

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

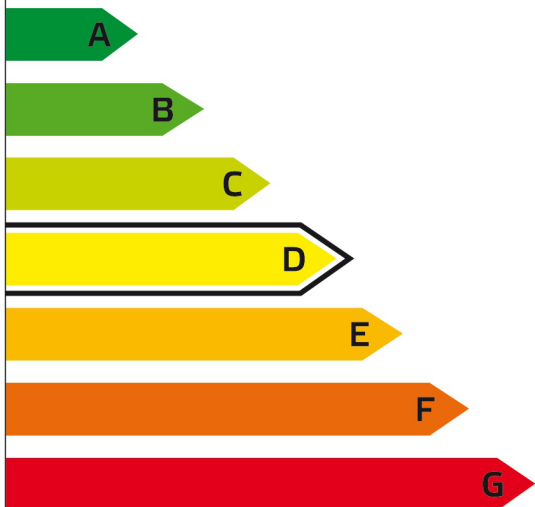
Skomakaregatan 4, 602 32 Norrköping

Norrköpings kommun

Nybyggnadsår: 2014

Energideklarations-ID: 666687

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

84 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Niklas Sjöberg, Fukt &
Saneringsteknik AB, 2015-06-03

Energideklarationen är giltig till:

2025-06-03

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn	Organisationsnummer		Utländsk adress
BRF Sprutan i Norrköping	769624-7241		☐
Adress	Postnummer	Postort	
Skomakaregatan 4	60232	Norrköping	
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer	
E-postadress			

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Östergötland	Norrköping	☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Sprutan 5		Skomakaregatan 4	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	2544910	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Skomakaregatan 4		60232	Norrköping
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 826 - Specialenhet, kulturbyggnad		Byggnadskategori Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Gavel	
		Nybyggnadsår 2014	
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 1985 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 355 m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 4		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 1		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 14		Kontor och förvaltning 0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt 0	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1401 - 1412				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐			
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:			
Fjärrvärme (1) 111819 kWh Mätt värde Fördelat värde				Eldningsolja 10 000 kWh/m³			
Eldningsolja (2)				Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)			
Naturgas, stadsgas (3)				Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m³			
Ved (4)				Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt			
Flis/pellets/briketter (5)				Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.			
Övrigt biobränsle (6)							
El (vattenburen) (7)							
El (direktverkande) (8)							
El (luftburen) (9)							
Markvärmepump (el) (10)							
Värmepump-frånluft (el) (11)							
Värmepump-luft/luft (el) (12)							
Värmepump-luft/vatten (el) (13)							
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) 111819 kWh							
Varav energi till varmvattenberedning 25074 kWh							
Fjärrkyla (14)							
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solfångararea m ²		Beräknad energiproduktion kWh/år	
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej				Ange solcellsarea m ²		Beräknad elproduktion kWh/år	
Ort (Energi-Index) Norrköping		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 165973 kWh					
Energiprestanda 84 kWh/m², år		...varav el 22 kWh/m², år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 80 kWh/m², år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 94 - 116 kWh/m², år	

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej			
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning			
	☐ F	☐ Självdrag				
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej	☐ Delvis ¹⁰		% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas	
☒ Ja ☐ Nej		
	Kommentar	
	För att få en god uppfattning om byggnaden	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Niklas	Sjöberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2015-06-03	niklas.sjoberg@fst-ab.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
0444/08	SP Certifiering (SP Sitac)	Normal
Företag		
Fukt & Saneringsteknik AB		