

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Tingdammen c/o Örehus Fastighetsförvaltnin		Personnummer/Organisationsnummer 716407-0422		Utländsk adress e
Adress Johanneslustgatan 9		Postnummer 212 28	Postort Malmö	
Land	Telefonnummer		Mobiltelefonnummer	
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Malmö	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning e		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Tingdamsängen 1		Egen beteckning Malmöhus 45, Emil Göranssons Väg 187-277		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2816822	Orsak vid felrapport	
Adress Emil Göranssons Väg 259		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 261		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 263		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 265		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2802805	Orsak vid felrapport	
Adress Emil Göranssons Väg 267		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 269		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 271		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2746736	Orsak vid felrapport	
Adress Emil Göranssons Väg 273		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 275		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H
Adress Emil Göranssons Väg 277		Postnummer 23842	Postort Oxie	Huvudadress H

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
4	1	2690710		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 255			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 257			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
5	1	2988582		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 249			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 251			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 253			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
6	1	2932539		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 227			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 229			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 231			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 233			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
7	1	2876376		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 235			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 237			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 239			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
8	1	2820340		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 241			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 243			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport	
11	1	3006003		
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 223			23842	Oxie
Huvudadress				
Adress			Postnummer	Postort
Emil Göranssons Väg 225			23842	Oxie
Huvudadress				

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
12	1	2992087			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 207			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 209			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 211			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
13	1	2936078			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 219			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 221			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
14	1	2879917			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 213			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 215			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 217			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
15	1	2823867			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 189			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 191			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 193			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
16	1	2767727			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 199			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 201			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 203			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
17	1	2711742			
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 195			23842	Oxie	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 197			23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
20	1	2869212	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 205	23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
21	1	2906666	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 245	23842	Oxie	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
22	1	2944172	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Emil Göranssons Väg 247	23842	Oxie	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☐ Enkel ☒ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1983	
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☐ Mätt värde 4 336 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 93	
BOA 4 048 m ²		LOA 288 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Avarmgarage 0 m ²		Restaurang	
Antal våningsplan ovan mark 2		Kontor och förvaltning	
Antal trapphus 0		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Antal bostadslägenheter 42		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad Tvättstugor kvartersgård 7	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																					
0809 - 0908		€																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>469 780 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>46 200 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>515 980 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>152 074 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	469 780 kWh			Eldningsolja (2)	kWh			Naturgas, stadsgas (3)	kWh			Ved (4)	kWh			Flis/pellets/briketter (5)	kWh			Övrigt biobränsle (6)	kWh			El (vattenburen) (7)	kWh			El (direktverkande) (8)	kWh			El (luftburen) (9)	46 200 kWh			Markvärmepump (el) (10)	kWh			Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh			Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh			Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh			Summa 1-13 ¹ (Σ1)	515 980 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	152 074 kWh			Fjärrkyla (14)	kWh			Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	469 780 kWh																																																																						
Eldningsolja (2)	kWh																																																																						
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																																																																						
Ved (4)	kWh																																																																						
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																																																																						
Övrigt biobränsle (6)	kWh																																																																						
El (vattenburen) (7)	kWh																																																																						
El (direktverkande) (8)	kWh																																																																						
El (luftburen) (9)	46 200 kWh																																																																						
Markvärmepump (el) (10)	kWh																																																																						
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh																																																																						
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	515 980 kWh																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	152 074 kWh																																																																						
Fjärrkyla (14)	kWh																																																																						
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel ² (15)</td> <td>63 911 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel ³ (16)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel ⁴ (17)</td> <td>20 940 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)</td> <td>131 051 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)</td> <td>579 891 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)</td> <td>110 111 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	63 911 kWh			Hushållsel ³ (16)	kWh			Verksamhetsel ⁴ (17)	20 940 kWh			El för komfortkyla (18)	kWh			Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	131 051 kWh			Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	579 891 kWh			Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	110 111 kWh																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel ² (15)	63 911 kWh																																																																						
Hushållsel ³ (16)	kWh																																																																						
Verksamhetsel ⁴ (17)	20 940 kWh																																																																						
El för komfortkyla (18)	kWh																																																																						
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																						
Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	131 051 kWh																																																																						
Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	579 891 kWh																																																																						
Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	110 111 kWh																																																																						
Ort (graddagar) Malmö A	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 611 064 kWh	Ort (Energi-Index) Malmö	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 641 947 kWh																																																																				
Energiprestanda 148 kWh/m ² ,år	...varav el 27 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 109 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 100 - 122 kWh/m ² ,år																																																																				

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem		☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning	
		☐ F	☐ Självdrag		
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?				☐ Ja	☐ Nej
				☐ Delvis ¹⁰	% godkänd

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?			☐ Ja	☐ Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad		
kW	kW	m ²		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☐ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
Bq/m ³				

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:215421)

Styr- och regler teknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
32 000 kWh/år	0,31 kr/kWh	3,5 ton/år
Beskrivning av åtgärden Driftoptimering.		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☒ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☒ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 31 000 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,55 kr/kWh	Minskad utsläpp av CO₂ 3,1 ton/år
Beskrivning av åtgärden Byte av ventiler, pumpar och Injustering av värme.		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☐ Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: EVU Energi & VVS Utveckling AB
Har byggnaden besiktigats på plats? ☐ Ja ☐ Nej	Kommentar Besiktning utförd av EVU i syfte att finna förslag till åtgärder m.m.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Energi & VVS Utveckling AB, EVU	Organisationsnummer 556471-0423	Ackrediteringsnummer 7067:01
Förnamn Finn	Efternamn Hultman	E-postadress hultman@evu.se

Expert

Förnamn Stefan	Efternamn Jonsson
Datum för godkännande 2010-03-19	E-postadress stefan.jonsson@evu.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

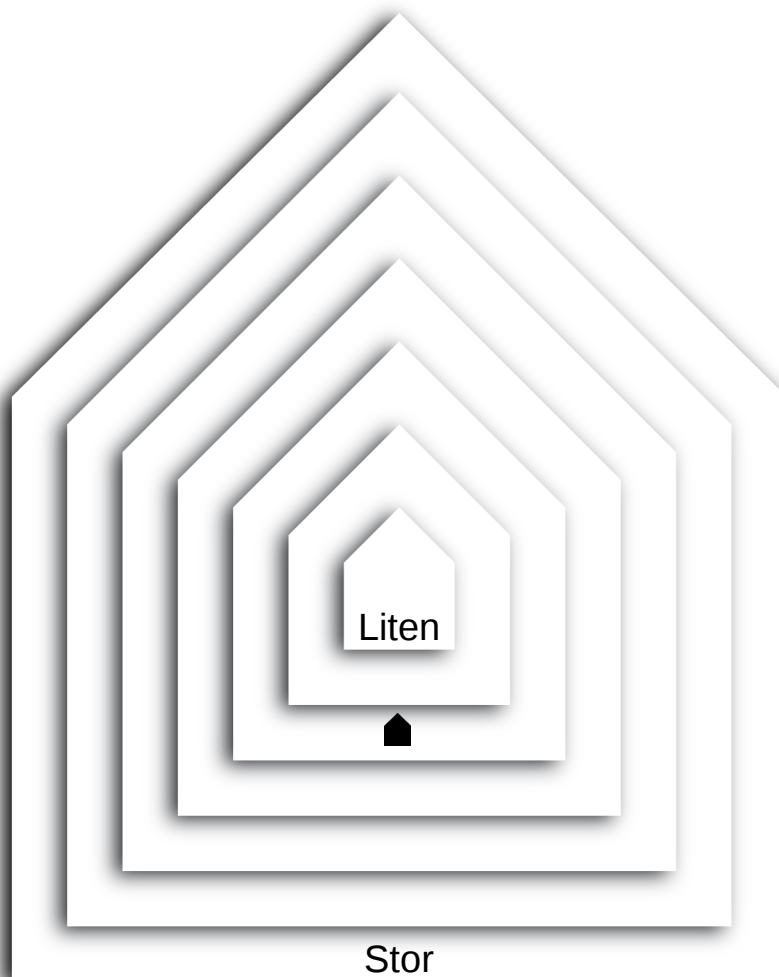
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Emil Göranssonsgatan 259, Oxie.

- Detta hus använder 148 kWh/m² och år, varav el 27 kWh/m².
Liknande hus 100–122 kWh/m² och år, nya hus 109 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos EVU Energi & VVS Utveckling AB.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-03-19 av:
Stefan Jonsson, Energi & VVS Utveckling AB, EVU
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.