Mäklarinformation för Vårt hem Nr 2

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:
SBC

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Enligt underhållsplan

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Jacqueline Borg Linde

Telefon till ovanstående: 0733248024

Fastigheten

Byggnadsår: 1884

Antal lägenheter: 15

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 2

Postadress: 11329

Fastigheten förvärvades: 1913

Antal lokaler: 2

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Ja, ingår i avgiften

Bredband: Ja, levereras av Stokab, hastighet 100

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
fullständigt stambyte 2026

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
fullständigt stambyte 2026

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja
2014

3-fas el finns indraget: Ja
men inte uppdraget till alla lgh

Råvinden finns kvar: Ja
det finns planer på exploatering.

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: *Uppgift saknas*

Trapphuset är renoverat: *Uppgift saknas*

Det finns balkongplaner: Nej
maximalt utnyttjat

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2026-10-23