

/

**Information och ordningsföreskrifter
för
B.R.F. Annero 3**

VIKTIGT

Bostadsrättsförsäkring där vattenskada ingår.

Tvättstugan

Tvättstugan, torkrum och tumlarrum städas efter användande.
I varje rum finns en slang så det är enkelt att spola av golvet.
Borste och raka finns i tvättstugan.
Även mangel och strykrum ska städas av de som använder dessa.

Trappstädning

Trappan ska städas torsdag, fredag eller lördag varje vecka.
Trappräcke, golvlister och putsning av fönster städas en gång i månaden.
För första våning gäller putsning av dörrparti samt att skura
trappstenen utanför.
För tredje våning städas upp till vinden samt putsas det lilla
fönstret en gång i månaden.
Uppfylls inte detta kommer enligt ett årsmötesbeslut en
avgift av 700:- att skickas till den som det berör.
Signeringslista finns uppsatt på anslagstavlan i entren.
Den ska fyllas i med datum och signum.

Soprummet

Ingen metall (ölburkar), glas, kartong eller hårdplast i tunnorna.
Endast hushållssopor.
Pizzakartonger viks ihop väl,
även hämtmatemballage läggs ihop.

Parkeringen

Eftersom det inte finns så många parkeringsplatser så ber vi dom som har
garage eller elstolpe nyttja dessa, så att övriga lägenhetsinnehavare kan beredas
parkeringsplats.
Parkering framför huset får ske endast för i och urlastning.
Detta gäller även lunchraster.
Lägenhetsinnehavare har även ansvar för att deras gäster
ej parkerar på annat än parkeringen.
Detta för att utryckningsfordon ska kunna beredas fri passage.
Parkering på gräsmattorna får **INTE FÖREKOMMA**.

Biltvätt

För biltvätt gäller spolplattan.
Slang, pistol och högtryckstvätt finns i källaren.
Dammsugare finns också.
Allt ställs åter på sin plats efter tvättning.

Badrum

Vid badrumsrenovering kontaktas alltid vice värd
eller ordförande innan något arbete påbörjas.

Allmänt

Cigarrettfimpar får inte kastas utanför husets fram eller baksida.
Detta gäller även snus.

Avlopp i kök och badrum rensas vid behov.
Detta åligger lägenhetsinnehavaren.
Vid stopp finns en slang till vår högtryckstvätt att tillhandahålla.

Hyran ska vara betald innan den 5:e den månad hyran gäller.
Annars åläggs en avgift på 100:-

Angående dörrar bör alla hjälpas åt att se till att dessa är låsta.
Det förekommer bränder och stölder i samhället.
Tänk på att nästa gång är det kanske du som drabbas.

Spannarna med småsten är till för att strö på vid halka,
Inte för att slänga skräp i.

Tänk på att det är en **bostadsrätt** vi bor i.
Detta innebär att vi alla har ansvar för husets gemensamma
inner och ytterområde. Så det inte förslummas.
Det är också för allas trivsel,
Och för att bibehålla värdet på våra lägenheter.

Efterlevs inte ovanstående regler anses lägenheten förverkad.

Välkommen till Annero 3

Styrelsen

Jag/vi har tagit del av ovanstående ordningsföreskrifter och godkänner dessa.

Smålandsstenar den

Namn

Namnförtydligande