

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Bergudden Övre		Personnummer/Organisationsnummer 716425-8803		Utländsk adress €
Adress C/O Sbc Box 1353		Postnummer 11183	Postort Stockholm	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm		Kommun Nacka	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Baggensudden 2:10			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 457025	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas	
Adress Berguddsvägen 1		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 11		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 13		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 15		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 17		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 19		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 21		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 23		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 3		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 5		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 7		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j
Adress Berguddsvägen 9		Postnummer 13333	Postort Saltsjöbaden	Huvudadress j

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	785428	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 25			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 27			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 29			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 31			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 33			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 35			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 37			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 39			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 41			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 43			13333	Saltsjöbaden	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	716442	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 45			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 47			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 49			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 51			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 53			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 55			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 57			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 59			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 61			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 63			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 65			13333	Saltsjöbaden	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 67			13333	Saltsjöbaden	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	647265	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 69			13333	Saltsjöbaden	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 71	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 73	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 75	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 77	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 79	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 81	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 83	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 85	13333	Saltsjöbaden	⌋

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
5	1	578178	Adressuppgifter är fel/saknas ⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 101	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 103	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 105	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 107	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 87	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 89	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 91	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 93	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 95	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 97	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 99	13333	Saltsjöbaden	⌋

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
6	1	774663	Adressuppgifter är fel/saknas ⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 100	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 102	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 104	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 106	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 108	13333	Saltsjöbaden	⌋

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 86	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 88	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 90	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 92	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 94	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 96	13333	Saltsjöbaden	⌋
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Berguddsvägen 98	13333	Saltsjöbaden	⌋

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder 6		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande 6	
Nybyggnadsår 1989			
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 6570 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☒ Från BOA/LOA ☒ För kontorsbyggnad (>=75%) ☒ Från BRA ☒ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 92	
BOA 5274 m ² LOA 439 m ²		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA m ² BTA m ²		Restaurang	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0 6		Kontor och förvaltning	
Avarmgarage 0 m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Antal våningsplan ovan mark 3		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal trapphus 0		Köpcentrum	
Antal bostadslägenheter 60		Vård, dygnet runt	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s, m ²		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Skolor (förskola-universitet) 8	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad 	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0701 - 0712		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>341118</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>341118</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>85279</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh		Eldningsolja (2)		kWh		Naturgas, stadsgas (3)		kWh		Ved (4)		kWh		Flis/pellets/briketter (5)		kWh		Övrigt biobränsle (6)		kWh		El (vattenburen) (7)		kWh		El (direktverkande) (8)		kWh		El (luftburen) (9)		kWh		Markvärmepump (el) (10)	341118	kWh		Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh		Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh		Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh		Summa 1-13 ¹ (Σ1)	341118	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	85279	kWh		Fjärrkyla (14)		kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>52560</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>393678</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>393678</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>393678</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	52560	kWh		Hushållsel ³ (16)		kWh		Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh		El för komfortkyla (18)		kWh		Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	393678	kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	393678	kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	393678	kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)		kWh																																																																																																									
Eldningsolja (2)		kWh																																																																																																									
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																																																																									
Ved (4)		kWh																																																																																																									
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																																																																									
Övrigt biobränsle (6)		kWh																																																																																																									
El (vattenburen) (7)		kWh																																																																																																									
El (direktverkande) (8)		kWh																																																																																																									
El (luftburen) (9)		kWh																																																																																																									
Markvärmepump (el) (10)	341118	kWh																																																																																																									
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																																																																									
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																																																																									
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																																																																									
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	341118	kWh																																																																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	85279	kWh																																																																																																									
Fjärrkyla (14)		kWh																																																																																																									
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	52560	kWh																																																																																																									
Hushållsel ³ (16)		kWh																																																																																																									
Verksamhetsel ⁴ (17)		kWh																																																																																																									
El för komfortkyla (18)		kWh																																																																																																									
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	393678	kWh																																																																																																									
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	393678	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	393678	kWh																																																																																																									
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²																																																																																																											
Ort (graddagar) Nacka	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 429116 kWh	Ort (Energi-Index) Tyresö	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 426987 kWh																																																																																																								
Energiprestanda 65 kWh/m ² ,år	...varav el 65 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 109 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 53 - 80 kWh/m ² ,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☐ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		☐ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning	
70 Bq/m ³	Långtidsmätning enligt SSM 6	2007-04-30	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:62633)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 2100 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,2 kr/kWh	Minskad utsläpp av CO ₂ 0,1 ton/år
Beskrivning av åtgärden Installation av snålspolande munstycken		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
☐ Ja ☐ Nej	Byggnadsägare 6
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
☐ Ja ☐ Nej	5 6

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Habistat AB	556737-2676	7182:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Peter	Törnlof	peter.tornlof@habistat.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Maria	Hyborn Olsen
Datum för godkännande	E-postadress
2008-12-02	maria@habistat.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna utförs på lämpligt sätt

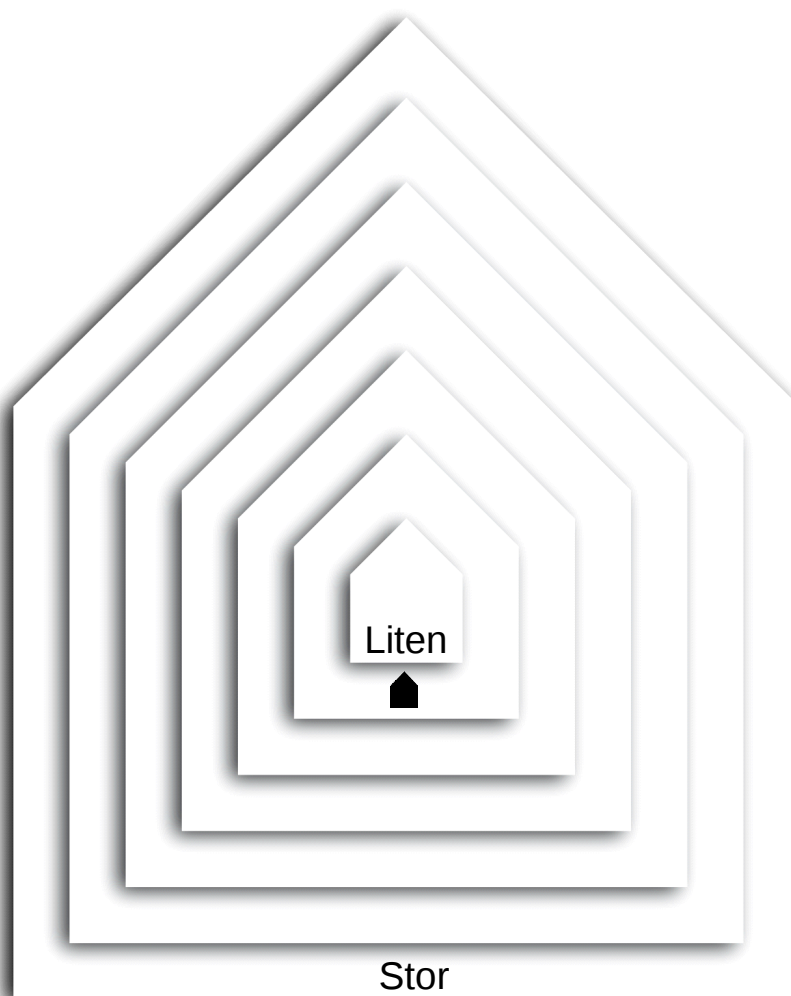
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset.

På Boverkets och Energimyndighetens gemensamma webbplats www.energiaktiv.se finns information om olika åtgärdsförslag. Där kan du också få mer allmän information om till exempel radon och inomhusmiljö.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Berguddsvägen 1 , Saltsjöbaden

- Detta hus använder 65 kWh/m² och år, varav el 65 kWh/m².
Liknande hus 53 – 80 kWh/m² och år, nya hus 109 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är med anmärkning.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-12-02 av:
Maria Hyborn Olsen , Habistat AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.