

NORRLUNGS 2  
2, 175

*Stadgar*  
för  
**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN**  
**GULLÄNGET**

Medlemsnr .....

.....

som till undertecknad bostadsrättsföreningen inbetalat grundavgiften kronor sjuhundrafemtio (750:—), är berättigad att efter lagstadgad teckning erhålla ständig bostadsrätt till lägenhet nr ..... i fastigheten Norrlungånger 2<sup>175</sup> enligt för bostadsrättsföreningen gällande stadgar och bestämmelser.

Gullänget den     /     19.....

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN GULLÄNGET**

Medlemsnr i Bostadsrättsföreningen Gullänget .....

Namn .....

Yrke .....

Adress .....

Medlem i Bostadsrättsföreningen Gullänget.

Lägenhet nr ..... bestående av 3 rum och kök.

Tomt: Norrlungånger 2<sup>175</sup>.

Härmed förbinder jag mig att för ovanstående lägenhet från den / 19..... erlægga ett belopp motsvarande de beräknade avgifter för lägenheten, som finnas angivna i för lägenheten gällande hyresförteckning, samt bränsletillägg enligt styrelsens beslut.

Därest icke förenämnda avgifter å förfallodagarna erläggas eller jag skulle brista i riktiga fullgörandet av mina övriga förpliktelser gentemot Bostadsrättsföreningen Gullänget, är jag skyldig omedelbart avflytta, varvid bostadsrättsföreningen berättigas att av den grundavgift, som av mig inbetalts till föreningen enligt kvitto av den / 19....., uttaga och uppbära de belopp, som erfordras för täckande av sålunda förfallna avgifter m. m.

Tillika berättigas bostadsrättsföreningen under någon av ovan angivna förutsättningar innehålla de belopp, som kunna erfordras för täckande av åtagna men icke förfallna förpliktelser.

Gullänget den / 19.....

.....  
Lägenhetsköparens namn.

## ORDNINGSGREGLER

1. Lägenhet och därtill hörande utrymmen skola väl vårdas och begagnas med aktsamhet.
2. Anmäl omedelbart uppkommen skada å lägenheten eller fastigheten i öfrigt till vice värden. Krav från hyresrättsinnehavarens sida på reparationer och förbättringsarbeten skola anmälas till vice värden, som i förekommande fall undersöker behovet av reparationen och yttrar sig härom till styrelsen.
3. Parkera inte cykeln mot husväggen utan använd cykelställen.
4. Håll ordning i källare och gemensamma utrymmen. Belamra icke gångarna så att trafiken hindras. Håll källardörrar och källarfönster stängda. Observera, att i de källare, som inretts till skyddsrum, gälla luftskyddsmyndigheternas föreskrifter.
5. Töm sopor och köksavfall i och ej *bredvid* därför avsedda kärl. Varje bostadsrättsinnehavare svarar för städning i källarkorridor och den gemensamma källarnedgången och samtidigt även snöskottning liksom sandning i och vid källarnedgången. Städturena omfattar 14 dagar. Tryckt instruktion går budkavle med städturena.
6. Anmäl omedelbart om ohyra kommer till synes inom lägenheten. Lägenheten skall hållas tillgänglig för inspektion samt för vidtagande av desinfektionsåtgärder.
7. För piskning av mattor skola användas endast därför avsedda ställningar. Piskning av kläder får ej förekomma på andra tider än mellan klockan 8—21.  
**Visa hänsyn till varandra vid utnyttjande av piskställen.**
8. Att upphänga tvätt på fönsterbleck eller intill fastigheten gränsande parkområde är absolut förbjudet. Hängning av babytvätt är dock tillåtet inom spaljeområdet.
9. Vattenkran skall icke onödigtvis hållas öppen. Iakttag sparsamhet vid varmvattenförbrukningen. Tillsä tillse att vattenkranen är stängd även när vattnet är avkopplat. Visa hänsyn till grannarna och undvik buller och vattentappning vid olämpliga tider på dygnet.  
Tappa ej badvatten mellan klockan 22 och klockan 6.

10. Vid utnyttjande av tvättstugorna och bastu måste ovillkorligen de särskilda ordningsregler, instruktioner och föreskrifter, som där äro anslagna, iakttagas.
11. Uppsättandet av markiser eller utomhusantenn är icke tillåtet utan särskilt tillstånd av styrelsen.
12. Skyltning genom anslag på fastighetens ytterväggar äro icke tillåten utan särskilt tillstånd.
13. Låt radioapparaten vara underhållning för Eder själv och ej för grannarna.  
Dämpa högtalaren.
14. Tillhåll barnen att ej rita på väggarna. Tillse att barnen ej använda allmän landsväg, planteringar eller andra förbjudna utrymmen till lekplatser.
15. Planteringar, vari nedlagts mycket arbete och stora kostnader, äro gemensam egendom, som bör vårdas väl. Låt ej hundar springa lösa. Gångarna äro ej avsedda till körvägar för tunga fordon.
16. Bostadsrättsinnehavaren får ej utan styrelsens medgivande vidtaga ändringsarbeten inom lägenheten eller på terrasser och planteringar. Vänd Eder i alla sådana frågor till vice värden, som vidarebefordrar ärendet.
17. Uppträd så, att god ordning ej störes eller otrevnad vållas andra inom fastigheten boende. Slå ej igen dörrar.
18. Vad sålunda åligger bostadsrättsinnehavaren måste även iakttagas av hans husfolk och gäster samt av övriga, som vistas i lägenheten.
19. Det åligger varje bostadsrättsinnehavare att själv svara för renhållning och snöskottning framför sin lägenhet. Samtliga inom fastigheten boende svarar gemensamt för andra till fastigheten hörande områden.
20. Inom varje fastighet utses en ordningsman, vilket senare fastställs av årsmötet. Det åligger ordningsmannen att tillse, att skötseln i och omkring resp. fastighet skötes på betryggande sätt.

**Styrelsen.**

## STADGAR

för

### Bostadsrättsföreningen Gullänget

#### Föreningens firma och ändamål

##### § 1.

Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Gullänget.

##### § 2.

Föreningen skall hava till ändamål att förvärva, besitta och förvalta bostadshus i Gullänget, Själevads socken, samt att i föreningen tillhöriga hus åt sina medlemmar eller vissa bland dem upplåta bostäder och andra lägenheter under nyttjanderätt för obegränsad tid.

Den rätt inom föreningen, som på grund av sådan upplåtelse tillkommer medlem, benämnes bostadsrätt och medlem, som innehar bostadsrätt, benämnes bostadsrättshavare.

##### § 3.

Styrelsen skall hava sitt säte i Gullänget, Själevads socken.

#### Medlemskap

##### § 4.

Ansökan om medlemskap i föreningen ingives skriftligen till och prövas av styrelsen, AB Hägglund & Söner äger rätt till medlemskap.

För medlemskap erfordras att vara anställd hos Aktiebolaget Hägglund & Söner eller änka efter sådan befattningshavare. Inträde i föreningen kan dock, då synnerliga skäl därtill föranleda, av styrelsen beviljas annan person eller annan organisation, varvid dock godkännande från AB Hägglund & Söner skall inhämtas.

##### § 5.

Medlem kan, efter beslut av styrelsen, uteslutas, om han förfar be-  
drägligt mot föreningen eller eljest orättmätigt företager handling mot dess intressen.

## Avgifter

### § 6.

Vid inträde i föreningen skall varje medlem till föreningen erlägga en inträdesavgift av tio kronor.

### § 7.

Grundavgift för bostadsrätt skall beräknas efter lägenhets andelsvärde. Med lägenhets andelsvärde förstås det belopp, vartill lägenhetens värde uppskattas i förhållande till värdet å alla lägenheterna i föreningens hus.

### § 8.

Föreningen må besluta, att ersättning för rätten att teckna bostadsrätt skall erläggas till föreningen.

### § 9.

Årsavgifter, som skola utgå till bestridande av andra löpande utgifter än uppvärmning av de särskilda lägenheterna, skola av styrelsen uttaxeras i förhållande till varje lägenhets värde. Av dessa årsavgifter skall minst 4 % årligen avsättas, med minst 1 % till fond för yttre reparationer, och med minst 3 % till fond för inre reparationer. Ej vare nödigt att någon av dessa fonder överstiger 5 % av lägenheternas sammanlagda värden. Avgifter för värme till lägenheterna uttaxeras av styrelsen efter varje lägenhets uppskattade eller uppmätta förbrukning.

Samtliga ovannämnda avgifter skola erläggas månadsvis. Utan föreningens medgivande må årsavgift, exklusive värmeavgiften, ej under något år utgöra mer än 7 % av lägenhetens vid tillfället uppskattade byggnadsvärde.

Fonden för inre reparationer, som för varje bostadsrättshavare föres i särskilt konto, äges av bostadsrättshavaren personligen till den del, som utvisas av kontot. Räntan å dessa medel tillföres detta konto.

Såsom löpande utgifter anses t. ex. utgifter till amorteringar, annuiteter, fondavsättningar, skatter, löner och arvoden, gårds- och gaturenhållning, vatten- och sotningsavgifter, elektrisk kraft, bränsle för central uppvärmning, försäkringspremier, reparationer, som icke ävila bostadsrättshavaren, samt övriga fasta avgifter.

### § 10.

Till täckande av opåräknade utgifter må bostadsrättshavare, efter beslut å föreningssammanträde, avfordras särskilt tillskott, som skall beräknas efter lägenhets andelsvärde.

Särskilt tillskott får icke för något räkenskapsår överstiga fyra pro-

cent å andelsvärdet eller avfordras bostadsrättshavare tidigare än tre månader från det beslut om tillskottet fattades.

#### § 11.

Utöver i §§ 6—10 omförmälda avgifter får avgift till föreningen icke avkrävas bostadsrättshavare eller annan medlem.

#### § 12.

Av föreningens årsvinst skall minst tio procent avsättas till reservfond, intill dess denna uppgår till fem procent av samtliga föreningen tillhöriga fastigheters taxeringsvärden. Nedgår reservfonden under detta belopp, skall stadgad avsättning till densamma åter vidtaga och fortsättas, tills fonden ånyo uppgår till nämnda procent av taxeringsvärdena.

### Styrelse och revisorer

#### § 13.

Föreningens angelägenheter handhas av en styrelse om fem personer, av vilka tre väljas å ordinarie föreningssammanträde för en tid av två år och två utses av styrelsen för Aktiebolaget Hägglund & Söner. Vidare skall finnas två styrelsesuppleanter, av vilka en utses av styrelsen för Aktiebolaget Hägglund & Söner och en väljes å föreningssammanträdet.

De valda styrelseledamöterna, som kunna återväljas, avgå växelvis en resp. två vartannat år. Första gången val sker, bestämmes turen för avgången genom lottning.

Styrelsen är beslutförför, då tre ledamöter äro tillstädes, såvida dessa äro om beslutet ense.

Styrelsen utser inom sig ordförande och vice ordförande.

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen såsom sådan av två styrelseledamöter i förening.

#### § 14.

Styrelsen ävensom firmatecknare äga att själva eller genom ombud ej mindre i förhållande till tredje man handla å föreningens vägnar än även inför domstolar och andra myndigheter företräda föreningen.

Å styrelsen ankommer att till beloppen fastställa grundavgift och årsavgifter samt ersättning för teckningsrätt ävensom att bestämma den ordning, vari beloppen skola erläggas.

Styrelsen skall förvalta föreningens fastigheter genom en av styrelsen utsedd vicevärd, vilken icke själv behöver vara ledamot eller suppleant i styrelsen eller medlem av föreningen.

Styrelsen äger ej utan föreningssammanträdet bemyndigande försälja, nedriva, ombygga eller belåna föreningens fasta egendom. Givet bemyndigande gäller icke utöver två år.

Styrelsen ansvarar för att handelsböcker för föreningen föras i enlighet med bokföringslagen den 31 maj 1929.

Föreningens räkenskaper skola avslutas för kalenderår.

Före januari månads utgång varje år skall styrelsen till revisorerna avlämna förvaltningsberättelse, vinst- och förlusträkning samt balansräkning.

Styrelsen skall en gång varje år, innan förvaltningsberättelsen avges besiktiga föreningens fastigheter och övriga tillgångar.

### § 15.

Styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper skola granskas av två å föreningssammanträde valda revisorer, utsedda för en tid av ett år.

På samma sätt och för samma tid utses två revisorssuppleanter.

Det åligger revisorerna att en gång om året före ordinarie förenings-sammanträdet verkställa fullständig revision av föreningens räkenskaper samt att dessutom minst en gång i kvartalet granska föreningens kassa och inneliggande värdehandlingar ävensom att deltaga i styrelsens i § 14 omförmälda besiktning.

## Föreningssammanträden

### § 16.

Ordinarie föreningssammanträde skall hållas en gång om året före maj månads utgång.

Extra sammanträde hålles då styrelsen finner omständigheter därtill föranleda och skall av styrelsen utlysas då revisorerna eller minst 1/10 av medlemmarna därom hos styrelsen inlämnat skriftlig anhållan med angivande av ärende, som önskas å sammanträdet behandlat.

Kallelse till föreningssammanträde och andra meddelanden skola ske genom anslag å lämpliga platser inom föreningens fastigheter. Kallelse till sammanträde skall ange de ärenden, som skola förekomma på sammanträdet. Medlem, som icke bor inom fastigheten, skall skriftligen kallas under uppgiven eller eljest för styrelsen känd adress.

Anslagen skola vara uppsatta och de skriftliga kallelserna för befordran avlämnade till allmänna posten senast åtta dagar före sammanträdet.

## § 17.

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie förenings-sammanträde, skall skriftligen anmäla ärendet hos styrelsen minst tjugu dagar före sammanträdets hållande.

## § 18.

På ordinarie förenings-sammanträde skola förekomma följande ärenden:

- a) Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar.
- b) Val av ordförande.
- c) Val av justeringsmän.
- d) Fråga om kallelse till sammanträdet behörigen skett.
- e) Styrelsens förvaltningsberättelse.
- f) Revisorernas berättelse.
- g) Fastställande av balansräkningen.
- h) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
- i) Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust.
- j) Fråga om arvoden för löpande året.
- k) Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- l) Val av revisorer och suppleanter.
- m) Andra ärenden, som blivit i kallelsen till sammanträdet angivna.

På extra förenings-sammanträde skola förekomma endast de ärenden, för vilka sammanträdet utlysts och vilka angivits i kallelsen till det samma.

Intill dess ordförande blivit utsedd föres ordet av styrelsens ordförande eller vice ordförande eller, vid förfall för dem, av den till levnadsåren äldste bland de närvarande styrelseledamöterna eller suppleanterna.

## § 19.

Sedan bostadsrätt upplåtits åt minst fem medlemmar, skola i fråga om fattande av föreningsbeslut allenast bostadsrättshavare vara att anse såsom medlemmar; dock ej då fråga är om beslut, varigenom inskränkning sker i de medlemmars rätt, vilka ej äro bostadsrättshavare.

Den, som häftar för oguldna avgifter, äger ej rösträtt.

Varje röstberättigad äger en röst.

Ingen får på grund av fullmakt rösta för mer än en annan röstberättigad.

Bolag, förening eller annan juridisk person har att utöva sin rösträtt genom befullmäktigat ombud.

I övrigt får endast den, som själv är medlem, på grund av fullmakt utöva rösträtt för annan.

Omröstning vid föreningsammansamling sker öppet där ej närvarande röstberättigad påkallar slutan omröstning.

Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, men gäller i andra frågor den mening, som biträdes av ordföranden.

De fall — bland andra frågor om ändring av dessa stadgar — då särskild röstövertikt erfordras för giltighet av beslut, omförmäles i 42 och 43 §§ i lagen 22 juni 1911 om ekonomiska föreningar och 60 § i lagen 25 april 1930 om bostadsrättsföreningar.

## Om bostadsrätt

### § 20.

Bostadsrätt får upplåtas allenast åt medlem i föreningen.

Har bostadsrätt efter överlåtelse eller annorledes övergått till ny innehavare, får denne ej utöva bostadsrätten, med mindre han är eller antages till medlem i föreningen.

Att sterbhusdelägare efter bostadsrättshavare äga utöva bostadsrätt utan att vara medlemmar i föreningen omförmäles i 26 § i lagen om bostadsrättsföreningar.

### § 21.

Överlåtelse av bostadsrätt skall vara skriftligen avfattad och försedd med överlåtarens egenhändiga, bevitnade namnunderskrift.

### § 22.

Medlem får ej uteslutas eller utträda ur föreningen, så länge han innehar bostadsrätt.

Bostadsrättshavare äger efter två år från det bostadsrätten upplåtits avsäga sig bostadsrätten och därigenom bliva fri från sina förpliktelser som bostadsrättshavare. Avsägelse göres skriftligen hos styrelsen; namnteckningen skall vara bevitnad.

Sker avsägelse, övergår bostadsrätten utan ersättning till föreningen å den fardag enligt hyreslagen, som infaller näst efter tre månader från det avsägelsen skedde.

## § 23.

Huru i vissa fall bostadsrättsförening kan vara skyldig att lösa bostadsrätt, samt huru därvid skall tillgå omförmåles i 27, 30 samt 35—44 §§ i lagen om bostadsrättsföreningar.

## § 24.

För envar bostadsrättshavare skall utfärdas bostadsrättsbevis, varå genom styrelsens försorg skall göras anteckning om verkställda inbetalningar för bostadsrätten enligt §§ 6—10 här ovan.

## § 25.

Bostadsrättshavare äger icke utan tillstånd av styrelsen företaga avsevärd förändring i lägenheten.

Bostadsrättshavare är pliktig att vid lägenhetens begagnande iakttaga allt vad som erfordras för bevarande av sundhet, ordning och skick inom fastigheten samt att därvid ställa sig till efterrättelse de särskilda föreskrifter, föreningen meddelar, ävensom att hålla noggrann tillsyn därå, att vad sålunda åligger honom själv iakttages jämväl av hans husfolk och av dem, som av honom inrymts i lägenheten.

Bostadsrättshavare får ej vägra föreningen tillträde till lägenheten, när sådant erfordras för nödig tillsyn eller för utförande av arbete, som påkallas. Föreningen skall iakttaga, att lägenhetens innehavare förorsakas minsta möjliga olägenhet.

Bostadsrättshavare äger att åt annan upplåta lägenheten till begagnande, dock icke utan styrelsens tillstånd till någon, som ej är medlem i föreningen. För rätt att i lägenheten stadigvarande inrymma främmande person erfordras styrelsens tillstånd.

## § 26.

Bostadsrättshavare åligger att på egen bekostnad hålla lägenheten jämte därtill hörande utrymmen i gott stånd. Huru bostadsrättshavaren därvid kan äga anlita fonden för inre reparationer sägs i § 9.

Föreningen svarar för reparationer å de stamledningar för avlopp, för lägenhetens försende med värme, gas, elektricitet och vatten, med vilka lägenheten av föreningen försetts; så ock för reparationer i anledning av brand- och vattenledningsskada, som ej uppkommit genom bostadsrättshavarens vållande.

Till lägenhetens inre räknas såväl rummens väggar, golv och tak som eldstäder, elektriska ledningar intill mätare, gas-, vatten- och avlopps-

ledningar till den del de befinna sig inom lägenheten, ringledning, klosetter, glas och bångar i lägenhetens ytter- och innanfönster, lägenhetens ytter- och innandörrar; dock så att föreningen ansvarar för målningen av yttersidorna på ytterdörrar och ytterfönster.

### § 27.

Skulle väggohyra upptäckas inom lägenheten, är bostadsrättshavaren ansvarig för att underrättelse därom ofördröjligen göres hos styrelsen.

Kostnader för desinfektionsåtgärder inom lägenheten jämte sådana kostnader, som kunna förorsakas genom att bostadsrättshavaren eller annan icke kan eller icke får bo i lägenheten under den tid sådana arbeten pågå, skola betalas av bostadsrättshavarens andel i inre reparationsfonden, så långt denna andel räcker. Därutöver bestridas kostnaderna av bostadsrättshavaren själv.

### § 28.

Underlåter bostadsrättshavare att i rätt tid fullgöra inbetalning å grundavgift eller ersättning för teckningsrätt, som förfaller till betalning före det tillträde av lägenheten får ske, äger styrelsen, där ej rättelse sker inom en månad efter anmaning och ej heller med styrelsens medgivande tillträde ägt rum, förklara avtalet om upplåtelse hävt. Anmaning sker genom rekommenderat brev.

Då avtal sålunda hävts, kan inbetalt belopp ej återfordras; och äge föreningen rätt till skadestånd i den mån föreningen lidit skada, som ej ersatts genom inbetalt belopp.

### § 29.

Nyttjanderätten till lägenhet, som innehaves under bostadsrätt, vare, där tillträde ägt rum, förverkad och föreningen förty berättigad att uppsäga bostadsrättshavaren till avflyttning:

- 1) Om bostadsrättshavaren dröjer med erläggande av grundavgift, ersättning för teckningsrätt, årsavgift eller särskilt tillskott utöver fjorton dagar från det föreningen efter förfallodagen genom rekommenderat brev anmodat honom att fullgöra sin betalningsskyldighet.
- 2) Om lägenheten nyttjas till annat ändamål än det, vartill den är avsedd, och avsevärt men därigenom kan tillskyndas föreningen eller någon dess medlem.

- 3) Om utan tillstånd av styrelsen bostadsrättshavaren till annan än medlem upplåter lägenheten till begagnade eller han, utan att vara därtill berättigad, i lägenheten stadigvarande inrymmer främmande person.
  - 4) Om lägenheten vanvårdas, eller om bostadsrättshavaren eller, där lägenheten upplåtits till begagnande av annan, denne åsidosätter något av vad jämlikt 25 § 2 st. skall vid lägenhetens begagnande iakttagas eller brister i den tillsyn, som enligt samma bestämmelser åligger bostadsrättshavare.
  - 5) Om i fall, där jämlikt 25 § 3 st. bostadsrättshavaren är pliktig att lämna annan tillträde till lägenheten, sådant vägras och giltig ursäkt ej kan visas.
  - 6) Om bostadsrättshavaren åsidosätter honom åvilande ej förut härövan nämnd förpliktelse, vars fullgörande måste anses vara för föreningen av synnerlig vikt.
- Finnes i fall, som denna paragraf avser, vad som lägges bostadsrättshavaren till last vara av ringa betydenhet, får han ej skiljas från lägenheten.

Innan uppsägning sker på grund av förhållande, som under 2—6 säges, skall föreningen hava berett bostadsrättshavaren tillfälle att inom skäligen tid vidtaga rättelse.

Uppsägning skall ske skriftligen eller med vittnen, såvida icke skriftligt erkännande om uppsägningen lämnas.

Sker uppsägning av anledning, som i 1, 4 eller 5 sägas, är bostadsrättshavaren skyldig att genast avflytta. I övriga fall äger bostadsrättshavaren kvarsitta till den fardag enligt hyreslagen, som infaller näst efter tre månader från uppsägningen.

Huru bostadsrätt, sedan bostadsrättshavaren skilts från lägenheten, skall försäljas, omförmäles i 53 § bostadsrättslagen.

Då avtal hävts enligt 29 § eller bostadsrätt efter uppsägning försålts, äger föreningen utesluta förre bostadsrättshavaren ur föreningen.

### § 30.

Tvister mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem skall, där det ej angå fråga om nyttjanderätts förverkande, hänskjutas till avgörande av skiljemän enligt lagen om skiljemän.

## § 31.

I allt varom ej här ovan stadgats gäller lagen 22 juni 1911 om ekonomiska föreningar och lagen 25 april 1930 om bostadsrättsföreningar.

## § 32.

Under den tid föreningen innehar statligt eller kommunalt lån må ej högre avgifter uttagas av bostadsrättsinnehavarna än vad som uttryckligen medgivas av Kungl. Bostadsstyrelsen. Under samma tid må ej bostadsrättsinnehavarna överlåta sin lägenhet eller upplåta sin lägenhet med hyresrätt om ej för varje särskilt fall givits uttryckligt medgivande därom från föreningens styrelse.

## § 33.

För ändring av stadgarna fordras medgivande från Kungl. Bostadsstyrelsen.

Att ovanstående handling utgör ett fullständigt exemplar av vid konstituerande sammanträde den 15 maj 1945 med Bostadsrättsföreningen Gullänget antagna stadgar, betyga:

|                      |                       |                       |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>F. Wiklund</b>    | <b>Erik Andersson</b> | <b>Sven Bergkvist</b> |
| <b>John Lundblad</b> |                       | <b>Oscar Bylund</b>   |

Att styrelsen för Bostadsrättsföreningen Gullänget, nämligen snickaren Oscar Edvin Bylund, svetsaren Sven Petrus Bergkvist, svarvaren Knut Eric Andersson, inköpschefen John Helmer Lundblad och kontorschefen Frans Wiklund härövan egenhändigt tecknat sina namn, intyga:

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| <b>Carl E. Bylund</b> | <b>A. Lundbergh.</b> |
|-----------------------|----------------------|

År 1945 den 19 maj blev Bostadsrättsföreningen Gullänget härstädes registrerad, betygar; Härnösand i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

**Gustaf Olsson**