

Årsredovisning
för
Brf Stengodset 10

769606-8084

Räkenskapsåret

2020

Styrelsen för Brf Stengodset 10 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Patent och Registreringsverket 2019-02-21.

Fastighet och lägenhetsfördelning

Föreningens fastighet, Stengodset 10 förvärvades 2002-04-26 och är belägen i Stockholms kommun. På fastigheten finns 1 st bostadshus innehållande 25 lägenheter, samtliga är bostadsrätter.

Lägenhetsfördelning:

17 st 1 rum och kök

7 st 2 rum och kök

1 st 3 rum och kök

Total bostadsyta: 1 179 kvm

Styrelse

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2020-06-16 bestått av:

Ordinarie	Christian Duvell Eva Skärstrand Hanna Lindstrand David Mark Niclas Fägerblad	Ordförande Sekreterare Kassör	Avflyttad
Suppleanter	Matts Andersson Jacek Kubitsky		
Revisorer	Börje Krafft	Add Subtract AB	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året som gått har en energideklaration genomförts för att kontrollera hur mycket energi som används i huset och om åtgärder behövs vidtas. Resultatet blev energiklassen D och några åtgärder bedöms i dagsläget inte som nödvändiga.

En rörelsedetektor för att styra belysningen installerades i vestibulen under våren 2020.

Under året har även hisslinan bytts ut.

Medlemsinformation

Lägenhetsöverlåtelser

Under perioden har en överlåtelse ägt rum. Styrelsen har godkänt 3 andrahandsuthyrningar. Styrelsens policy för andrahandsuthyrningar är att följa Hyresnämndens praxis. För att upplåta bostadsrätten i andra hand krävs beaktansvärda skäl, till exempel tillfälligt arbete eller tillfälliga studier på annan ort då medlemmen under en tidsbestämd period inte själv har möjlighet att nyttja lägenheten. Nyttjanderätten till lägenhet som innehas med bostadsrätt är förverkad och föreningen således berättigad att säga upp bostadsrättshavaren för avflyttning, om lägenheten utan styrelsens tillstånd upplåtes i andra hand.

Föreningen hade vid årets slut 34 (33) medlemmar.

Fastighetsförvaltning

Styrelsen har under året haft 10 protokollförda sammanträden. Den ekonomiska förvaltningen där lägenhetsförteckningen ingår, har utförts av Simpleko AB (fd RB Fastighetsägare AB), en del av Riksbyggen. Fastighetsskötseln har ombesörjts av Habitek.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

Ekonomi

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering och ianspråkstagande av yttre reperfondens ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reperfond. Reservering har skett under året med 126 000 kronor.

Årsavgifter

Årsavgifterna sänktes med 5 % från 2014-07-01.

Övrigt

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditonsavgift på 2,5 % av basbeloppet (2021 = 1 190 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av basbeloppet (2021=476 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Flerårsöversikt	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	774	774	774	774
Resultat efter finansiella poster	-44	-99	-36	-209
Soliditet (%)	84	84	83	82
Kassalikviditet (%)	127	123	138	130
Reservering yttre reparationsfond (tkr)	126	93	93	79
Saldo yttre reparationsfond (tkr)	792	666	573	704
Årsavgift bostäder kronor/kvm per balansdagen	657	657	657	657
Lån kronor per kvm yta	2 258	2 385	2 512	2 639

Eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse - avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Förändring eget kapital					
Belopp vid årets ingång	14 148 025	3 858 900	665 637	-3 211 799	-99 037
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			126 000	-126 000	
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll					
Balanseras i ny räkning				-99 037	99 037
Upplåtelse av ny bostadsrätt					
Årets resultat					-44 153
Belopp vid årets utgång	14 148 025	3 858 900	791 637	-3 436 836	-44 153

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 436 836
årets förlust	-44 153
	-3 480 989

behandlas så att	
till yttre reparationsfond överföres	126 000
ianspråkstagande av yttre reparationsfond	0
i ny räkning överföres	-3 606 989
	-3 480 989

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		774 140	774 140
Övriga rörelseintäkter		5 013	602
Summa rörelseintäkter		779 153	774 742
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-463 058	-527 172
Övriga externa kostnader	5	-89 771	-78 929
Personalkostnader	6	-27 852	-29 378
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-206 537	-206 537
Summa rörelsekostnader		-787 218	-842 016
Rörelseresultat		-8 065	-67 274
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 088	-31 763
Summa finansiella poster		-36 088	-31 763
Resultat efter finansiella poster		-44 153	-99 037
Resultat före skatt		-44 153	-99 037
Årets resultat		-44 153	-99 037

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	17 735 543	17 942 080
Summa materiella anläggningstillgångar		17 735 543	17 942 080
Summa anläggningstillgångar		17 735 543	17 942 080
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses-, avgifts- och kundfordringar		11 935	0
Övriga fordringar	8	7 585	291 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	26 285	7 857
Summa kortfristiga fordringar		45 805	299 636
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		400 560	131 462
Summa kassa och bank		400 560	131 462
Summa omsättningstillgångar		446 365	431 098
SUMMA TILLGÅNGAR		18 181 908	18 373 178

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		18 006 925	18 006 925
Yttre reparationsfond		791 637	665 637
Summa bundet eget kapital		18 798 562	18 672 562
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 436 836	-3 211 799
Årets resultat		-44 153	-99 037
Summa fritt eget kapital		-3 480 989	-3 310 836
Summa eget kapital		15 317 573	15 361 726
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 11	2 511 932	2 661 932
Summa långfristiga skulder		2 511 932	2 661 932
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	150 000	150 000
Leverantörsskulder		26 587	29 459
Skatteskulder		3 561	2 789
Övriga skulder		4 303	13 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	167 952	153 994
Summa kortfristiga skulder		352 403	349 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 181 908	18 373 178

Kassaflödesanalys

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-8 065	-67 274
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar		206 537	206 537
Erlagd ränta		-36 720	-30 625
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		161 752	108 638
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-17 998	3 032
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder		3 516	22 916
Kassaflöde från den löpande verksamheten		147 270	134 586
Finansieringsverksamheten			
Amortering av fastighetslån		-150 000	-150 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-150 000	-150 000
Årets kassaflöde		-2 730	-15 414
Likvida medel vid årets början	13		
Likvida medel vid årets början		407 120	422 535
Likvida medel vid årets slut		404 390	407 120

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* (K2).

Föreningens fond för planenligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning.

Följande avskrivningar tillämpas:

Byggnader	100 år
Om- och tillbyggnader före 2014	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Rörelseintäkter

	2020	2019
Årsavgifter bostäder	774 140	774 140
Övriga ersättningar och intäkter	1 016	602
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	3 997	0
	779 153	774 742

Not 3 Underhållskostnader

	2020	2019
Löpande reparationer	22 708	92 500
	22 708	92 500

Not 4 Driftkostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel / städning entreprenad	73 527	75 452
Besiktning / Serviceavtal	3 769	2 723
Fastighetsel	25 995	24 551
Uppvärmning	162 208	173 237
Vatten	42 054	40 035
Sophämtning	47 526	45 985
Fastighetsförsäkring	32 596	31 273
Kabel-TV / Internet	7 077	6 990
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	35 725	34 425
Energideklarationer	9 875	0
	440 352	434 671

Not 5 Övriga externa kostnader

	2020	2019
Administration, kontor och övrigt	10 872	5 128
Revisionsarvode	18 931	18 380
Förvaltningsarvode	53 315	52 305
Övriga externa tjänster/kostnader	5 740	540
Övriga förbrukningsinventarier/material	913	2 576
	89 771	78 929

Not 6 Personalkostnader

	2020	2019
Styrelsearvoden	22 000	23 000
Lagstadgade sociala avgifter	5 852	6 378
	27 852	29 378

Not 7 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 086 838	21 086 838
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 086 838	21 086 838
Ingående avskrivningar	-3 144 758	-2 938 221
Årets avskrivningar	-206 537	-206 537
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 351 295	-3 144 758
Utgående redovisat värde	17 735 543	17 942 080
Taxeringsvärden byggnader	14 000 000	14 000 000
Taxeringsvärden mark	28 000 000	28 000 000
	42 000 000	42 000 000
Bokfört värde byggnader	10 979 443	11 185 980
Bokfört värde mark	6 756 100	6 756 100
	17 735 543	17 942 080

Not 8 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avräkning skattekonto	3 755	16 120
Avräkningskonto Simpleko AB	3 830	275 659
	7 585	291 779

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	8 246	7 857
Övriga förutbet kostn o Uppl int periodiseringskon	18 039	0
	26 285	7 857

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2020-12-31	Lånebelopp 2019-12-31
Swedbank				1 130 966
Swedbank				1 130 966
Swedbank	1,593	VB saknas	500 000	550 000
Swedbank	0,920	Löpande	1 080 966	
Swedbank	0,920	Löpande	1 080 966	
			2 661 932	2 811 932
Kortfristig del av långfristig skuld			-150 000	-150 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 911 932 kronor.

Not 11 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	7 800 000	7 800 000
	7 800 000	7 800 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna löner och arvoden	22 000	22 000
Upplupna sociala avgifter	6 488	6 488
Upplupna räntekostnader	4 266	4 898
Förskottsbetalda hyror och avgifter	68 123	55 636
Upplupna vatten avgifter	7 011	13 382
Upplupna uppvärmningskostnader	21 354	22 283
Upplupna elavgifter	3 341	0
Upplupna renhållningsavgifter	4 172	6 227
Beräknat arvode för revision	17 000	17 000
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 197	6 078
	167 952	153 992

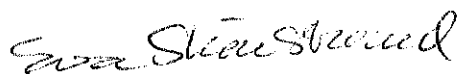
Not 13 Likvida medel

	2020-12-31	2019-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	400 560	131 462
Avräkning Klientmedel	3 830	275 659
	404 390	407 121

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen har under våren 2021 bytt försäkring till Bostadsrätternas Fastighetsförsäkring.

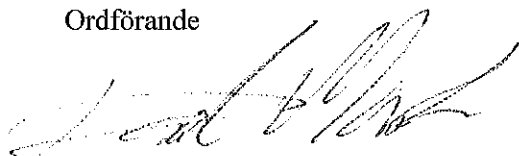
Stockholm 2021-05-20



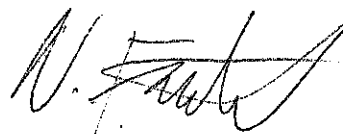
Eva Skärstrand
Ordförande



Hanna Lindstrand



David Mark



Niclas Fägerblad

Min revisionsberättelse har lämnats 2021-05-25



Börje Krafft
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Stengodset 10

Org.nr 769606-8084

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för **Bostadsrättsföreningen Stengodset 10** för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för **Bostadsrättsföreningen Stengodset 10** för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är

försvärlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm 2021-05-25



Börje Krafft
Auktoriserad revisor