

Energideklaration

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Stora Enen	Personnummer/Organisationsnummer 716408-2260		
Adress Bogrens Väg 30	Postnummer 439 31	Postort Onsala	
E-postadress	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer	

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Halland	Kommun Kungsbacka			
Fastighetsbeteckning Enen 1:107	Egen beteckning			
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2408393	X-koordinat 6366548,648	Y-koordinat 321230,401
Adress Bogrens Väg 14	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 16	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 18	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 20	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 22	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2636041	X-koordinat 6366564,047	Y-koordinat 321260,281
Adress Bogrens Väg 24	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 26	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 28	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 30	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 32	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2549387	X-koordinat 6366600,691	Y-koordinat 321194,176
Adress Bogrens Väg 54	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	
Adress Bogrens Väg 56	Postnummer 43931	Postort Onsala	Huvudadress jn	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Bogrens Väg 58	43931	Onsala	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Bogrens Väg 60	43931	Onsala	jn
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Bogrens Väg 62	43931	Onsala	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
4	1	2516285	6366605,464	321255,523
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 34	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 36	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 38	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 40	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 42	43931	Onsala	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
5	1	2484253	6366605,16	321257,046
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 54	43931	Onsala	jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
6	1	2451842	6366620,078	321224,373
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 44	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 46	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 48	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 50	43931	Onsala	jn	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress	
Bogrens Väg 52	43931	Onsala	jn	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1988
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 2 514 m ² <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 2 445 m ²		LOA 69 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 25		Kontor och förvaltning	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
El (vattenburen) (7)	225 800 kWh	<input type="text"/> jn
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	225 800 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	56 450 kWh	<input type="text"/> jn
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn

Finns solvärme? jn Ja jn Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	7 400 kWh	<input type="text"/> jn
Hushållsel (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/> jn
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	233 200 kWh	
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	233 200 kWh	
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	233 200 kWh	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Kungsbacka	261 114 kWh	Kungsbacka	266 522 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
106 kWh/m ² ,år	106 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år	108 - 132 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="radio"/> FTX	<input type="radio"/> FT	<input type="radio"/> F med återvinning
	<input type="radio"/> F	<input type="radio"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	<input checked="" type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text"/> % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/> Långtidsmätning enligt SSI	<input type="text"/> 2008-04-30

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Besparingskostnad	Minskat utsläpp av CO ₂
<input type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="radio"/> Byggnadsteknik	<input type="text"/> 4 200 kWh/år	<input type="text"/> 0 kr/kWh	<input type="text"/> 3,4 ton/år
<input type="radio"/> Installationsteknik			

Beskrivning av åtgärden

Återställande av vindsisolering till ursprungligt skick

Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Besparingskostnad	Minskat utsläpp av CO ₂
<input type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik	<input type="text"/> 2 300 kWh/år	<input type="text"/> 0,01 kr/kWh	<input type="text"/> 1,8 ton/år
<input checked="" type="radio"/> Installationsteknik			

Beskrivning av åtgärden

Montering av flödesbegränsare i tappvattenkranar

Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Besparingskostnad	Minskat utsläpp av CO ₂
<input checked="" type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik	<input type="text"/> 3 000 kWh/år	<input type="text"/> 0 kr/kWh	<input type="text"/> 2,4 ton/år
<input type="radio"/> Installationsteknik			

Beskrivning av åtgärden

Nattsänkning

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigat byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
<input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	<input type="text"/> Byggnadsägare

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
----------------------	---------------------	----------------------

Energideklarering Väst AB		556750-1399	7251:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress	
Olle	Birke	olle.birke@telia.com	

Expert

Förnamn	Efternamn
Olle	Birke
Datum för godkännande	E-postadress
2008-10-31	olle.birke@telia.com

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

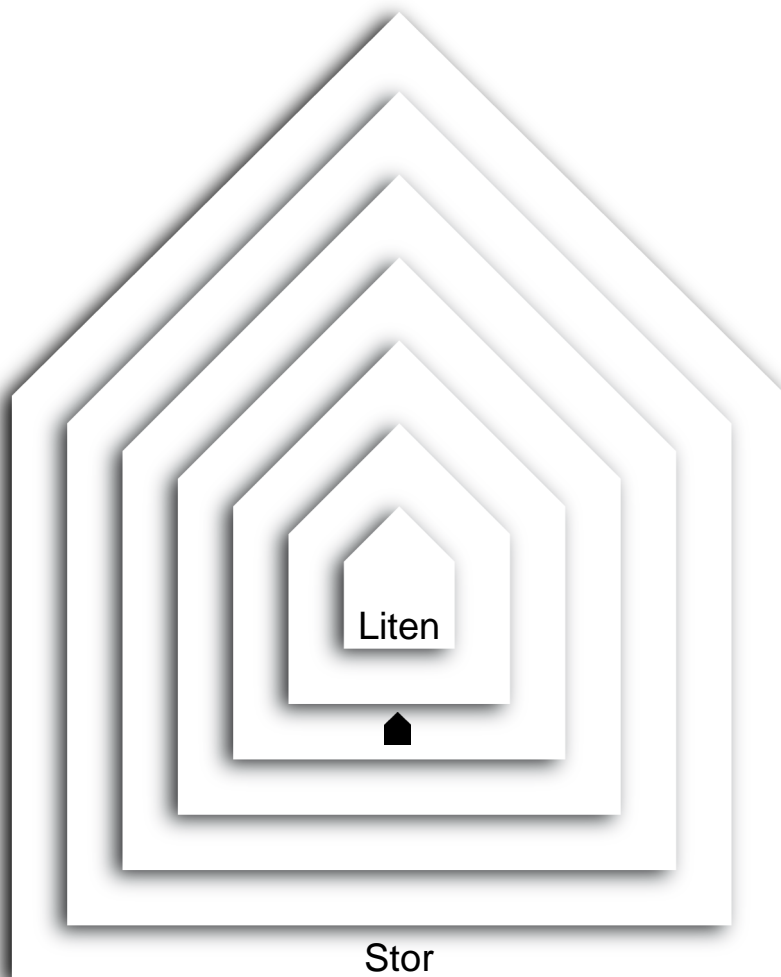
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Bogrens Väg 14, Onsala.

■ Detta hus använder 106 kWh/m² och år, varav el 106 kWh/m².

Liknande hus 108–132 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2008-10-31 av:

Olle Birke, Energideklarering Väst AB