

Energideklaration

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

| | | |
|-------------------------------|---|----------------------|
| Ägarens namn BRF Rapphönan | Personnummer/Organisationsnummer 769603-5943 | |
| Adress Näckrosvägen 24 | Postnummer 43540 | Postort Mölnlycke |
| E-postadress | Telefonnummer | Mobiltelefonnummer |

Byggnadens ägare - Övriga

| | |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

Byggnaden - Identifikation

| | | | | |
|---|--------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|
| Län Västra Götaland | Kommun Härryda | | | |
| Fastighetsbeteckning Hönekulla 1:670 | Egen beteckning 14-20 | | | |
| Husnummer 2 | Prefix byggnadsid 1 | Byggnadsid 1714943 | X-koordinat 6393460,857 | Y-koordinat 329138,779 |
| Adress Näckrosvägen 14 | Postnummer 43540 | Postort Mölnlycke | Huvudadress jn | |
| Adress Näckrosvägen 16 | Postnummer 43540 | Postort Mölnlycke | Huvudadress jn | |
| Adress Näckrosvägen 18 | Postnummer 43540 | Postort Mölnlycke | Huvudadress jn | |
| Adress Näckrosvägen 20 | Postnummer 43540 | Postort Mölnlycke | Huvudadress jn | |

Byggnaden - Egenskaper

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam. | | Byggnadskategori En- och tvåbostadshus | |
| Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex | | Byggnadstyp Friliggande | Nybyggnadsår 1999 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 408 m ² <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA | | Verksamhet Fördela enligt nedan: | |
| BOA 408 m ² | | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 | |
| LOA m ² | | Hotell, pensionat och elevhem | |
| BRA m ² | | Restaurang | |
| BTA m ² | | Kontor och förvaltning | |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0 | | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel | |
| Avarmgarage m ² | | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel | |
| Antal våningsplan ovan mark 2 | | Köpcentrum | |
| Antal trapphus | | Vård, dygnet runt | |
| Antal bostadslägenheter | | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) | |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ² | | Skolor (förskola-universitet) | |
| | | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) | |
| | | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | |
| | | Övrig verksamhet - ange vad | |
| | | Summa 100 | |

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

| | Mätt värde | Fördelat värde |
|---------------------------------------|-------------------|----------------|
| Fjärrvärme (1) | 57 700 kWh | jn jn |
| Eldningsolja (2) | | jn jn |
| Naturgas, stadsgas (3) | | jn jn |
| Ved (4) | | jn jn |
| Flis/pellets/briketter (5) | | jn jn |
| Övrigt bibränsle (6) | | jn jn |
| El (vattenburen) (7) | | jn jn |
| El (direktverkande) (8) | | jn jn |
| El (luftburen) (9) | | jn jn |
| Markvärmepump (el) (10) | | jn jn |
| Värmepump-frånluft (el) (11) | | jn jn |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) | | jn jn |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) | | jn jn |
| Summa 1-13 ¹ (Σ1) | 57 700 kWh | |
| Varav energi till varmvattenberedning | 12 600 kWh | jn jn |
| Fjärrkyla (14) | | jn jn |

Finns solvärme? jn Ja jn Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

| | |
|--------------|--|
| Eldningsolja | 10 000 kWh/m ³ |
| Naturgas | 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) |
| Stadsgas | 4 600 kWh/1 000 m ³ |
| Pellets | 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt |

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

| | Mätt värde | Fördelat värde |
|---|-------------------|----------------|
| Fastighetsel (15) | 1 000 kWh | jn jn |
| Hushållsel (16) | | jn jn |
| Verksamhetsel (17) | | jn jn |
| Komfortkyla (18) | | jn jn |
| Summa 7-13,15-18 ² (Σ2) | 1 000 kWh | |
| Summa 1-15,18 ³ (Σ3) | 58 700 kWh | |
| Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4) | 1 000 kWh | |

| | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|---|---|
| Ort (graddagar) | Normalårskorrigerat värde (graddagar) | Ort (Energi-Index) | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵ |
| Alingsås | 66 414 kWh | Lerum | 65 257 kWh |
| Energiprestanda | ...varav el | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2 (statistiskt intervall) |
| 160 kWh/m ² ,år | 2 kWh/m ² ,år | 110 kWh/m ² ,år | 100 - 122 kWh/m ² ,år |

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | |
| Typ av ventilationssystem | <input checked="" type="radio"/> FTX | <input type="radio"/> FT | <input type="radio"/> F med återvinning |
| | <input type="radio"/> F | <input type="radio"/> Självdrag | |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | <input checked="" type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text"/> % godkänd |

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

| | | |
|---|-------------------------------------|--|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007 | Byggnadens nuvarande kyleffektbehov | Area av Atemp som är luftkonditionerad |
| <input type="text"/> kW | <input type="text"/> kW | <input type="text"/> m ² |

Uppgifter om radon

| | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Radonhalt | Typ av mätning | Datum för radonmätning |
| <input type="text"/> Bq/m ³ | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

| | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Åtgärdsförslag | Minskad energianvändning | Besparingskostnad | Minskat utsläpp av CO ₂ |
| <input checked="" type="radio"/> Styr- och reglerteknik <input type="radio"/> Byggnadsteknik | <input type="text"/> kWh/år | <input type="text"/> kr/kWh | <input type="text"/> ton/år |
| <input type="radio"/> Installationsteknik | 2 700 | 0,23 | 0,12 |
| Beskrivning av åtgärden | | | |
| Byte till centralstyrd innegivareteknik. | | | |

Övrigt

| | | |
|--|--|---|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? | Har experten besiktigat byggnaden? | Detaljinformation går att finna hos |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | <input checked="" type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | <input type="text"/> Valfri text: <input type="text"/> ordförande i BRF Rapphönan |

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

| | | |
|---------------------|---------------------|----------------------------|
| Akrediterat företag | Organisationsnummer | Akrediteringsnummer |
| Anticimex AB | 556032-9285 | 7022:02 |
| Förnamn | Efternamn | E-postadress |
| Henrik | Olsson | henrik.olsson@anticimex.se |

Expert

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Förnamn | Efternamn |
| Marcus | Gustafson |
| Datum för godkännande | E-postadress |
| 2008-09-01 | marcus.gustafson@anticimex.se |

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

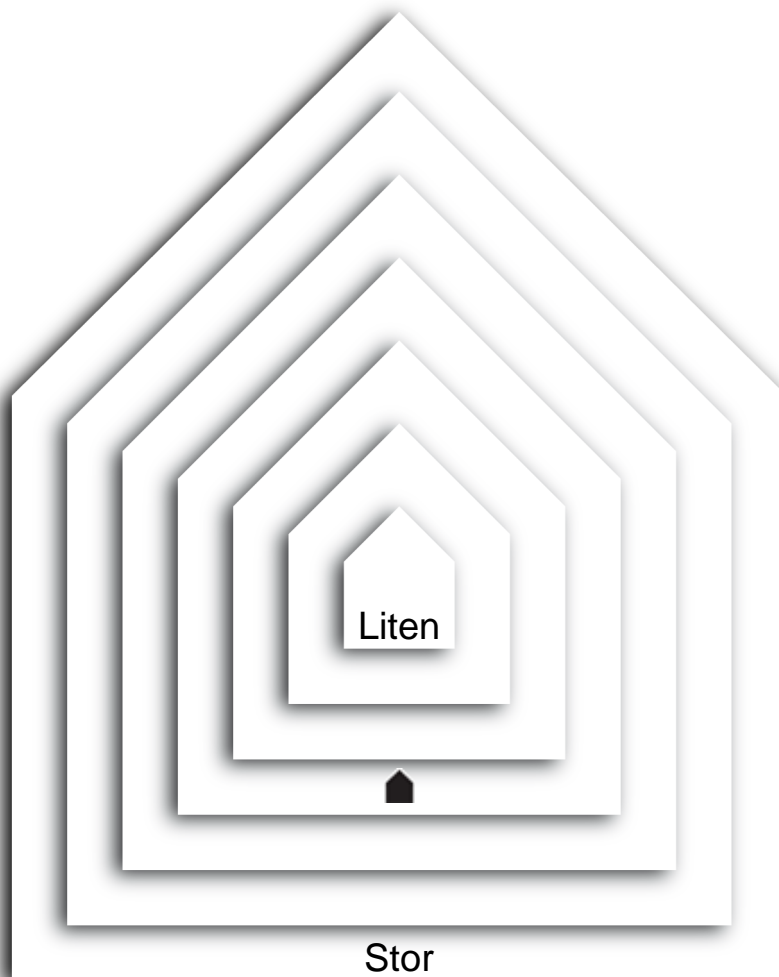
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Näckrosvägen 14, Mölnlycke.

- Detta hus använder 160 kWh/m² och år, varav el 2 kWh/m².
Liknande hus 100–122 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos ordförande i BRF Rapphönan.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-09-01 av:
Marcus Gustafson, Anticimex AB