



Årsredovisning 2020

BRF EKPLANTAN

769605-9117



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF EKPLANTAN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
RESULTATRÄKNING	I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
BALANSRÄKNING	Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
NOTER	I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2000-07-07.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Ekstubben 31 på adressen Djupdalsvägen 4 i Sollentuna. Föreningen har 60 bostadsrätter om totalt 5 000 kvm.

Föreningen äger 51 parkeringsplatser varav 15 är carportplatser och samtliga är försedda med uttag för motorvärmare.

Föreningen är delaktig i Gemensamhetsanläggningen Ekstubben ga:1 avseende väg och parkeringsyta tillsammans med fastigheten Ekstubben 30. Andelstalet är 1 för vardera fastigheten.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Trygg Hansa.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Henrik Bodin	Ordförande
Johan Broman	Sekreterare
Thomas Fredriksson	Ledamot
Östen Groth	Ledamot
Gabriella Fischer	Suppleant

FIRMATECKNING

Henrik Bodin och Johan Broman.

REVISORER

Staffan Lindqvist Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-03. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Fastighetsförsäkring	Trygg Hansa
Hissar, besiktning	Dekra
Service- o larmavtal	Kone AB
Städning, trädgårdsskötsel, fastighetsskötsel	Erenrots Trädgårds o fastighetsservice
Snöröjning o sandning	Stålfreds AB
El	Sollentuna Energi
Lås o nyckelservice	Gerts Lås och Larm AB
Driftoptimering	Enreduce i Uppsala
Parkeringsövervakning	Aimopark AB

VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET

EKONOMI

Ingen förändring av avgifter har skett under året. Vi har förhandlat om 2 lån under året 2020.

ÖVRIGT

OVK har genomförts.

Vi har tecknat ett avtal gällande teknisk förvaltning med NABO inkl. journummer för medlemmar.

Inloggning för medlemmar i NABOs system har införts.

Reparation av golv i vårs entréer har genomförts.

Vi genomförde en vårstädning.

Vi har tagit fram en underhållsplan för föreningen i samarbete med NABO.

Vi har införskaffat ett kärl för metallåtervinning.

Vi har bytt filter (bakom elementen) i samtliga lägenheter.

Planerade åtgärder 2021

Vi kommer att genomföra en Radonmätning efter sommaren (lagkrav).

Vi kommer att genomföra en besiktning av vår lekplats (lagkrav).

Vi kommer att genomföra en stamspolning av fastigheten.

Vi kommer att genomföra en brandskyddsbesiktning under året (lagkrav).

Vi kommer att snygga till planteringarna runt om våra hus.

Vi kommer att ta in offerter på ommålning av våra trapphus.

Vi kommer att ta in offerter på underhåll av våra entrédörrar mot gatan.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 80 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 5 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	3 191	3 185	3 195	3 193
Resultat efter fin. poster	193	6	535	601
Soliditet, %	64	63	62	62

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	56 229	-	-	56 229
Fond, yttre underhåll	2 156	-	-25	2 131
Balanserat resultat	6 473	6	25	6 504
Årets resultat	6	-6	193	193
Eget kapital	64 864	0	193	65 057

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 504
Årets resultat	193
Totalt	6 697

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	125
Balanseras i ny räkning	6 572
	6 697

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		3 191	3 185
Rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		3 191	3 185
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-1 575	-1 689
Övriga externa kostnader	8	-116	-139
Personalkostnader	9	-122	-148
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-841	-841
Summa rörelsekostnader		-2 653	-2 817
RÖRELSERESULTAT		538	368
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-345	-362
Summa finansiella poster		-345	-362
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		193	6
ÅRETS RESULTAT		193	6

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	101 428	102 269
Summa materiella anläggningstillgångar		101 428	102 269
 SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		 101 428	 102 269
 OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5	25
Övriga fordringar	12	84	78
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	127	116
Summa kortfristiga fordringar		216	219
 Kassa och bank			
Kassa och bank		633	817
Summa kassa och bank		633	817
 SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		 849	 1 036
 SUMMA TILLGÅNGAR		 102 277	 103 305

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		56 229	56 229
Fond för yttre underhåll		2 131	2 156
Summa bundet eget kapital		58 360	58 385
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 504	6 473
Årets resultat		193	6
Summa fritt eget kapital		6 697	6 479
SUMMA EGET KAPITAL		65 057	64 864
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	12 104	36 681
Summa långfristiga skulder		12 104	36 681
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	24 427	900
Leverantörsskulder		130	314
Skatteskulder		168	167
Övriga kortfristiga skulder		0	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	390	376
Summa kortfristiga skulder		25 115	1 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		102 277	103 305

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Ekplantan har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
Hysesintäkter, p-platser	204	196
Årsavgifter, bostäder	2 987	2 987
Övriga intäkter	0	2
Summa	3 191	3 185

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	204	132
Fastighetsskötsel	36	27
Snöskottning	8	32
Städning	59	55
Trädgårdsarbete	18	19
Övrigt	11	0
Summa	336	264

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Dörrar och lås/porttele	7	4
El	0	1
Reparationer	37	72
Tak	0	1
VA	0	70
Värme	0	4
Summa	44	152

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2020	2019
Byte avstängningsventiler lägenheter	0	150
Summa	0	150

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	77	86
Sophämtning	166	79
Uppvärmning	556	574
Vatten	189	179
Summa	988	918

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	0	3
Fastighetsförsäkringar	77	68
Fastighetsskatt	82	87
Kabel-TV	48	48
Summa	207	205

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	3	4
Kameral förvaltning	64	64
Konsultkostnader	0	23
Revisionsarvoden	10	9
Övriga förvaltningskostnader	39	41
Summa	116	139

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Sociala avgifter	26	28
Styrelsearvoden	96	120
Summa	122	148

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	345	362
Summa	345	362

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	108 950	108 950
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	108 950	108 950
Ingående ackumulerad avskrivning	-6 681	-5 840
Årets avskrivning	-841	-841
Utgående ackumulerad avskrivning	-7 522	-6 681
Utgående restvärde enligt plan	101 428	102 269
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>24 840</i>	<i>24 840</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	63 000	63 000
Taxeringsvärde mark	38 000	38 000
Summa	101 000	101 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	83	76
Övriga fordringar	1	1
Summa	84	78

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsskötsel	4	0
Försäkringspremier	81	77
Förvaltning	17	16
Kabel-TV	12	12
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	12
Summa	127	116

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Danske Bank	2021-11-28	0,85 %	12 294	12 669
Danske Bank	2021-12-30	0,94 %	11 833	12 208
Danske Bank	2022-12-30	0,42 %	12 404	12 704
Summa			36 531	37 581
Varav kortfristig del			24 427	900

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Beräknat revisionsarvode	8	8
El	8	9
Förutbetalda avgifter/hyror	266	265
Uppvärmning	77	80
Utgiftsräntor	1	0
Vatten	15	15
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	-1
Summa	390	376

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	52 771	52 771
Summa	52 771	52 771

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Henrik Bodin
Ordförande

Johan Broman
Sekreterare

Thomas Fredriksson
Ledamot

Östen Groth
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Staffan Lindqvist
Revisor

Verification

Transaction ID	ByMjdHEPO-H1gzsOrVvd
Document	Brf Ekplantan, 769605-9117, Årsredovisning 2020.pdf
Pages	15
Sent by	Belma Hodzic

Signing parties

Carl Henrik Bodin	Bodinhenrik@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Östen Folke Groth	osten.groth@outlook.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Johan Broman	johanbroman1983@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Thomas Fredriksson	thomas.fredriksson@me.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Staffan Lindqvist	staffan57@live.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to thomas.fredriksson@me.com

2021-04-26 16:05:22 CEST,

E-mail invitation sent to osten.groth@outlook.com

2021-04-26 16:05:22 CEST,

E-mail invitation sent to Bodinhenrik@hotmail.com

2021-04-26 16:05:23 CEST,

E-mail invitation sent to johanbroman1983@gmail.com

2021-04-26 16:05:23 CEST,

Clicked invitation link Johan Broman

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36,2021-04-26 16:09:56 CEST,IP address: 194.107.119.250

Document viewed by Johan Broman

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36,2021-04-26 16:09:56 CEST,IP address: 194.107.119.250

Clicked invitation link Carl Henrik Bodin

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-26 16:10:31 CEST,IP address: 94.255.133.124

Document viewed by Carl Henrik Bodin

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-26 16:10:32 CEST,IP address: 94.255.133.124

Document signed by HENRIK BODIN

Birth date: 1974/05/12,2021-04-26 16:11:42 CEST,

Document signed by JOHAN BROMAN

Birth date: 1965/03/29,2021-04-26 16:13:22 CEST,

Clicked invitation link Thomas Fredriksson

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.2 Safari/605.1.15,2021-04-26 16:25:58 CEST,IP address: 83.253.149.158

Document viewed by Thomas Fredriksson

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.2 Safari/605.1.15,2021-04-26 16:25:59 CEST,IP address: 83.253.149.158

Document signed by THOMAS FREDRIKSSON

Birth date: 1966/06/23,2021-04-26 16:26:37 CEST,

Clicked invitation link Östen Folke Groth

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36 Edg/90.0.818.46,2021-04-26 17:14:45 CEST,IP address: 94.255.133.158

Document viewed by Östen Folke Groth

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.85 Safari/537.36 Edg/90.0.818.46,2021-04-26 17:14:45 CEST,IP address: 94.255.133.158

Document signed by Östen Folke Groth

Birth date: 1947/03/16,2021-04-26 17:18:14 CEST,

E-mail invitation sent to staffan57@live.se

2021-04-26 17:18:17 CEST,

Clicked invitation link Staffan Lindqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.128 Safari/537.36,2021-04-26 17:44:19 CEST,IP address: 83.209.151.177

Document viewed by Staffan Lindqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.128 Safari/537.36,2021-04-26 17:44:20 CEST,IP address: 83.209.151.177

Document signed by STAFFAN LINDQUIST

Birth date: 1957/02/28,2021-04-26 17:45:42 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i
Bostadsrättsföreningen Ekplantan
(769605-9117)

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Ekplantan för år 2020. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen samt för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att prova redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att:

- resultat- och balansräkning fastställs.
- resultatet behandlas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.
- styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Möja 2021-04-26

Staffan Lindquist
Av föreningen vald revisor

Soal ekonomi och revision AB Box 23 130 43 Möja

Verification

Transaction ID	HklXHZv4P_-B1-7H-P4vu
Document	Rev berättelse 2020 Ekplantan.pdf
Pages	1
Sent by	Nabo Group AB

Signing parties

Staffan Lindqvist	staffan57@live.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
-------------------	-------------------	--------------	------------------------

Activity log

Clicked invitation link Staffan Lindqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.128 Safari/537.36,2021-04-26 17:50:38 CEST,IP address: 83.209.151.177

Document viewed by Staffan Lindqvist

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.128 Safari/537.36,2021-04-26 17:50:44 CEST,IP address: 83.209.151.177

Document signed by STAFFAN LINDQUIST

Birth date: 1957/02/28,2021-04-26 17:51:07 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

