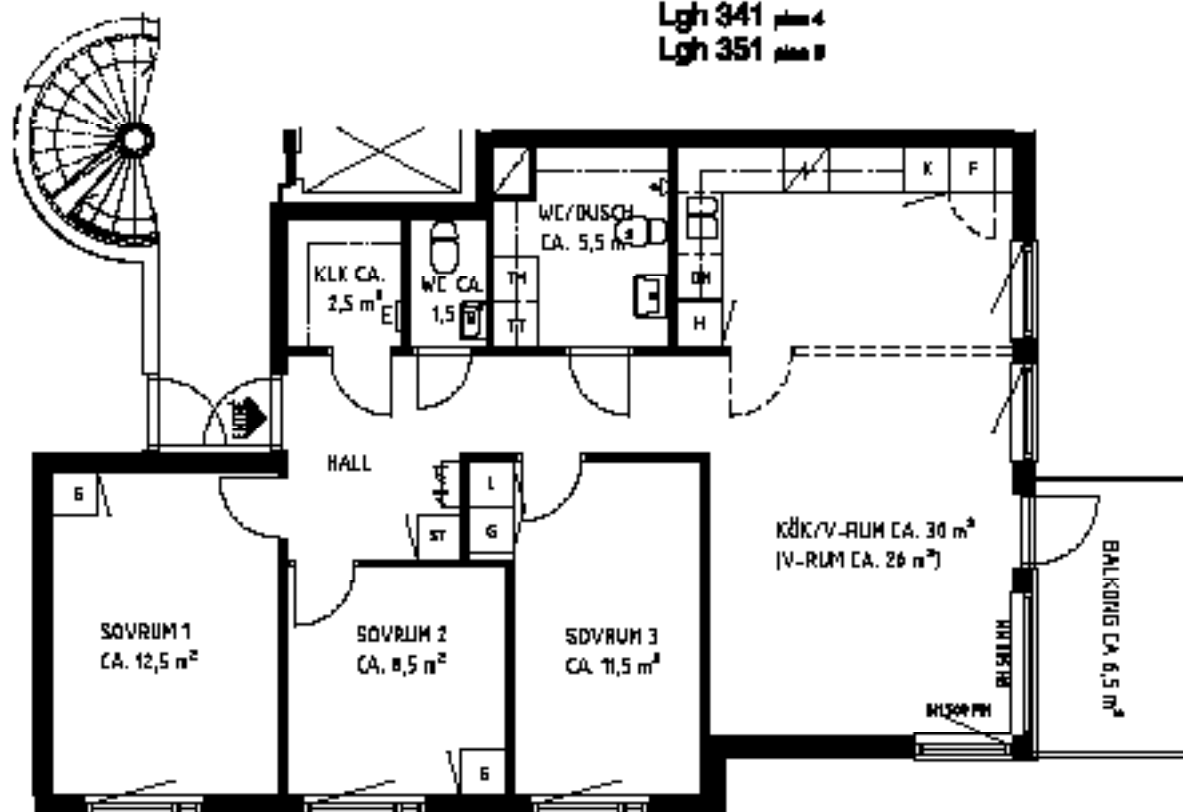
Lgh 111 plan 1
Lgh 121 plan 2
Lgh 131 plan 3
Lgh 141 plan 4
Lgh 151 plan 5

HUS 2: 4 RoK 89 m²

Lgh 211 plan 1
Lgh 221 plan 2
Lgh 231 plan 3
Lgh 241 plan 4
Lgh 251 plan 5

HUS 3: 4 RoK 89 m²

Lgh 311 plan 1
Lgh 321 plan 2
Lgh 331 plan 3
Lgh 341 plan 4
Lgh 351 plan 5



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDOR	K	KYLKÄP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNEKÄP	F	FRYSKÄP	TT	TORKTUMLARE
ST	BTÄDEKÄP	DM	DISKMASKIN	Ø	SCHAKT
H	HÖGSKÄP	Ø	SPIS UGN OCH KERAMIKHÅLL	Ø	ELTELESKÄP
TT	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDDAD / TAK / ÖVERSKÄP			----	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
KL	KLÄDFRÖ				
HY	HYLLA MED KLÄDTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPANETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

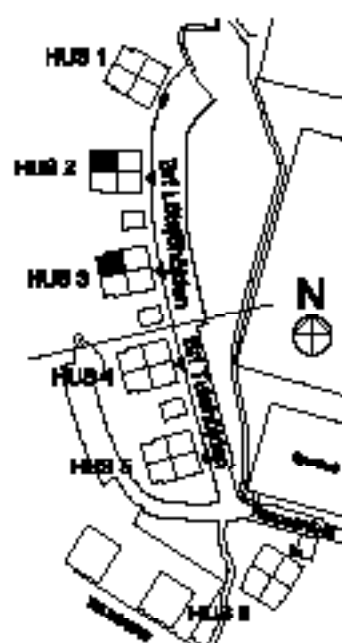
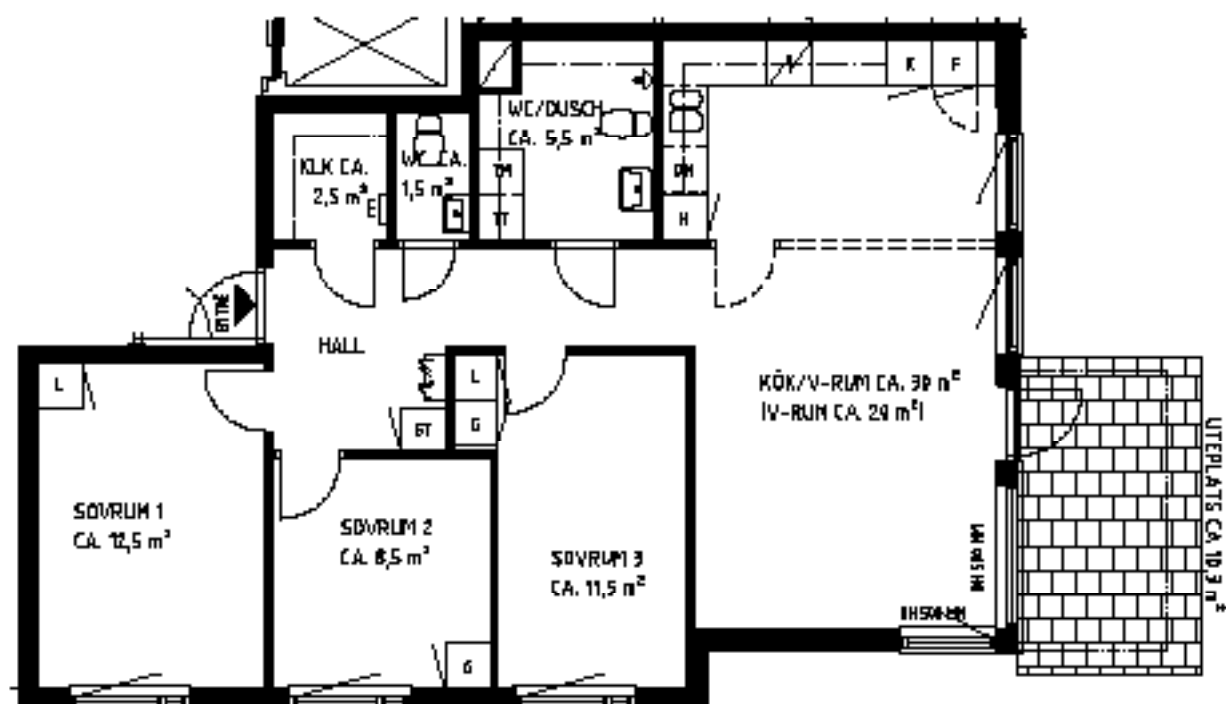
Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 2: 4 RoK 89 m²

Lgh 201 plan 0

HUS 3: 4 RoK 89 m²

Lgh 301 plan 0



FÖRKLARINGAR

[G] GÅRDERIS	[K] KYLSKÅP	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNESKÅP	[F] FRYSSKÅP	[TT] TORKTUMLARE
[ST] BTÄNDSKÅP	[DM] DISKMASKIN	[SH] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP	[BH] SPIS MED UGN OCH KERAMIKHALL	[BH] ELTELESKÅP
[TH] KÄPPHYLLA		[BH] BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm DM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDNAD / TAK / ÖVERSKÅP		==== TILLVAL AV KÖKEVÄGG
[KL] KLÄDFRID HYLLA MED KLÄDSTÅNG		--- BALKONG / VÄNINGEN ÖVER

BOLVMATERIAL:
KLINGER / WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100



bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE

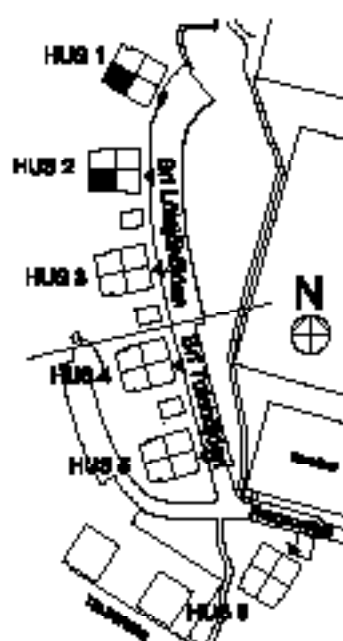
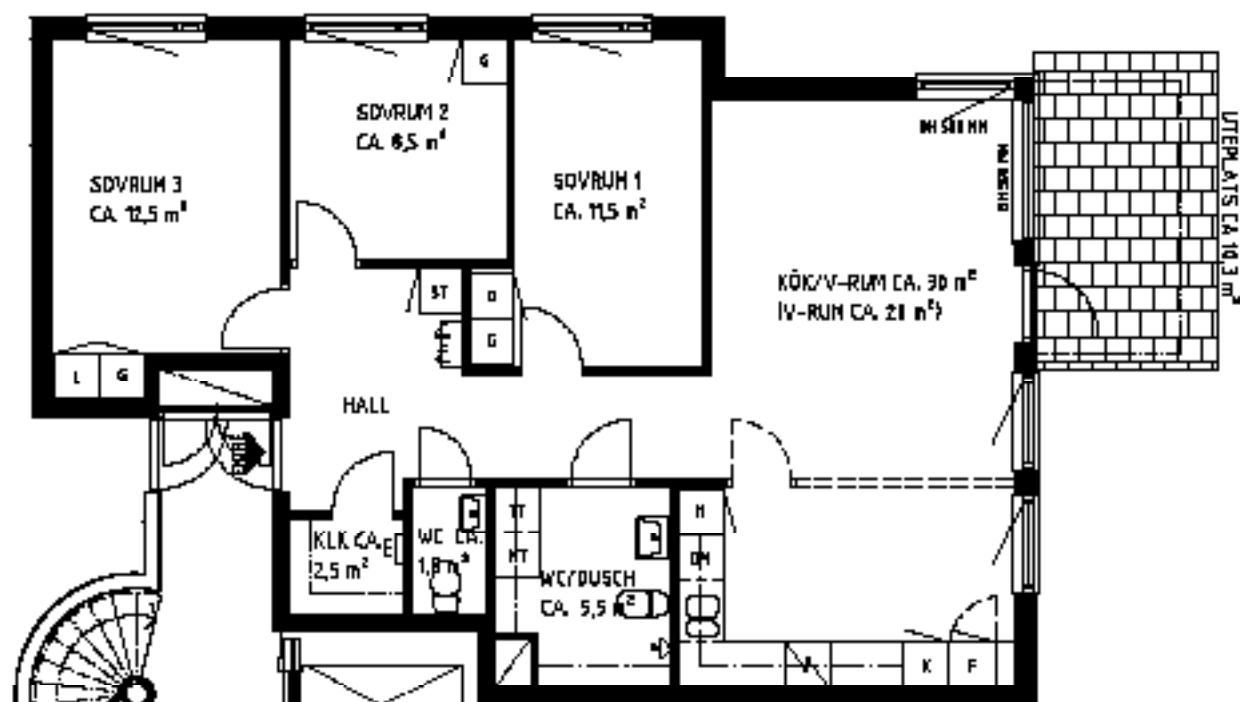
BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 4 RoK 88,5 m²
Lgh 102 plan 0

HUS 2: 4 RoK 88,5 m²
Lgh 202 plan 0



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDEROB	K	KYLKÄP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNESKÄP	F	FRYSKÄP	TT	TORNTUMBLARE
ST	BTÄNDSKÄP	DM	DISKMASKIN	Ø	SCHAKT
H	HÖGSKÄP	Ø	SPIS I UGN OCH KEMIKÄP	Ø	ELTELESKÄP
++	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD I TAVL ÖVERSKÄP			----	TILLVAL AV KÖKSVÄGG
KLIFRD	HYLLA MED KLÄDSTÄNG			----	BALKONG I VÅNINGEN ÖVER

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 5 RoK 127 m²

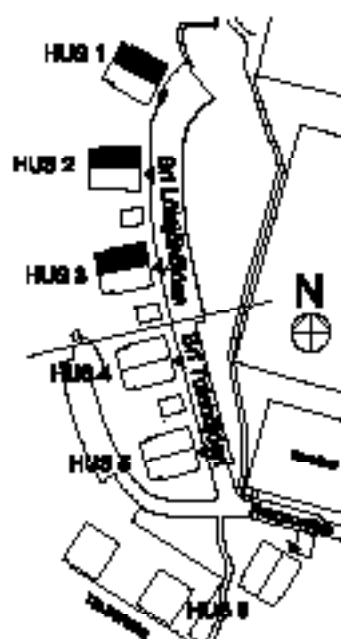
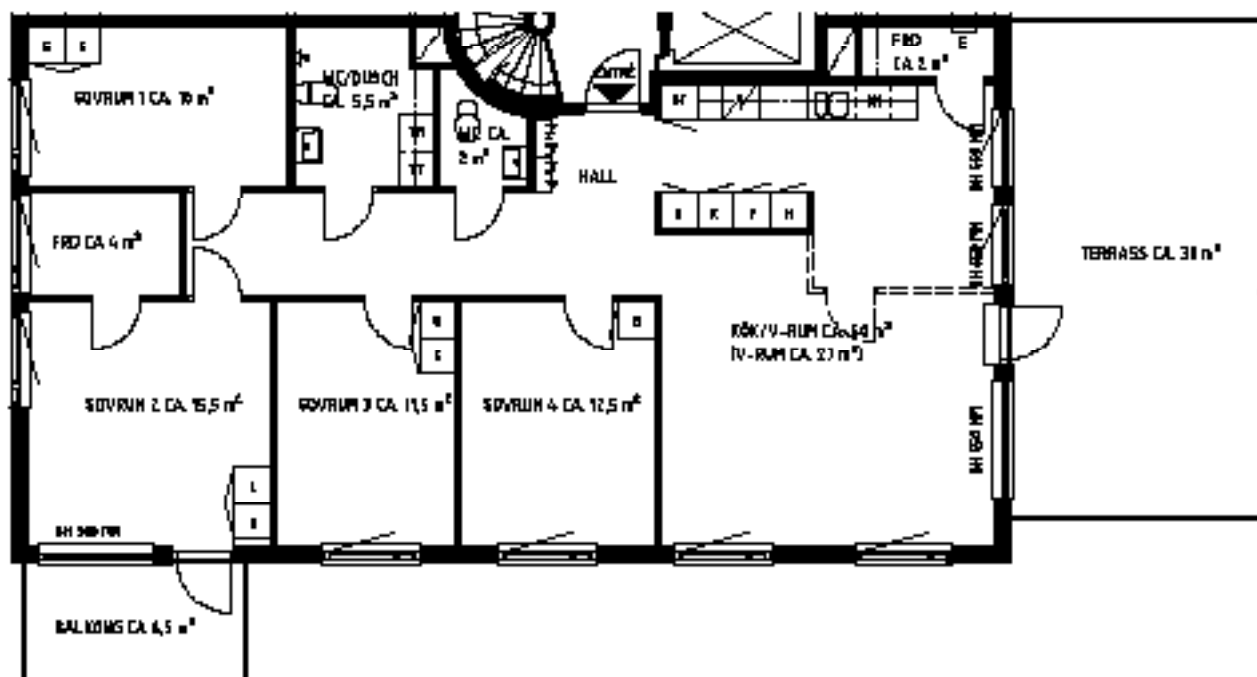
Lgh 181 plan 8

HUS 3: 5 RoK 127 m²

Lgh 881 plan 8

HUS 2: 5 RoK 127 m²

Lgh 281 plan 8



FÖRKLARINGAR

G	GARDEROB	K	KYLKÅP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNENSKÅP	F	FRYSKÅP	TT	TORKTUMLARE
ST	BTÄDESKÅP	DM	DISKMASKIN	/	SCHAKT
H	HÖGSKÅP	/	SPIS MED UGN OCH KERNANHÅLL	E	ELTELESKÅP
+	KAPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD I TAK			---	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
---	ÖVERSKÅP				
KLKFRD	KLÄDFRÖ				
HYLLA	HYLLA MED KLÄDSTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DU/SCH & VIC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA 2,8 m

Skala 1:125



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Lötsjöhöjden
Sundbyberg

HUS 1: 5 RoK 127 m²

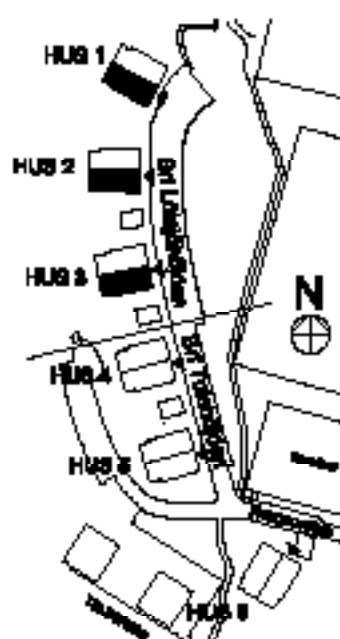
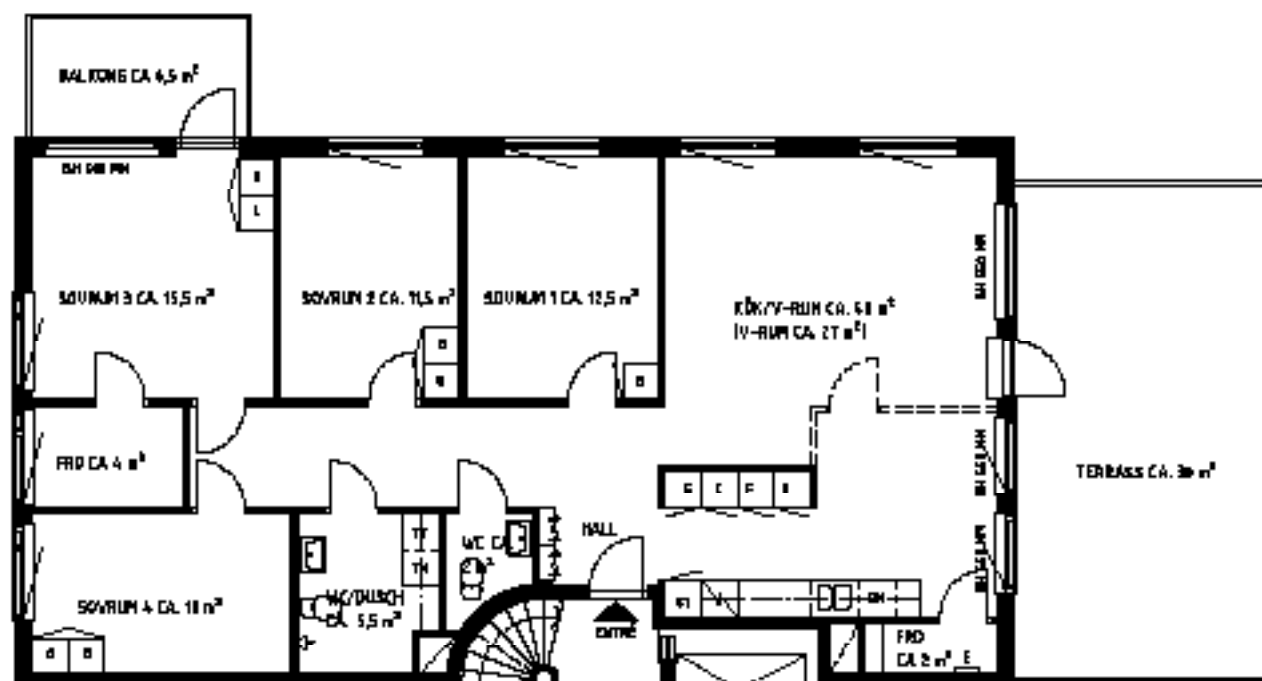
Lgh 162 plan 8

HUS 3: 5 RoK 127 m²

Lgh 362 plan 8

HUS 2: 5 RoK 127 m²

Lgh 282 plan 8



FÖRKLARINGAR

[G] GARDEROB	[K] KYLSKÅP	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNENSKÅP	[F] FRYSSKÅP	[TT] TORNTUMBLARE
[ST] BÄDDSKÅP	[DH] DISKMASKIN	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP	[B] BAK UGN OCH KERAMIKHÅLL	[E] ELTELESKÅP
[H+] KAFFINYLLA		[BH] BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
[---] INKLÄDNAD I TAV ÖVERSKÅP		[---] TILLVAL AV KÖKSVÄGG
[---] KLÄFFÖR HYLLE MED KLÄDSTÄNG		

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:125



bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

Bofaktablad
Brf Tulehögden

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 2 RoK 64,6 m²

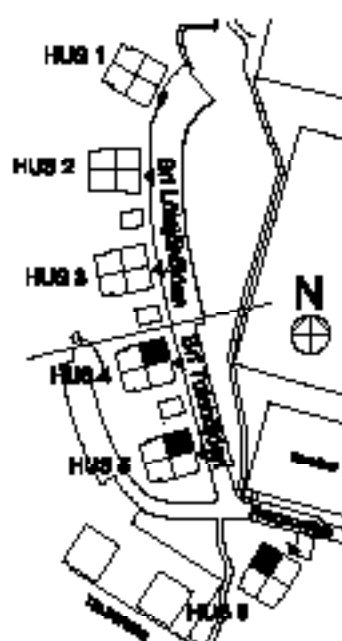
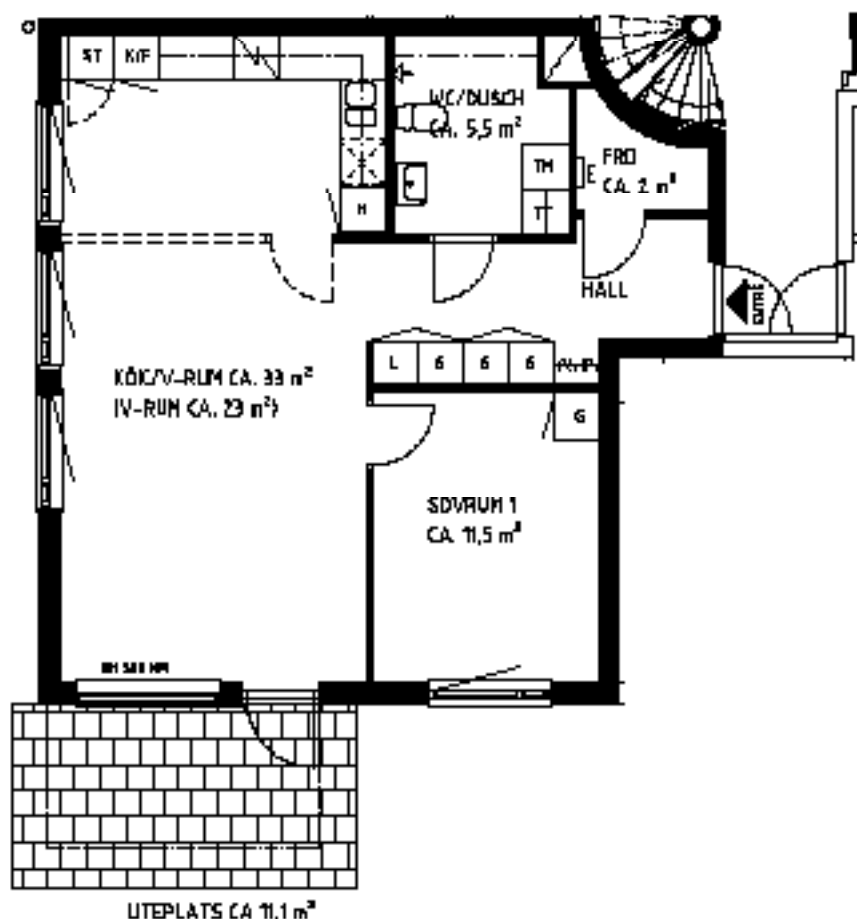
Lgh 412 plan 1

HUS 5: 2 RoK 64,6 m²

Lgh 612 plan 1

HUS 6: 2 RoK 64,6 m²

Lgh 612 plan 1



FÖRKLARINGAR

[G] GÅRDER	[K/F] KYLFRYS	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNESKÅP	[D] PLATS FÖR DISKMASKIN	[TT] TORKTUMLARE
[ST] STÄDSKÅP	[K] SPIS M UGN OCH KERAMIKHÄLL	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP		[E] ELTELESKÅP
[K] KÄPPHYLLA		[BH] BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
[---] INKLÄDNAD I TAVL ÖVERSKÅP		[----] TILLVAL AV KÖKSVÄGG
[K/KFRD] HYLLA MED KLÄDSTÅNG		[---] BALKONG I VÅNINGEN ÖVER



Skala 1:100



bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 422 plan 2

Lgh 432 plan 3

Lgh 442 plan 4

Lgh 452 plan 5

HUS 5: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 522 plan 2

Lgh 532 plan 3

Lgh 542 plan 4

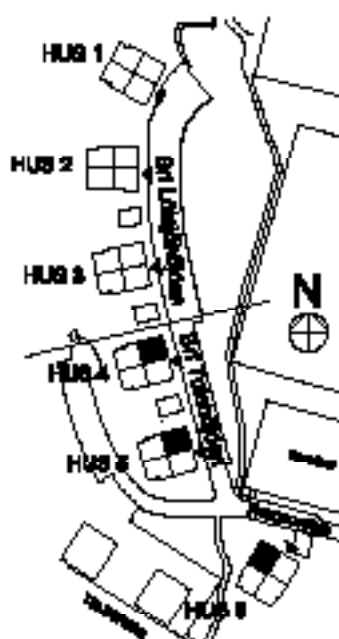
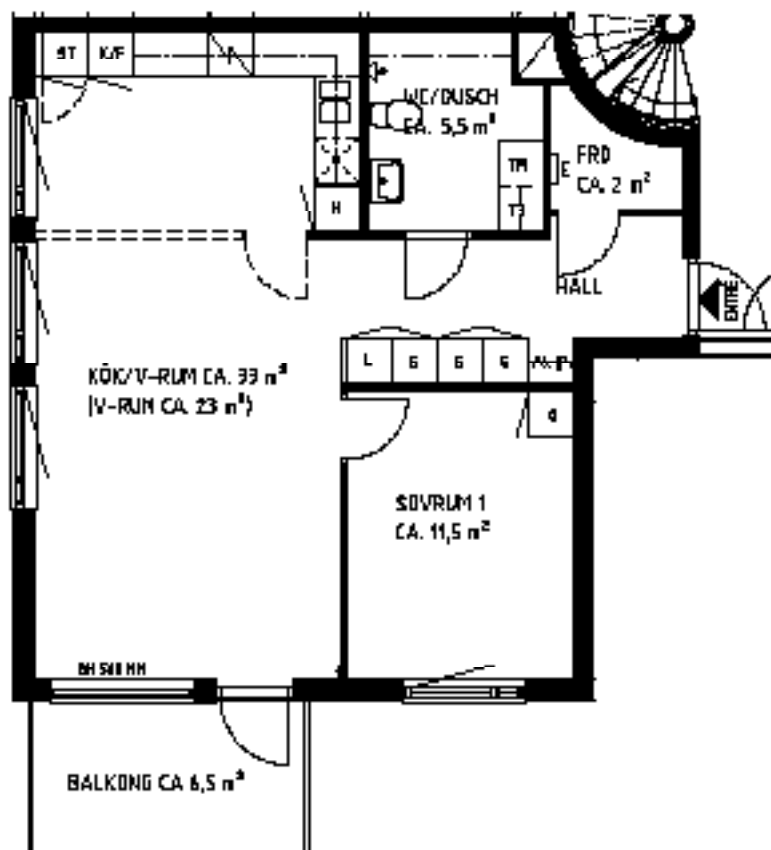
Lgh 552 plan 5

HUS 6: 2 RoK 64,5 m²

Lgh 622 plan 2

Lgh 632 plan 3

Lgh 642 plan 4



FÖRKLARINGAR

	GÅRDERDE		KYLFRYS		TVÄTTMASKIN
	LINNESKÅP		PLATS FÖR DISKMASKIN		TOILETT
	STÄDSKÅP		SPIS M UGN OCH KERAMIKHÄLL		SCHAKT
	HÖGSKÅP				ELTELESKÅP
	KÄPPHYLLA				BH - BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
	INKLÄDNAD I TAK				
	ÖVERSKÅP				
	KLÄDFRÖ HYLLA MED KLÄDSTÄNG				
					==== TILLVAL AV KÖKSVÄGG



Skala 1:100



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 3 ROK 76 m²

Lgh 423 plan 2

Lgh 433 plan 3

Lgh 443 plan 4

Lgh 453 plan 5

HUS 5: 3 ROK 76 m²

Lgh 523 plan 2

Lgh 533 plan 3

Lgh 543 plan 4

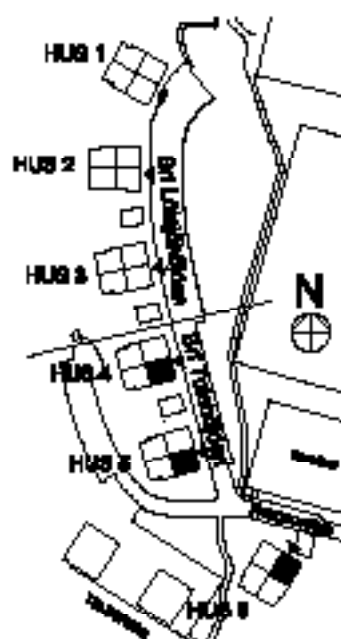
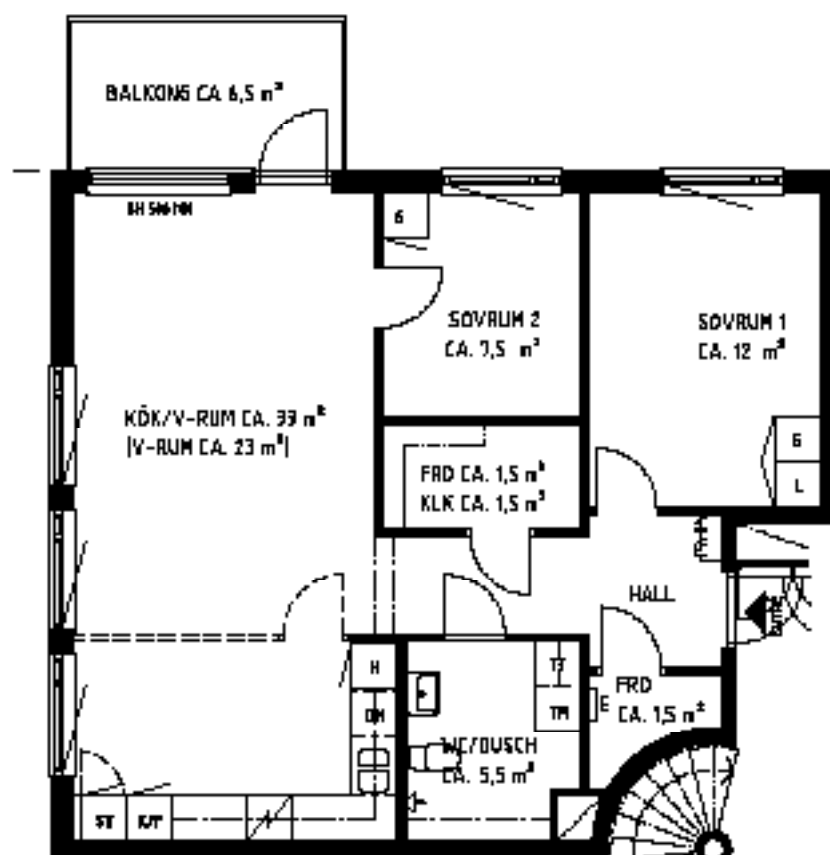
Lgh 553 plan 5

HUS 6: 3 ROK 76 m²

Lgh 623 plan 2

Lgh 633 plan 3

Lgh 643 plan 4



FÖRKLARINGAR

G GARDEROB

L LINNESKÅP

ST STÄDSKÅP

H HÖGSKÅP

TH THÄPPHALL

--- INKLÄDD I TAK/
ÖVERSKÅP

KLÖFRD
HYLLA MED KLÄDSTÄNG

K/F KYL/Frys

DM DISKMASKIN

SPIS M UGN OCH
KÄRNINGHALL

TH TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMLARE

SCHAKT

E ELTELESKÅP

BH - BRÖSTNINGSHÖJD
GENERELLT 700 mm
OM INGET ANNAT ANGES

==== TILLVAL AV KÖKEVÄGG

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & VIC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDEKKE



Skala 1:100



BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 3 RoK 77 m²

Lgh 424 plan 2

Lgh 434 plan 3

Lgh 444 plan 4

Lgh 454 plan 5

HUS 5: 3 RoK 77 m²

Lgh 524 plan 2

Lgh 534 plan 3

Lgh 544 plan 4

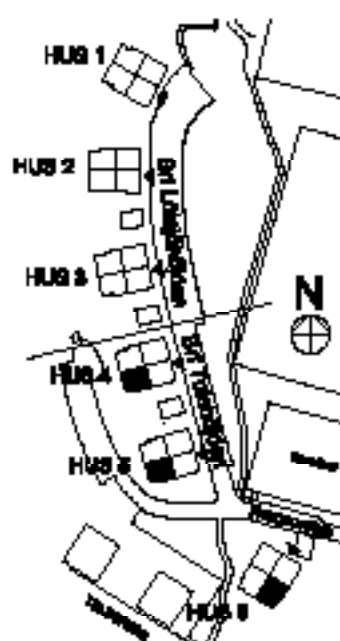
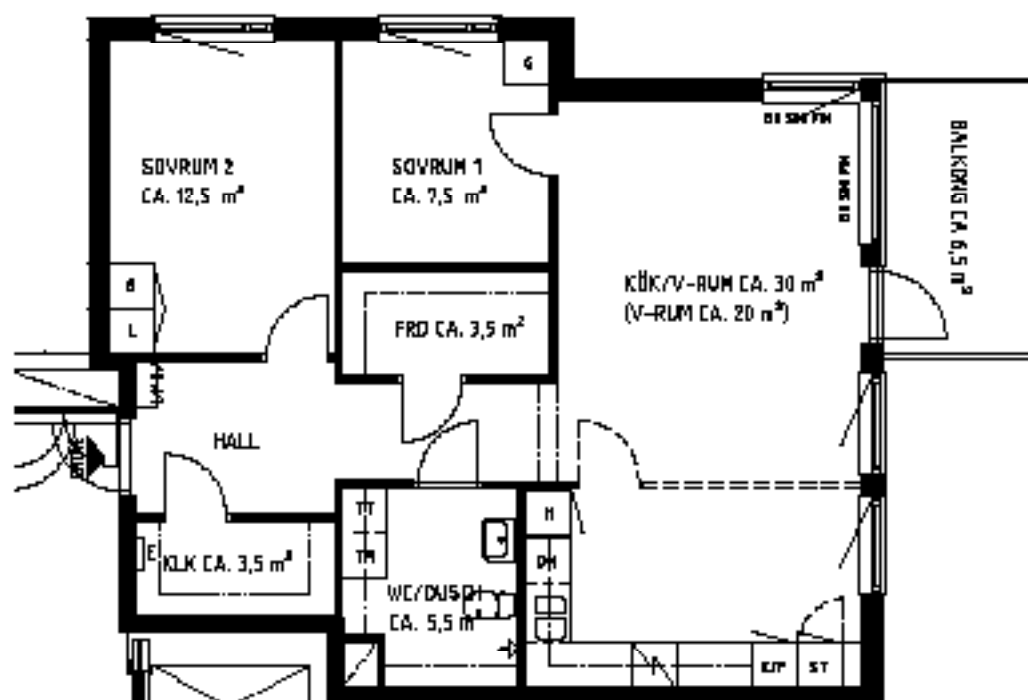
Lgh 554 plan 5

HUS 6: 3 RoK 77 m²

Lgh 624 plan 2

Lgh 634 plan 3

Lgh 644 plan 4



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDERIS	K/F	KYL/Frys	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNEKÅP	DM	DISKMASKIN	TT	TORKTUMLARE
ST	STÄDSKÅP	✓	SPIS M UGN OCH KERAMIKHÄLL	✓	SCHAKT
H	HÖGSKÅP			E	ELTELESKÅP
TH	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD / TAV ÖVERSKÅP			----	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
KL	KLÖFRID HYLLA MED KLÄDTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I VCDUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m



Skala 1:100



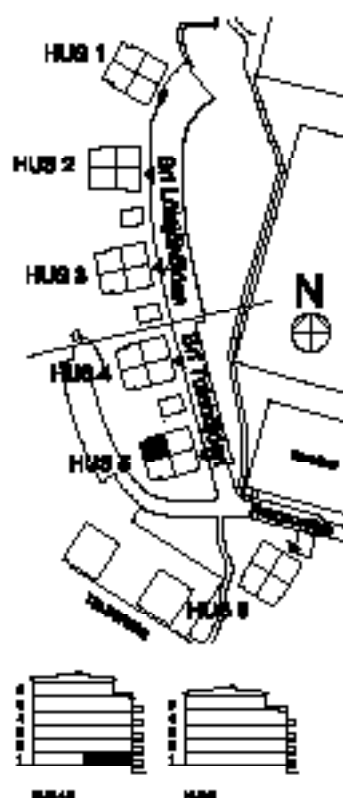
bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDERKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

**Brf Tulehöjden
Sundbyberg**

Lgh 511 plan o

[illegible]

**SOLVENTMATERIAL;
KLINIKER | WICHTIG & NICHT
ANDERE GEMEINSCHAFT**

NUM3 HOLD CA 2.8 m

05/06/2019 1:10:09



bouwfonds
 het fonds voor de bouw

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

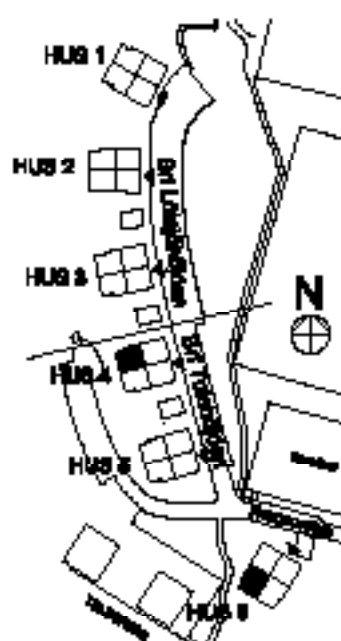
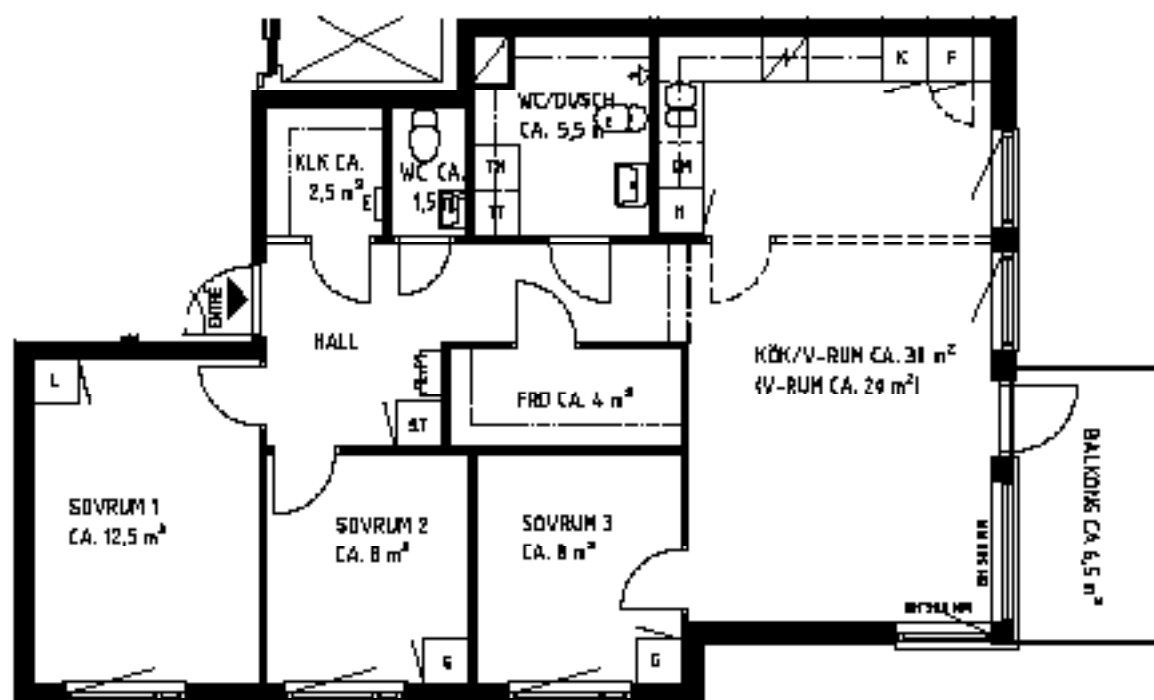
Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 4 ROK 89 m²

Lgh 411 plan 1

HUS 6: 4 ROK 89 m²

Lgh 611 plan 1



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDERIS	K	KYLKÄP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNESKÄP	F	FRYSKÄP	TT	TORKTUMLARE
ST	STÄDSKÄP	DM	DISKMASKIN	/	SCHAKT
H	HÖGSKÄP	/	SPIS MED UGN OCH KERAMIKHÄLL	F	ELTELESKÄP
TH	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD / TAK			----	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
---	ÖVERSKÄP				
KLK	KLKFRÖ				
---	HYLLA MED KLÄDTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m



Skala 1:100



bouwfonds
BYGG- OCH BOFONDEN

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 4 RoK 89 m²

Lgh 421 plan 2

Lgh 431 plan 3

Lgh 441 plan 4

Lgh 451 plan 5

HUS 5: 4 RoK 89 m²

Lgh 521 plan 2

Lgh 531 plan 3

Lgh 541 plan 4

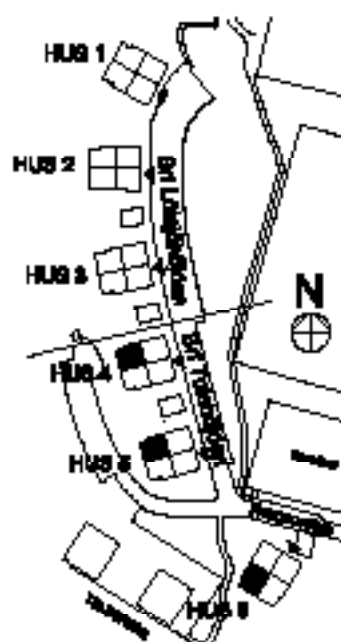
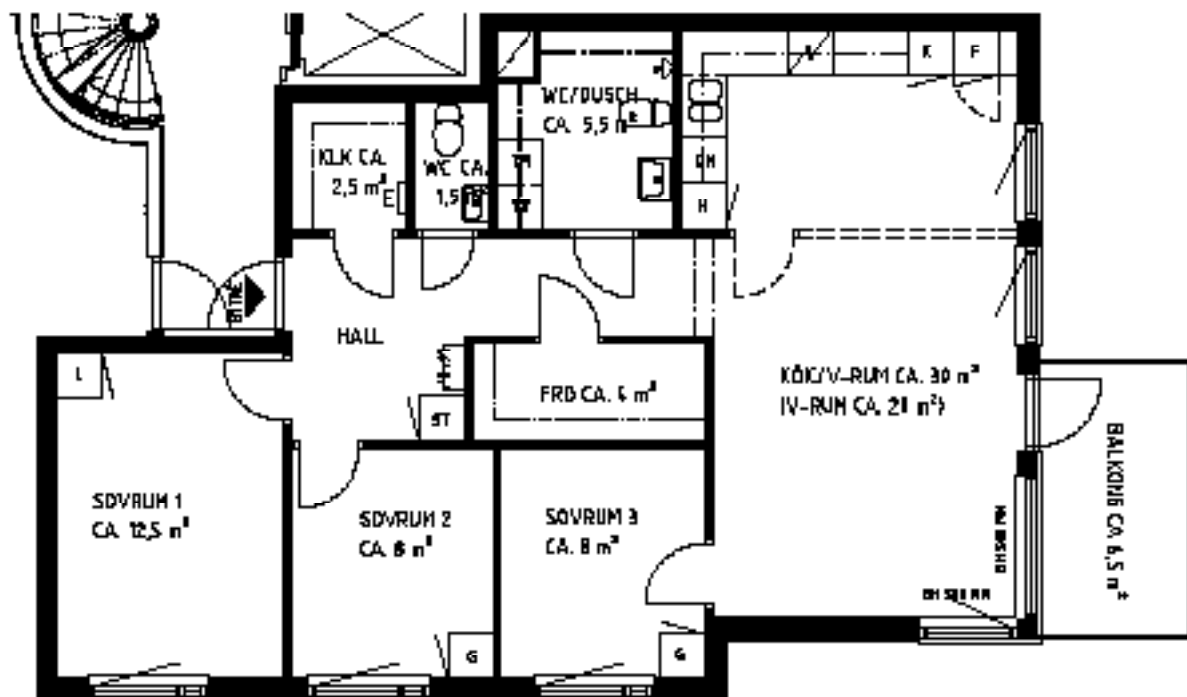
Lgh 551 plan 5

HUS 6: 4 RoK 89 m²

Lgh 621 plan 2

Lgh 631 plan 3

Lgh 641 plan 4



FÖRKLARINGAR

[G] GARDEROB	[K] KYLÅP	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNESKÅP	[F] FRYSSKÅP	[TT] TORKTUMBLARE
[ST] BTÄDESKÅP	[DH] DISKMASKIN	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP	[P] SPIS MED UGN OCH KERAMIKHÅLL	[E] ELTELESKÅP
[+/-] KÄPPHYLLA		[BH] BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDNAD I TAK/ ÖVERSKÅP		==== TILLVAL AV KÖKEVÄGG
--- KLÖFFRÖ HYLLA MED KLÄDTÅNG		

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSCH & WC
ÖVRIGA RUM EKSPANETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:100

0 1 2 3 4 5m

bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 5 RoK 102,5 m²

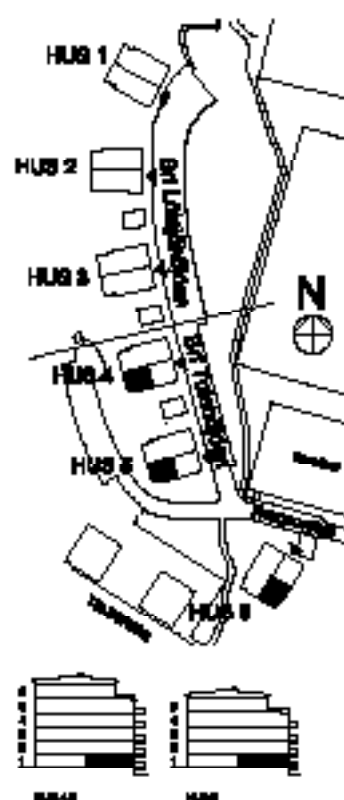
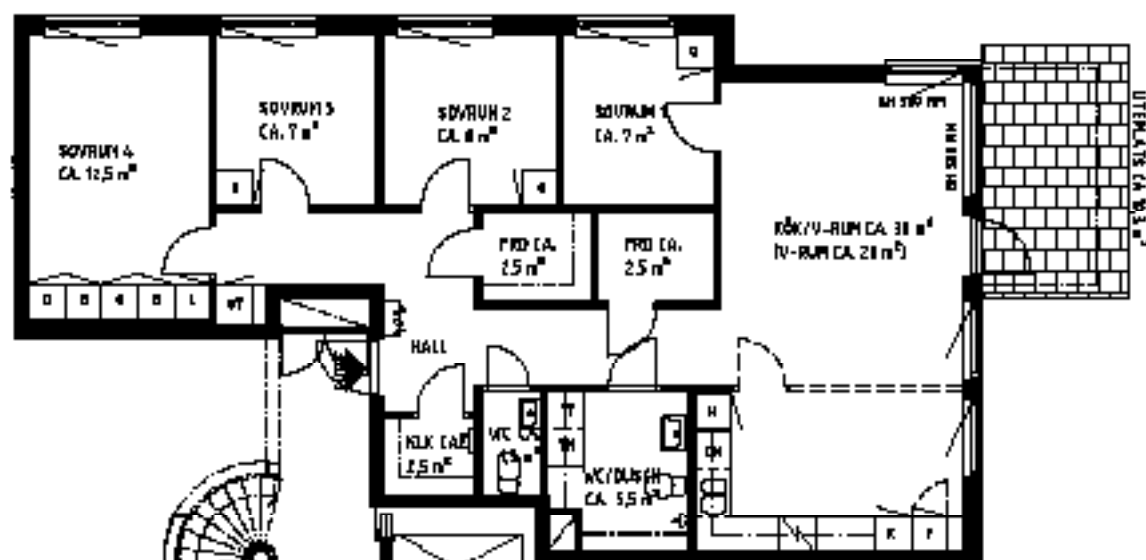
Lgh 414 plan 1

HUS 5: 5 RoK 102,5 m²

Lgh 614 plan 1

HUS 6: 6 RoK 102,5 m²

Lgh 814 plan 1



FÖRKLARINGAR

[G] GÅRDEROB	[K] KYLÅP	[TH] TVÄTTMASKIN
[L] LINNESKÅP	[F] FRYSSKÅP	[TT] TORKTUMLARE
[ST] STÄDSKÅP	[DH] DISKMASKIN	[S] SCHAKT
[H] HÖGSKÅP	[B] BÄNKLIN OCH KERAMIKHÅLL	[E] ELTELESKÅP
[H+] KAFFINILLA		[BH] BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
--- INKLÄDDAD I TAK		--- TILLVAL AV KÖKEVÄGG
--- ÖVERSKÅP		--- BALKONG I VÅNINGEN ÖVER
[K] KLÄD HYLLE MED KLÄDSTÄNG		

BOLVMATERIAL:
KLINER I VÄGGAR OCH I VÄG
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA 2,8 m

Skala 1:125



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 5 RoK 127 m²

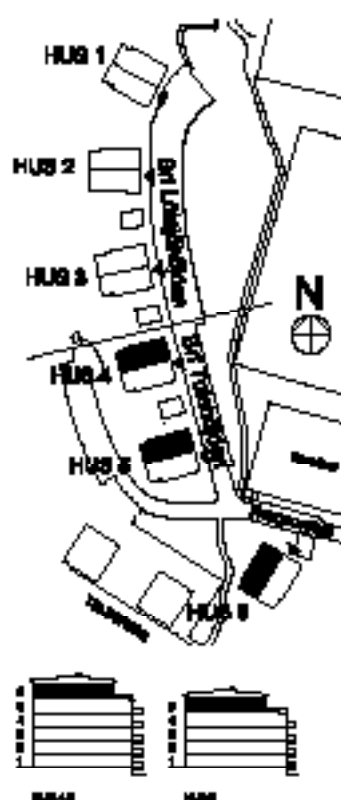
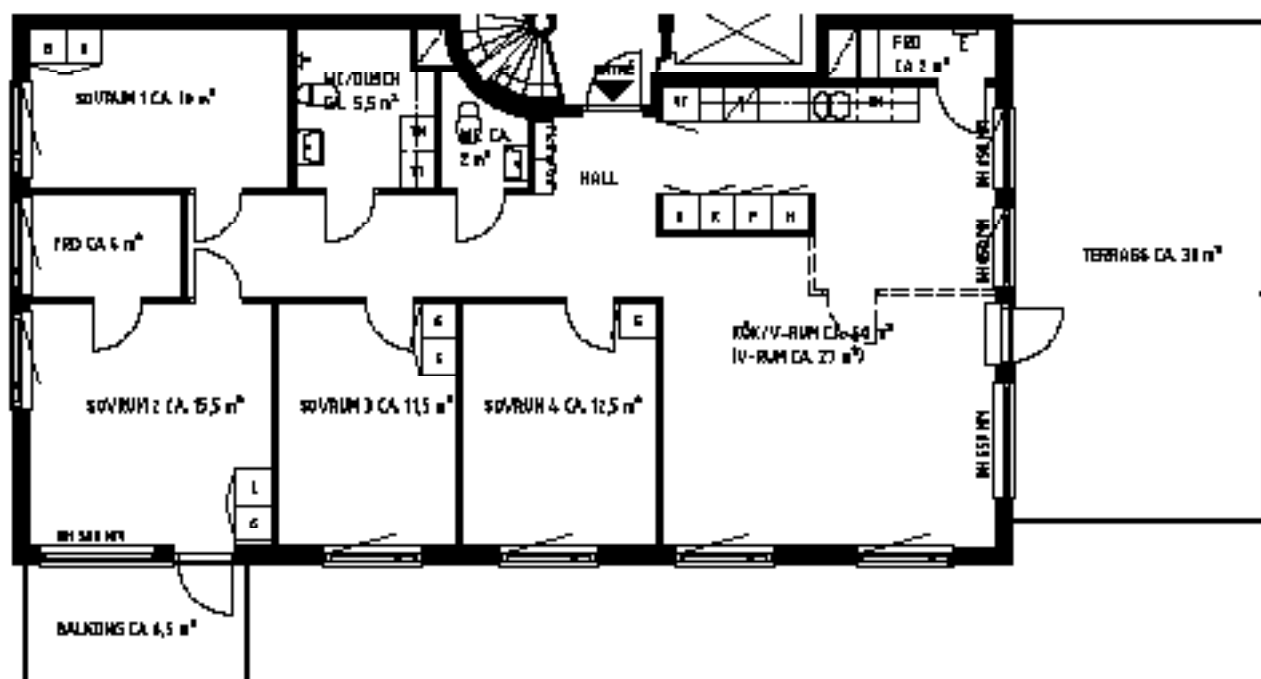
Lgh 481 plan 0

HUS 5: 5 RoK 127 m²

Lgh 581 plan 0

HUS 8: 5 RoK 127 m²

Lgh 651 plan 0



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDERO	K	KYLKÄP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNESKÄP	F	FRYSSKÄP	TT	TORKTUMLARE
ST	BTÄDSKÄP	DM	DISKMASKIN	/	SCHAKT
H	HÖGSKÄP	/	SPIS MED UGN OCH KERAMIKHÄLL	E	ELTELESKÄP
TH	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD I TAK			----	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
---	ÖVERSKÄP				
---	KLÖFRID HYLLA MED KLÄDTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSSH & VIC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:125



bouwfonds
property development

VEIDEKKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

BOFAKTABLAD

Brf Tulehöjden
Sundbyberg

HUS 4: 5 RoK 127 m²

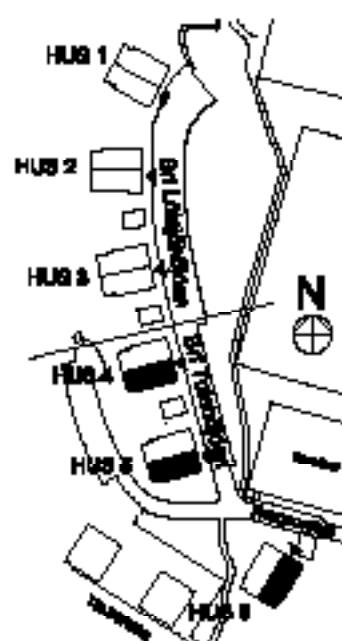
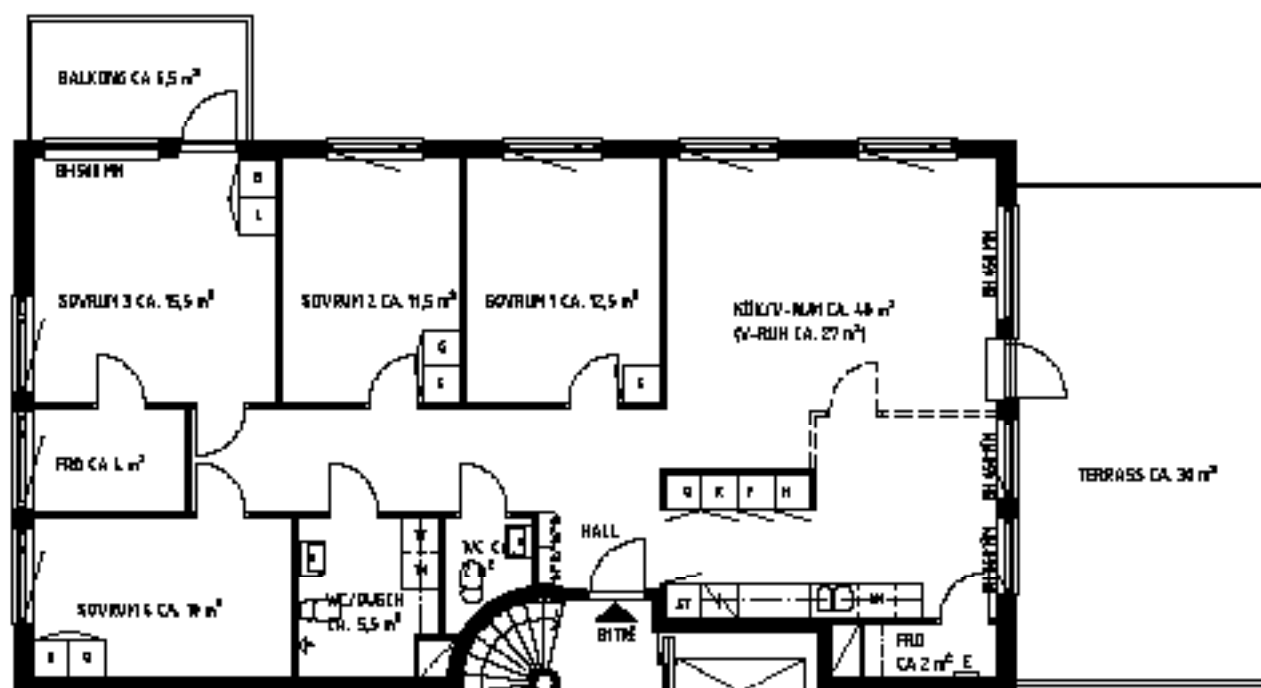
Lgh 482 plan 0

HUS 6: 5 RoK 127 m²

Lgh 652 plan 0

HUS 5: 5 RoK 127 m²

Lgh 662 plan 0



FÖRKLARINGAR

G	GÅRDOR	K	KYLKÖP	TH	TVÄTTMASKIN
L	LINNEKÖP	F	FRYSKÖP	TT	TORKTUMLARE
ST	BTÄDEKÖP	DM	DISKMASKIN	/	SCHAKT
H	HÖGSKÖP	/	SPIS UGN OCH KERAMIKHÅLL	E	ELTELESKÖP
++	KÄPPHYLLA			BH	BRÖSTNINGSHÖJD GENERELLT 700 mm OM INGET ANNAT ANGES
---	INKLÄDNAD I TAK/ ÖVERSKÖP			----	TILLVAL AV KÖKEVÄGG
KL	KLÖFRÖ HYLLA MED KLÄDSTÄNG				

BOLVMATERIAL:
KLINER I WC/DUSET & WC
ÖVRIGA RUM EKSPARKETT

RUMSHÖJD CA. 2,8 m

Skala 1:125

0 2 4 8m

bouwfonds
PROPERTY DEVELOPMENT

VEIDERKE

BOFAKTABLAD 06-10-30

Samarbetet mellan Veidekke och Bouwfonds grundar sig på joint venture 50/50 med gemensam fastighetstuveckling, anskaffning av byggrätter, utveckling, produktionsupphandling och försäljning. Tillsammans utgör vi Bouwfonds Veidekke AB.

