

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Grönsaksvägen 92, 611 45 Nyköping

Nyköpings kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 901740

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

141 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energi klass C, 81 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Utförd

Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

Åtgärdsförslag:

Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Peter Sundmark, Energikompetens i
Sverige AB, 2018-12-14

Energideklarationen är giltig till:
2028-12-14

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län		Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Södermanland		Nyköping	☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning	
Spenaten 1				
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	279789	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 1		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 11		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 13		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 15		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 17		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 19		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 21		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 23		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 3		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 5		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 7		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 9		61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
2	1	155652	Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 41		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 43		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 45		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 47		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 49		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 51		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 53		61145	Nyköping	☐
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 55		61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	221406	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 25			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 27			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 29			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 31			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 33			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 35			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 37			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 39			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	97221	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 57			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 59			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 61			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 63			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 65			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	162961	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 67			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 69			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 71			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 73			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 75			61145	Nyköping	☐

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 228722	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 77			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐
Adress Grönsaksvägen 79			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐
Adress Grönsaksvägen 81			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐
Adress Grönsaksvägen 83			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐
Adress Grönsaksvägen 85			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Gurkan 1			Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 147721	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 103			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 213452	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 101			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 191751	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 99			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 257511	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 97			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 133362	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 95			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 199117	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 93			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 264868	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 91			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 140711	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Grönsaksvägen 89			Postnummer 61145	Postort Nyköping	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	206465	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 87			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	272248	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 105			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	148090	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 107			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	213840	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 109			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	192121	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 111			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	257884	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 113			61145	Nyköping	☐
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Pumpan 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	186804	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 18			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 20			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 22			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 24			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 26			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 28			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 30			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 32			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	210419	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 10			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 12			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 14			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 16			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 2			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 4			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 6			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 8			61145	Nyköping	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	186608	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 50			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 52			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 54			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 56			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 58			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 60			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 62			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 64			61145	Nyköping	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	284603	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 34			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 36			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 38			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 40			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 42			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 44			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 46			61145	Nyköping	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 48			61145	Nyköping	

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Paprikan 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	100837	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 90		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	267006	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 88		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	243314	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 86		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	219521	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 84		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	195767	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 82		61145	Nyköping	☐	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Rädisan 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	203459	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 92		61145	Nyköping	☒	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Tomaten 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	240949	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 139		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 141		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 143		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 145		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 147		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 149		61145	Nyköping	☐	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 151		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	217107	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Grönsaksvägen 125		61145	Nyköping	☐	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	153842	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 123			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	130048	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 121			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	106284	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 119			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	272451	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 117			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	248618	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 115			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	265651	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 127			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 129			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	141541	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 131			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 133			61145	Nyköping	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	207293	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 135			61145	Nyköping	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Grönsaksvägen 137			61145	Nyköping	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1982	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 12721 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 97	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 122		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 1 l/s,m²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet) 2	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad Stödboende 1	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1701 - 1712		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Fjärrvärme (1) 1638411 kWh Eldningsolja (2) kWh Naturgas, stadsgas (3) kWh Ved (4) kWh Flis/pellets/briketter (5) kWh Övrigt biobränsle (6) kWh El (vattenburen) (7) kWh El (direktverkande) (8) kWh El (luftburen) (9) kWh Markvärmepump (el) (10) kWh Värmepump-frånluft (el) (11) kWh Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) 1638411 kWh Varav energi till varmvattenberedning 318025 kWh Fjärrkyla (14) kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade Fastighetsel² (15) 50000 kWh Hushållsel³ (16) kWh Verksamhetsel⁴ (17) 96506 kWh El för komfortkyla (18) kWh Tillägg komfortkyla⁵ (19) 0 kWh Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) 1688411 kWh Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) 50000 kWh	
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea kWh/år		Beräknad energiproduktion	
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea kWh/år		Beräknad elproduktion	
Ort (Energi-Index) Nyköping		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸ 1788979 kWh	
Energiprestanda 141 kWh/m² ,år		...varav el 4 kWh/m² ,år	
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 81 kWh/m² ,år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 121 - 149 kWh/m² ,år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)
² Den el som ingår i fastighetsenergin
³ Den el som ingår i hushållsenergin
⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin
⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6
⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))
⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))
⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ¹⁰
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
200	Långtidsmätning enligt SSM	2014-06-06		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 901740)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☒ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☒ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Utfört år		
2012		
Beskrivning av åtgärden		
Ny Undercentral med avgasare		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☒ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Utfört år 2015		
Beskrivning av åtgärden Injustering samt nya termostatventiler		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 901740)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 620000 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,6 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Tveksam investering i nuläget, kan vara av intresse om energipriser förändras: Komplettering med bergvärme till befintlig fjärrvärmeanläggning		

Övrigt

Har byggnaden
besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

Expert

Förnamn	Efternamn	
Peter	Sundmark	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-12-14	peter.sundmark69@gmail.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5546	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Energikompetens i Sverige AB		