Mäklarinformation för Verdandi 4

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:
Brf Verdandi 4,
c/o MBF, Källgatan 14, 722 11 Västerås

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 2,5% PBB

Pantsättningsavgift: Ja, 1% PBB

Kontaktperson i föreningen: via mail

Fastigheten

Byggnadsår: 1904

Antal lägenheter: 28

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: Karlbergsvägen 50, 113 37 Stockholm

Fastigheten förvärvades: Brf. Verdandi 4 förvärvade fastigheten 1979

Antal lokaler: 1

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja, Delat ägarskap accepteras under förutsättning att ägarna avser att bo i lägenheten

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Parkering:

Tomträtt: Nej

Uppvärmning: Fjärrvärme

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av Tele2

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
partiellt utbytta

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
partiellt utbytta

Elstigarna är bytta: Ja
1974

Fasaden är renoverad: Ja
1957

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Ja
ja, det finns planer på det

Taket är renoverat: Ja
Bytt 1973, Ommålat 1982

Fönstren är renoverade: *Uppgift saknas*

Trapphuset är renoverat: Ja
1984

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: Ytterligare information, inklusive årsredovisning, finns på hemsidan

Sidan uppdaterades senast: 2026-02-24