

Sammanfattning av

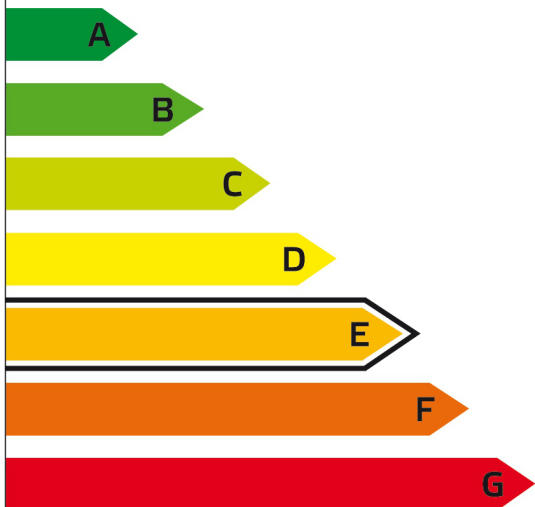
ENERGIDEKLARATION

Evenemangsgatan 24, 169 56 Solna
Solna stad

Nybyggnadsår: 2015

Energideklarations-ID: 830350

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
128 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torbjörn Sjölund, Anticimex AB,
2018-03-21

Energideklarationen är giltig till:
2028-03-21

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Säsongskortet	Organisationsnummer 769624-8223		Utländsk adress ☐
Adress EVENEMANGSGATAN 24	Postnummer 16956	Postort Solna	
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer	
E-postadress			

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Solna	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Nationalarenan 10		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 479881	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress Evenemangsgatan 24		Postnummer 16956	Postort Solna
		Huvudadress ☒	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1055734	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☒
Adress Evenemangsgatan 24		Postnummer 16956	Postort Solna
		Huvudadress ☐	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1055735	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☒
Adress Evenemangsgatan 24		Postnummer 16956	Postort Solna
		Huvudadress ☐	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 321b - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (lokaler mer än 50%)		Byggnadskategori Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2015	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 11312 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 97	
Antal våningsplan ovan mark 21		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 2		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 143		Kontor och förvaltning 1	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 2	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt 0	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																												
1703 - 1802		☐																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																												
<table><thead><tr><th></th><th>Mätt värde</th><th>Fördelat värde</th></tr></thead><tbody><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td>843042 kWh</td><td>☒ ☐</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td><td>843042 kWh</td><td></td></tr><tr><td>Varav energi till varmvattenberedning</td><td>275739 kWh</td><td>☐ ☒</td></tr><tr><td>Fjärrkyla (14)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr></tbody></table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	843042 kWh	☒ ☐	Eldningsolja (2)	kWh	☐ ☐	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐ ☐	Ved (4)	kWh	☐ ☐	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐ ☐	Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐ ☐	El (vattenburen) (7)	kWh	☐ ☐	El (direktverkande) (8)	kWh	☐ ☐	El (luftburen) (9)	kWh	☐ ☐	Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐ ☐	Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐ ☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐ ☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐ ☐	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	843042 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	275739 kWh	☐ ☒	Fjärrkyla (14)	kWh	☐ ☐	<table><tbody><tr><td>Eldningsolja</td><td>10 000 kWh/m³</td></tr><tr><td>Naturgas</td><td>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</td></tr><tr><td>Stadsgas</td><td>4 600 kWh/1 000 m³</td></tr><tr><td>Pellets</td><td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td></tr></tbody></table> Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omkräna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.		Eldningsolja	10 000 kWh/m³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
	Mätt värde	Fördelat värde																																																												
Fjärrvärme (1)	843042 kWh	☒ ☐																																																												
Eldningsolja (2)	kWh	☐ ☐																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐ ☐																																																												
Ved (4)	kWh	☐ ☐																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐ ☐																																																												
Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐ ☐																																																												
El (vattenburen) (7)	kWh	☐ ☐																																																												
El (direktverkande) (8)	kWh	☐ ☐																																																												
El (luftburen) (9)	kWh	☐ ☐																																																												
Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐ ☐																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐ ☐																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐ ☐																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐ ☐																																																												
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	843042 kWh																																																													
Varav energi till varmvattenberedning	275739 kWh	☐ ☒																																																												
Fjärrkyla (14)	kWh	☐ ☐																																																												
Eldningsolja	10 000 kWh/m³																																																													
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)																																																													
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m³																																																													
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																													
		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																												
		<table><thead><tr><th></th><th>Mätt värde</th><th>Fördelat värde</th></tr></thead><tbody><tr><td>Fastighetsel² (15)</td><td>554324 kWh</td><td>☒ ☐</td></tr><tr><td>Hushållsel³ (16)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Verksamhetsel⁴ (17)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (18)</td><td> kWh</td><td>☐ ☐</td></tr><tr><td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td><td>0 kWh</td><td></td></tr><tr><td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td><td>1397366 kWh</td><td></td></tr><tr><td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td><td>554324 kWh</td><td></td></tr></tbody></table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	554324 kWh	☒ ☐	Hushållsel ³ (16)	kWh	☐ ☐	Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐ ☐	El för komfortkyla (18)	kWh	☐ ☐	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1397366 kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	554324 kWh																																				
	Mätt värde	Fördelat värde																																																												
Fastighetsel ² (15)	554324 kWh	☒ ☐																																																												
Hushållsel ³ (16)	kWh	☐ ☐																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐ ☐																																																												
El för komfortkyla (18)	kWh	☐ ☐																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																													
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	1397366 kWh																																																													
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	554324 kWh																																																													
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej		Beräknad energiproduktion Ange solfångararea m² kWh/år																																																												
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej		Beräknad elproduktion Ange solcellsarea m² kWh/år																																																												
Ort (Energi-Index) Sollentuna		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸ 1445911 kWh																																																												
Energiprestanda 128 kWh/m², år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 80 kWh/m², år																																																												
...varav el 49 kWh/m², år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 110 - 135 kWh/m², år																																																												

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (§3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas	
☒ Ja ☐ Nej		
	Kommentar	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Torbjörn	Sjölund	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-03-21	torbjorn.sjolund@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2473	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex AB		