



HSB – där möjligheterna bor

Nu är er energideklaration klar!

Vi vill med detta brev meddela er om att er energideklaration är utförd och inskickad till Boverket, samtidigt vill vi passa på att tacka för förtroendet och ett gott samarbete. Er nya deklARATION är med gällande regelverk giltig i 10 år. I kuvertet hittar ni de anslag som ska sättas upp i era trapphus, samt ett USB-minne innehållande er energideklaration i sin helhet. Energideklarationen kan ni även hitta på *HSB Portalen* under *Föreningsdokument*. Här finns den sparad så att ni och framtida styrelser enkelt kan hitta den.

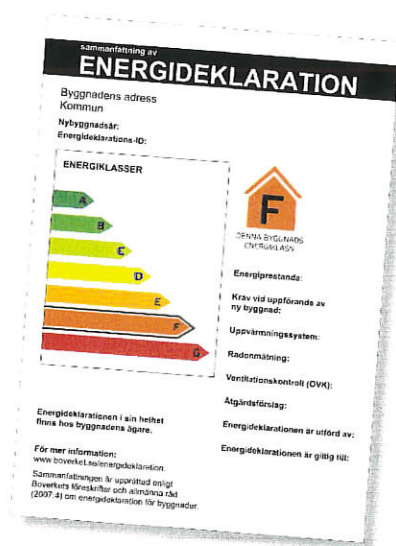
Som ni kan läsa i er energideklaration finns det en del åtgärdsförslag som identifierats i er bostadsrättsförening och därmed också potential till energieffektivisering.

Kanske är det så att ni har inplanerade åtgärder i underhållsplanen som kan kombineras med satsningar på energismarta lösningar. I Sverige står ofta energikostnaderna för en betydande majoritet av en bostadsrättsförenings årliga utgifter, att tänka långsiktigt och energismart är därmed en lönsam idé.

Er nya energideklaration

Energideklarationen har förändrats vid olika tillfällen. Den 1 januari 2014 byttes de tidigare energinivåerna ut till energiklasser i en skala från A till G. Där står A för den lägsta energianvändning en byggnad kan ha, och G för den högsta. Från och med den 1 januari 2019 uttrycks energiprestandan dessutom i primärenergital i stället för specifik energianvändning. Primärenergitalet är det värde som beskriver byggnadens energiprestanda uttryckt som ett primärenergital. Primärenergitalet utgörs av byggnadens energianvändning, där energi till uppvärmning har korrigerats med en geografisk justeringsfaktor (F_{geo}), multiplicerat med primärenergifaktor för energibärare och fördelat på Atemp (kWh/m^2 och år). - Boverket

Mer information om energideklarationer hittar ni på Boverkets hemsida: www.boverket.se/sv/byggande/energideklaration



Hör gärna av er till oss om ni är intresserade av ett möte för att diskutera eventuella energieffektiva åtgärder i er förening, eller om ni skulle ha några frågor gällande energideklarationen i allmänhet.

Med vänlig hälsning,

HSB Malmö

energi.malmo@hsb.se

Sammanfattning av

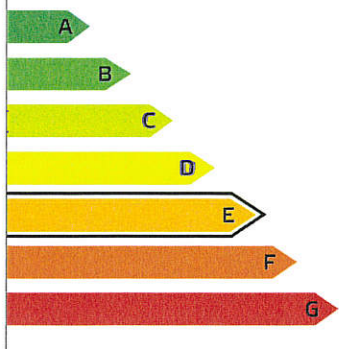
ENERGIDEKLARATION

Mäster Henriksgatan 10B, 211 58 Malmö
Malmö stad

Nybyggnadsår: 1931

Energideklarations-ID: 940766

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
131 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
109 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torkel Rosenberg, Majornas Energi
& Miljökonsult AB, 2019-04-24

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Sammanfattning av

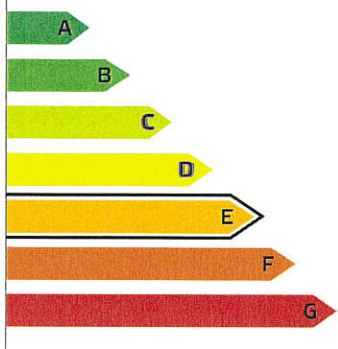
ENERGIDEKLARATION

Bokhållaregatan 33, 211 56 Malmö
Malmö stad

Nybyggnadsår: 1931

Energideklarations-ID: 940766

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
131 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
109 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torkel Rosenberg, Majornas Energi
& Miljökonsult AB, 2019-04-24

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Sammanfattning av

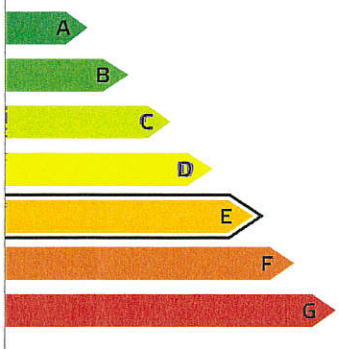
ENERGIDEKLARATION

Mäster Danielsgatan 4, 211 58 Malmö
Malmö stad

Nybyggnadsår: 1931

Energideklarations-ID: 940766

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
131 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
109 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torkel Rosenberg, Majornas Energi
& Miljökonsult AB, 2019-04-24

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Sammanfattning av

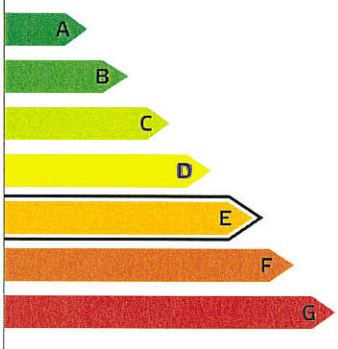
ENERGIDEKLARATION

Mäster Henriksgatan 10A, 211 58 Malmö
Malmö stad

Nybyggnadsår: 1931

Energideklarations-ID: 940766

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
131 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
109 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torkel Rosenberg, Majornas Energi
& Miljökonsult AB, 2019-04-24

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-24

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Sammanfattning av

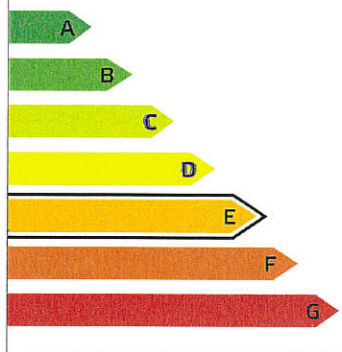
ENERGIDEKLARATION

Mäster Henriksgatan 10C, 211 58 Malmö
Malmö stad

Nybyggnadsår: 1931

Energideklarations-ID: 940766

ENERGIKLASSER



Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007:4) om energideklaration för byggnader.



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
131 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
109 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Torkel Rosenberg, Majornas Energi
& Miljökonsult AB, 2019-04-24

Energideklarationen är giltig till:
2029-04-24