

# Mäklarinformation för Järven

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:**

Simpleko

Mäklarservice

<https://www.simpleko.se/for-kunder/Maklarservice/>

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** *Uppgift saknas*

**Plan på amortering av föreningens lån:** *Uppgift saknas*

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** *Uppgift saknas*

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Köpare

**Överlåtelseavgift:** Ja

**Pantsättningsavgift:** Ja

**Kontaktperson i föreningen:** Monika Lindberg

**Telefon till ovanstående:** 072-540 57 31

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1958-59

**Antal lägenheter:** 81 st

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** 2 st

**Postadress:** 170 71

**Fastigheten förvärvades:** 1987

**Antal lokaler:** 3 st

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja, Vid delat ägande ser vi helst att minimiandelen är 10%

**Får användas som övernattningslägenhet:** Ja

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Nej

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** *Uppgift saknas*

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Ja

**Föreningslokal:** Nej

**Uteplats:** Ja

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Ja

**Festlokal:** Nej

**Barnvagnsrum:** Ja

**Annat:** Nej

## **Kabel-TV/internet**

**Kabel-TV:** Debiteras 185 kr/mån.

**Bredband:** Ja, levereras av Tele2, hastighet 500/50

## **Renoveringar**

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** *Uppgift saknas*

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** *Uppgift saknas*

**Elstigarna är bytta:** *Uppgift saknas*

**Fasaden är renoverad:** *Uppgift saknas*

**3-fas el finns indraget:** Nej

**Råvinden finns kvar:** *Uppgift saknas*

**Taket är renoverat:** *Uppgift saknas*

**Fönstren är renoverade:** *Uppgift saknas*

**Trapphuset är renoverat:** *Uppgift saknas*

**Det finns balkongplaner:** *Uppgift saknas*

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** *Uppgift saknas*

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

## Övrigt

**Övrig information:** Om mer information behövs, utöver mäklarbild från Simpleko, se dokument Mäklarinformation under publika dokument. Det går även bra att kontakta styrelsen via mejladress: [brf.jarven@gmail.com](mailto:brf.jarven@gmail.com)

*Sidan uppdaterades senast: 2026-05-17*