

Årsredovisning
för
Bostadsföreningen Robertshill upa
715200-1298

Räkenskapsåret

2020

STYRELSENS FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE för 2020

Verksamhet

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Bageriet 28, Landsvägen 51 i Sundbyberg.
19 lägenheter upplåtes till medlemmar och två lokaler uthyres.
Byggnaden är fullvärdesförsäkrad hos Trygg-Hansa Försäkrings AB.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Hans Strandberg	ordförande
Åsa Højvall	sekreterare
Mika Jolanki	ledamot
Fanny Ahlberg	ledamot
Lily Tsui	ledamot
Elin Persson	suppleant

Revisorer

Jan Lars-Jos	intern revisor
Göran Bringer, Bringer Revision AB	anlitad extern revisionsfirma
Dainora Lars-Jos	revisorssuppleant

Föreningsfrågor

Senarelagt ordinarie föreningsmöte hölls den 16:e juni 2020

Styrelsen har hållit fem protokollförda sammanträden. Dessutom har diverse handläggningar med hjälp av email-kontakter hållits inom styrelsen.

Under året har nya medlemmar för två lägenheter tillkommit. Melina Amel Sayyah och Bajram Shosholli kom i september efter Klara Rizell och Robin Ström till lägenhet 7. Sean Rothman övertog lägenheten 9 i oktober efter Jane Rothman.

Löner och ersättningar

Föreningen har under året inte haft någon anställd. Arvode styrelse och intern revisor ger total personalkostnad 28063 kr.

Förvaltning

Redovisningsfirma Modern Ekonomi har anlitats för ekonomiska transaktioner, årets bokföring och bokslut. Mika Jolanki har mottagit all post till föreningen och sänt över de då granskade fakturor till redovisningsfirman. Hans Strandberg har innan utbetalningar gjorts kontrollerat och godkänt. Teknisk förvaltning har skötts av ordförande Hans Strandberg.

Uthyrd lokal för servering har bytt ägare och med nytt 3 års kontrakt från 1 juli 2020, Sushi House Stockholm AB efter Sushi Daiichi AB

De två uthyrda lokalerna är till Sundbybergs Blomsterhandel och servering enligt ovan.

Enligt statlig förordning genomfördes hyresrabatt till hyresgästerna för april, maj juni och då med statligt bidrag. Rabatt och bidrag blev för föreningen ca 42 tusen kr minskad hyresintäkt.

Trappstädning har utförts noggrant av städfirma Virebry Städ&Service

Inga lån eller utdelningar görs till medlemmar. Budget för reparation och underhåll sätts årligen baserad på underhållsöversikt. Ingen speciell fond används för dessa utgifter.

Redovisningen av underhållsarbeten och fastighetsåtaganden under 2020.

Serveringens ventilation för inluft var helt felaktig och korrigerades av Hemkomfort AB, men ytterligare åtgärder behövs för inluftinstallationen.

Blomsterbutiken ordnade med ett AC aggregat för bättre temperatur-reglering, kylning sommar, värmning på vinter.

En gårdsaltan av trä och med utemöbler anordnades under våren genom medlemsarbeten.

En ombyggnad i entre-plan till cykelrum påbörjades, men färdigställandet gjordes under 2021.

Planerade åtgärder

Inluft ventilation med uppvärmning behöver bättras i Sushi-serverings lokaler. Offert är efterfrågad. Deras egen kraftiga köksventilation ger en god luftcirkulation i hela serveringen. Serveringens dörr till gatan är inåtgående, men bör av brandsäkerhet vara utåtgående. Planering pågår för genomförande.
Plåt-taket behöver åtgärdas. Skarvar läcker ovan trapp-uppgång, vilket kräver nymontage av plåt. Takfärg har flagat, vilket bör åtgärdas med bättringsmålning. Skräp-rensning behövs i takrännor. Plåtfirma är kontaktad, men inget påbörjat.

Föreningsaktiviteter

Ingen gemensam föreningsaktivitet gjordes pga pandemi-situation och att reducera smitto-risker

Kommentarer till resultatet 2020

Intäkter blev som budgeterar, men med hyresreducering enligt ovan. De flesta utgifter av typ löpande karaktär stämmer relativt väl med budget. Ett flertal av planerad reparation och underhåll blev senarelagda, vilket gör att kostnaderna till detta för 2020 blev lägre.
Med avskrivningar så blev resultatet en mindre förlust
Medlemsavgifterna är beräknade att kunna vara oförändrade för 2021.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till beräknad stående vinstmedel:

Balanserat resultat	-2 583 939 kr
<u>Årets förlust</u>	<u>-32 753 kr</u>

Disponeras så att i ny räkning överföres -2 616 692 kr

Styrelsen föreslår att de disponibla medlen i sin helhet balanseras i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning 2020-12-31 i övrigt framgår av resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	937 139	970 198	957 451	833 369	817 726	854 633
Resultat efter finansiella poster	-32 753	-70 759	5 428	-127 352	-3 146 608	-14 728
Årets resultat	-32 753	-70 759	5 428	-127 352	-3 146 608	-14 728
Balansomslutning	7 195 363	7 194 228	7 307 817	7 460 352	7 517 150	10 334 482
Soliditet (%)	44	45	45	44	46	64

Eget kapital	Inbetalda insatser	Reserv fond	Uppskrivn fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående värde	236 000	6 000	5 652 039	- 2 593 940	-70 759	3 229 340
Uppskrivn fond ändring			-80 760	80 760		0
Disp. föreg.års resultat				-70 759	70 759	0
Årets resultat					-32 753	-32 753
Utgående värden	236 000	6 000	-5 571 279	-2 583 939	-32 753	3 196 587

RESULTATRÄKNING	<u>Not</u>	2020-01-01- <u>2020-12-31</u>	2019-01-01- <u>2019-12-31</u>
<u>Rörelsens intäkter och kostnader</u>			
Nettoomsättning	not 1	895734	969748
Övriga intäkter	not 1	41580	450
Summa rörelseintäkter		937314	970198
<u>Rörelsens kostnader:</u>			
Driftskostnader	not 2	-523147	-592907
Övriga externa kostnader	not 3	-132090	-128875
Personalkostnader		-28063	-28063
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-232342	-240774
Summa rörelsekostnader		-915642	-990619
Rörelseresultat		21672	-20421
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-54425	-50338
Summa finansiella poster		-54425	-50338
Resultat efter finansiella poster		-32753	-70759
Resultat före skatt		-32753	-70759
ÅRETS RESULTAT		-32753	-70759

BALANSRÄKNING

	<u>Not</u>	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	4, 5, 6, 7, 8, 10	6594921	6752320
Inventarier	not 9	32248	43191
Summa materiella anläggningstillgångar		6627169	6795511
Summa anläggningstillgångar		6627169	6795511
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		54	1997
Skattefordringar		449	10323
Kundfordringar		48828	55196
Fordring arvode		6600	6600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20451	25749
Summa kortfristiga fordringar		76382	99865
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		491812	298852
Summa kassa och bank		491812	298852
Summa omsättningstillgångar		568194	398717
SUMMA TILLGÅNGAR		7195363	7194228

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**Bundet eget kapital

Inbetalda insatser och emissionsinsatser		236000	236000
Uppskrivningsfond	not 11	5571279	5652039
Reservfond		6000	6000
Summa bundet eget kapital		5813279	5894039

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-2583939	-2593940
Årets resultat		-32753	-70759
Summa fritt eget kapital		-2616692	-2664699
Summa eget kapital		3196587	3229340

BALANSRÄKNING**Långfristiga skulder**

		<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Andra långfristiga skulder	not 12	3705000	3705000
Summa långfristiga skulder		3705000	3705000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		78119	39547
Övriga skulder		12663	12663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		202994	207678
Skattefordring		0	0
Summa kortfristiga skulder		293776	259888
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>7195363</u>	<u>7194228</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 enligt K2

Övriga tillgångar och skulder

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.
Inga lån eller utdelningar har givits till medlemmar eller utomstående.

Periodiseringar

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Avskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	50 år
Ventilation	25 år
Fasadrenov, installationer	20 år
El, (belysning)	5 år

Taxeringsvärde

Sundbyberg Bageriet 28. Taxeringsvärde 26 709 000 kr, därav byggnadsvärde 12 449 000 kr.
Underlag taxering bostäder 8 721 000 och uthyreslokaler 4 509 000 kr

Ställda panter

Fastighetsinteckningar	4 155 000	4 155 000
------------------------	-----------	-----------

Noter

<u>Not 1 Nettoomsättning</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Medlemsavgifter	298900	298900
Hyrer	578834	652846
Parkeringshyra	18000	18000
Bolagsverket	41405	0
Övrig intäkt	175	450
Öre-Kron utjämn.	0	2
Summa Nettoomsättning	937314	970198
 <u>Not 2 Driftskostnad</u>	 <u>2020</u>	 <u>2019</u>
Fastighets el	31377	40007
Fjärrvärmekostnad	192569	213207
Vatten	37939	47629
Renhållning, sopor	46504	38920
Städfirma	43875	46875
Kabel TV	49715	41830
Rep. underhåll fastighet	49915	105946
Fastighetsskatt	71253	58493
Summa övriga kostnader	523147	592907
 <u>Not 3 Övriga externa kostnader</u>	 <u>2020</u>	 <u>2019</u>
Förbrukningsinventarier	12507	0
Förbruknings-mtrl	7110	1377
Försäkring	47746	43668
Extern revision	20000	16453
Extern redovisning	36562	36645
Bankkostnad	2250	3406
Föreningsavgifter	4520	4420
Övriga kostnader	1395	22906
Summa övriga kostnader	132090	128875
 <u>Not 4 Mark</u> (inga avskrivningar)	 <u>2020-12-31</u>	 <u>2019-12-31</u>
Utgående planenligt restvärde	3208000	3208000
 <u>Not 5 Byggnad</u>	 <u>2020-12-31</u>	 <u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4038000	4038000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4038000	4038000
 Ingående avskrivningar	-1372920	-1292160
Årets avskrivningar	-80760	-80760
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1453680	-1372920
 Utgående planenligt restvärde	2584320	2665080

Not 6 Fasadrenovering

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2226703	2226703
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2226703	2226703
Ingående avskrivningar	-1815210	-1703875
Årets avskrivningar	-111335	-111335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1926545	-1815210
Utgående planenligt restvärde	300158	411493

Not 7 Belysning

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84317	84317
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84317	84317
Ingående avskrivningar	-75885	-59022
Årets avskrivningar	-8432	-16863
Återföring/utrangering (åter100613 + korr 33861)	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84317	-75885
Utgående planenligt restvärde	0	8432

Not 8 Ventilation

Ingående anskaffningsvärden	521825	462636
Årets inköp	0	59189
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	521825	521825
Ingående avskrivningar	-62510	-41637
Årets avskrivningar	-20872	-20873
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83382	-62510
Utgående planenligt restvärde	438443	459315

Summa not 4, 5, 6, 7, 8. 10

6530921 6752320

Not 9 Installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87607	87607
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	87607	87607
Ingående avskrivningar	-44416	-33473
Årets avskrivningar	-10943	-10943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55359	-44416
Utgående planenligt restvärde	32248	43191

Not 10 Cykelrum

	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets inköp	64000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64000	0

Not 11 Uppskrivningsfond

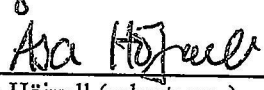
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Ingående värden från år 2003	6944199	6944199
Ingående ackumulerade upplösning	-1292160	-1211400
Årets upplösning	-80760	-80760
Utgående ackumulerade upplösning	-1372920	-1292160
Utgående värde uppskrivningsfond	5571279	5652039

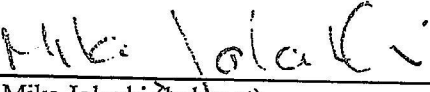
Not 12 Långfristiga skulder

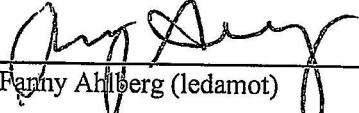
	<u>2020-12-31</u>	<u>2019-12-31</u>
Förfallotid senare än 5 år efter balansdagen		
Långfristig skuld till kreditinstitut (ränta 1,488%)	505000	505000
Långfristig skuld till kreditinstitut (ränta 1,780%)	1000000	1000000
Långfristig skuld till kreditinstitut (ränta 1,110%)	1000000	1000000
Långfristig skuld till kreditinstitut (ränta 1,358%)	1200000	1200000
Summa	3705000	3705000

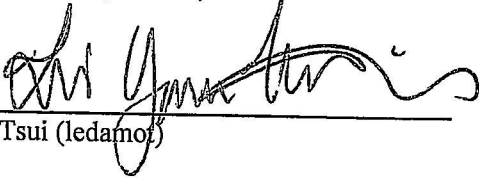
Styrelse Bostadsföreningen Robertshill upa.
Sundbyberg 2021-05


Hans Strandberg (ordförande)

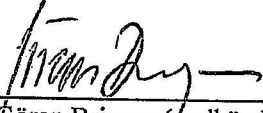

Åsa Höjvall (sekreterare)

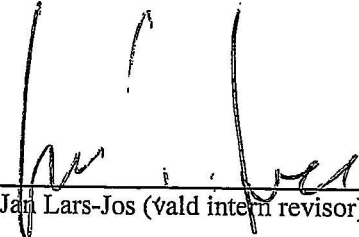

Mika Jolanki (ledamot)


Fanny Ahlberg (ledamot)


Lily Tsui (ledamot)

Revisorspåteckning


Göran Bringer (godkänd revisor)
Bringer Revisions AB


Jan Lars-Jos (vald intern revisor)

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsföreningen Robertshill UPA
Org.nr 715200-1298

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsföreningen Robertshill UPA för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtat revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omsäffligheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återspeglar de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsföreningen Robertshill UPA för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta

3 (3)

innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

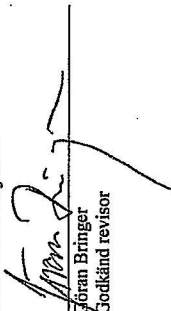
- förtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Solna, den 27 maj 2020


Göran Bringer
Godkänd revisor

Rapport avseende internrevision av Bostadsföreningen Robertshill u.p.a. för år 2020

Nedan redovisas utgångspunkterna för revisionen är styrelsens arbete och uppföljning av beslut samt årsredovisningen under 2020.

Styrelsens arbete och uppföljning av beslut

Man har skött detta arbete bra, det ända som man skulle kunna anmärka att det inte var få styrelse möte under året men detta har inte lett till några problem och det är naturligt under rådande omständigheter med pandemin så har man reducerat antalet möten och detta verkar inte ha haft någon inverkan på styrelsens arbete.

Revisionsberättelse och årsredovisning

Denna har sköts bra och har inga andra kommentarer som inte redan revision har gjort.

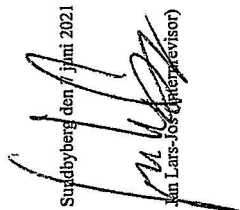
Revisionsbyråns arbete

Här finns det en hel del att ta upp med Modern Ekonomi, alla verifierationer finns men är inte inlämnade så att ett gransknings arbete blir lätt, följande brister finns:

- Några få verifierationer saknas men inget att alvarliga ugifter utan de går att spåra
- Några verifierationer saknar verifierations nummer
- Verifikationerna har både en löpande serie samt en efter konto grupper (lite rörigt att man använder två verifierations nummer serier
- Ingen verifierations lista tillgänglig
- Svårt utföra Modern Ekonomis upplägg att göra bokföringen baserat på konto grupper än m det skulle vara i datum följd att få kontroll om alla kostnader som för att även underlätta framtida arbete både för revisionen samt granskning bör konto listan granskas och rensäas upp på konton som aldrig kommer att användas samt granska om man saknar något konto för att få bättre egenkontroll av kostnader/intäkter i föreningen.

Revisionsbyråns arbete

Enligt min internrevision så framkommer det att inga brister har funnits för år 2020 utan det ända är att man skulle kunna förbättra en del som skulle kunna underlätta framtida arbeten och kontroller för föreningen.


Stenbjörn den 7 juni 2021
Jan Lars-Jön (Internrevisor)