

Mäklarinformation för Marmorn i Stockholm

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: Ja, 1666 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 714 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1930

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: 539

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

stambyte kök: 1972 44A-C , 1973 44D, 42A-B, 36A , 1974 36E-F , 1975 38A-B, 1982 36B-D, 1993 40A-B

Stambyte badrum: 1991 44A-D, 42A-B, 1992 36A-F, 1993 38A-B, 40A-B

Stambyte elstigar: 1993 40A-B, 1994 36A-F, 38A-B, 42A-B, 44A-D

2009 Rensning av avloppstammar.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja

1996 Fasadrenoveringar.

2012 Fasadrenovering hus 40.

2015 Renovering av sockelfasad och mur mot Lundagatan. Renovering och ombyggnad av tvättstugan i 38B. Kompletterande utvändig belysning i portarna. Byte av vvc-ventiler.

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: Ja

2005-11 Renovering av fönster.

2014 Fönsterrenovering hus 36.

Trapphuset är renoverat: Ja

styrelsens långvariga mål med Brf Marmorn är att bibehålla och upprusta efter behov enligt den ursprungliga stil som rådde under 1930-talet. Detta kan man t ex se på den trapphusmålning, belysning och utemiljö som råder inom området. Föreningen har en tjugoårig underhållsplan vilken nyligen har uppdaterats. Planen ligger till grund för föreningsstämmans beslut om fondering eller ianspråktagande av fondmedel. År 2000 avskaffade föreningen inre reparationsfond för varje lägenhet. Vissa lägenheter kan däremot ha ett kvarstående saldo som kan nyttjas för renovering och åtgärder i bostaden.

2015 Uppsnyggning och reparationer av 4 st trapphus (40 A+B och 44 A+B)

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-11-14