

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riksbyggens bostadsrättsförening Mycklegård får härmed avge redovisning för föreningens förvaltning för tiden 2012-07-01 till 2013-06-30.

Styrelsens sammansättning

<u>Ordinarie ledamöter</u>	<u>Vald t o m stämma</u>	
Anton Lindberg, ordf	2014-06-30	Föreningen
Inger Lundgren, v ordf	2013-06-30	"
Therese Sandström	2013-06-30	"
Michael Johansson	2013-06-30	"
Lars-Anders Burman, sekr		Riksbyggen

Suppleanter

Elin Åhman	2013-06-30	Föreningen
Johan Lundmark	2014-06-30	"
Kenneth Lindberg		Riksbyggen

Revisorer

KPMG AB	ordinarie	Föreningen
---------	-----------	------------

Övriga funktionärer

<u>Valberedare</u>	<u>Studieorganisatör</u>
Lena Andersson	Inger Lundgren

Vid kommande föreningsstämma utgår mandatperioden för ledamöterna, Inger Lundgren, Therese Sandström, Michael Johansson samt för suppleanten Elin Åhman.

Styrelseledamöter och suppleanter väljs av föreningsstämman för en period av högst 2 år. Övriga förtroendevalda väljs nya för varje år.

Brf Mycklegård

Org nr 769602-7973

Fastigheter och lägenhet/lokaluppgifter

Föreningen äger fastigheten Myckle 4:40, Mycklevägen 37-49 i Skellefteå med byggnadsår 1991-1992.

Föreningen har 16 st carport och 10 st p platser med motorvärmare samt en friliggande Kvartersgård med tvättstuga, samlingslokal, bastu, gästrum m m.

Samtliga lägenheter upplåts som bostadsrätter.

Byggnaderna är fullvärdesförsäkrade i Folksam.

Föreningen har även tecknat en bostadsrättstilläggsförsäkring för samtliga lägenheter.

De olika lägenhetstyperna fördelas enligt nedan:

<u>Lägenhetstyp</u>	<u>antal</u>	<u>total yta</u>
2 rum och kök	14	867
3 "	6	426
4 "	6	600
	<u>26 st</u>	<u>1 893 kvm</u>

Under året har 7 bostadsrättsöverlåtelser noterats.

Förvaltning/organisationsanslutning

Riksbyggens kontor i Skellefteå har biträtt styrelsen vid handhavandet av föreningens ekonomiska enligt träffat avtal.

Föreningens utvändiga fastighetsskötsel sköts till en mindre del av de boende gemensamt. Snöröjning och gräsklippning sköts av entreprenörer.

Föreningen har stadgar vilka baseras på 1991-års bostadsrättslag med följdändringar.

Registrerade hos PRV (Patent och Registreringsverket) 1998-01-22.

De senast antagna stadgarna registrerades 2006-05-08.

Föreningen är medlem i Riksbyggens Bostadsrättsföreningars Intresseförening i Västerbotten Norra.

Underhåll

Fortlöpande kontroll och översyn av föreningen byggnader och övriga tillgångar har ägt rum enligt § 13 i föreningens stadgar.

Föreningens avsättning för planerat underhåll följer upprättad underhållsplan.

<u>Utfört underhåll under räkenskapsåret</u>	<u>Löpande underhåll</u>	<u>Planerat underhåll</u>
Tvättstugeutrustning	3 023	0
Kvartersgården	2 375	44 500
VVS	0	38 693
El	865	1 966
Huskropp utvändigt	0	507
Markytor	1 719	0
	<u>7 982</u>	<u>85 666</u>

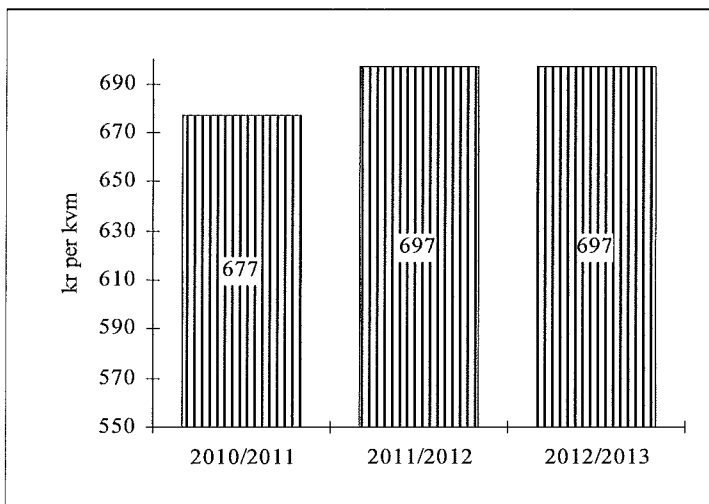
Ekonomi och framtida utveckling

Årsavgiften exklusive värmeavgift har under året varit kr 697 per m² lägenhetsyta.

Uppvärmningskostnaden betalas av respektive bostadsrättshavare.

Diagrammet nedan illustrerar förändringarna de tre senaste åren.

För det kommande verksamhetsåret är avgifterna oförändrade.



Förslag till disposition beträffande föreningens resultat

Till stämmans förfogande finns följande medel i kronor

Ingående balanserat resultat	-65 396
Årets resultat före fondförändring	164 863
Fondavsättning enligt stadgarna	-228 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	<u>85 666</u>

Ansamlat underskott -42 867

Styrelsen föreslår följande disposition till stämman:

Att balansera i ny räkning -42 867

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2012-07-01 2013-06-30	2011-07-01 2012-06-30
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	1 318 358	1 318 358
Hyses- och avgiftsbortfall	2	- 3 408	- 2 790
Övriga förvaltningsintäkter	3	320	480
		<u>1 315 270</u>	<u>1 316 048</u>
Rörelsens kostnader			
Reparationer och underhåll	4	- 93 648	- 57 781
Fastighetsavgift/skatt		- 34 062	- 46 625
Driftkostnader	5	- 426 797	- 387 892
Övriga kostnader	6	- 29 274	- 27 142
Personalkostnader	7	- 22 130	- 22 595
Avskrivning av anläggningstillgångar	8	- 167 982	- 171 430
		<u>- 773 893</u>	<u>- 713 465</u>
Rörelseresultat		541 377	602 583
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		12 300	15 000
Ränteintäkter och liknande poster	9	28 516	22 072
Räntekostnader och liknande poster	10	- 417 330	- 434 033
		<u>- 376 514</u>	<u>- 396 961</u>
Resultat efter finansiella poster		164 863	205 622
Årets resultat		164 863	205 622
Tillägg till resultaträkningen			
Avsättning till underhållsfond		- 228 000	- 240 000
Ianspråktagande av underhållsfond		85 666	55 132
Förändring av underhållsfond		<u>- 142 334</u>	<u>- 184 868</u>
Resultat efter fondförändring		22 529	20 754

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2013-06-30	2012-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11	9 554 353	9 716 657
Inventarier, verktyg och installationer	12	15 426	17 970
		<u>9 569 779</u>	<u>9 734 627</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	13	150 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		9 719 779	9 884 627
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		4 809	3 778
Skattekonto		7 340	7 222
Avgifts och hyresfordringar		90	120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	41 273	38 396
		<u>53 512</u>	<u>49 516</u>
Kortfristiga placeringar			
Likviditetsplacering via Riksbyggen	15	700 000	550 000
Kassa och bank			
Handkassa		1 784	5 713
Bankmedel	16	540 546	524 234
Avräkning med Swedbank		129 713	146 889
		<u>672 043</u>	<u>676 836</u>
Summa omsättningstillgångar		1 425 555	1 276 352
SUMMA TILLGÅNGAR		11 145 334	11 160 979

Brf Mycklegård

Org nr 769602-7973

Belopp i kr	Not	2013-06-30	2012-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17		
Bundet eget kapital			
Underhållsfond		1 322 155	1 179 821
		<u>1 322 155</u>	<u>1 179 821</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		- 65 396	- 86 150
Årets resultat		164 863	205 622
Avsättning till underhållsfond		- 228 000	- 240 000
Ianspråktagande av underhållsfond		85 666	55 132
		<u>- 42 867</u>	<u>- 65 396</u>
Summa eget kapital		1 279 288	1 114 425
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	18	9 374 254	9 537 789
Kortfristiga skulder			
Fastighetslån kortfristig del		162 312	158 116
Leverantörsskulder		48 311	30 676
Medlemmarnas reparationsfond		141 297	143 614
Avräkning lån		0	47 981
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	139 872	128 378
		<u>491 792</u>	<u>508 765</u>
Summa skulder		9 866 046	10 046 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 145 334	11 160 979
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån		21 196 000	21 196 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och tilläggsuppgifter

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, förutom K2-reglerna för mindre, ekonomiska föreningar (BFNAR 2009:1). Om inte annat framgår är de tillämpade principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen år 2010, är en bostadsrättsförenings ränteutgifter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalinkomster samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 26,3 procent. Föreningens underskottsavdrag uppgår vid räkenskapsårets slut till 4 683 095 kr.

"Bostadsrättsföreningen erlägger en kommunal fastighetsavgift motsvarande, det lägsta av"

- 1 210 kr per lägenhet eller 0,30 % av taxerat värde för fastigheten
- 7 075kr per småhus eller 0,75 % av taxerat värde för fastigheten
- samt fastighetsskatt motsvarande 1 % av taxeringsvärdet på lokaler

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns

som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningens årsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat. För att öka informationen och förtydliga föreningens långsiktiga underhållsplanering anges planenlig fondavsättning och ianspråktaganden ur fonden som tillägg till resultaträkningen.

Pågående ombyggnad

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts.

Värderingsprinciper m. m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar
Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller föreningen och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Årets amortering

Markanläggning

10 år

Inventarier och verktyg

5 år

Installationer

5-15 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning

Belopp i kr om inget annat anges.

2012-07-01 2011-07-01
2013-06-30 2012-06-30

Not 1 Årsavgifter och hyror

Årsavgifter, bostäder	1 319 520	1 319 520
Avgår: avsatt till medlemmarnas reparationsfond	- 35 002	- 35 002
Hyrer, garage	23 040	23 040
Hyrer, p-platser	10 800	10 800
	1 318 358	1 318 358

Not 2 Hyres- och avgiftsbortfall

Hyses- och avgiftsbortfall, garage	- 528	- 720
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	- 2 880	- 2 070
	- 3 408	- 2 790

Not 3 Övriga förvaltningsintäkter

Inkassointäkter	320	480
	320	480

Not 4 Reparationer och underhåll

Löpande underhåll	7 982	2 649
Planerat underhåll	85 666	55 132
	93 648	57 781

2012-07-01 2011-07-01
2013-06-30 2012-06-30

Not 5 Driftkostnader

Fastighetsförsäkring	19 845	19 102
Arvode förvaltning	89 450	86 976
Rabatt/återbäring från Riksbyggen	- 1 900	- 1 800
Kabel-TV	26 205	24 472
IT-kostnader	60 652	45 489
Inkassokostnader	400	0
Revisionsarvode, externt	8 950	8 900
Gräsklippning	20 000	20 000
Snöröjning	17 875	13 750
Förbrukningsmateriel	3 076	0
Vatten	77 214	66 554
El	53 862	54 591
Sophantering	51 168	49 858
	426 797	387 892

Not 6 Övriga kostnader

Medlems- och föreningsavgifter	2 184	2 184
Övriga externa kostnader	27 090	24 958
	29 274	27 142

Not 7 Personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelsearvode	17 512	17 600
Summa	17 512	17 600
Sociala kostnader	4 618	4 995
	22 130	22 595

Not 8 Avskrivning av anläggningstillgångar

Byggnader	159 339	155 789
Markanläggning	2 965	2 965
Inventarier och verktyg	5 678	5 051
Installationer	0	7 625
	167 982	171 430

2012-07-01 2011-07-01
2013-06-30 2012-06-30

Not 9 Ränteintäkter och liknande poster

Ränteintäkter avräkning med Swedbank	274	213
Ränteintäkter likviditetsplacering via Riksbyggen	10 108	8 526
Ränteintäkter hyres/kundfordringar	0	147
Ränteintäkter Seven day	18 134	13 186
	28 516	22 072

Not 10 Räntekostnader och liknande poster

Räntekostnader, fastighetslån	416 790	433 493
Övriga finansiella kostnader	540	540
	417 330	434 033

2013-06-30 2012-06-30

Not 11 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden		
Vid årets början		
Byggnader	11 100 000	11 100 000
Markanläggning	46 261	46 261
Summa anskaffningsvärden	11 146 261	11 146 261

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början		
Byggnader	-1 404 095	-1 248 306
Markanläggning	- 25 509	- 22 544
	-1 429 604	-1 270 850

Årets avskrivningar

Byggnader	- 159 339	- 155 789
Markanläggning	- 2 965	- 2 965
	- 162 304	- 158 754

Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan

-1 591 908 -1 429 604

Restvärde enligt plan vid årets slut

9 554 353 9 716 657

Varav

Byggnader	9 536 566	9 695 905
Markanläggningar	17 787	20 752

	<i>2013</i>	<i>2012</i>
Taxeringsvärden		
Småhus byggnader	3 200 000	3 200 000
Småhus mark	732 000	732 000
Hyreshus byggnader bostäder	1 391 000	1 476 000
Hyreshus mark bostäder	133 000	177 000
Totalt taxeringsvärde	5 456 000	5 585 000

2013-06-30 *2012-06-30*

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

Anskaffningsvärden		
Vid årets början		
Inventarier och verktyg	53 646	36 481
Installationer	70 000	70 000
	<u>123 646</u>	<u>106 481</u>
Årets anskaffningar		
Inventarier och verktyg	3 134	17 165
	<u>3 134</u>	<u>17 165</u>
Årets utringingar		
Inventarier och verktyg	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anskaffningsvärden	126 780	123 646
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Inventarier och verktyg	- 35 676	- 30 625
Installationer	- 70 000	- 62 375
	<u>- 105 676</u>	<u>- 93 000</u>
Årets utringingar		
Inventarier och verktyg	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets avskrivningar		
Inventarier och verktyg	- 5 678	- 5 051
Installationer	0	- 7 625
	<u>- 5 678</u>	<u>- 12 676</u>
Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan	- 111 354	- 105 676
Restvärde enligt plan vid årets slut	15 426	17 970
Varav		
Inventarier och verktyg	15 426	17 970

2013-06-30 2012-06-30

Not 13 Långfristiga värdepappersinnehav

Andelar i Riksbyggen 300 st á 500 kr	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Förutbetald kabel-tv-avgift	6 118	6 118
Förutbetald kostnad bredbandsanslutning	15 163	15 163
Övriga förutbetalda kostnader	19 992	17 115
	41 273	38 396

Not 15 Likviditetsplacering via Riksbyggen

Likviditetsplacering via Riksbyggen	700 000	550 000
	700 000	550 000

Typ	Saldo	Ränta	Slutdatum
90 dagar	300 000	2,10	2013-08-07
180 dagar	200 000	1,95	2013-07-21
180 dagar	100 000	1,95	2013-11-07
180 dagar	100 000	1,95	2013-12-10

Not 16 Bankmedel

Seven Day	540 546	524 234
	540 546	524 234

2013-06-30

Not 17 Eget kapital

	Bundet	Fritt
	Underhålls-	Årets resultat
	fond	
Vid årets början	1 179 821	- 65 396
Förändring av fond		- 142 334
Avsättning till underhållsfond	228 000	
Ianspråktagande av underhållsfond	- 85 666	
Årets resultat		164 863
Vid årets slut	1 322 155	- 42 867

2013-06-30 2012-06-30

Not 18 Fastighetslån

Fastighetslån	9 536 566	9 695 905
Avgår nästa års amortering	- 162 312	- 158 116
Skuld vid årets slut	9 374 254	9 537 789

Genomsnittsränta under bokslutsåret är 4,30%

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
HANDELSBANKEN	3,89	2013-09-30	866 394			866 394
STADSHYPOTEK AB	3,12	2013-09-30	1 834 994		100 008	1 734 986
SPINTAB	4,81	2018-09-25	3 025 440		32 659	2 992 781
STADSHYPOTEK AB	3,91	2015-09-01	869 077		26 672	842 405
SWEDBANK HYPOTEK	4,80	2014-09-25	3 100 000			3 100 000
			9 695 905		159 339	9 536 566

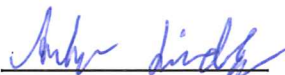
Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna elkostnader	5 173	5 370
Upplupna kostnader för renhållning	1 694	1 197
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	47 140	46 011
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	85 865	75 800
	139 872	128 378

Styrelse och revisorer

Styrelsen för Brf Mycklegård vill till sist framföra ett tack till medlemmarna för visat förtroende under det gångna året.

Skellefteå 2013-09-12



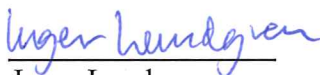
Anton Lindberg



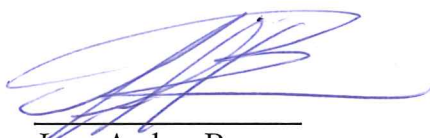
Therese Sandström



Michael Johansson



Inger Lundgren



Lars-Anders Burman

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits 2013-10-08



KPMG AB

Gunnar Karlsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Riksbyggens bostadsrättsförening Mycklegård, org. nr 769602-7973

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Riksbyggens bostadsrättsförening Mycklegård för räkenskapsåret 2012-07-01–2013-06-30.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Riksbyggens bostadsrättsförening Mycklegårds finansiella ställning per den 30 juni 2013 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Riksbyggens bostadsrättsförening Mycklegård för räkenskapsåret 2012-07-01–2013-06-30.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt Bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med Bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen.

Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Skellefteå den

8/10 2013

KPMG AB



Gunnar Karlsson
Auktoriserad revisor