

Resultaträkning

BRF Vinkeln

<u>Intäkter</u>	Årsavgifter	197 788,00
	Förvaltningsavg.	0,00
	KTV-avg.	17 036,00
	Reparationsfondsavg.	25 288,00
	Räntor	3 345,04
	Övrigt	600,00
	Summa	244 057,04

<u>Kostnader</u>	KTV-avg.	17 295,00
	Räntor	0,00
	Kostnadsersättning	5 200,00
	Vatten	21 783,81
	Renhållning	8 580,19
	Värme	98 858,00
	El	5 470,00
	Försäkring	16 907,00
	Reparation och underh.	33 295,65
	Amortering	0,00
	Skatt	15 781,00
	Övrigt	1 525,00
	Avsättning rep. fond	19 288,00
	Överskott/underskott	73,39
	Summa	244 057,04

KAA
AS

Balansräkning

BRF Vinkeln 2019 2018

Tillgångar**Omsättningstillgångar**

Pg+Bank	1 021 798,91	1 002 437,52
Kassa	24,50	24,50

Anläggningstillgångar

Fastighet (taxeringsvärde)	10 433 000,00	6 849 000,00
----------------------------	---------------	--------------

Summa	11 454 823,41	7 851 462,02
--------------	----------------------	---------------------

Skulder och Eget kapital**Skulder**

Insatser	27 000,00	27 000,00
Amortering (avskrivning)	626 436,05	626 436,05
Lån	0,00	0,00
Rep. fond	951 484,48	932 196,48

Eget kapital

Balanserat överskott	9 849 829,49	6 265 490,51
Årets under/överskott	73,39	338,98

Summa	11 454 823,41	7 851 462,02
--------------	----------------------	---------------------

AS

2019 - REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade, som av ordinarie föreningsstämma i Brf Vinkeln i Norrköping blivit valda till revisorer, har kontrollerat och funnit att:

- * Räkenskaper, kassa och banktillgodohavanden överensstämmer med böcker och kassa och är vederbörligen verifierade.
- * Brand- och övriga försäkringar finns till betryggande belopp.

Beträffande föreningens ekonomiska ställning hänvisar vi till styrelsens förvaltningsberättelse, där sifferuppgifterna överensstämmer med föreningens räkenskaper.

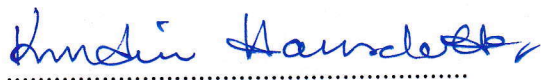
Vi finner ej anledning till anmärkning mot styrelsens förvaltning under 2019 utan tillstyrker:

ATT ordinarie föreningsstämma fastställer balansräkningen sådan den intagits i styrelseberättelsen.

ATT styrelsen beviljas full ansvarsfrihet för 2019 års förvaltning.

Norrköping i februari 2020


.....
Anna Skatka


.....
Kerstin Hansdotter Sköld