Mäklarinformation för Hägern

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:
c/o Frubo AB
013 - 37 40 80
maklare@frubo.se

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Ja, följande: Kontinuerlig uppföljning av aktuella lån.

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: Nej

Kontaktperson i föreningen: Gunnar Gustafsson

Telefon till ovanstående: 070 209 68 91

Fastigheten

Byggnadsår: 1998

Antal lägenheter: 40

Ombyggnadsår: -

Antal hyresgäster: 0

Postadress: c/o Frubo AB, Apotekaregatan 7, 582 27 Linköping

Fastigheten förvärvades: -

Antal lokaler: -

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja, För ägarens eget bruk

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Ja, gästrum

Parkering: Det finns 40 platser inklusive laddplatser.

Parkering: Det finns 40 platser inklusive laddplatser.

Tomträtt: Nej

Uppvärmning: Fjärrvärme

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Ja, ingår i avgiften

Bredband: Ja, levereras av Tele 2 grundutbud, hastighet 100 / 10 Mbit/s

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Nej

Fönstren är renoverade: Ja
2012, samt några på översta våningarna 2025

Trapphuset är renoverat: Nej

Det finns balkongplaner: Nej
balkonger finns

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej
ej förekommande

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: I avgift så ingår även kollektiv bostadsrättsförsäkring hos Länsförsäkringar. Det finns 12 installerade laddplatser, med en plan att bygga ut när det finns efterfrågan. För radhusen, Gripgatan 18-26 samt 28-30 finns upplåten mark som följer med lägenheten. Luftkonditionering får anslutas till alla lägenheter, med lite olika lösningar för punkthus respektive radhusen.

Sidan uppdaterades senast: 2026-04-18