

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Polstjärnan i Sundbyberg

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2008.

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2000-12-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2001-04-24 och nuvarande stadgar registrerades 2000-12-08 hos Bolagsverket.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Berget 2	2001	Sundbyberg

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1945 och består av 1 flerbostadshus.
Fastighetens värdeår är 1999.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2357 kvadratmeter, varav 2289 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 68 kvadratmeter utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 46 lägenheter med bostadsrätt och 1 lägenhet och 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelningen för bostadsrätter och hyresrätter

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5 rok	>5 rok
17	23	7	0	0	0

I lokalen bedrivs följande verksamheter:

Verksamhet	Yta	Löptid
Föreningsverksamhet	68	

I fastigheten finns även nedanstående gemensamhetsanläggningar:

Gemensamhetslokal	ev. kommentar
Gemensamhetslokal	
Övernattningslägenhet	

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

Byggnadens tekniska status

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras.

Åtgärd	År	Kommentar
Rörstambyte	1999 - 2000	
Omputsning av fasad	1999 - 2000	
Renovering av balkonger	1999 - 2000	
Omkittning av fönster samt målning av fönsterkarmar och fönsterbleck	2006	
Motorbyte på hissar	2004	
Byte av panna/uppvärmningssystem	2002	
Renovering av tvättstugan	1999 - 2000	
Omdragning av el i lägenheterna	1999 - 2000	
Renovering av tak	1999 - 2000	

Förvaltning

Följande uppdrag har skötts av SBC Sveriges BostadsrättsCentrum:

- Ekonomisk förvaltning
- Lägenhetsförteckning

Följande har skötts i egen regi:

- Teknisk förvaltning - PR Allt i bygg HB

Övriga avtal

Trappstädningen sköts av Fastighetsägarna Stockholm

Föreningen har Bredband, 100 Mbps-uppkoppling via Ownit.

Medlemmar

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 46 st.

Av föreningens medlemslägenheter har 13 överlåtits under året.

Under året har 1 nyupplåtelse skett.

Under året har styrelsen beviljat 7 andrahandsuthyrningar.

Föreningens policy för andrahandsuthyrning är:

Andrahandsuthyrning får endast ske efter godkännande av styrelsen. För att styrelsen ska godkänna uthyrningen måste det finnas beaktansvärda skäl. Vanliga sådana skäl är arbete eller studier på annan ort, sjukdom, militärtjänstgöring eller provsamboende. Om bostadsrättsinnehavaren upplåter lägenheten utan tillstånd kan det leda till att nyttjanderätten till lägenheten förverkas och att han eller hon sägs upp.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av: säljare.

Handwritten signatures and initials, including a circled 'G' and various initials like 'SK', 'PK', and 'HJ'.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Ulf Olsson	Ordförande	T.o.m 2008-09-07
Thord Redman	Ordförande	
Marlene Cedergren	Sekreterare	Fr.o.m 2008-04-29
Simon Jansson	Ledamot	Fr.o.m 2008-04-29
Marcus Fagerberg	Ledamot	Fr.o.m 2008-10-21
Susanne Johansson	Ledamot	T.o.m 2008-04-29
Lena Huring	Ledamot	T.o.m 2008-09-07
Martin Gode	Ledamot	Fr.o.m 2008-04-29
Ulrica Arehag	Ledamot	Fr.o.m 2008-04-29
Mats Ekblad	Ledamot	
Christina Engström	Suppleant	T.o.m 2008-04-29
Johan Carlsson	Suppleant	T.o.m 2008-04-29
Annica Jansson	Suppleant	Fr.o.m 2008-10-21
Mathias Staf	Suppleant	Fr.o.m 2008-10-21
Bardia Kharazmi	Suppleant	Fr.o.m 2008-10-21

Styrelsen har under året avhållit 13 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Annelie Frimodig	Ordinarie
Magdalena Agrell	Suppleant

Valberedning

Yvonne Strand	sammankallande
Daniel Holub	

Stämmor

Ordinarie	2008-04-29
Extra	2008-10-21 Vi höll en extrastämma eftersom ordföranden och sekreteraren avgick ur styrelsen och vi behövde välja nya styrelseledamöter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten

En hyresrätt återgick till föreningen. Denna uppläts sedan som bostadsrätt.

Avloppsstammarna spolades eftersom det började bli stopp i rören.

Avfuktaren i torkrummet gick sönder och ersattes med ett torkskåp.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten

Energideklaration genomfördes.

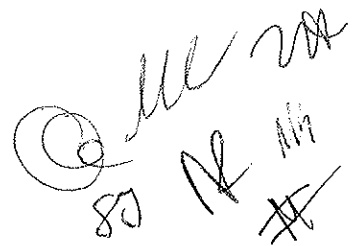
Torktumslaren gick sönder och ersattes med en ny.

Dränering längs baksidan av huset planeras. Detta eftersom det har uppstått fuktskador på husgrunden.

Föreningens ekonomi

De mindre lägenheterna (25 och 35 m²) fick en höjd avgift och de större lägenheterna (53, 60 och 65 m²) en sänkt avgift. Höjningarna och sänkningarna tog ut varandra. Det innebär att dessa ändringar inte påverkar den sammanlagda avgift som föreningen får in från medlemmarna. Anledningen till ändringen var att avgifterna tidigare fördelats proportionellt i förhållande till storleken på lägenheterna. Avgiftsuttaget anpassades till vad som gäller enligt föreningens stadgar. Enligt stadgarna ska avgiften fördelas i förhållande till lägenhetens andelstal i föreningen.

Styrelsen beslutade att inte göra någon generell höjning av månadsavgifterna från och med årsskiftet. Marginalerna i föreningens ekonomi är dock så små att några få oförutsedda utgifter kan aktualisera behovet av en avgiftshöjning. Mot denna bakgrund kommer styrelsen att ta upp frågan om en höjning till ny prövning inför halvårsskiftet.



Försäljningsintäkten för den hyresrätt som återgick till föreningen blev 2 275 000 kronor. Efter att mäklararvodet var betalt ökade föreningens likvida medel med 2 229 500 kronor. Styrelsen beslutade att amortera av 1 208 400 kronor på föreningens lån samt att placera resterande belopp 1 021 100 kronor i en penningmarknadsfond och på ett räntekonto.

Lagningen av en vattenläcka i en av lägenheterna innebar en oförutsedd kostnad på 104 000 kronor.

Under andra halvan av året ökade räntekostnaderna för föreningens rörliga lån (cirka 1/3 av den totala lånevolymen). I november blev det rörliga lånet uppsagt (Swedbank sa upp samtliga rörliga lån) och omlagt till 3 månadersränta med högre räntesats än det ursprungliga rörliga lånet. Att räntan låg fast till i slutet av februari 2009 medförde att vi missade de kraftiga räntesänkningar som genomfördes under årets sista månad (och även i början av 2009).

Övrig information

Två städdagar har genomförts - en på våren och en på hösten. Uppslutningen från medlemmarna var mycket god.

Dessutom sköter medlemmarna tillsammans trädgården och snöskottning.

Föreningens ekonomi

Det förmögenhetsvärde som tidigare år redovisats i sin helhet under denna rubrik har utgått till följd av riksdagens beslut att avskaffa förmögenhetsskatten från 1 januari 2007. Medlemmarna i bostadsrättsföreningen får inte heller någon kontrolluppgift om sin andel av föreningens förmögenhet eftersom kontrolluppgiftskravet är borttaget då förmögenhetsvärdet inte längre ska tas upp till beskattning i inkomstdeklarationen.

Fastighetsskatten förändrades från och med den 1 januari 2008. Den tidigare fastighetsskatten ersätts i vissa fall av en kommunal avgift. Det lägsta av antingen fastighetsskatten eller den kommunala avgiften ska gälla.

För hyreshus blir avgiften 1 200 kronor per bostadslägenhet, dock högst 0,4 procent av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

År 2008 inkomstbeskattades föreningen med 28% på finansiella intäkter efter avdrag av eventuella tidigare års skattemässiga underskott.

Nyckeltal	2008	2007	2006	2005
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	688	668	548	513
Lån/kvm bostadsrättsyta	9 690	10 537	10 537	10 537
Elkostnad/kvm totalyta	15	10	16	11
Värmekostnad/kvm totalyta	102	98	104	81
Vattenkostnad/kvm totalyta	24	29	28	26

Dispositionsförslag

Förslag till hantering av ansamlad förlust

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

årets resultat	-245 115
ansamlad förlust	-453 814
reservering till fond för yttre underhåll	-96 651
	-795 580

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

-795 580

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

[Handwritten signatures and initials]

RESULTATRÄKNING
1 JANUARI - 31 DECEMBER

2008

2007

RÖRELSENS INTÄKTER

Årsavgifter och hyror	Not 1	1 722 590	1 687 134
		1 722 590	1 687 134

RÖRELSENS KOSTNADER

Not 2

Fastighetskostnader	-90 035	-85 405
Reparationer	-143 263	-34 454
Taxebundna kostnader	-353 113	-349 443
Övriga driftskostnader	-160 469	-168 041
Fastighetsskatt	-34 370	-57 370
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader	-84 115	-78 169
Personalkostnader	0	-22 736
Avskrivningar	-152 760	-152 760
	-1 018 125	-948 378

RÖRELSERESULTAT

704 465

738 756

RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER

Utdelning långa placeringar	0	1 263
Ränteintäkter	32 880	-735
Räntekostnader	-1 000 545	-907 875
Räntebidrag	18 086	26 954
	-949 579	-880 393

ÅRETS RESULTAT

-245 115

-141 637

Handwritten signatures and initials:
A large circular stamp with a signature inside.
To the right, several handwritten initials and signatures, including "MR", "HJ", and "lee".

BALANSRÄKNING	2008-12-31	2007-12-31
TILLGÅNGAR		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Byggnader och mark Not 3	43 229 545	43 340 305
Maskiner och inventarier Not 4	34 375	0
	<u>43 263 920</u>	<u>43 340 305</u>
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Långfristiga värdepappersinnehav Not 5	0	138 026
	<u>0</u>	<u>138 026</u>
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	43 263 920	43 478 331
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
KORTFRISTIGA FORDRINGAR		
Övriga fordringar	95 991	74 665
Förutbetalda kostnader Not 6	39 787	42 116
Upplupna räntebidrag	2 600	3 659
	<u>138 378</u>	<u>120 440</u>
KORTFRISTIGA PLACERINGAR Not 7		
Kortfristiga placeringar	647 835	0
	<u>647 835</u>	<u>0</u>
KASSA OCH BANK		
Kassa, PlusGiro och bank	527 779	8 811
SBC klientmedel i SHB	175 230	198 102
	<u>703 009</u>	<u>206 913</u>
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 489 222	327 353
SUMMA TILLGÅNGAR	44 753 142	43 805 684

BALANSRÄKNING		2008-12-31	2007-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
EGET KAPITAL	Not 8		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		21 335 087	20 730 887
Upplåtelseavgifter		1 625 300	0
Fond för yttre underhåll	Not 9	358 674	262 023
		23 319 061	20 992 910
Ansamlad förlust			
Ansamlad förlust		-550 465	-312 177
Årets resultat		-245 115	-141 637
		-795 580	-453 814
SUMMA EGET KAPITAL		22 523 481	20 539 096
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 10	21 666 600	22 875 000
		21 666 600	22 875 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Leverantörsskulder		150 161	30 480
Skatteskulder		91 740	130 100
Upplupna kostnader	Not 11	227 038	100 848
Förutbetalda avgifter och hyror		94 121	130 160
		563 060	391 588
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		44 753 142	43 805 684
Ställda säkerheter			
Uttagna fastighetsinteckningar	Not 10	25 000 000	25 000 000
Ansvarsförbindelser		inga	inga

[Handwritten signatures and initials]

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas.

	2008	2007
AVSKRIVNINGAR		
Byggnader	0,5%	0,5%

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

	2008	2007
Not 1		
ÅRSavgIFTER OCH HYROR		
Årsavgifter	1 537 623	1 449 903
Hysesintäkter	184 967	237 231
	1 722 590	1 687 134

Not 2

RÖRELSENS KOSTNADER

Fastighetskostnader

Fastighetsskötsel, entreprenad	27 031	37 264
Fastighetsskötsel enl beställn	2 391	6 400
Städning entreprenad	38 388	37 761
Hissbesiktning	1 955	0
Myndighetstillsyn	8 744	0
Gård	7 101	0
Serviceavtal	4 000	0
Hiss	0	2 000
Förbrukningsmateriel	425	1 980
	90 035	85 405

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

	2008	2007
Reparationer		
Fastighet förbättringar	0	12 076
Lokaler	0	9 590
Tvättstuga	1 005	3 525
Källare	10 479	2 963
Entré/trapphus	969	0
Lås	207	0
VVS	26 275	0
Elinstallationer	6 419	0
Hiss	13 768	6 301
Vattenskada	84 141	0
	143 263	34 454
Taxebundna kostnader		
El	34 729	24 266
Värme	239 618	231 341
Vatten	55 405	67 888
Sophämtning/renhållning	22 386	24 973
Grovsopor	975	975
	353 113	349 443
Övriga driftskostnader		
Försäkring	31 742	29 769
Kabel-TV	45 207	51 872
Bredband	83 520	86 400
	160 469	168 041
Fastighetsskatt/Kommunal avgift	34 370	57 370
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		
Föreningskostnader	2 132	208
Stämma	3 100	0
Förvaltningsarvode	66 186	64 592
Arvode SBC övrigt	1 250	3 125
Administration	6 340	3 340
Korttidsinventarier	0	534
Konsultarvode	238	1 500
Medlemsavgift SBC ek för	4 870	4 870
	84 115	78 169
Anställda och personalkostnader		
Föreningen har inte haft någon anställd.		
Följande ersättningar har utgått		
Styrelse och internrevisor	0	17 500
Sociala kostnader	0	5 236
	0	22 736
Avskrivningar		
Byggnad	152 760	152 760
	152 760	152 760
TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER	1 018 125	948 378

Handwritten signatures and initials:
MA
@ SJ
ME
12/13
#

	2008	2007
Not 3		
BYGGNADER OCH MARK		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	43 645 825	43 645 825
Nyanskaffningar	42 000	0
Utgående anskaffningsvärde	43 687 825	43 645 825
Ackumulerade avskrivningar enligt plan byggnader		
Vid årets början	-305 520	-152 760
Årets avskrivningar enligt plan	-152 760	-152 760
Utgående avskrivning enligt plan	-458 280	-305 520
Planenligt restvärde vid årets slut	43 229 545	43 340 305
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	13 093 748	13 093 748
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	24 086 000	24 086 000
Taxeringsvärde mark	8 131 000	8 131 000
	0	32 217 000
Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande		
Bostäder	31 600 000	31 600 000
Lokaler	617 000	617 000
	0	32 217 000
Not 4		
MASKINER OCH INVENTARIER		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	0	0
Nyanskaffningar	34 375	0
Utgående anskaffningsvärde	34 375	0
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	0	0
Redovisat restvärde vid årets slut	34 375	0
Not 5	Bokfört värde	Bokfört värde
LÅNGFRISTIGA		
VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2008-12-31	2007-12-31
Robur Penningmarknadfond	Kortfr plac	138 026
	0	138 026
Not 6		
FÖRUTBETALDA KOSTNADER	2008-12-31	2007-12-31
Försäkring	7 895	7 619
Kabel-TV	11 012	13 617
Bredband	20 880	20 880
	39 787	42 116

Handwritten signatures and initials:
SO, MR, #

Not 7

KORTFRISTIGA PLACERINGAR

Robur Penningmarknadfond

Bokfört värde 2008-12-31	Verkligt värde 2008-12-31	Bokfört värde 2007-12-31
647 835	652 257	Långfr plac
647 835	652 257	0

Not 8

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital

Inbetalda insatser

Upplåtelseavgifter

Fond för yttre underhåll enligt not

Summa bundet eget kapital

Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
21 335 087	604 200	0	20 730 887
1 625 300	1 625 300	0	0
358 674	96 651	0	262 023
23 319 061	2 326 151	0	20 992 910

Ansamlad förlust

Ansamlad förlust

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

-550 465	-96 651	-141 637	-312 177
-245 115	-245 115	141 637	-141 637
-795 580	-341 766	0	-453 814

Summa eget kapital

22 523 481 1 984 385 0 20 539 096

2008

2007

Not 9

FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

Vid årets början

Reservering enligt stadgar

Vid årets slut

262 023	165 372
96 651	96 651
358 674	262 023

Not 10

SKULDER TILL KREDITINSTITUT

Swedbank Hypotek AB

Swedbank Hypotek AB

Swedbank Hypotek AB

Swedbank Hypotek AB

Summa skulder till kreditinstitut

Räntesats 2008-12-31	Belopp 2008-12-31	Belopp 2007-12-31
4,860 %	8 208 334	8 208 334
3,770 %	7 333 333	7 333 333
	0	7 333 333
5,600 %	6 124 933	0
	21 666 600	22 875 000

**Villkors-
ändringsdag**

2010-05-11

2011-10-26

rörlig ränta

Kortfristig del av skulder till kreditinstitut

0	0
21 666 600	22 875 000

Not 11

UPPLUPNA KOSTNADER

Fastighetsskötsel entreprenad

El

Värme

Räntekostnader

Rörbyte

2008-12-31	2007-12-31
2 250	4 500
3 286	3 890
33 409	31 599
177 614	60 859
10 479	0
227 038	100 848

Handwritten signatures and initials.

SUNDBYBERG den 14 / 3 2009



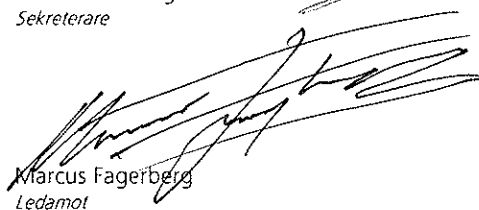
Thord Redman
Ordförande



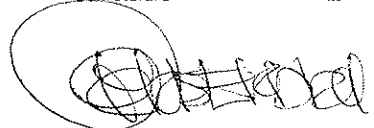
Marlene Cedergren
Sekreterare



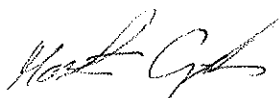
Ulrica Arehag
Sekreterare



Marcus Fagerberg
Ledamot



Mats Ekblad
Ledamot

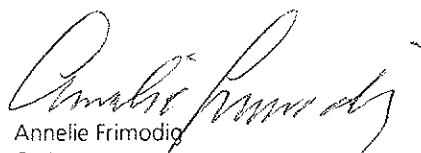


Martin Gode
Ledamot



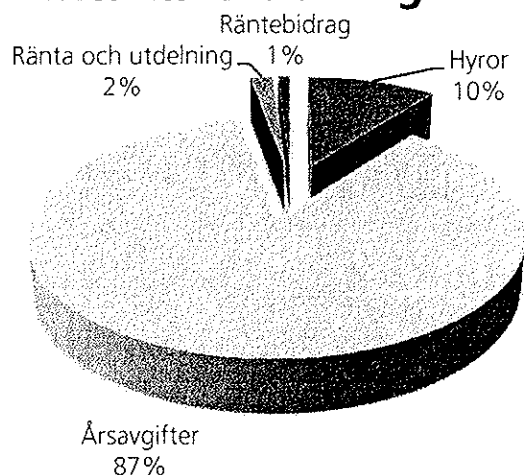
Simon Jansson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 / 3 2009



Annelie Frimodig
Revisor

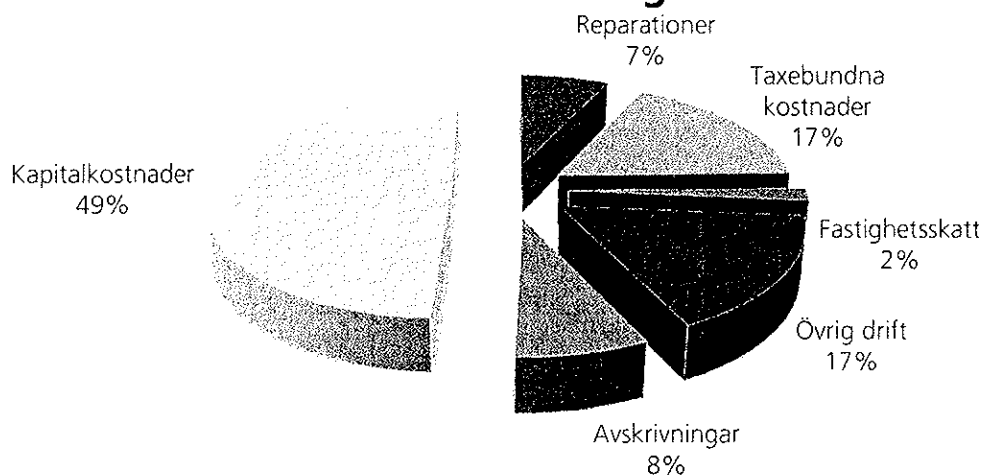
Intäktsfördelning 2008



Intäkter per kvadratmeter

Hyror	2 720 kr	Årsavgifter	672 kr
Ränta och utdelning	14 kr	Räntebidrag	8 kr

Kostnadsfördelning 2008



Kostnader per kvadratmeter

Reparationer	61 kr	Taxebundna kostnader	150 kr
Fastighetsskatt	15 kr	Övrig drift	142 kr
Avskrivningar	65 kr	Kapitalkostnader	424 kr

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2289 kvm bostäder och 68 kvm lokaler

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including a circled 'Q', '83', 'TR', and several illegible signatures.

REVISIONSBERÄTTELSE

för

Bostadsrättsföreningen Polstjärnan i Sundbyberg

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Polstjärnan i Sundbyberg, organisationsnummer 769606-4745 för räkenskapsåret 2008-01-01 – 2008-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

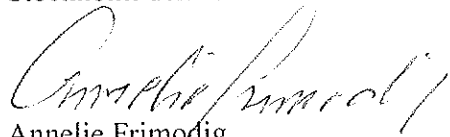
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen.

Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 29 mars 2009



Annelie Frimodig
Revisor