

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Plommonet	Personnummer/Organisationsnummer 716422-3971	Utländsk adress ☐
Adress Honungsvägen 19	Postnummer 81930	Postort Skärplinge
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer 0703771244
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Uppsala	Kommun Tierp	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Skärplinge 1:79		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 71900	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 13		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☐	
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 25182	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 15		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☐	
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 11501	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 17		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☐	
Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 93127	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 19		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☒	
Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 79467	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 21		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☐	
Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 65839	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Honungsvägen 23		Postnummer 81930	Postort Skärplinge
		Huvudadress ☐	

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 338	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 25			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 81998	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 27			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 9	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 68348	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 29			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 10	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 54725	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 31			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 11	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 41094	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 33			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 12	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 27469	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 35			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 13	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 13801	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 37			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 119	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 39			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 15	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 81759	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 6			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 16	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 68118	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 8			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 17	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2624	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
Adress Honungsvägen 10			Postnummer 81930	Postort Skärplinge	Huvudadress ↺

Husnummer 18	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 84272	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ↺		
-----------------	------------------------	---------------------	---	--	--

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Honungsvägen 12	81930	Skärplinge	c

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1989
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 2212 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
LOA m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA m ²		Restaurang	
BTA m ²		Kontor och förvaltning	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Avarmgarage m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal våningsplan ovan mark 1		Köpcentrum	
Antal trapphus		Vård, dygnet runt	
Antal bostadslägenheter 18		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s, m ²		Skolor (förskola-universitet)	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☐ Nej		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0801 - 0812		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej []																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmäts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>148700 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>148700 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>37175 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>				Mått värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	kWh	☐	☐	Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐	Ved (4)	kWh	☐	☐	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐	Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐	El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐	El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐	El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐	Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)	148700 kWh	☐	☒	Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐	☐	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	148700 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	37175 kWh	☐	☒	Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐	Övrig el (ange mått värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>18000 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>90000 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>256700 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>166700 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>166700 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mått värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	18000 kWh	☐	☒	Hushållsel ³ (16)	90000 kWh	☐	☒	Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐	El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	256700 kWh			Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	166700 kWh			Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	166700 kWh		
		Mått värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Ved (4)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐																																																																																																								
El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐																																																																																																								
El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐																																																																																																								
El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Värmepump-frånluft (el) (11)	148700 kWh	☐	☒																																																																																																								
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	148700 kWh																																																																																																										
Varav energi till varmvattenberedning	37175 kWh	☐	☒																																																																																																								
Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐																																																																																																								
		Mått värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	18000 kWh	☐	☒																																																																																																								
Hushållsel ³ (16)	90000 kWh	☐	☒																																																																																																								
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐																																																																																																								
El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐																																																																																																								
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																																																										
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	256700 kWh																																																																																																										
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	166700 kWh																																																																																																										
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	166700 kWh																																																																																																										
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☒ Nej m ²																																																																																																											
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Ort (graddagar) Tierp	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 183245 kWh	Ort (Energi-Index) Tierp	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 179298 kWh																																																																																																								
Energiprestanda 81 kWh/m²,år	...varav el 81 kWh/m²,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m²,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 70 - 85 kWh/m²,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

☐ Ja

☒ Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

☐ Ja

☒ Nej

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? ☒ Ja ☐ Nej	Kommentar

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Rekogit Energi AB	Organisationsnummer 556741-3652	Akrediteringsnummer 7289:01
Förnamn Sven	Efternamn Åsling	E-postadress sven.asling@rekogit.se

Expert

Förnamn Åke	Efternamn Magnusson
Datum för godkännande 2009-02-10	E-postadress ake.magnusson@rekogit.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna utförs på lämpligt sätt

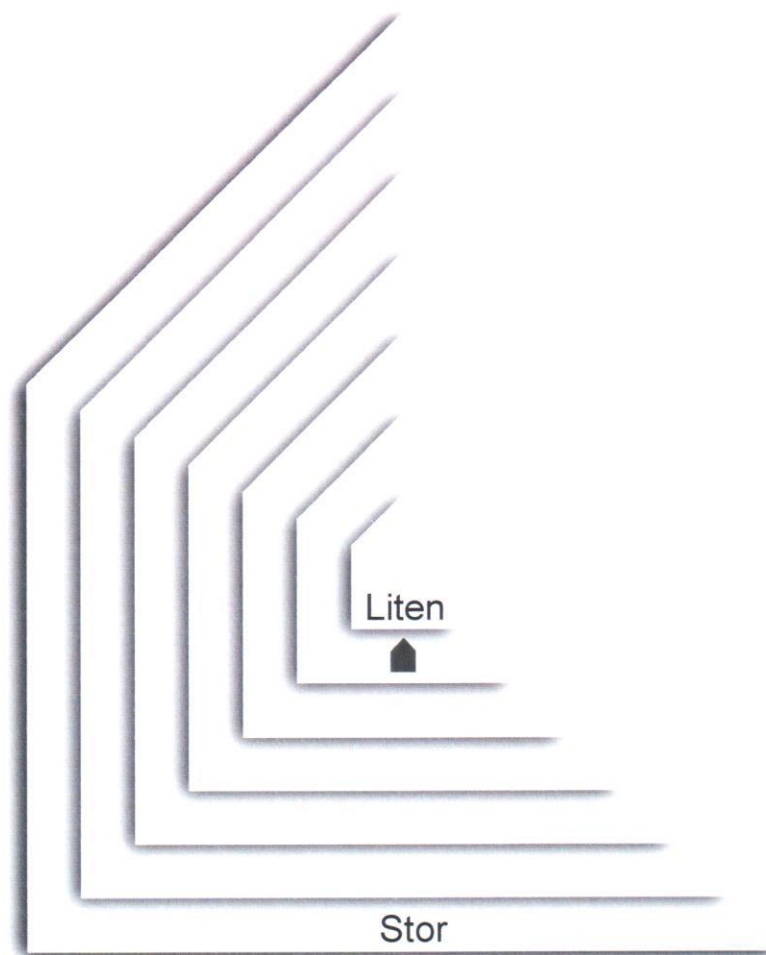
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset.

På Boverkets och Energimyndighetens gemensamma webbplats www.energiaktiv.se finns information om olika åtgärdsförslag. Där kan du också få mer allmän information om till exempel radon och inomhusmiljö.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Honungsvägen 19 , Skärplinge

- Detta hus använder 81 kWh/m² och år, varav el 81 kWh/m².
Liknande hus 70 – 85 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-02-10 av:

Åke Magnusson , Rekogit Energi AB