

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Loket 30
Organisationsnummer 716409-9066

Jag har fått i uppdrag att granska årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Loket 30 för år 2013. Styrelsen ansvarar för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen utifrån förelagda handlingar.

Jag har granskat ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna samt utvärderat den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag om ansvarsfrihet har jag också granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med gällande förordningar. Detta innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen och förvaltningsberättelsen har upprättats på ett sätt som ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning. Det är dock en kommunikativ fördel om styrelsens protokoll kommande år i högre grad tar hänsyn till behovet av tydliga information om större ekonomiska beslut och förändringar vid ekonomiska beslut. Jag finner dock att den samlade information jag fått ger tillräckligt underlag för att tillstyrka att föreningsstämman fastställer resultaträkning och balansräkning samt resultathantering för föreningen samt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 1 maj 2014



Lars Torsten Eriksson