

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Lindansaren 8-10 onsdagen den 18 maj 2016 i Adolf Fredriksgårdens samlingssal

- 1. Upprättande av röstlängd**
Röstlängd upprättades.
- 2. Val av ordförande vid stämman**
Åke Gustavsson valdes.
- 3. Stämmans öppnande**
Åke Gustavsson öppnade stämman
- 4. Anmälan av protokollskrivare vid stämman**
Malin Rasmussen anmälades.
- 5. Val av justeringspersoner, tillika rösträknare**
Ellen Fjaestad och Ernst Tanner valdes
- 6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**
Kallelse har skett i behörig ordning.
- 7. Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes.
- 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning och förvaltningsberättelsen**
Katharina Ammerind föredrog förvaltningsberättelsen och Henrik Pettersson föredrog årsredovisningen
- 9. Föredragning av revisionsberättelsen**
Henrik Pettersson föredrog revisionsberättelsen.
- 10. Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkning. Stämman beslutade att överföra årets resultat i ny räkning enligt styrelsens förslag.
- 11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**
Stämman beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.
- 12. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter**
Beslutades att arvoden ej skall utbetalas utan att styrelsen ersätts enligt rådande ordning.
- 13. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Beslutades att antalet ordinarie ledamöter skall vara fem och antalet suppleanter skall vara en för kommande verksamhetsår. Stämman valde följande personer:

- Katharina Ammerind - Ordinarie ledamot, omval 2 år.
- Helena Norder - Ordinarie ledamot, nyval 2 år.
- Aria Asgari - Ordinarie ledamot, nyval 2 år.
- Niclas Karlsson - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Elisabeth Takman - Ordinarie ledamot, kvarstår 1 år.
- Joakim Bengtsson - Suppleant, nyval 1 år.

14. Val av revisor och suppleant

Anna Lundeborn-Bengtsson KPMG valdes till revisor och Patrik Israelsson KPMG valdes till revisorssuppleant.

15. Val av valberedning

Stämman valde följande personer:

- Malin Rasmussen
- Ernst Tanner
- Dag Schantz

16. 2016 års motioner

1) Motion angående utnyttjande av styrelserummet i källaren 26a

- Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att rummet fortsättningsvis används som styrelserum och när önskemål om bordtennisspel uppstår får de spelande parterna montera bordtennisbord som efter avslutat spel får nedmonteras, varvid rummet kan disponeras för nämnda ändamål.

2) Motion angående föreningens ordningsregler

- Stämman beslutade att tillstyrka motionen enligt styrelsens förslag att en arbetsgrupp med bred representation bildas, på motionärens initiativ, som tar fram förslag på hur dagens ordningsregler skall revideras och kompletteras.

3) Motion angående byggnation av altan

- Stämman beslutade avslå motionen enligt styrelsens förslag med hänvisning till tidigare beslut.

4) Motion angående byggnation av altan

- Stämman beslutade avslå motionen enligt styrelsens förslag med hänvisning till tidigare beslut.

5) Motion angående ändring av fönster till balkongdörr samt byggnation av uteplats

- Stämman beslutade tillstyrka motionen enligt styrelsens förslag under förutsättning att följande villkor uppfylls:
 - Vid försäljning återgår den disponerade ytan till föreningen.
 - Storleken får ej överstiga balkongstorleken.
 - Området får ej inhägnas.
 - Avtal med lägenhetsarrende upprättas mellan bostadsrättsinnehavaren och föreningen för att reglera avtalstid, uppsägningsvillkor, arrende etc.

- De närliggande grannar som inte är med på årsstämman lämnar separat godkännande.
- Buskar, jord och grus som blir över tas omhand enligt överenskommelse med gårdsgruppen.

6) Motion angående automatiska dörröppnare

- Stämman beslutade återemittera motionen till styrelsens för fortsatt utredning.

7) Motion angående korttidsuthyrning

- Stämman gick till sluten omröstning som resulterade i 10 bifall och 10 avslag. Frågan bordlades och kan alltså återupptas vid nästa stämma.

17. Övriga frågor

- Radonhalten i våra källare är uppmätt till höga nivåer. Stämman beslutade att uppdra åt Kristin Fyrand och Joakim Bengtsson att utreda frågan och ta fram förslag till ev. åtgärder.

18. Stämmans avslutande

Katharina Ammerind avtackade avgående ledamöterna Dag Schantz och Henrik Pettersson samt stämмоordföranden Åke Gustavsson.

Bilagor:

- 1) Röstlängd
- 2) Rösträkning
- 3) Fullmakt från Nina Elhage Wessborg
- 4) Fullmakt från Gunnel Nordvall
- 5) Fullmakt från Göran Åhren

Protokollfört:



Malin Rasmussen

Justeras:

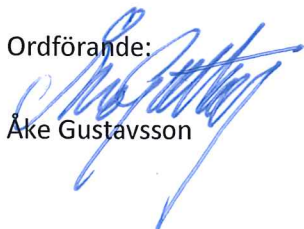


Ernst Tanner



Ellen Fjaestad

Ordförande:



Åke Gustavsson