

Energideklaration

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Oljekrukan	Personnummer/Organisationsnummer 716402-5848	
Adress Box 6077	Postnummer 580 06	Postort Linköping
E-postadress	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Östergötland	Kommun Mjölby			
Fastighetsbeteckning Oljekrukan 5		Egen beteckning Byggnader på Kungsvägen		
Husnummer 11	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2476085	X-koordinat 6465338,768	Y-koordinat 508422,466
Adress Kungsvägen 22e	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22f	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22g	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22h	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	

Husnummer 12	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2565230	X-koordinat 6465341,36	Y-koordinat 508388,447
Adress Kungsvägen 26a	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 26b	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 26c	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 26d	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2485215	X-koordinat 6465353,037	Y-koordinat 508445,287
Adress Kungsvägen 22a	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22b	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22c	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	
Adress Kungsvägen 22d	Postnummer 59551	Postort Mjölby	Huvudadress jn	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
15	1	2575021	6465362,721	508419,181	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 24a			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 24b			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 24c			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 24d			59551	Mjölby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
16	1	2405274	6465363,391	508475,153	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18a			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18b			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18c			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18d			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18e			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18f			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18g			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 18h			59551	Mjölby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
18	1	2584788	6465380,095	508450,961	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 20a			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 20b			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 20c			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 20d			59551	Mjölby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat	
19	1	2415071	6465393,795	508509,776	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 16a			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 16b			59551	Mjölby	jn
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 16c			59551	Mjölby	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 16d	59551	Mjölby	jn

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
20	1	2504929	6465403,479	508483,67

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 14a	59551	Mjölby	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 14b	59551	Mjölby	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 14c	59551	Mjölby	jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Kungsvägen 14d	59551	Mjölby	jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1983
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 3 494 m ² <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA 3 494 m ²		LOA 0 m ²	
BRA m ²		BTA m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 0		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 36		Kontor och förvaltning	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701

- 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	363 812 kWh	jn jn
Eldningsolja (2)		jn jn
Naturgas, stadsgas (3)		jn jn
Ved (4)		jn jn
Flis/pellets/briketter (5)		jn jn
Övrigt bibränsle (6)		jn jn
El (vattenburen) (7)		jn jn
El (direktverkande) (8)		jn jn
El (luftburen) (9)		jn jn
Markvärmepump (el) (10)		jn jn
Värmepump-frånluft (el) (11)		jn jn
Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn jn
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn jn
Summa 1-13¹ (Σ1)	363 812 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	122 290 kWh	jn jn
Fjärrkyla (14)		jn jn

Finns solvärme? jn Ja jn Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	44 368 kWh	jn jn
Hushållsel (16)		jn jn
Verksamhetsel (17)		jn jn
Komfortkyla (18)		jn jn
Summa 7-13,15-18² (Σ2)	44 368 kWh	
Summa 1-15,18³ (Σ3)	408 180 kWh	
Summa 7-13,15,18⁴ (Σ4)	44 368 kWh	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Mjölby	438 969 kWh
Energiprestanda	...varav el
125 kWh/m ² ,år	13 kWh/m ² ,år

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Mjölby	438 261 kWh
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
110 kWh/m ² ,år	122 - 148 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="radio"/> FTX	<input type="radio"/> FT	<input type="radio"/> F med återvinning
	<input type="radio"/> F	<input type="radio"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text"/> % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigt byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Valfri text: <input type="text"/> HSB Östergötland AB

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Bengt Dahlgren Linköping AB	556091-0431	7236:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Anders	Ljusberg	anders.ljusberg@bengtdahlgren.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Anders	Ljusberg
Datum för godkännande	E-postadress
2008-11-07	anders.ljusberg@bengtdahlgren.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

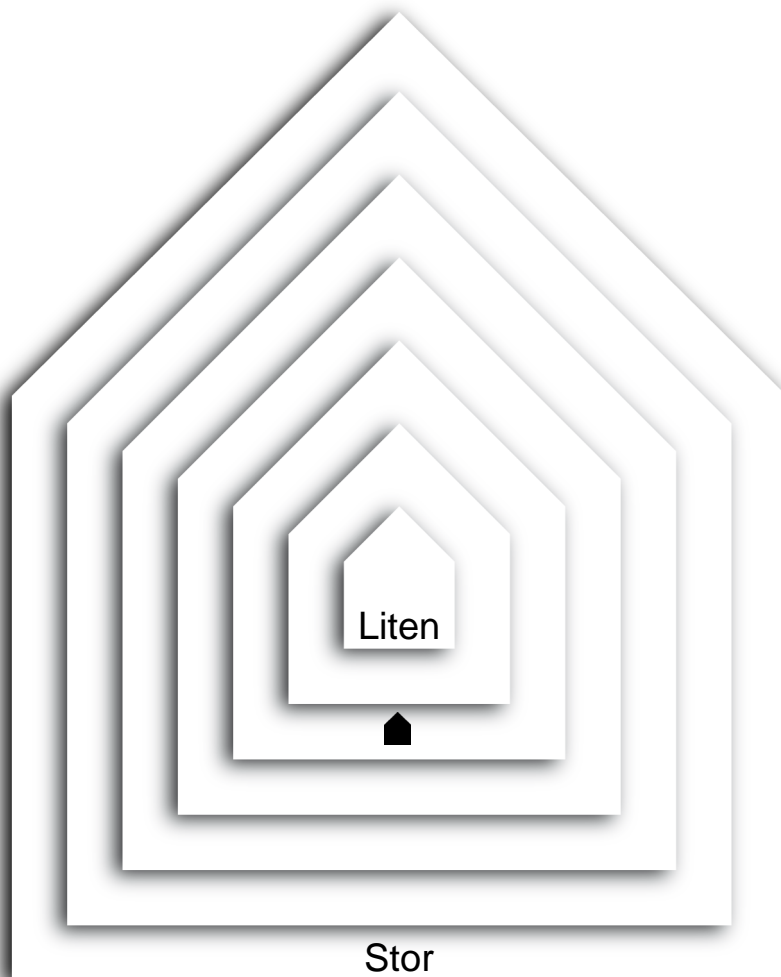
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Kungsvägen 14a, Mjölby.

- Detta hus använder 125 kWh/m² och år, varav el 13 kWh/m².
Liknande hus 122–148 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är ej godkänd.
Detaljinformation finns hos HSB Östergötland AB.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-11-07 av:
Anders Ljusberg, Bengt Dahlgren Linköping AB