

Årsredovisning 2020

BRF GÅSPENNAN

769621-5842



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF GÅSPENNAN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
RESULTATRÄKNING	I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
BALANSRÄKNING	Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
KASSAFLÖDESANALYS	Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.
NOTER	I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenheter eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen.

Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare. Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra frågan om medlemskap.

Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Medlemsinformation

Föreningen äger fastigheten Lyckolandet 1 med 164 bostadsrättslägenheter.

Föreningen hade 274 (274) medlemmar vid slutet av året.

Under året har 27 (18) lägenheter överlåtits.

Vid årets slut var 2 (7) lägenheter upplåtna för andrahandsuthyrning.

Styrelsen

Styrelsen har efter ordinarie årsstämma, som hölls den 10 juni 2020, haft följande sammansättning:

Ledamöter

Erik Amnå Ordförande

Lars-Erik Svennerby

Carl-Henrik Chalfen

Jan Paul Andersson

Rebecka Swane

Suppleanter

Lennart Ahlgren

Caroline Ekberg

Torbjörn Stenbeck

Anders Nyman

Vid stämman avgick Anders Klintemo, Michael Girgis och Caroline Ekberg som ledamöter samt Susanne Helgesen som suppleant.

Styrelsen har under 2020 haft 13 protokollförda sammanträden.

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisor

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB, huvudansvarig revisor Per Andersson.

Valberedningen

Valberedningen består av Viviann Skoglund-Smew (sammankallande), Davor Jergovic och Ola Williams.

Föreningens stadgar

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket den 7 juni 2010. Nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 20 september 2018.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad hos Moderna Försäkringar Företag.

Årsavgifterna

Årsavgifterna ska täcka föreningens utgifter för den löpande verksamheten, amorteringar och avsättning till underhållsfonden. Under år 2020 har den genomsnittliga årsavgiften varit oförändrad mot föregående år, dvs. 537 kr per kvm exklusive Bredband/TV/Telefoni och varmvatten.

Föreningens skattemässiga status

Den skattemässiga statusen för föreningen är att den är en äkta bostadsrättsförening.

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Byggnaden färdigställdes år 2013 och åsatts värdeår 2013. Bostadslägenheterna är från och med värdeåret helt befriade från fastighetsavgift i 15 år. Från och med år 16 (dvs. år 2028) utgår full fastighetsavgift. Fastighetsskatt för lokaler utgår från och med fastställt värdeår.

Information om fastigheten

Föreningen förvärvade **FASTIGHETEN LYCKOLANDET 1 I STOCKHOLMS KOMMUN** oktober 2011. Lagfart erhöles i maj 2012. På föreningens fastighet finns ett flerbostadshus i sju våningar med total boarea om 13 435 kvm samt fem lokaler för uthyrning med en total area om 565 kvm. Föreningen har 164 bostadsrätter. Föreningen disponerar över totalt 117 parkeringsplatser varav 65 platser i den egna fastigheten. Uppvärmning sker genom fjärrvärme.

Gemensamhetsanläggning

Föreningen är delaktig i gemensamhetsanläggningen Lycksaligheten GA:1 tillsammans med fastigheterna Lycksaligheten 1 (Brf Poeten) och Lycksaligheten 2 (Brf Lycksaligheten). Gemensamhetsanläggningen omfattar garage. Vår förening har 52 andelar, Lycksaligheten 1 har 107 andelar och Lycksaligheten 2 har 46 andelar.

Gemensamma utrymmen

I fastigheten finns ett styrelserum för styrelsens arbete, utrymmen för källsortering av sopor, cykelrum, städtrum, fastighets- och rullstolsförråd. I fastigheten finns också lägenhetsförråd i källar-, entré- och vindsplan.

Väsentliga servitut

Föreningens fastighet belastas av servitut avseende allmänna gångvägar.

Föreningens lokaler

Kontrakten på föreningens lokaler löper enligt följande:

Hyresgäst	Lokaltyp	Moms	Yta	Löptid t.o.m.
Puls & Träning Sweden AB	Gymlokal	Ja	151 kvm	2025-09-30
Primo Ciao Ciao Hornsberg AB	Restaurang	Ja	167 kvm	2025-09-30
Creacta Ekonomi AB	Kontor	Ja	57 kvm	2021-10-01
Svea Ingenjörbyrå AB	Kontor	Ja	82 kvm	2023-06-30
Bengal Gardens AB	Restaurang	Ja	108 kvm	2023-09-30

Fastighetens framtida underhållsbehov

Styrelsen utarbetade under 2016 en underhållsplan för perioden 2017-2046 tillsammans med vår förvaltare Nabo AB.

I underhållsplanen är kostnader uppskattade för underhållsåtgärder exklusiva löpande underhåll, kostnader för förbrukningsmedia som fjärrvärme, vatten, el samt kostnader för akuta åtgärder. Den ekonomiska analysen visar att den avsättning som föreningen för närvarande gör på 25 kr per kvm boarea och år täcker de förväntade kostnaderna under de kommande 30 åren. Underhållsplanen bör kontinuerligt uppdateras efter kända förändringar av gjorda antaganden som planen bygger på.

Utförda underhåll

2020	Byte av styrsystem
2019	OVK Besiktning
2019	Spolning av stammar

Gjorda investeringar

2018	Billaddplatser
2017	Installation LED-belysningen i trapphusen
2016	Kakel i entréerna

Planerade underhåll

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2020 har varit ett annorlunda år pga. rådande Covid-19 situation. Den rådande situationen har medfört att föreningen har hjälpt hyresgäster (gymmet och restaurangerna) genom hyresreduktion för perioden mars till juni 2020. Föreningen har ansökt om hyresstöd hos Boverket vilket har beviljats och föreningen har fått en del av hyresnedsättningen ca, 40% av hyresbortfallet. Avtal om hyresnedsättning för gymmet ankom försent för att söka hyresstöd.

Under året har hyresavtalen omförhandlats med Primo Ciao Ciao och Puls & Träning och vi har kommit överens om en hyreshöjning och förlängning av avtal.

Styrelsen har under året upphandlat en ny leverantör för Bredband/TV/Telefoni, ComHem. Bytet av leverantör har inneburit en minskad kostnad för medlemmarna och även för föreningen pga. minskade kostnader för ersättningsutrustning.

Efter bytet av IT-leverantör slutade laddplatserna i garaget fungera. Det var Fortums router som slutade fungera och är nu åtgärdat. Diskussioner med Fortum för kompensation pågår.

Enligt plan har styrsystemet bytts ut i byggnaden vilket medför enklare styrning och kontroll av bla. värme, ventilation m.m.

Styrelsen har lagt om ett lån till Handelsbanken vilket har sänkt lånekostnaderna.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	11 363	11 386	11 532	11 412
Resultat efter fin. poster	-1 417	-1 466	-810	-1 602
Soliditet, %	84	84	83	83
Yttre fond	1 420	1 316	966	1 050
Taxeringsvärde	675 200	675 200	576 039	576 039
Bostadsyta, kvm	13 435	13 435	13 435	13 435
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	537	537	537	537
Lån per kvm bostadsyta, kr	10 333	10 571	10 854	11 403
Genomsnittlig skuldränta, %	1,07	0,99	1,09	-
Belåningsgrad, %	16,01	16,27	16,59	-
Elkostnad/kvm totalyta	34	31	34	29
Värmekostnad/kvm totalyta	67	71	75	59
Vattenkostnad/kvm totalyta	23	23	21	24

Totalyta avser bostadsyta 13 435 kvm och lokalyta 575 kvm

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital/totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	342 925	-	-	342 925
Upplåtelseavgifter	400 775	-	-	400 775
Fond, yttre underhåll	1 316	-	103	1 420
Balanserat resultat	-11 990	-1 466	-103	-13 560
Årets resultat	-1 466	1 466	-1 417	-1 417
Eget kapital	731 560	0	-1 417	730 143

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-13 560
Årets resultat	-1 417
Totalt	-14 976

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	350
Att från yttre fond i anspråk ta	-170
Balanseras i ny räkning	-15 156
	-14 976

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		11 308	11 360
Rörelseintäkter		55	25
Summa rörelseintäkter		11 363	11 386
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-4 259	-4 232
Övriga externa kostnader	8	-636	-603
Personalkostnader	9	-390	-398
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 990	-5 990
Summa rörelsekostnader		-11 275	-11 222
RÖRELSERESULTAT		88	163
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-1 504	-1 629
Summa finansiella poster		-1 504	-1 629
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 417	-1 466
ÅRETS RESULTAT		-1 417	-1 466

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	866 871	872 861
Summa materiella anläggningstillgångar		866 871	872 861
 SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
		866 871	872 861
 OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		180	229
Övriga fordringar	12	469	469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	315	384
Summa kortfristiga fordringar		964	1 081
 Kassa och bank			
Kassa och bank		3 818	2 492
Summa kassa och bank		3 818	2 492
 SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
		4 781	3 573
 SUMMA TILLGÅNGAR			
		871 652	876 434

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		743 700	743 700
Fond för yttre underhåll		1 420	1 316
Summa bundet eget kapital		745 120	745 016
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 560	-11 990
Årets resultat		-1 417	-1 466
Summa fritt eget kapital		-14 976	-13 456
SUMMA EGET KAPITAL		730 143	731 560
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	105 145	140 004
Övriga långfristiga skulder		69	65
Summa långfristiga skulder		105 214	140 069
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		33 684	2 024
Leverantörsskulder		566	1 050
Skatteskulder		44	43
Övriga kortfristiga skulder		90	63
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 911	1 625
Summa kortfristiga skulder		36 295	4 805
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		871 652	876 434

Kassaflödesanalys

	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Likvida medel vid årets början	2 492	983
Resultat efter finansiella poster	-1 417	-1 466
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	5 990	5 990
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	4 573	4 524
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	117	41
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-169	680
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	4 522	5 245
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-3 196	-3 735
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-3 196	-3 735
ÅRETS KASSAFLÖDE	1 326	1 510
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	3 818	2 492

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Gåspennan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	10-14,29 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsskatt

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
El	14	7
Hysesintäkter, lokaler	1 744	1 656
Hysesintäkter, p-platser	1 864	1 919
Intäktsreduktion	-151	-182
Kallvatten, moms	6	0
Varmvatten, moms	147	0
Vatten	0	284
Vatten, moms	51	8
Årsavgifter, bostäder	7 210	7 213
Övriga intäkter	477	480
Summa	11 363	11 386

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	360	150
Fastighetsskötsel	1	92
Snöskottning	0	65
Städning	224	243
Trädgårdsarbete	100	83
Övrigt	27	56
Summa	713	690

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Reparationer	455	373
Summa	455	373

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2020	2019
Ventilation	6	591
Styrsystem	289	0
Summa	295	591

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	472	418
Sophämtning	154	99
Uppvärmning	937	957
Vatten	320	305
Summa	1 883	1 779

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	404	414
Fastighetsförsäkringar	126	110
Fastighetsskatt	254	275
Samfällighet	127	0
Övrigt	2	0
Summa	912	799

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Kameral förvaltning	208	405
Konsultkostnader	0	3
Revisionsarvoden	39	32
Övriga förvaltningskostnader	388	164
Summa	636	603

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Sociala avgifter	75	81
Styrelsearvoden	315	311
Övriga arvoden	0	6
Summa	390	398

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	1 503	1 623
Övriga räntekostnader	2	6
Summa	1 504	1 629

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	908 856	908 856
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	908 856	908 856

Ingående ackumulerad avskrivning	-35 996	-30 006
Årets avskrivning	-5 990	-5 990
Utgående ackumulerad avskrivning	-41 986	-35 996

Utgående restvärde enligt plan	866 871	872 861
I utgående restvärde ingår mark med	317 825	317 825

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	365 800	365 800
Taxeringsvärde mark	309 400	309 400
Summa	675 200	675 200

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	469	469
Summa	469	469

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Bredband	0	110
Försäkringspremier	144	136
Förvaltning	103	103
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	68	35
Summa	315	384

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Stadshypotek	2021-01-30	0,80 %	31 333	31 433
Stadshypotek	2023-01-30	1,16 %	31 333	31 433
SEB	2020-01-28	1,00 %		29 877
SEB	2022-01-28	1,59 %	26 785	29 785
SEB	2022-09-28	0,65 %	19 500	19 500
Stadshypotek	2024-01-30	0,83 %	29 877	
Summa			138 828	142 028
Varav kortfristig del			33 684	
Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.				
Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall				
Nästa års amortering			2 350	

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
El	69	43
Förutbetalda avgifter/hyror	1 160	1 095
Kabel-TV	112	0
Löner	98	98
Sociala avgifter	31	31
Uppvärmning	88	113
Utgiftsräntor	275	194
Vatten	53	51
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	0
Summa	1 911	1 625

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	164 500	164 500
Summa	164 500	164 500

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Diskussion kring kompensation för övergången till ComHem pågår. Förhandling om nya hyresvillkor för föreningens hyresgäst Creacta pågår.

Föreningen kommer att amortera 3 mkr extra under 2021

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Carl-Henrik Chalfen
Ledamot

Rebecka Swane
Ledamot

Erik Amnå
Ordförande

Lars-Erik Svennerby
Ledamot

Jan Paul Andersson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB
Per Andersson
Auktoriserad revisor

Verification

Transaction ID	S11sAt-UO-SJgJiCYZlu
Document	Årsredovisning 2020 - Brf Gåspennan.pdf
Pages	17
Sent by	Ulrika Elwin

Signing parties

Erik Gustaf Amnå	erik.g.amna@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Lars Erik Svennerby	fam.svennerby@hotmail.se	Action: Sign	Method: BankID SE
Rebecka Swane	rebecka.swane@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Jan Paul Andersson	jan-paul.andersson@wsp.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Carl-Henrik Chalfen	ekonomiansvarig.gaspennan@mail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Per Andersson	Per.andersson@pwc.com	Action: Sign	Method: BankID SE

Activity log

E-mail invitation sent to erik.g.amna@gmail.com

2021-04-12 11:10:51 CEST,

E-mail invitation sent to fam.svennerby@hotmail.se

2021-04-12 11:10:52 CEST,

E-mail invitation sent to ekonomiansvarig.gaspennan@mail.com

2021-04-12 11:10:52 CEST,

E-mail invitation sent to jan-paul.andersson@wsp.com

2021-04-12 11:10:52 CEST,

E-mail invitation sent to rebecka.swane@gmail.com

2021-04-12 11:10:52 CEST,

Clicked invitation link Erik Gustaf Amnå

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10.12; rv:87.0) Gecko/20100101 Firefox/87.0,2021-04-12 11:12:15 CEST,IP: 81.237.167.156

Document viewed by Erik Gustaf Amnå

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10.12; rv:87.0) Gecko/20100101 Firefox/87.0,2021-04-12 11:12:15 CEST,IP: 81.237.167.156

Clicked invitation link Lars Erik Svennerby

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36
Edg/89.0.774.75,2021-04-12 11:13:21 CEST,IP: 188.149.146.153

Document viewed by Lars Erik Svennerby

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36
Edg/89.0.774.75,2021-04-12 11:13:21 CEST,IP: 188.149.146.153

Clicked invitation link Carl-Henrik Chalfen

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-12 11:16:38 CEST,IP: 83.251.145.215

Document viewed by Carl-Henrik Chalfen

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-12 11:16:40 CEST,IP: 83.251.145.215

Document signed by Erik Amnå

Birth date: 1950/11/10,2021-04-12 11:17:18 CEST,

Document signed by Lars-Erik Svennerby

Birth date: 1946/10/12,2021-04-12 11:21:22 CEST,

Clicked invitation link Jan Paul Andersson

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-12 11:38:21 CEST,IP: 80.216.98.84

Document viewed by Jan Paul Andersson

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-12 11:38:22 CEST,IP: 80.216.98.84

Document signed by Jan Paul Andersson

Birth date: 1978/02/14,2021-04-12 11:38:51 CEST,

Clicked invitation link Rebecka Swane

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.68,2021-04-12 14:15:07 CEST,IP: 83.254.226.6

Document viewed by Rebecka Swane

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36 Edg/89.0.774.68,2021-04-12 14:15:07 CEST,IP: 83.254.226.6

Document signed by Rebecka Swane

Birth date: 1973/10/10,2021-04-12 14:15:46 CEST,

Document signed by CARL-HENRIK CHALFEN

Birth date: 1978/07/19,2021-04-12 20:57:23 CEST,

E-mail invitation sent to Per.andersson@pwc.com

2021-04-12 20:57:24 CEST,

Clicked invitation link Per Andersson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-04-13 09:53:52 CEST,IP: 84.17.219.58

Document viewed by Per Andersson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-04-13 09:53:53 CEST,IP: 84.17.219.58

Document signed by PER ARNE IVAR ANDERSSON

Birth date: 1968/08/31,2021-04-13 09:58:23 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.



S11sAt-U0-SJgJiCYZlu