

## Gemensamma utrymmen

I det gröna området ligger vår expedition som är öppen varje helgfri tisdag mellan klockan 19-20. Där kan du träffa någon ur styrelsen som sitter enligt uppgjort schema. Vi kan hjälpa dig med svar på dina frågor.

Det finns tvättstuga och soprum i varje delområde. I samma byggnad som tvättstugan i både gröna och gula området finns en bastu och en lokal att hyra. Lokalerna är inredda för att kunna nyttjas till större familjefester eller andra samlingar.

Det finns 114 garage och 123 parkeringsplatser för uthyrning enligt ett kösystem samt 26 avgiftsfria gästparkeringar i området.



Mitt i vårt område finns en stor EU anpassad lekplats.

Inom lekplatsområdet finns även en asfaltsplan för bollspel eller annan lek för de mindre barnen.

## Ekonomi

Styrelsen har ansvaret för den tekniska och ekonomiska förvaltningen och redovisar föreningens ekonomi på årsstämman. Årsredovisningar finns på föreningen hemsida.

Vi har ett avtal med SBC som kvartalsvis skickar ut avier för månadsavgiften som betalas senast den sista i varje månad. SBC för också ett register över föreningens lägenheter.

## Gemenskap

Vår och höst anordnas städ och fixardagar där alla med gemensamma krafter och efter bästa fysiska förmåga tar sig an anvisade uppgifter för att området skall vara i toppskick. Efteråt anordnas det samkväm med dryck, mat och lotteri. Till första advent ordnas det med adventsfika och sång med en barnkör. Området har en aktiv trädgårdsgrupp som träffas för att sköta det mesta i trädgårdsväg. Alla är välkomna med sina kunskaper.

## Information

Löpande information och nyheter om ditt boende visas i första hand på vår **lokalkanal**. På [www.brfsh2.se](http://www.brfsh2.se) hittar du också information samt många dokument. Det finns en **anslagstavla** vid varje soprum. Ungefär en gång i kvartalet bjuder styrelsen in alla nyinflyttade till ett **informationsmöte**. **Bybladet**, föreningens medlemsblad kommer ut ungefär 3 gånger per år.

## TV och Internet

ComHem sköter vårt kabeltv-nät, ett basutbud med ca 17 kanaler ingår i månadsavgiften. Här hittar du även vår **lokalkanal** där den senaste interna informationen sänds ut. Du har tillgång till ett digitalt bredbandsuttag för internet via vårt nät. Anslutningen ingår **ej** i månadsavgiften.

## Felanmälan

Fel anmäler du enklast genom att ringa eller maila till den i styrelsen som är ansvarig för ärendet. Fastighetsskötsel sköter vår vicevärd . Du är också välkommen till expeditionen på tisdagskvällar mellan 19-20.

## Eget ansvar

Att bo i BRF Söderbyhus nr 2 kräver ett ansvar från den boende gällande sitt hus, tomt, gemensamma lokaler samt utomhusytor. Stadgar, och annan information hittar du på **www.brfsh2.se** eller på vår expedition.