

Brf Asiens tolkningar av § 28 i stadgarna

Byggdelen	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkningar
1. Balkong			
Målning av balkonggolv samt insida på balkongfronter		*	
Vädringsställning och beslag		*	
Odlingslådor		*	
Övrigt, t ex sidopartier av trä el. betong	*		Målning av utsida balkongtak, balkongsida och balkongskärm
2. Lägenhetsdörr			
Dörrblad		*	
Dörrblad, karm, foder	*		Ytbehandling utsida
Dörrblad, karm, foder		*	Ytbehandling insida
Låscylinder, låskistor och beslag	*		Gäller ej vid borttappade nycklar.
Handtag och beslag	*		
Mekanisk ringklocka		*	
Brevinkast	*		
Namnskylt	*		
Tätningsslister		*	Enstaka justeringar
3. Golv i lägenhet			
Ytbehandling, ytbeläggning och byte		*	
4. Innerväggar i lägenhet			
Ytskikt, t ex tapeter, målning eller annan ytbeläggning		*	
5. Innertak i lägenhet			
Ytbeläggning och ytbehandling		*	

Bygghet	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkningar
6. Fönster och fönsterdörrar			
Invändig målning av karmar och bågar samt mellan bågar		*	
Yttre målning	*		
Fönsterbågar		*	
Fönsterglas	*	*	Yttre glaset Brf:s ansvar
Spanjolett inkl. handtag	*		Gäller ej justeringar
Beslag	*		Gäller ej justeringar
Fönsterbänk		*	
Persienner och markiser		*	
Vädringsfilter		*	
Tätningsslistor		*	Enstaka justeringar
7. VVS-artiklar			
Tvättställ och bidé		*	Porslin
Blandare, dusch, duschslang		*	
Vattenlås, bottenventiler, packningar	*		OBS! Gäller grundstandard
WC-stol		*	Porslin och sits
WC-stol	*		Anordning för vattentillförseln, byte och rengöring
Badkar		*	
Duschkabin		*	
Tvättmaskin		*	
Torkskåp med inredning		*	
Diskbänksbeslag		*	
Tvättbänk och tvättlåda		*	
Ventilationsfilter		*	Byte och rengöring av t ex filter i köksfläkt
Ventilationsdon	*		Från- och tilluftsventiler
Vattenradiatorer med ventiler och termostat	*		Medlemmen svarar för målning
Kall- och varmvattenledningar inkl. armatur	*		Medlemmen svarar för målning
Avloppsledningar med golvbrunn och sil inkl. avloppsrensning	*		

Bygghet	Brf:s ansvar	Medl. ansvar	Anmärkningar
8. Köksutrustning			
Diskmaskin		*	
Kyl- och frysskåp		*	
Spis		*	
Spiskåpa		*	
9. Förråd m m			
Källar- och vindsförråd som tillhör lägenhet	*		Samma regler som för lägenhet betr. golv, väggar, tak, dörrar, inredning m m.
Fristående förråd som tillhör lägenhet	*		Samma regler som för lägenhet betr. golv, väggar, tak, inredning m m.
Avskiljande nätvägg i förråd och garage	*		
10. Övrigt			
Inredningssnickerier		*	Skåp, lådor
Kryddställ		*	
Badrumsskåp		*	
Hatthylla		*	
Glober till köks-, badrums- och toalettbelysning		*	
Invändiga trappor i lägenheten		*	
Innerdörrar		*	
Trösklar, socklar, foder och lister		*	
Gardinstänger		*	
Torkställning		*	
Beslag		*	
11. Elartiklar			
Elartiklar		*	

13 december 1994

BRF ASIEN
Styrelsen