



Välkommen till bostadsrättsföreningen Linköpingshus nr 9!

Styrelsen hälsar dig välkommen som ny medlem och hoppas att du kommer att trivas här i vår bostadsrättsförening – Linköpingshus nr 9 (Tornsvalan L9)! Här följer lite information om föreningen.

Vicevärdsexpeditionen och kontakt med styrelsen

Tisdagar kl 18-19 har vicevärdsexpeditionen på Kagagatan 13 öppet. Där kan du kvittera ut en bokningstag som gör att du får tillgång till tvättstuga, övernattningsrum, bastu, gym, samlingsrum mm. Bokningstag kvitteras ut mot en deposition på 100 kr/tag (kontant betalning). Kom ihåg att ta med legitimation och lägenhetsnummer när du ska kvittera ut en tag.

I varje trappuppgång finner du en förteckning över oss i styrelsen, med namn och telefonnummer. Tveka inte att ta kontakt med oss om det är något du undrar över!

Tvättstugor

På Kagagatan 7 och Vretagatan 23 finns stora tvättstugor. I tvättstugan på Kagagatan 7 finns även tillgång till grovtvätt (t.ex. tvätt av mattor). Tvättstugorna bokas genom föreningens elektroniska bokningssystem. För att kunna boka måste du ha kvitterat ut en personlig tag. Regler för bokning och tvättning finns uppsatt vid tvättstugorna. Det finns även mindre tvättstugor, så kallade veckotvättmaskiner i varje hus, utom för de boende Kagagatan 9-13 och Vretagatan 21-25. Till dessa behövs ej personlig tag för att boka.

Tvättstugan på Kagagatan 7 går att boka online. Du hittar bokningslänken på föreningens hemsida <http://www.linkopingshus9.se/> Kom till expeditionen så ger vi dig inloggningsuppgifter.

Parkering och garage

Föreningen har parkeringsplatser och garageplatser. För att ställa dig i kö för en parkeringsplats eller ett garage kontakta Riksbyggen på telefon 0771-860 860.

Lokaler som föreningen har för utlåning/uthyrning

Övernattningsrummet, samlingslokalen och bastun finns på hörnet vid Kagagatan 13 och samtliga av dessa lokaler bokar du genom föreningens elektroniska bokningssystem. För att kunna boka måste du ha kvitterat ut en personlig tag.

Övernattningsrummen hyrs ut dygnsvis och kostnaden är 100 kr/rum. Kostnad för att låna festlokalen är 200 kr/dygn. Det är ingen kostnad för att låna bastun.

Tornsvalan har även ett litet gym (på gaveln Kagagatan 6) som medlemmarna i föreningen kostnadsfritt får nyttja. För att få tillgång till gymmet måste du boka en tid via det elektroniska bokningssystemet.

Ovanstående lokaler går också att boka online. Du hittar bokningslänken på föreningens hemsida <http://www.linkopingshus9.se/> Kom till expeditionen så ger vi dig inloggningsuppgifter.

Felanmälan

Felanmälan av olika slag görs till Riskbyggen på telefon 0771-860 860.

Bredband / TV

Bostadsrättsföreningen är uppkopplad till kommunens stadsnät som drivs av Utsikt (en del av Tekniska Verken). Flera leverantörer kan väljas som levererar internet, IP-telefoni, bredbands-TV mm. När du valt leverantör sköter de kontakten med Utsikt. För mer information om Utsikt och alla leverantörer se www.utsikt.se.

När det gäller kabel-TV är bostadsrättsföreningen ansluten till Canal Digital.

Miljö & Återvinning

Det finns fyra olika sopstationer inom föreningen, dessa är lokaliserade enligt följande:

- Kagagatan 13*
- Vretagatan 25
- Skedagatan 1
- Tornhagsvägen 18

*Här kan du lämna elektroniskt avfall (t ex glödlampor, TV, datorer, skrivare, batterier)

Tornsvalan

Tornsvalan är smeknamnet på vår förening, men även namnet på ett informationsblad som styrelsen skickar ut. Tornsvalan kommer ut 4 ggr/år och innehåller nyttig information om föreningen.

Bostadsrättstilläggsförsäkring

Ovanstående försäkring är tecknad för samtliga medlemmar och den ingår i hyran. Du får själv ansvara för att teckna en hemförsäkring.

Andrahandsuthyrning

Tänk på att om du vill hyra ut din lägenhet i andrahand måste du ha tillåtelse av styrelsen. Blankett för ansökan om bostadsrättsupplåtelse i andrahand hittar du på vår hemsida.

Mer information

Du är välkommen till vicevårdsexpeditionen och hämta en mapp med utförligare information om bostadsrättsföreningen om du vill. Du kan också läsa mer om föreningen på vår hemsida www.linkopingshus9.se.

Välkommen till oss!

STYRELSEN

Karta över Tornsvalan L9

