

Mäklarinformation för Ingemarshov i Stockholm

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1138 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 475 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1913

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 6

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Uppgift saknas

Bredband: Uppgift saknas

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

1963 Stambyte, byte av radiatorer och värmestammar

2007 Putslagning av fasad, balkongrenovering, fönstermålning, trappmålning, elstammar, dörrmålning, dörrbyte, belysningsarmaturer, rensning stuprör och underhåll av markterrasser

2011 Relining och spolning av stammar, sotning av rökkanaler, renovering stuprör, ytterportsrenovering

2014 Byte av samtliga stammar i källaren

2019 Komplet byte av tak, byggnation av hissar, byggnation av vindsvåningar. Påbörjat stambyte köksstam Birger Jarlsgatan (detta projekt slutförs under 2020). Åtgärder för godkännande av OVK.

2020 Stambyte köksstam Birger Jarlsgatan

köksstammar på Birger Jarlsgatan är bytta under våren 2020.

Under våren 2020 utfördes ett fullständigt byte av köksstammar i lägenheterna på Birger Jarlsgatan då dessa var i stort behov att bytas. Med denna renovering, har man utfört majoriteten av omfattande renoveringar på ett tag i föreningen. Man är även snart klara med de sista åtgärderna som krävs för att OVK ska bli godkänt.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Uppgift saknas

Elstigarna är bytta: Uppgift saknas

Fasaden är renoverad: Uppgift saknas

3-fas el finns indraget: Uppgift saknas

Råvinden finns kvar: Uppgift saknas

Taket är renoverat: Uppgift saknas

Fönstren är renoverade: Ja

2006 Fönsterrenovering, fönstertätning, nya maskiner i tvättstuga, renovering ytskikt i tvättstuga, undercentral fjärrvärme, renovering soprum, gårdsrenovering

Trapphuset är renoverat: Uppgift saknas

Det finns balkongplaner: Uppgift saknas

Elstad/eldstäder har provtryckts: Uppgift saknas

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Uppgift saknas

Eldningsförbud: Uppgift saknas

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-09-05